

Создано: 16.01.2026 в 08:11

Обновлено: 23.01.2026 в 11:19

<https://ufa.move.ru/objects/9288062358>

Агент

79174016711

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Рихарда Зорге, 67**

14 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 67

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

85.4 м²

Этаж

8/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

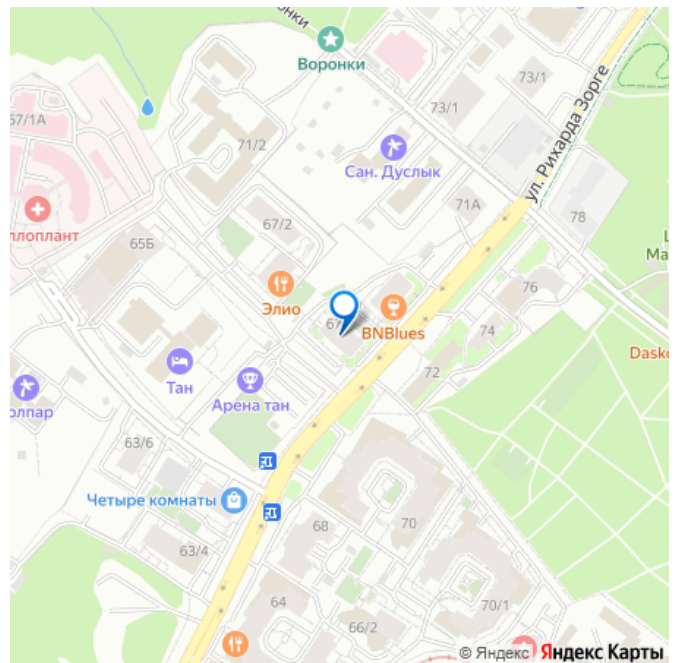
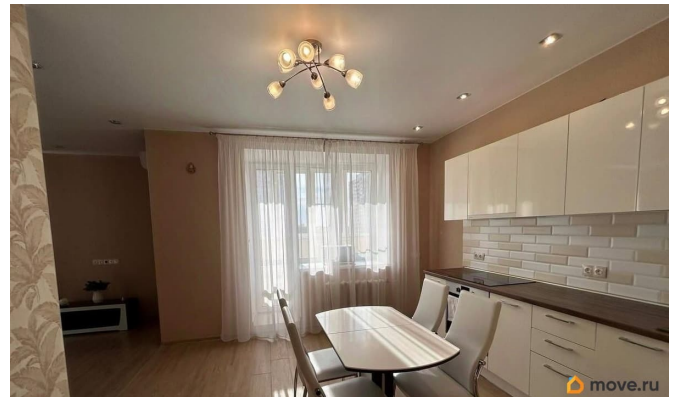
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа напрямую от собственника — без комиссий и переплат! Предлагается к продаже уютная и стильная двухкомнатная квартира в полностью кирпичном доме (не монолит-кирпич), что гарантирует отличную шумо- и теплоизоляцию В квартире выполнен качественный современный ремонт в светлых оттенках с использованием надежных материалов. Продуманы электрика и сценарии освещения. Изолированные комнаты правильной формы, большие оконные проёмы наполняют пространство светом. На полу — ламинат под дуб, стены идеально выровнены. Выполнена перепланировка относительно проекта застройщика — полностью узаконена, что исключает любые риски ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЮТСЯ НОВЫМ ВЛАДЕЛЬЦАМ! Можно заехать и жить без дополнительных вложений. Дом расположен в престижном районе: закрытая охраняемая территория, статусное окружение, спокойные и порядочные соседи Инфраструктура Идеальный вариант для семьи с детьми. В шаговой доступности: парк им. Гафури, Тропа здоровья, теннисный корт, каток, фитнес-клуб, Русский драмтеатр, ТРЦ Планета, школы 106 Содружество, гимназия 47,

детские сады 113, 197, 218 и частный сад Глобус Кидс. Удобная транспортная развязка: остановки Центр глазной хирургии и Госцирк Быстрый выход на сделку: квартира юридически чистая: без долгов и обременений, в собственности более 5 лет. Квартира покупалась за наличный расчет! В договоре указывается полная сумма, без занижения. Один взрослый собственник, в квартире никто не прописан. Причина продажи — переезд в другой город. Легко купить: ипотека материнский капитал сертификаты наличные без долгов и обременений Квартира актуальна, пока объявление размещено.

