

Создано: 28.01.2026 в 16:14

Обновлено: 28.01.2026 в 16:58

<https://ufa.move.ru/objects/9288549654>

Фанур Ишмухаметов, Новый дом

79174408854

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ферина, 17/1

5 480 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ферина, 17/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Ферина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41.8 м²



Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

85.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

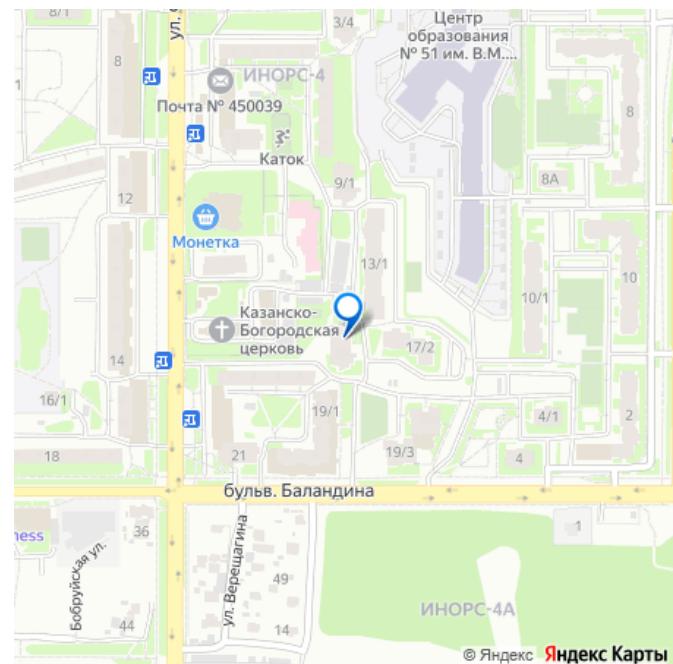
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Арт. 129219607 Продаётся 2комнатная квартира, 85,8 м², Уфа, мкр. Инерс, ул. Ферина, 17/1 Основные характеристики: площадь: 85,8 м²; кухня: 11 м²; этаж: 1/9; дом: кирпичный, 1980 г. п.; санузлов: 2.

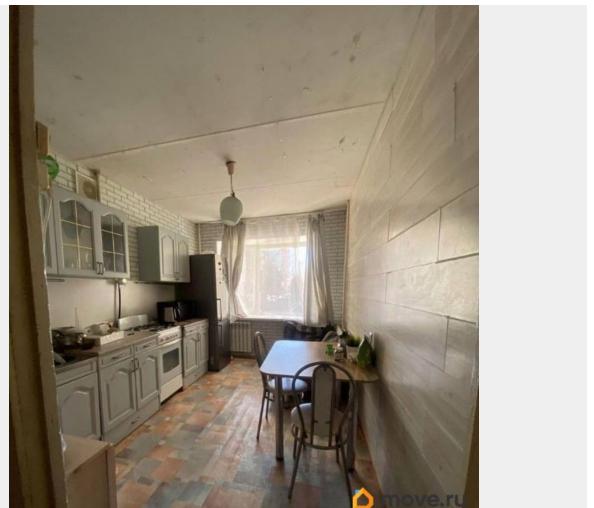
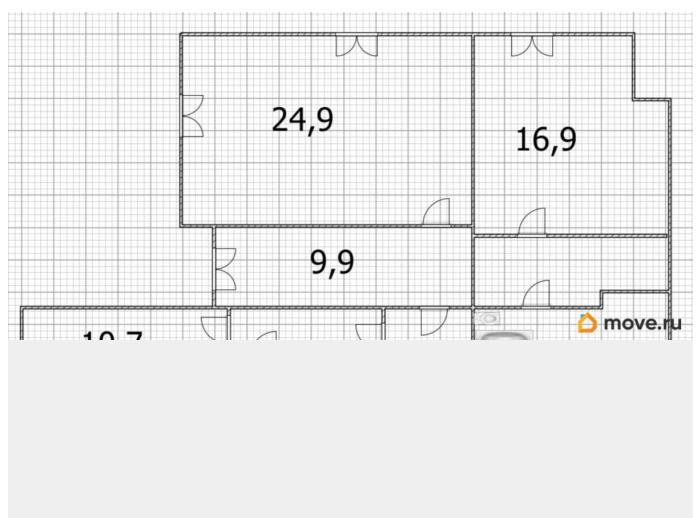
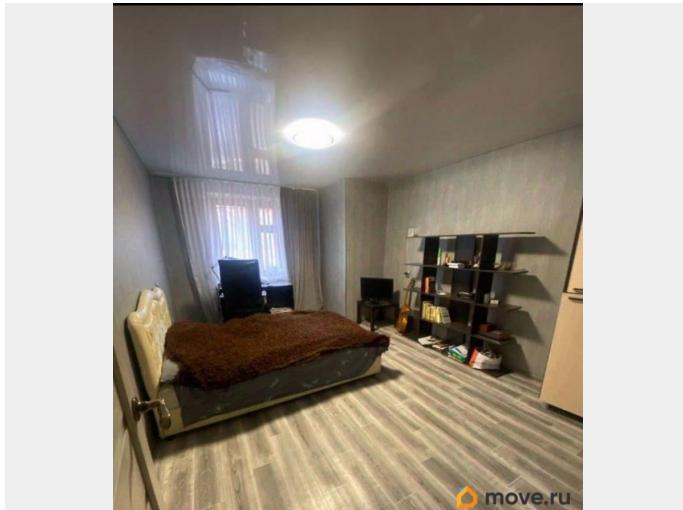
Состояние и комплектация: требует ремонта — возможность сделать дизайн под себя; есть техническая возможность обустроить дополнительную жилую комнату с лоджией.

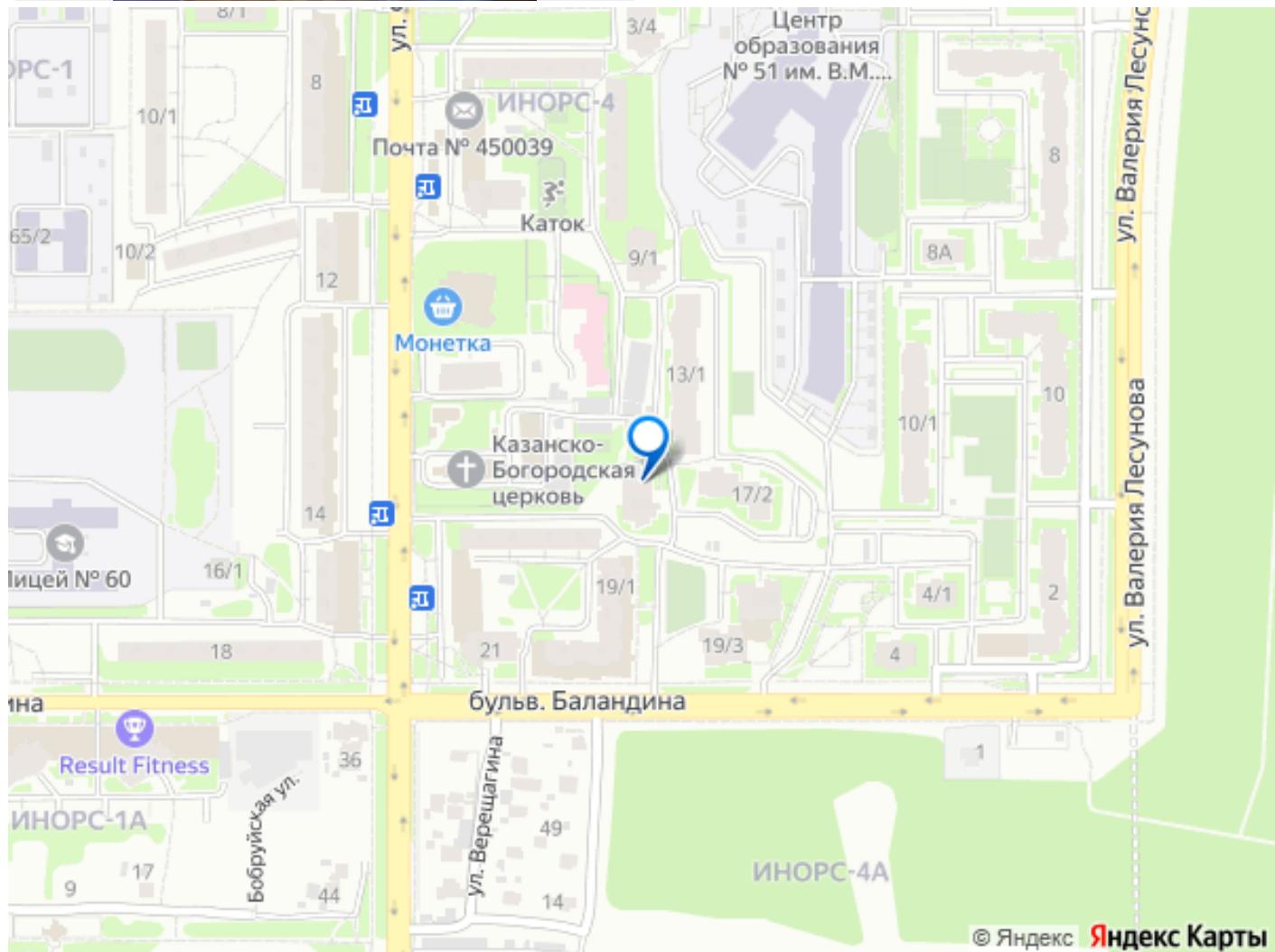
Расположение и инфраструктура: тихий зелёный двор с детской и спортивной площадками; рядом — СельскоБогородский храм; в шаговой доступности: школа, детский сад, торговый центр, фитнесклуб; автобусная остановка у дома. Юридическая информация: один собственник; в собственности с 2012 года; без долгов и обременений; материнский капитал не использовался.

Условия сделки: ключи в день сделки; торг не предусмотрен. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Вариант 2 (дружелюбный, с акцентом на семью) Уютная 2комнатная квартира для семьи — 85,8 м², Уфа, мкр. Инерс, ул. Ферина, 17/1 Ищете пространство,

где хватит места всем? Эта квартира — отличный выбор! Что вы получаете: просторную планировку (85,8 м²) с кухней 11 м² — идеально для семейных ужинов; два санузла — удобно для большой семьи; возможность сделать дополнительную комнату с лоджией — спланируйте пространство под свои нужды; тихий двор с детскими и спортивными площадками — дети будут в безопасности и заняты. Локация — всё под рукой: школа и детский сад в шаговой доступности; торговый центр и фитнесклуб рядом; автобусная остановка у дома — легко добраться куда угодно. Важно для сделки: один взрослый собственник;

квартира без обременений и долгов; в собственности с 2012 года; материнский капитал не применялся; ключи передадим в день сделки; торг не рассматривается. Записывайтесь на просмотр — покажем всё в деталях!





Move.ru - вся недвижимость России