

Создано: 11.12.2025 в 13:34

Обновлено: 27.01.2026 в 16:19

<https://ufa.move.ru/objects/9287348955>

Собственник

79174809174

Республика Башкортостан, Уфа,
Зеленогорская улица, 5

7 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Зеленогорская улица, 5

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Зеленогорская](#)



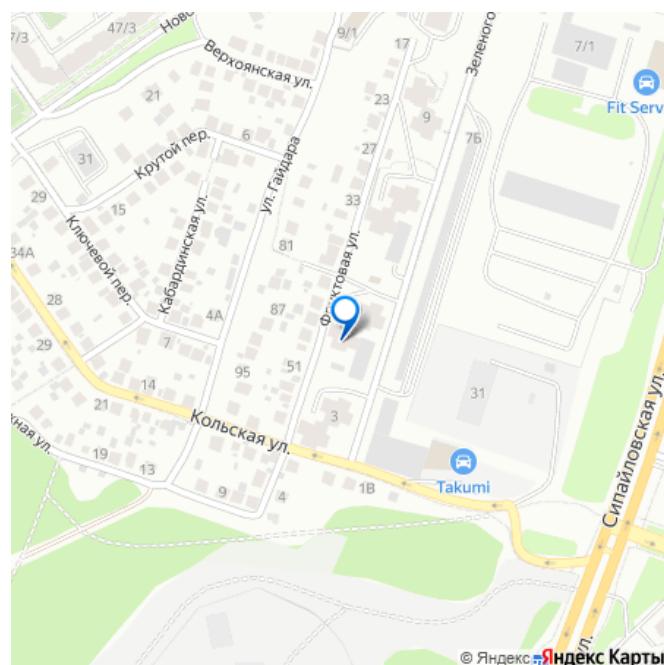
Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м



Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

20.1 м²

Общая площадь

83.9 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

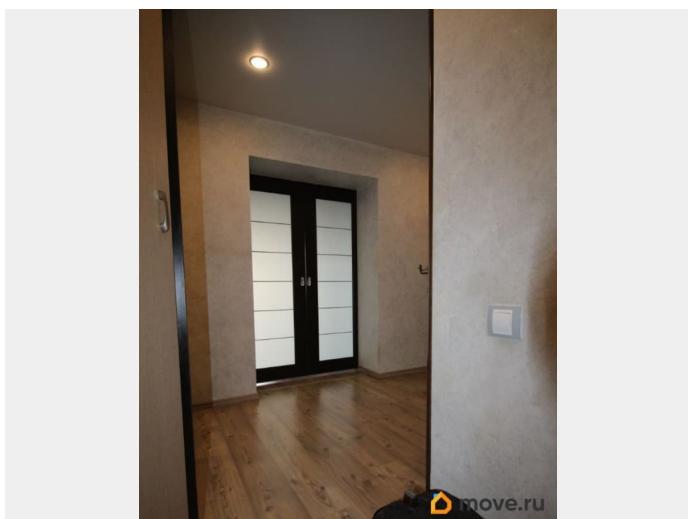
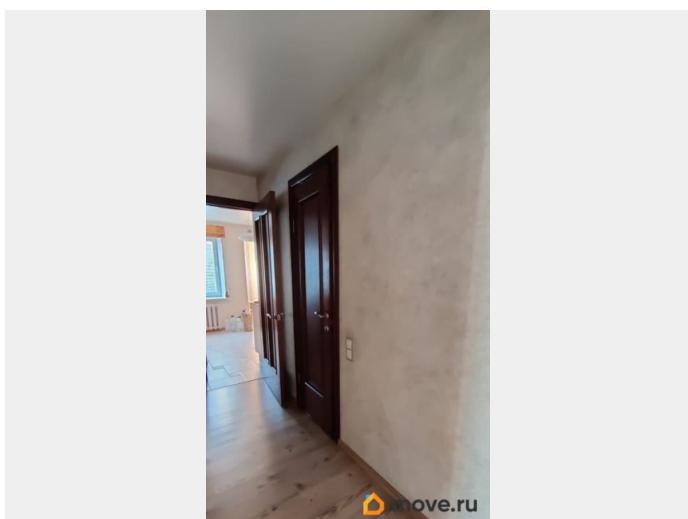
да

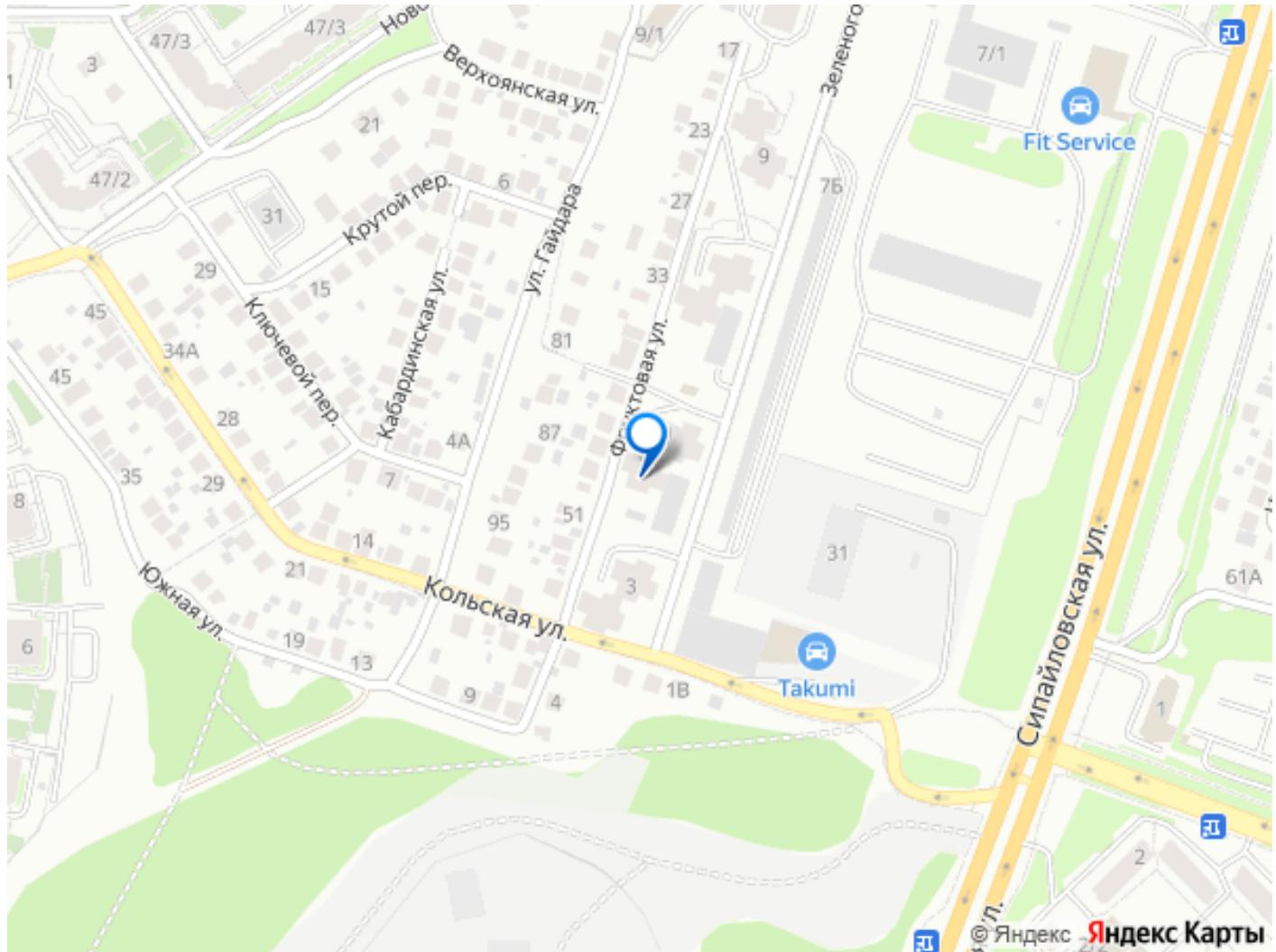
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комн. квартира по ул. Зеленогорская дом 5, 4/6 этаж. Общая площадь квартиры 83,9 кв.м. (с лоджиями 89 кв.м.). Две изолированные комнаты 21,4 и 16 кв.м. Просторная кухня-гостиная 20,1 кв.м. с выходом на лоджию 4,6 кв.м. Вторая лоджия 5,4 кв.м. из зала. Обе лоджии утеплены и застеклены. Окна выходят на восток и юг. Санузел раздельный. Сделан качественный ремонт. Заменена проводка. Выровнены стены и полы. На стенах штукатурка, полы ламинат, потолки натяжные. В детской теплая стяжка, полы натуральный мармолеум, потолок гипсокартон. Качественные шкафы-купе создают много мест для хранения вещей. Кухня Lorena. Дом теплый, кирпичный, толстые стены. Соседей не слышно. Мало квартир в доме. Тихий ухоженный двор. Вокруг дома есть парковка для машины. Капитальные гаражи возле дома. Дом расположен в тихом квартале. И при этом очень удобная транспортная доступность. Быстрый выезд на пр. Салавата Юлаева и пр. Октября, что позволяет на автомобиле добраться в любой конец города.

Пешая доступность парка Кашкадан и Горсовета для прогулок и отдыха. Развитая инфраструктура района. Рядом находятся ТРЦ Планета, супермаркеты Лента, Пятерочка, Магнит и другие. Полная стоимость в договоре, свободная продажа, два взрослых собственника. Более 5 лет в собственности. Без долгов и обременений.





Move.ru - вся недвижимость России