

Создано: 14.12.2025 в 13:38

Обновлено: 31.01.2026 в 16:35

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Мингажева, 109/1

**8 990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мингажева, 109/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Мингажева](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

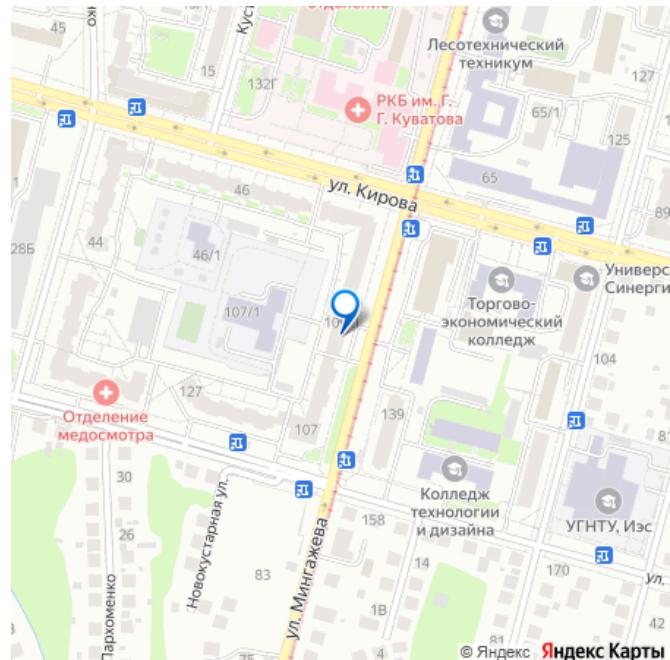
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9287412946>

Ильдар Газетдинов, Ильдар  
Газетдинов  
**79876104482**

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

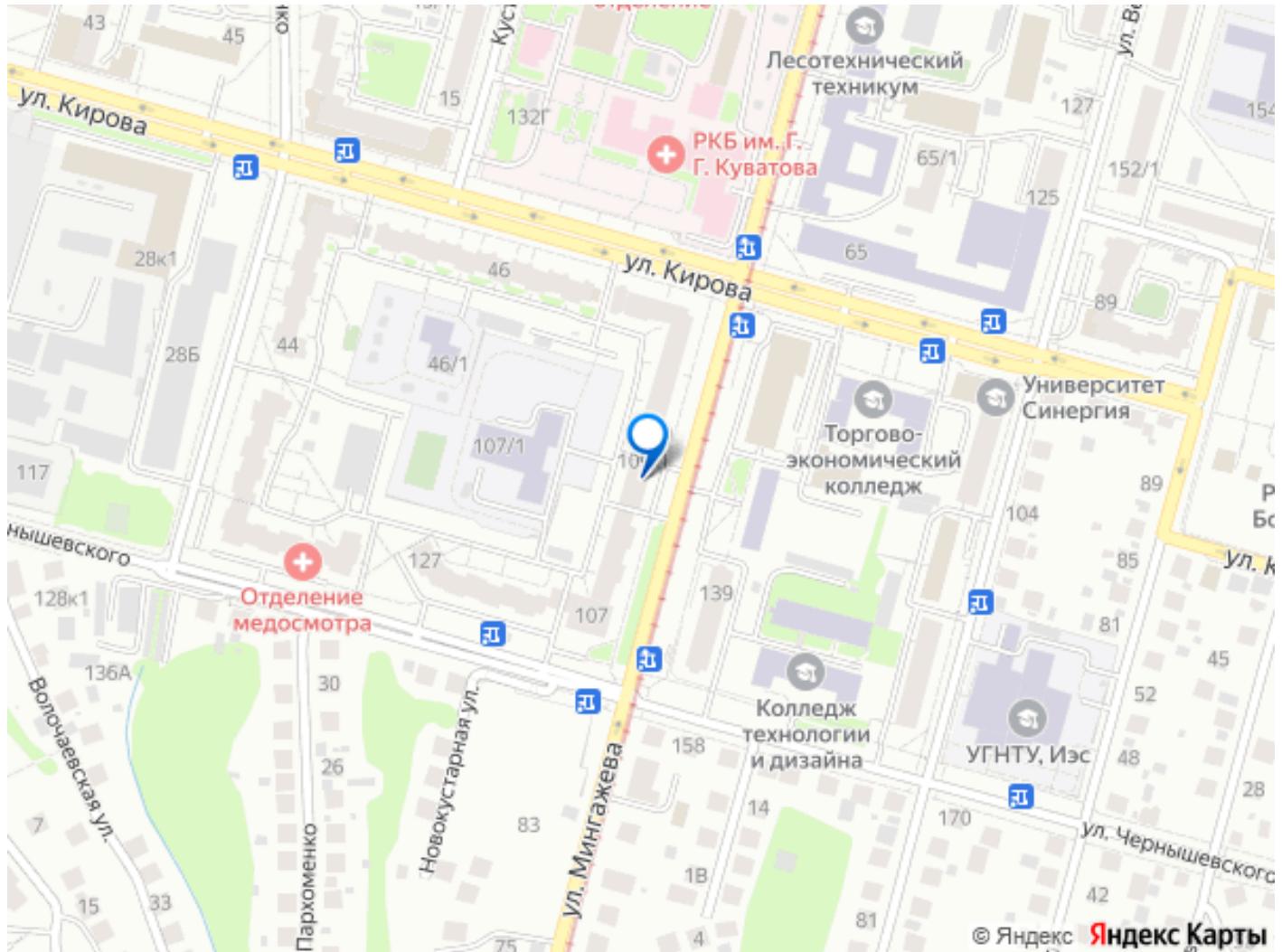
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА КЛЮЧЕВОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО — ЛОКАЦИЯ, КОТОРАЯ РЕШАЕТ ВСЁ Квартира расположена в одном из самых удобных и статусных районов города — всего в нескольких минутах от исторического центра. В пешей доступности: — лучшие школы и ведущие учебные заведения — Юрфак БГУ — Гостиный двор, улица Ленина — культурная и деловая инфраструктура центра города О ДОМЕ И КВАРТИРЕ Кирпичный дом 2007 года постройки Современная планировка и большая площадь — есть возможность реализовать любую перепланировку, вплоть до полноценной трехкомнатной квартиры Три лоджии Раздельный санузел КОМФОРТ И УДОБСТВО Благоустроенный закрытый двор Детские площадки Достаточное количество парковочных мест ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Быстрый выезд в любую часть города Удобное расположение рядом с проспектом Салавата Юлаева Центр — без пробок в 3 минутах на авто ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА Квартира без обременений Чистая продажа Документы готовы к сделке ЗВОНИТЕ И ПРИЕЗЖАЙТЕ НА ПРОСМОТР С удовольствием отвечу на все вопросы и

покажу квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России