

Создано: 27.01.2026 в 17:19

Обновлено: 30.01.2026 в 10:32

<https://ufa.move.ru/objects/9288504700>

Новый дом, Новый дом

79177622096

Республика Башкортостан, Уфа,
Дагестанская улица, 12

7 050 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, 12

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

64 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

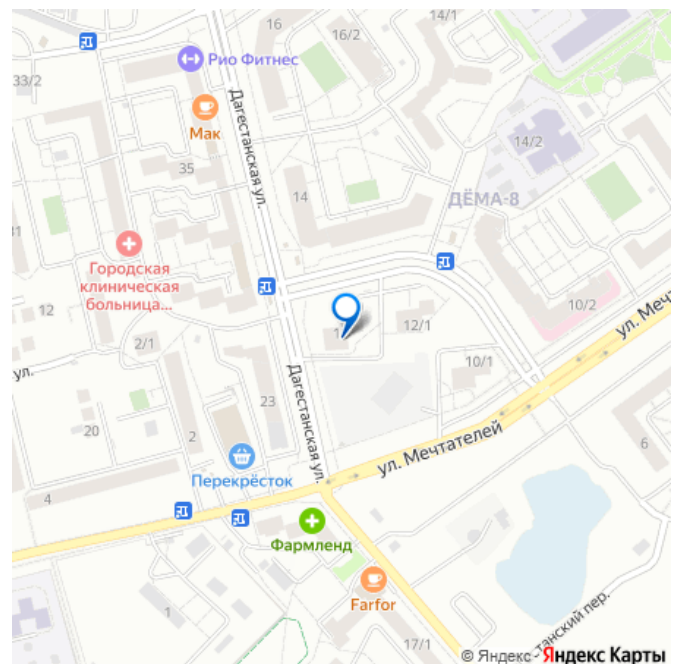
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 129171001 Продается просторная, уютная, видовая двухкомнатная смарт-квартира по адресу: Дагестанская, 12 ,на 18 этаже.(мкрн Серебряный ручей, Дема) В квартире выполнен качественный ремонт, квартира имеет хорошие видовые качества, окна панорамные.Все практически остается .кроме холодильника,стиральной машины,и духового шкафа. Кирпичный дом 2007 года постройки: - отличная шумоизоляция, толстые кирпичные стены; - красный полнотелый кирпич; - дом теплый; - спокойные, семейные соседи; - два лифта: грузовой и обычный; - система видеонаблюдения. «Умный дом» по периметру дома, в лифтах, в подъезде; - общий тамбур на четыре квартиры; - отличная Управляющая компания: ухоженный двор, чистые подъезды. Планировка: зона кухни 8 м2, гостиная 40 м2 , спальная комната 16м2., санузел 1.5 м2 , ванная комната 3 м2., гардеробная 2.7 м2, лоджия 2.8 м2, прихожая 4.5 м2. Отличная локация: - развитая инфраструктура: все необходимое в шаговой доступности: детский сад 95, 73,

лицей 161; остановки транспорта:
Серебряный ручей, Дагестанская; городская
клиническая больница Демского района;
магазины, аптеки, анки. Все необходимое
рядом с домом! - во дворе дома много
парковочных мест, детская и спортивная
площадки. -Один взрослый собственник -Без
долгов и обременений -Возможно приобрести
в ипотеку по ставке 16.99 % -Быстрый выход
на сделку Звоните записывайтесь на
показ,подробно расскажу и покажу!



