

Создано: 27.01.2026 в 17:19

Обновлено: 30.01.2026 в 10:32

<https://ufa.move.ru/objects/9288504700>

**Новый дом, Новый дом**

**79177622096**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Дагестанская улица, 12**

**7 050 000 ₽**

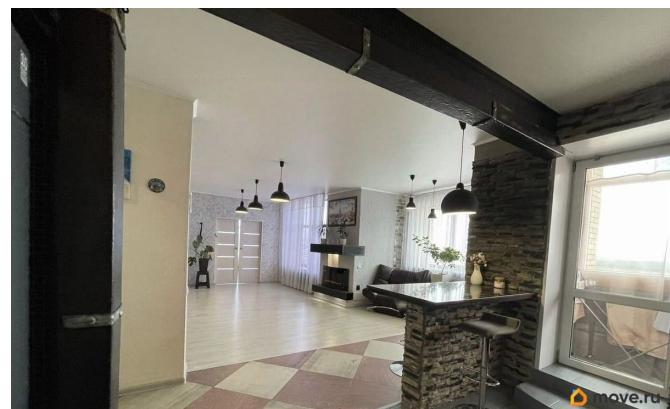
Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, 12

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

64 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

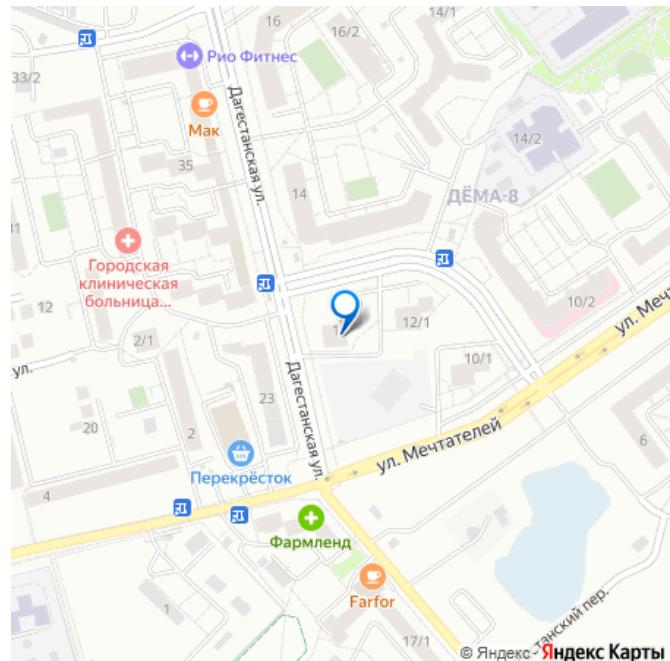
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

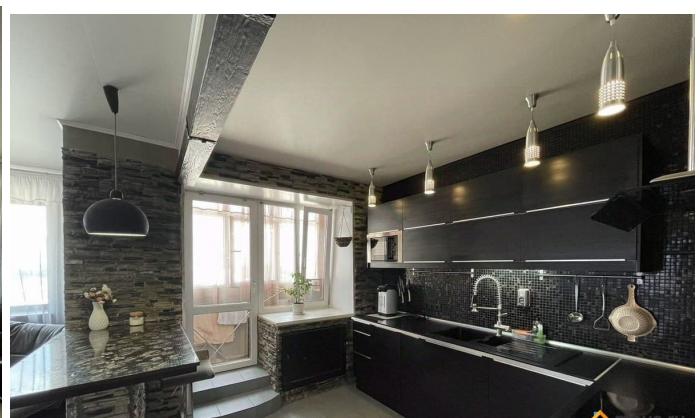
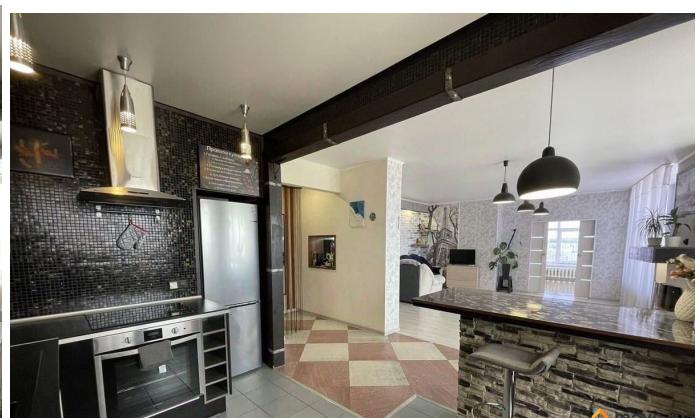
да

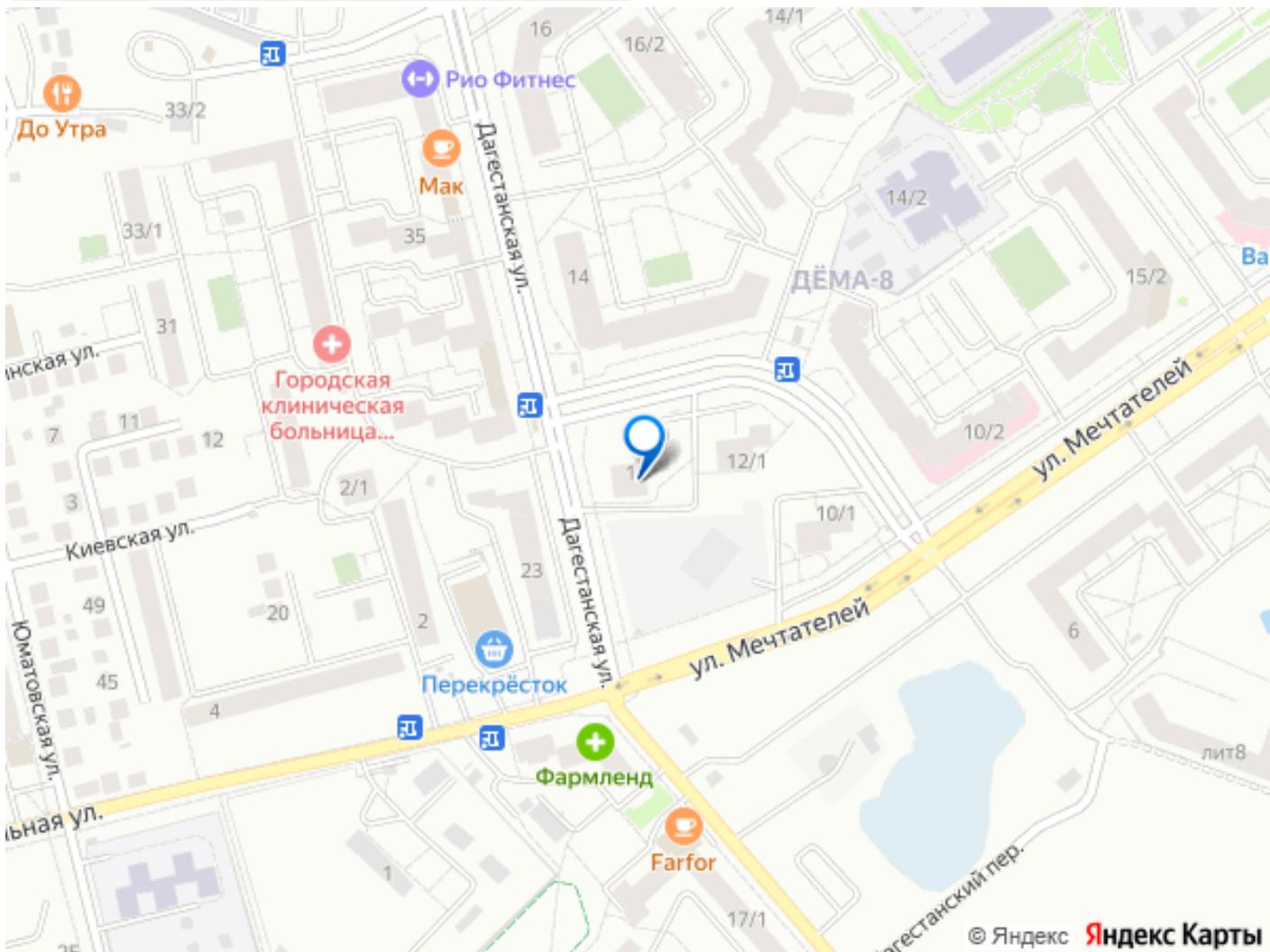
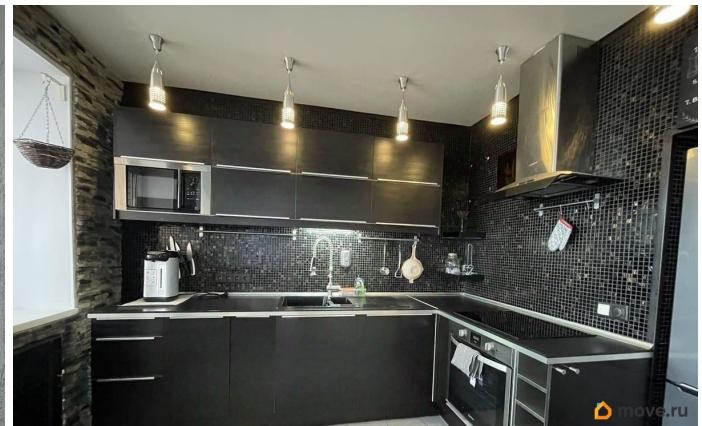
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 129171001 Продается просторная, уютная, видовая двухкомнатная смарт-квартира по адресу: Дагестанская, 12 ,на 18 этаже.(мкрн Серебряный ручей, Дема) В квартире выполнен качественный ремонт, квартира имеет хорошие видовые качества, окна панорамные. Все практически остается .кроме холодильника,стиральной машины,и духового шкафа. Кирпичный дом 2007 года постройки: - отличная шумоизоляция, толстые кирпичные стены; - красный полнотелый кирпич; - дом теплый; - спокойные, семейные соседи; - два лифта: грузовой и обычный; - система видеонаблюдения. «Умный дом» по периметру дома, в лифтах, в подъезде; - общий тамбур на четыре квартиры; - отличная Управляющая компания: ухоженный двор, чистые подъезды. Планировка: зона кухни 8 м<sup>2</sup>, гостинная 40 м<sup>2</sup> , спальная комната 16м<sup>2</sup>., санузел 1.5 м<sup>2</sup> , ванная комната 3 м<sup>2</sup>., гардеробная 2.7 м<sup>2</sup>, лоджия 2.8 м<sup>2</sup>, прихожая 4.5 м<sup>2</sup>. Отличная локация: - развитая инфраструктура: все необходимое в шаговой доступности: детский сад 95, 73,

лицей 161; остановки транспорта:  
Серебряный ручей, Дагестанская; городская  
клиническая больница Демского района;  
магазины, аптеки, анки. Все необходимое  
рядом с домом! - во дворе дома много  
парковочных мест, детская и спортивная  
площадки. -Один взрослый собственник -Без  
долгов и обременений -Возможно приобрести  
в ипотеку по ставке 16.99 % -Быстрый выход  
на сделку Звоните записывайтесь на  
показ, подробно расскажу и покажу!





© Яндекс Карты

