

Покупка в ипотеку

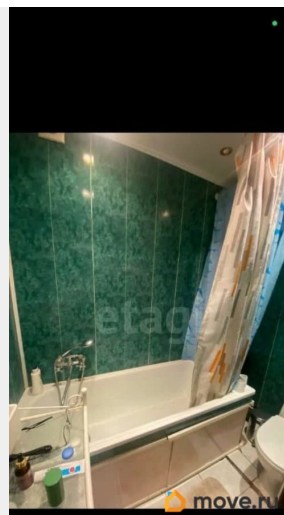
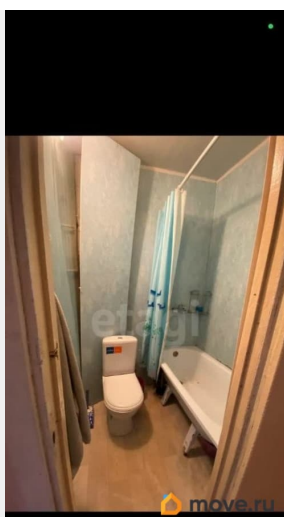
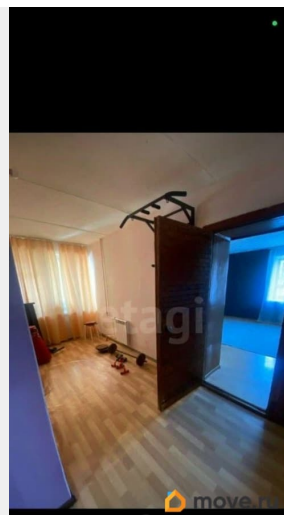
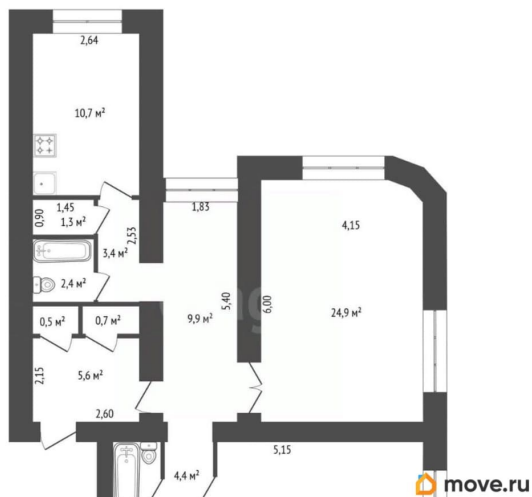
да

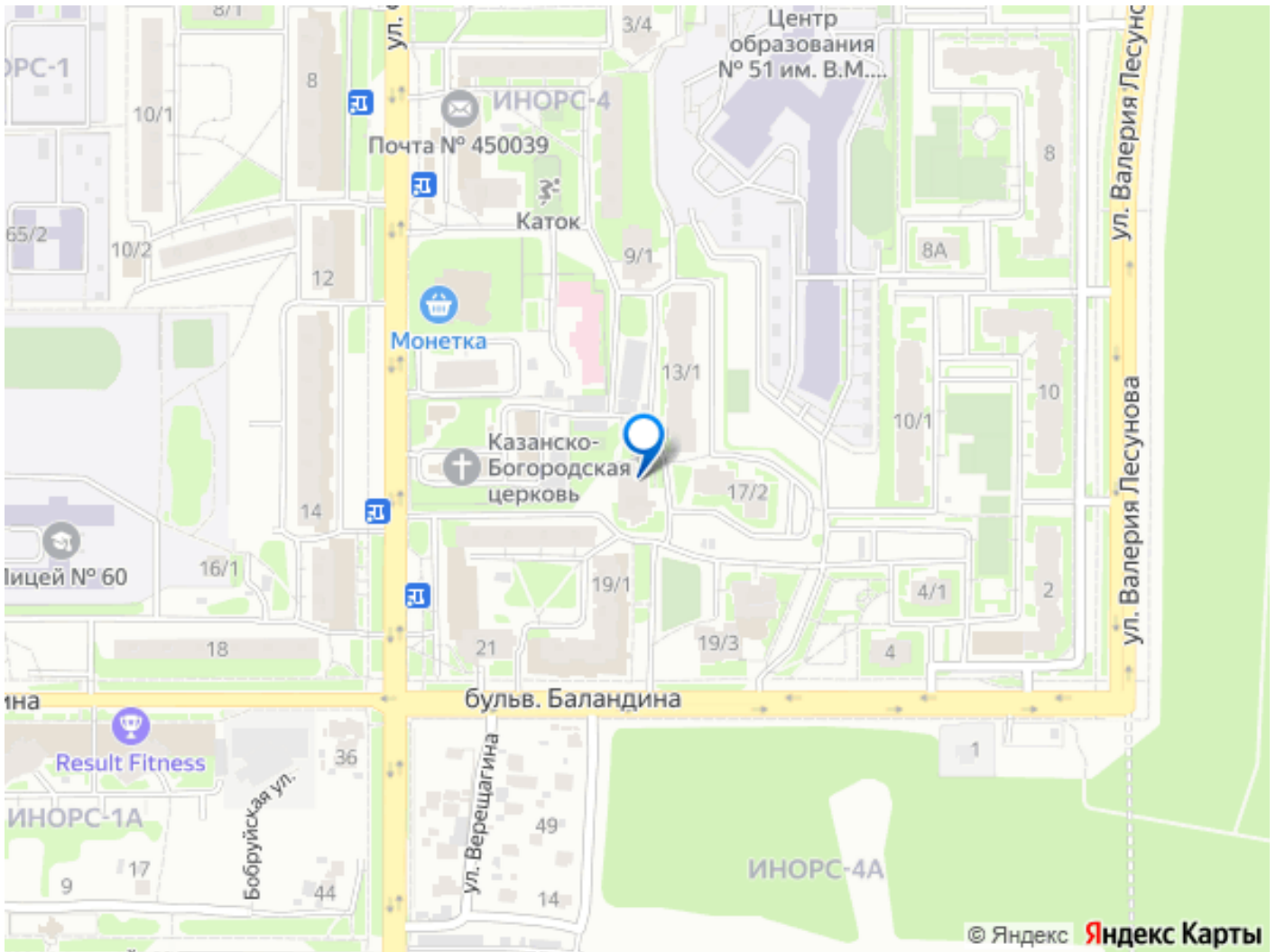
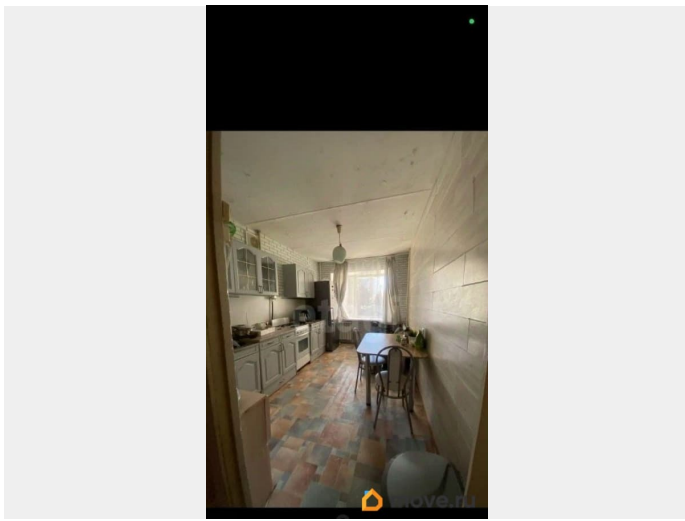
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 85,8 м² расположена на первом этаже 12-этажного кирпичного дома по улице Ферины, 17/1. Ключевое преимущество объекта — значительный метраж по цене стандартной двухкомнатной квартиры, что предоставляет редкую возможность для перепланировки. Существует техническая возможность обустройства дополнительной комнаты и балкона, что увеличит жилое пространство. Планировка включает два санузла и три кладовых помещения, одна из которых оборудована стиральной машиной, а две другие могут быть использованы как мастерские или гардеробные. Дом после капитального ремонта, в подъезде поддерживается чистота. В квартире установлены счетчики горячей и холодной воды. Толстые кирпичные стены обеспечивают высокий уровень звукоизоляции от соседей. Окна выходят на благоустроенную территорию, обслуживаемую ЖЭУ, что гарантирует своевременную уборку двора от снега и мусора; подоконная зона приватна. Транспортная доступность отличная: остановки общественного транспорта «Ферина» и «Богородско-Уфимский храм» находятся в непосредственной близости. В шаговой доступности расположены престижная школа 51, детский сад 261, поликлиника 13, а также магазины «Магнит», «Пятёрочка» и «ДНС» в соседнем доме.

Объект продается единственным собственником, не обременен долгами, материнский капитал не использовался. Это практичное решение для семьи, ценящей пространство, тишину и развитую инфраструктуру. Код пользователя: 194185
Номер в базе: 9912414





Move.ru - вся недвижимость России