

Создано: 25.05.2025 в 17:46

Обновлено: 28.07.2025 в 11:07

<https://ufa.move.ru/objects/9280023403>

Собственник

**79173818081**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 145/1

**15 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 145/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

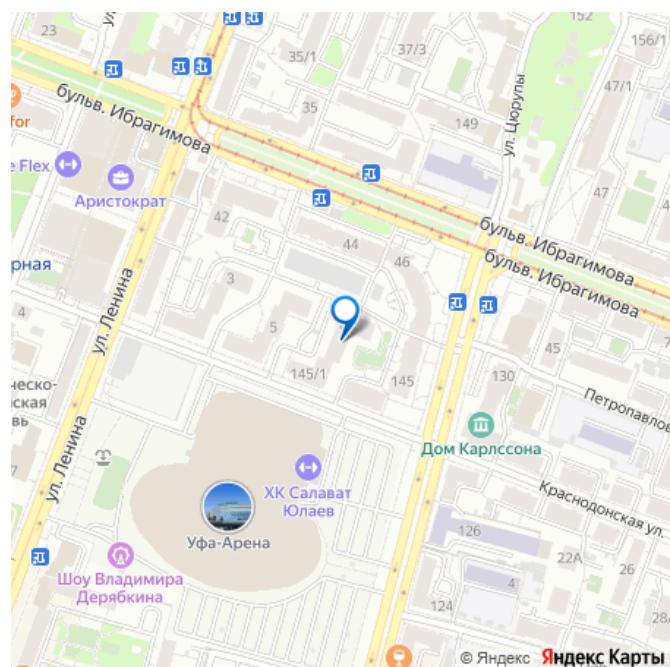
16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**евро**

Покупка в ипотеку

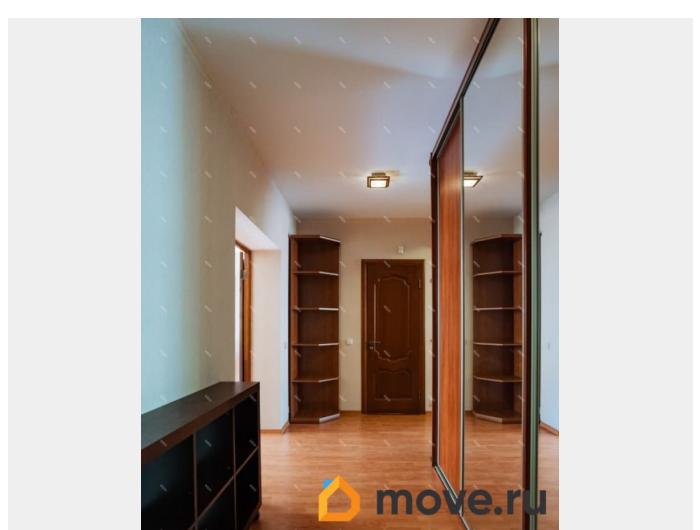
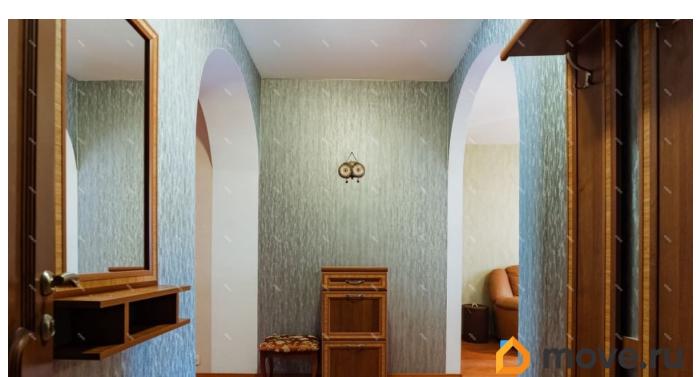
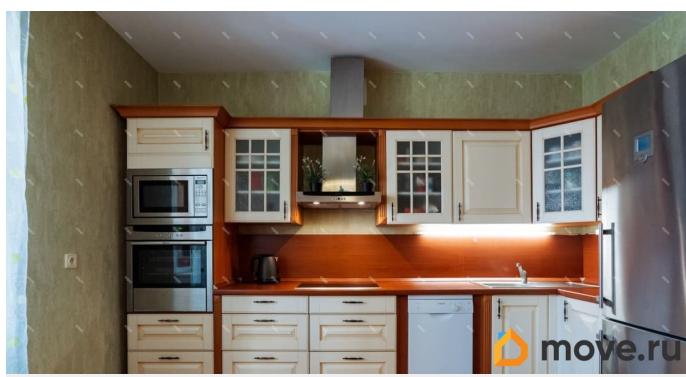
**да**

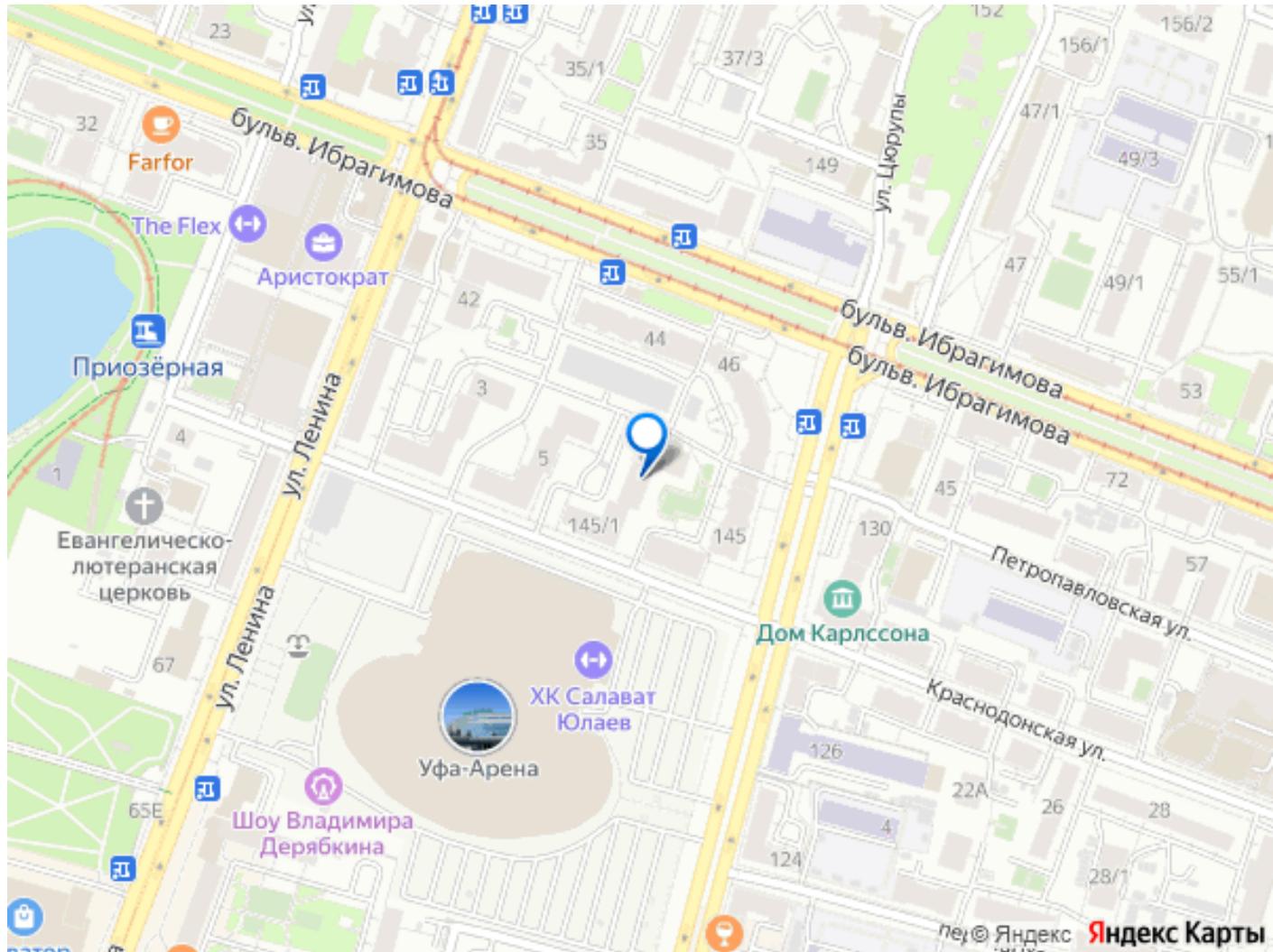
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся просторная квартира в шаговой доступности от парка им. Якутова. Квартира расположена в одном из центральных и благоустроенных районов Уфы. В 2-3 минутах ходьбы — парк имени Якутова с озером Солдатским, в 15 минутах — парк Юбилейный. Рядом находятся крупные торговые центры: ТЦ Экватор, Центральный рынок, ТЦ Яй с гипермаркетом Лента. В пешей доступности — кафе, рестораны, магазины, аптеки. Через дорогу — ледовый комплекс Уфа Арена. Удобная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта и выезд на основные улицы города. Дом и подъезд: • Закрытый двор под шлагбаумом • Домофон с системой Умный дом (Уфанет) • Всего 3 квартиры на этаже • Тихие соседи Планировка: • Две жилые комнаты • Просторная кухня • Лоджия • Прачечная • Раздельный санузел (туалет и ванная) • Общая площадь — около 80 м<sup>2</sup>. Отделка и оборудование: • Ламинат и плитка на полу • Электрический тёплый пол: ванная, туалет, коридор, частично кухня • Гидромассажная

ванна • Бойлер на 50 литров • Сигнализация с тревожной кнопкой • Кондиционер • Посудомоечная машина Bosch • Встроенная бытовая техника премиум-класса NEFF • Вся мебель и техника, представленные на фотографиях, входят в стоимость





Move.ru - вся недвижимость России