

Создано: 07.10.2025 в 15:14

Обновлено: 03.02.2026 в 12:26

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Рихарда Зорге, 68

12 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 68

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

52.3 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80.36 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

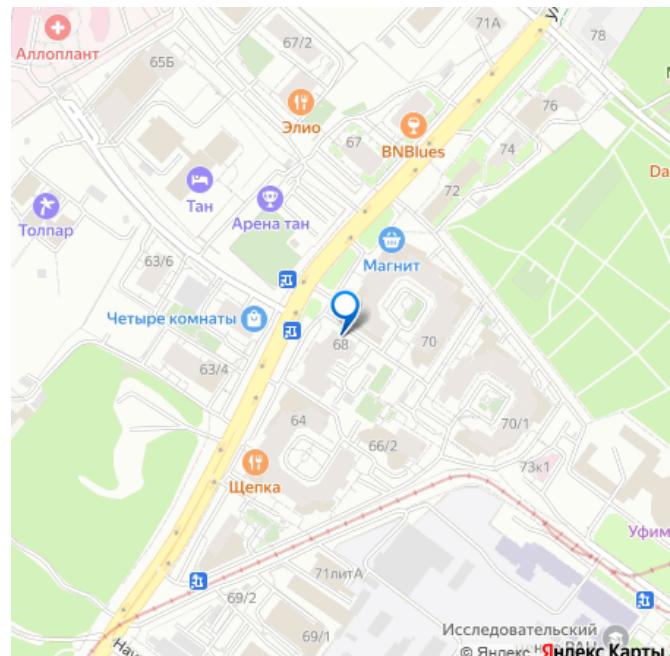
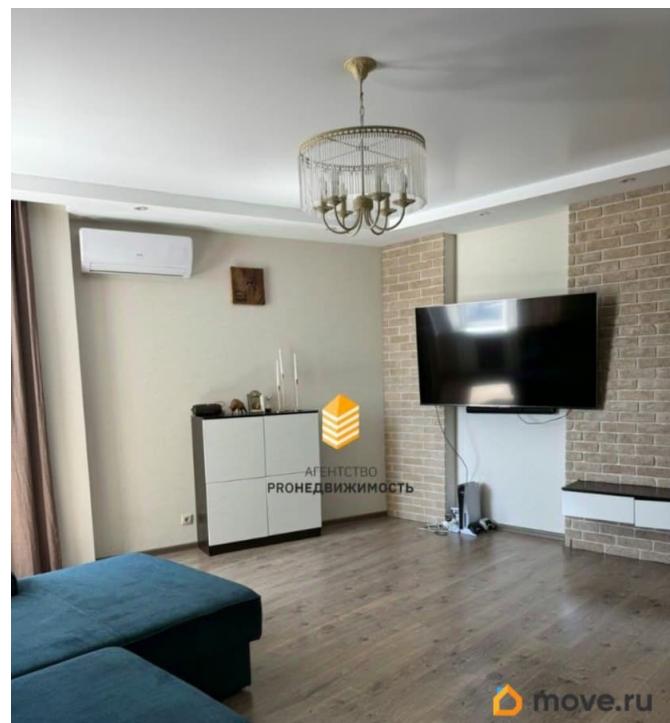
<https://ufa.move.ru/objects/9285568429>

ПРОНЕДВИЖИМОСТЬ,

ПРОНЕДВИЖИМОСТЬ

79876104116

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

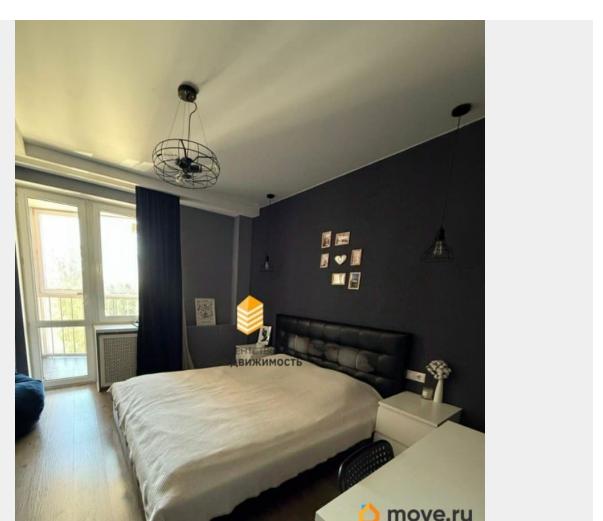
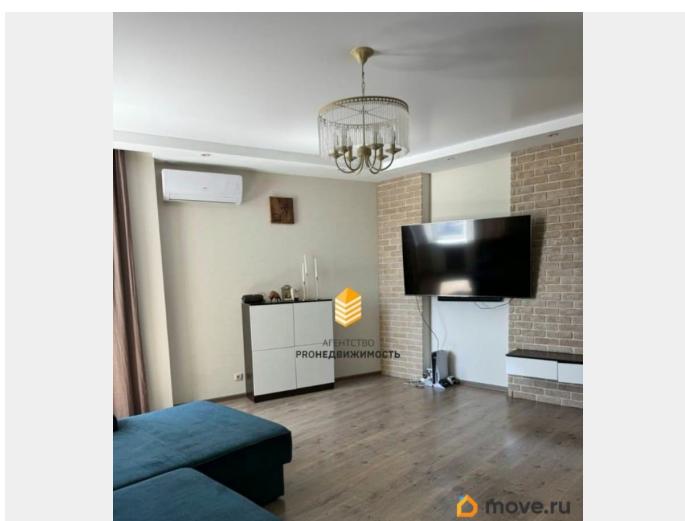
евро

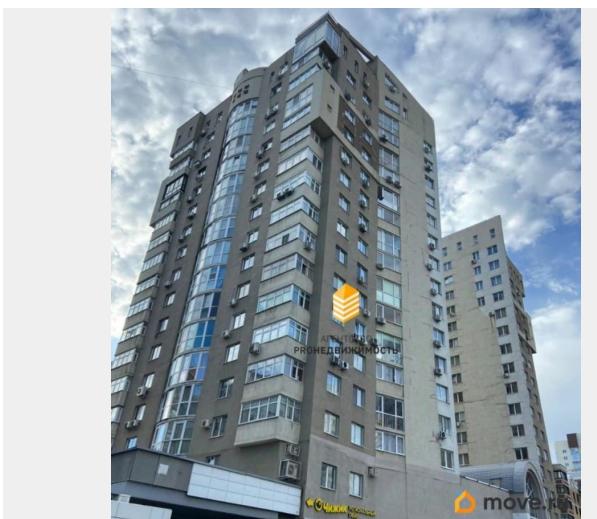
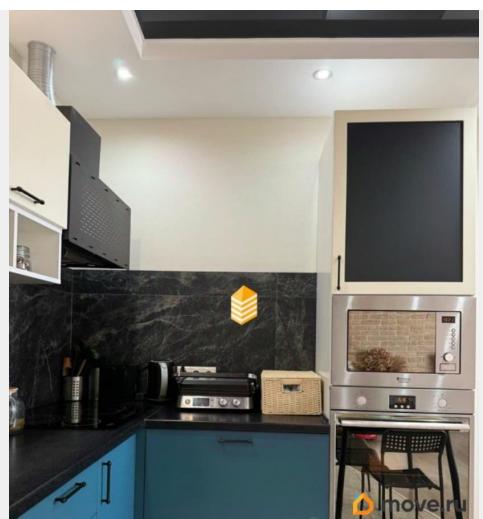
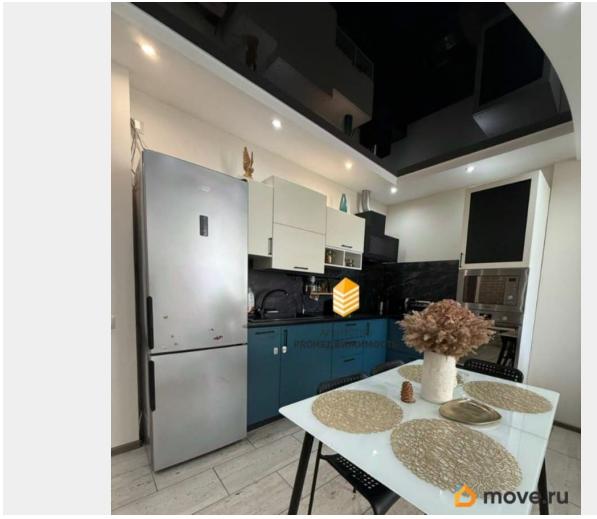
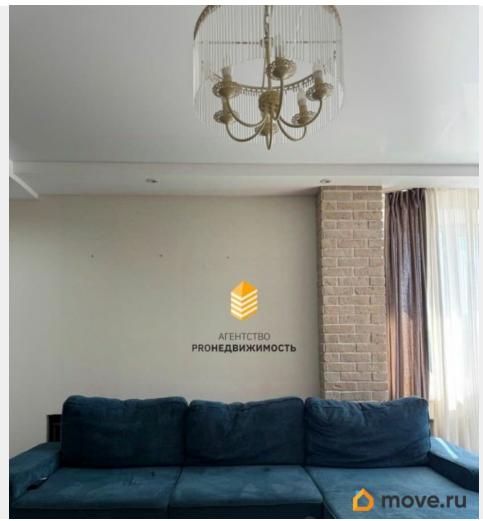
лифт

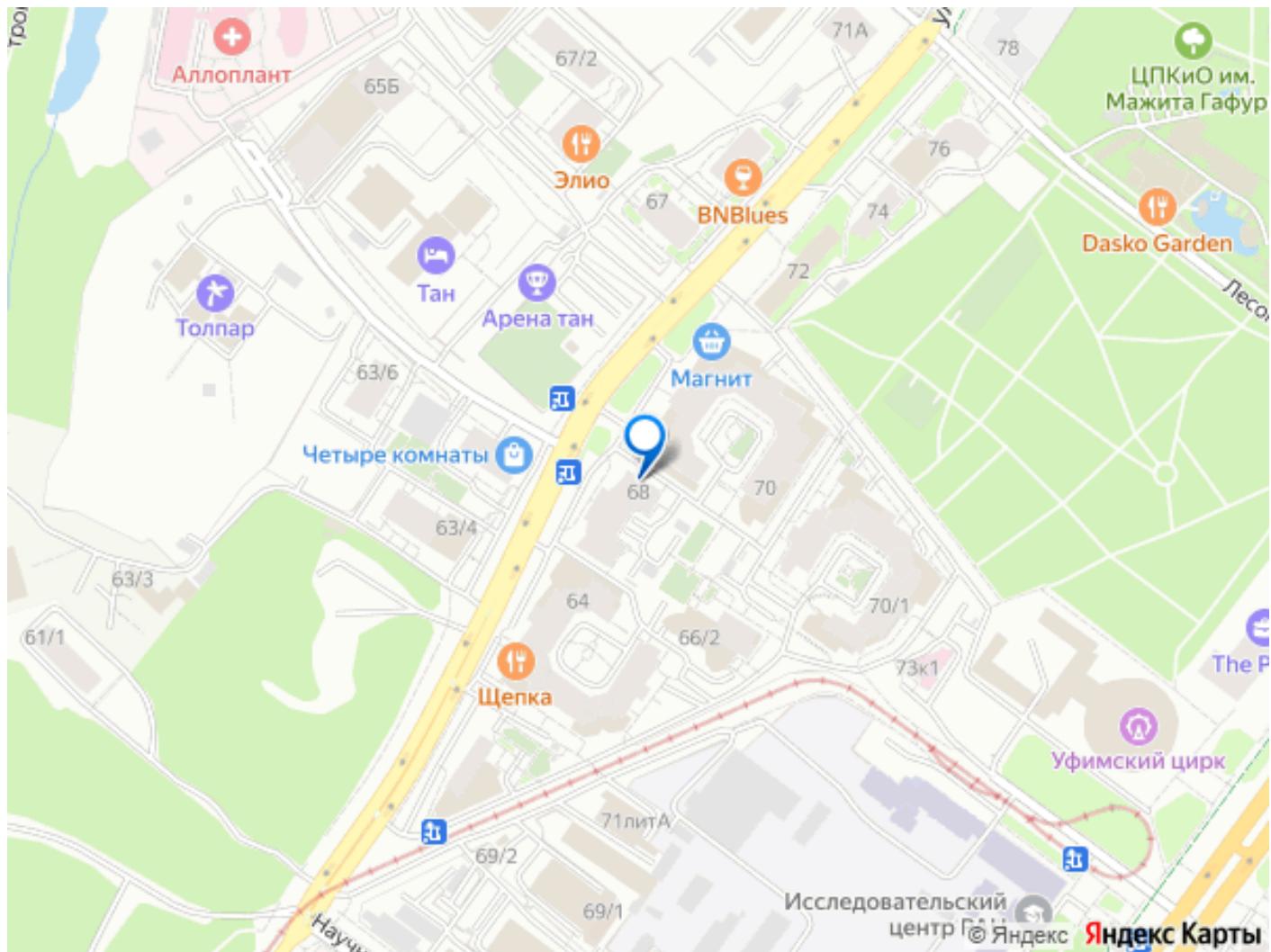
Описание

Продается 2-х комн. квартира в экологически чистом элитном микрорайоне «Парковый» на 4 этаже 17 этажного кирпичного дома. - общая площадь: 80,36 кв.м без учета лоджии - жилая площадь: 52,3 кв.м -площадь кухни : 12 кв м Описание объекта: Предлагается к продаже отличная двухкомнатная - СМАРТ квартира с удобной планировкой в географическом центре города в микрорайоне «Парковый». Функциональная, просторная планировка: кухня-гостиная, 2 изолированные комнаты, с/у, гардеробная, лоджия. В квартире выполнен качественный ремонт, полностью оснащена всей необходимой мебелью и техникой (кроме ТВ в комнатах), которая остается новым собственникам (включая кондиционер, холодильник, стиральную машинку, водонагреватель). В кухонной зоне установлена система «теплый пол». Окна квартиры выходят на две стороны-в квартире всегда светло, а установленный кондиционер придаст дополнительный комфорт в жаркое лето. В санузле установлен бойлер для воды- в период отключения горячего водоснабжения вы не почувствуете никакого дискомфорта. Дом находится на закрытой шлагбаумом территорией, с заездом через пост охраны. По всему периметру установлены камеры видеонаблюдения. Во

дворе достаточное количество парковочных мест. Рядом с домом расположены: - современный спорткомплекс теннисный клуб 1 (шесть закрытых кортов и три открытых, открытые площадки для игры в футбол, пляжный волейбол, пляжный теннис), - «Zorge Fitness» с бассейном, СПА-центр, парикмахерская, салон красоты, рестораны «Noisy» с открытой террасой, - рестораны Даско Гарден, Щепка, - оздоровительный комплекс «Тан» с бассейном, - центральный парк им. Гафури с пешеходными и велосипедными дорожками, лесной массив с лыжной трассой и тропой здоровья, - парк развлечений «Волшебный мир», Русский драматический театр. В зимнее время открывается каток и хоккейная площадка. В самом доме магазин сабантуй и аптека, по соседству магнит. В 5 минутах ходьбы остановка Госцирк. Район с развитой инфраструктурой. А также в шаговой доступности: - гимназии 106, 93, 31, 40, 114, 88, - детские сады 54, 111, 322, 113, - поликлиники, детские кружки и секции. Как купить: Один взрослый собственник, без долгов и обременений.







Move.ru - вся недвижимость России