

🕒 Создано: 30.03.2026 в 20:45

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 22:27

<https://ufa.move.ru/objects/9293309219>

**Гульнара Шарафутдинова, Гульнара
Шарафутдинова**

79867008066

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Худайбердина, 2**

13 500 000 ₴

Республика Башкортостан, Уфа, улица Худайбердина, 2

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Худайбердина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

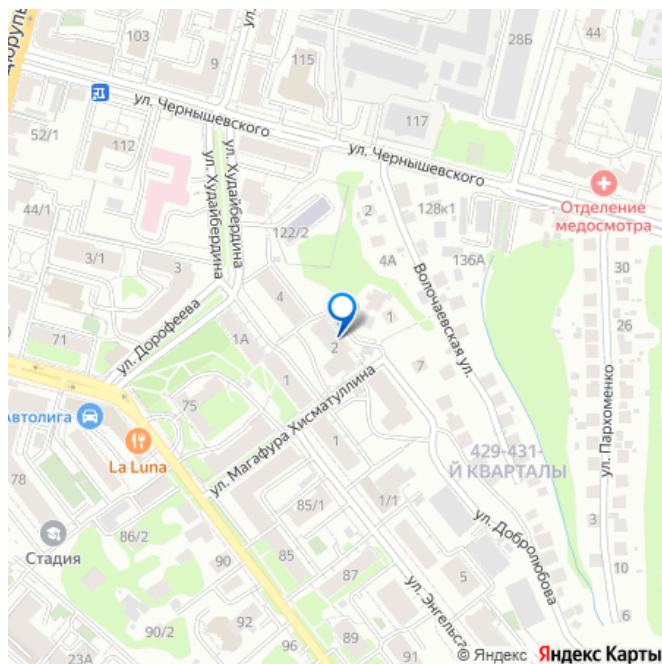
15.3 м²

Общая площадь

80.8 м²

Этаж

3/8



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Лучшая и Престижная Локация Самый Центр Уфы Кировский район Ул.Худайбердина,2 3/8 этаж В доме всего 52 квартиры ,на площадке-3 квартиры,что создает камерность. Престижный и тихий ,зеленый правительственный жилой квартал. Множество прогулочных мест: В квартире Выполнен Классический ремонт. Остается : Кухонный гарнитур,из техники:вытяжка,варочная поверхность,духовой шкаф,в сан.узле-бойлер для воды на 30 литров, недавно была замена всех фильтров,в гостиной- кондиционер,всегда хорошо обслуживался. 2 встроенных шкафа в прихожей и спальне. По ремонту: На кухне,в ванной,в прихожей- теплый пол. В гостиной и спальне-на полу - паркетная доска(Испания) Подоконники везде-натуральный камень Сан.узел-плитка Керама MARAZZI ИНФРАСТРУКТУРА: Гост.двор Арт-Квадрат Сквер М.Шакирова Сквер Маяковского Парк И.Якутова Парк А.Аксакова Софьюшкина Аллея Сад им.Салавата Юлаева Лицей 21 -Новый Гимназии 3 и 39 Д/сад-20,повышенной комфортности,после

кап.ремонта Вузы: УУНиТ, БГМУ, БГПУ
Покупая эту Прекрасную Квартуру, Вы
получаете Статус. Спокойствие и
умиротворение по утрам, так как дом
находиться не на дороге. Для Покупателей с
высокими запросами-камерность
гарантирована. Приветливые соседи. В
подъезде нет маленьких детей, нет собак.
Также Для Вас- Бесплатное юридическое
сопровождение. Сотрудничаем со
встречными Риэлторами. Поможем с
одобрением ипотеки по ставке от 17%. Мы
гарантируем порядочность и кристальную
чистоту сделки! Не упустите возможность
стать владельцем этой замечательной
квартиры в центре города! Звоните прямо
сейчас для получения дополнительной
информации и организации просмотра!

