

🕒 Создано: 22.01.2026 в 17:22

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:19

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Карла Маркса, 152**

8 700 000 ₹

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Карла
Маркса, 152

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

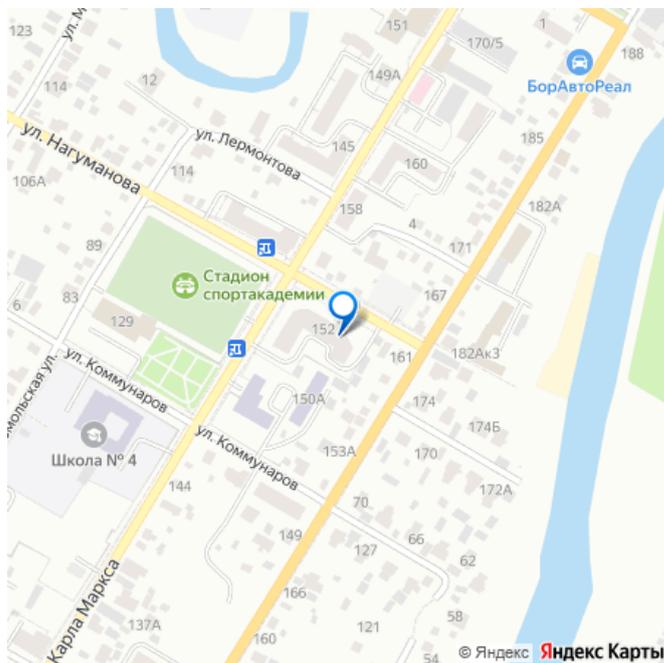
Тип балкона

балкон

<https://ufa.move.ru/objects/9291504115>

**Ольга Валерьевна Пищаева, Этажи -
Стерлитамакский офис
79876206124**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 86 кв. м в кирпичном доме повышенной комфортности. Объект расположен на первом этаже пятиэтажного здания с охраняемой территорией и парковкой за шлагбаумом. Квартира отличается удачной планировкой с изолированными комнатами, отдельным санузлом и большой кухней в 17,9 кв. м, к которой примыкает лоджия 6 кв. м. Выполнен качественный современный ремонт с использованием хороших материалов, все инженерные системы в исправном состоянии. По согласованию с покупателем возможна продажа с полной меблировкой, включая технику, шторы и светильники. Жилой комплекс имеет развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся детский сад, школа, поликлиника, остановки общественного транспорта и магазины. Обеспечена удобная транспортная доступность к основным магистралям города. Продажа осуществляется в связи с переездом, все документы готовы для быстрого проведения сделки. Рассматриваются различные варианты

расчетов, включая ипотечное кредитование с
возможностью получения выгодной ставки
через партнеров-банки. ремонт свежий,
остаётся мебель, шторы, люстры - Теплая,
редкий вариант Документы в порядке,
быстрый выход на сделку! Возможен обмен
на вашу недвижимость! Не упустите
уникальный шанс! Звоните сейчас и
записывайтесь на просмотр! Ваш новый дом
ждёт вас! Эксклюзивное предложение!
Продаётся уютная 2-комнатная квартира!
Характеристики: - Площадь: 86 м² - Кухня:
17,9 м² - Лоджия: 6 м² - Этаж: 1 из 5 -
Санузлы: Раздельные - Ремонт: Хороший,
делали для себя, остаётся мебель, шторы,
люстры - Тепла Код пользователя: 185388
Номер в базе: 10835813



