

Создано: 15.12.2025 в 08:45

Обновлено: 23.01.2026 в 16:55

<https://ufa.move.ru/objects/9287413012>

Альберт Насыков, Макромир Уфа

**79875808354**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Комсомольская улица, 15

**12 990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 15

Округ

[Уфа, Советский район](#)

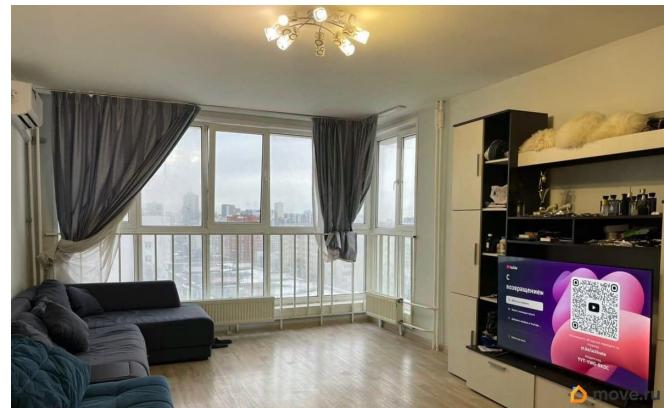
Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

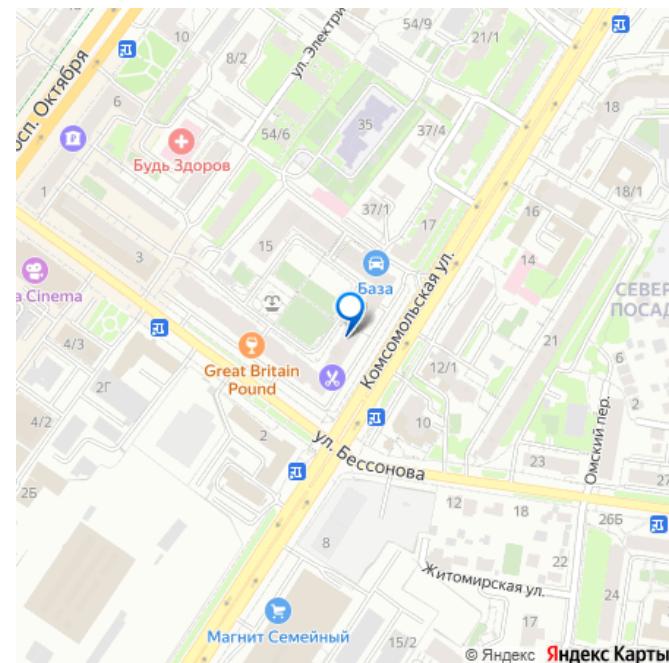
12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира общей площадью 84.9 кв. м на 7 этаже 15-этажного монолитного дома, построенного в 2015 году. Жилая площадь составляет 42.5 кв. м, а кухня — 12.6 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. Квартира оборудована двумя лоджиями, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее освещение в течение дня. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить. В комнатах и кухне установлена вся необходимая мебель и техника. Планировка продумана до мелочей, что позволяет рационально использовать пространство.

Санузел раздельный, оборудован современной сантехникой. Дом находится в отличном состоянии, территория благоустроена, есть подземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Это удобно и безопасно.

Монолитное строение обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь

здесь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов — всего в нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной.

Обременений нет, все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.

Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично.

