

Создано: 18.03.2025 в 16:31

Обновлено: 04.02.2026 в 00:16

<https://ufa.move.ru/objects/9274970669>

Стан, Стан

79174406802

Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 78/3

11 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 78/3

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)



Квартира

Количество комнат

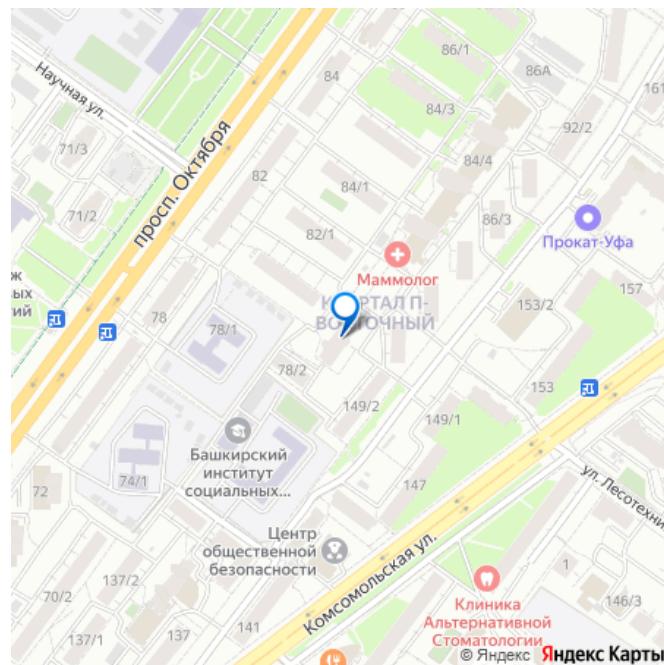
2

Общая площадь

80 м²

Этаж

8/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

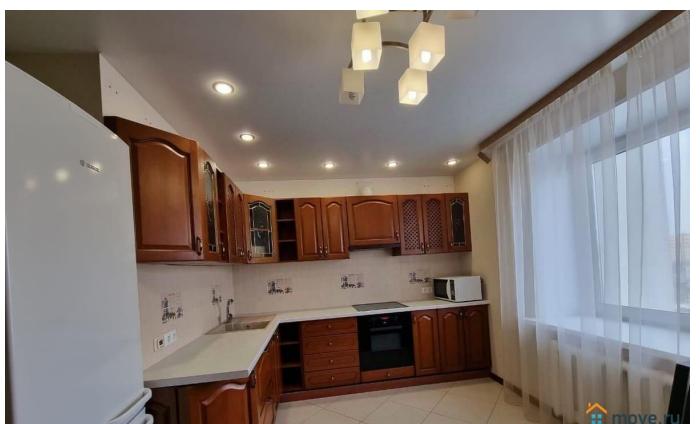
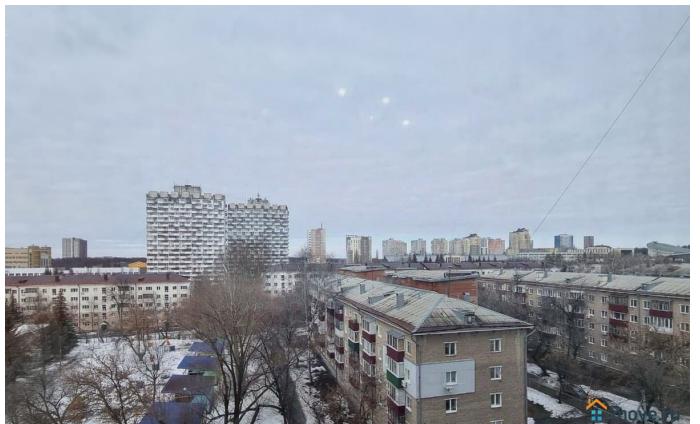
Покупка в ипотеку

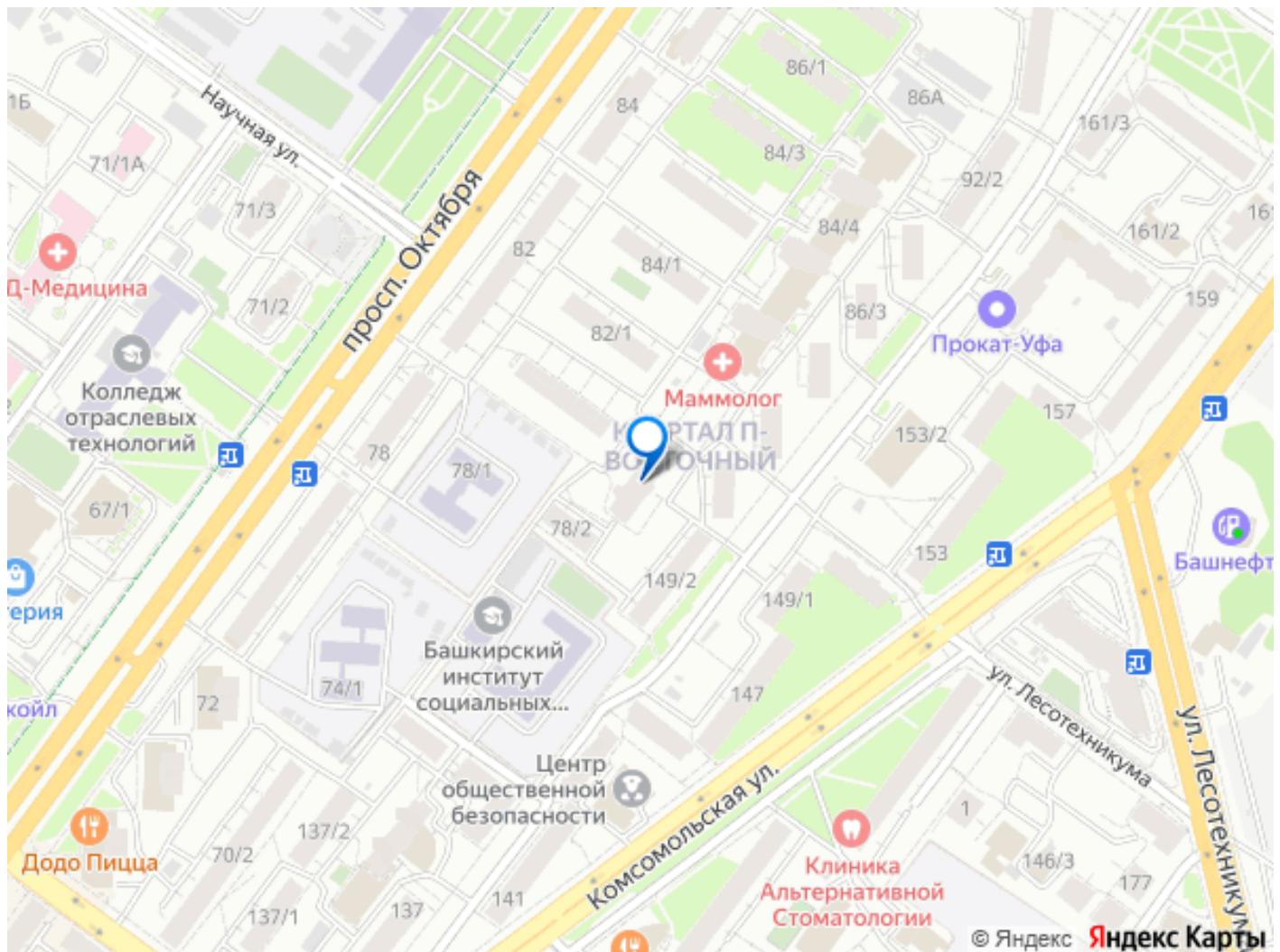
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2(3 смарт)-комн. квартира, расположенная по адресу: проспект Октября, д. 78/3. Квартира расположена на 8 этаже 16-этажного кирпичного дома. Площадь квартиры 80 кв.м. Просторная, функциональная планировка: большая кухня, 2 изолированные комнаты, раздельный с/у, 2 лоджии. Двери и кухня - натуральный массив. Встроенная бытовая техника. На полу натуральный паркет. Пластиковые окна. Панорамный вид из окон. Тамбур на 4 квартиры. 2 лифта. Закрытый двор. Шлагбаум. Тихое место вдали от дорог. Во дворе детские площадки, 2 детских сада 212 и 84. Рядом расположены школа 117 и гимназия 115, перед домом Детская филармония (секции, кружки). Развитая инфраструктура района, множество магазинов, аптек, поликлиники, детские кружки и секции, Дворец спорта с детскими секциями и катком, парковая, лесная зона (сосны, липы) с прогулочными дорожками (бег, лыжи), центр детского творчества Глобус, СШОР по фехтованию, спортивный клуб по тхэквондо, музыкальная школа 11. Рядом Универмаг Уфа, ТРК Семья, ТЦ Июнь, ЦТР Мир. Дом расположен в географическом центре, удобная транспортная доступность в любую часть города. Рядом с домом имеется отдельный гаражный бокс 26 кв.м. (за доп. плату).





Move.ru - вся недвижимость России