

🕒 Создано: 20.02.2025 в 11:04

Обновлено: 23.11.2025 в 08:27

<https://ufa.move.ru/objects/9286810703>

**Марина Шафикова, Марина
Шафикова**

79083505261

**Республика Башкортостан, Уфа,
Петропавловская улица, 46**

14 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Петропавловская улица, 46

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Петропавловская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

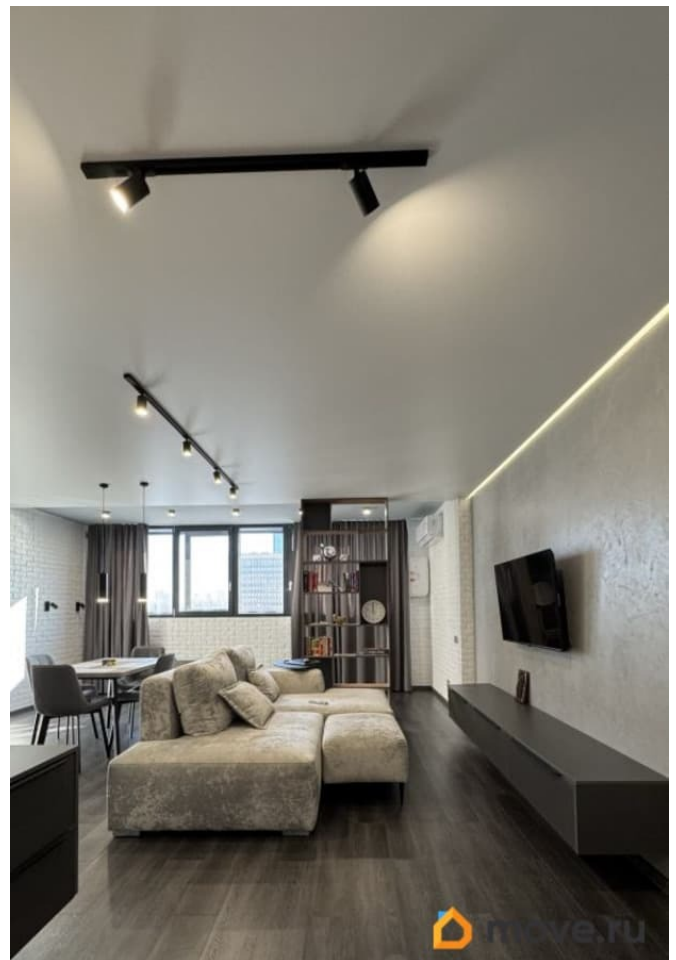
Продам

Раздел

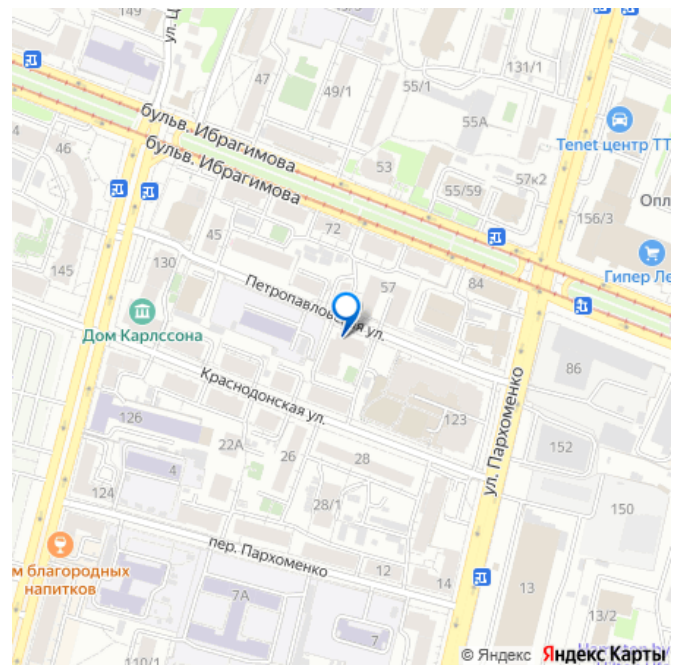
[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



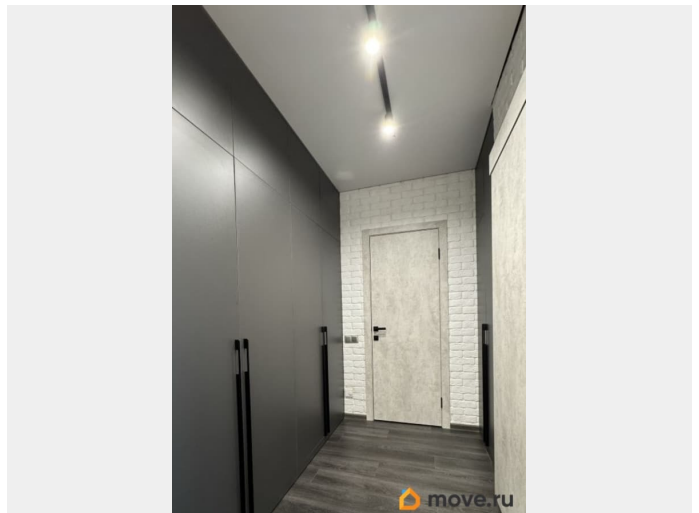
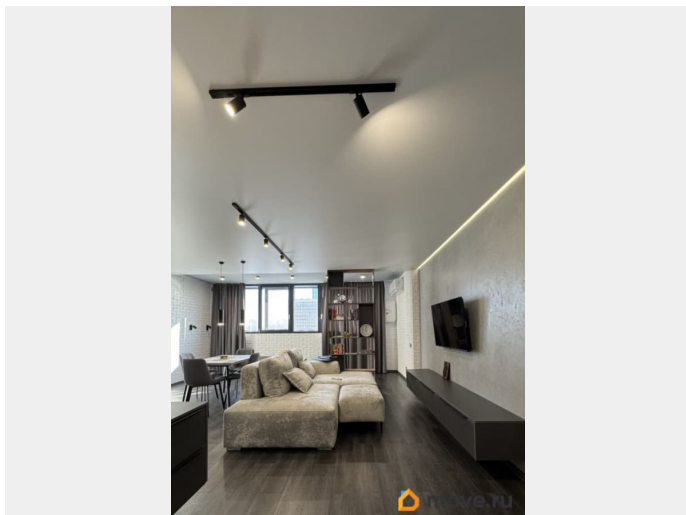
	два
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	дизайнерский
Квартира в новостройке	
	да
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

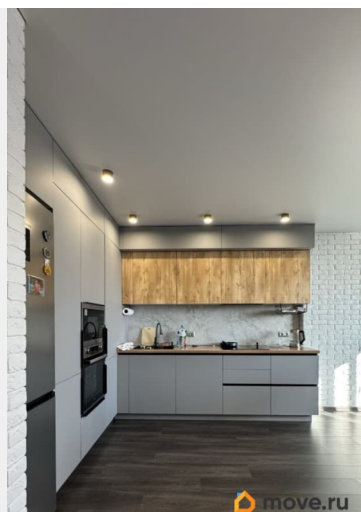


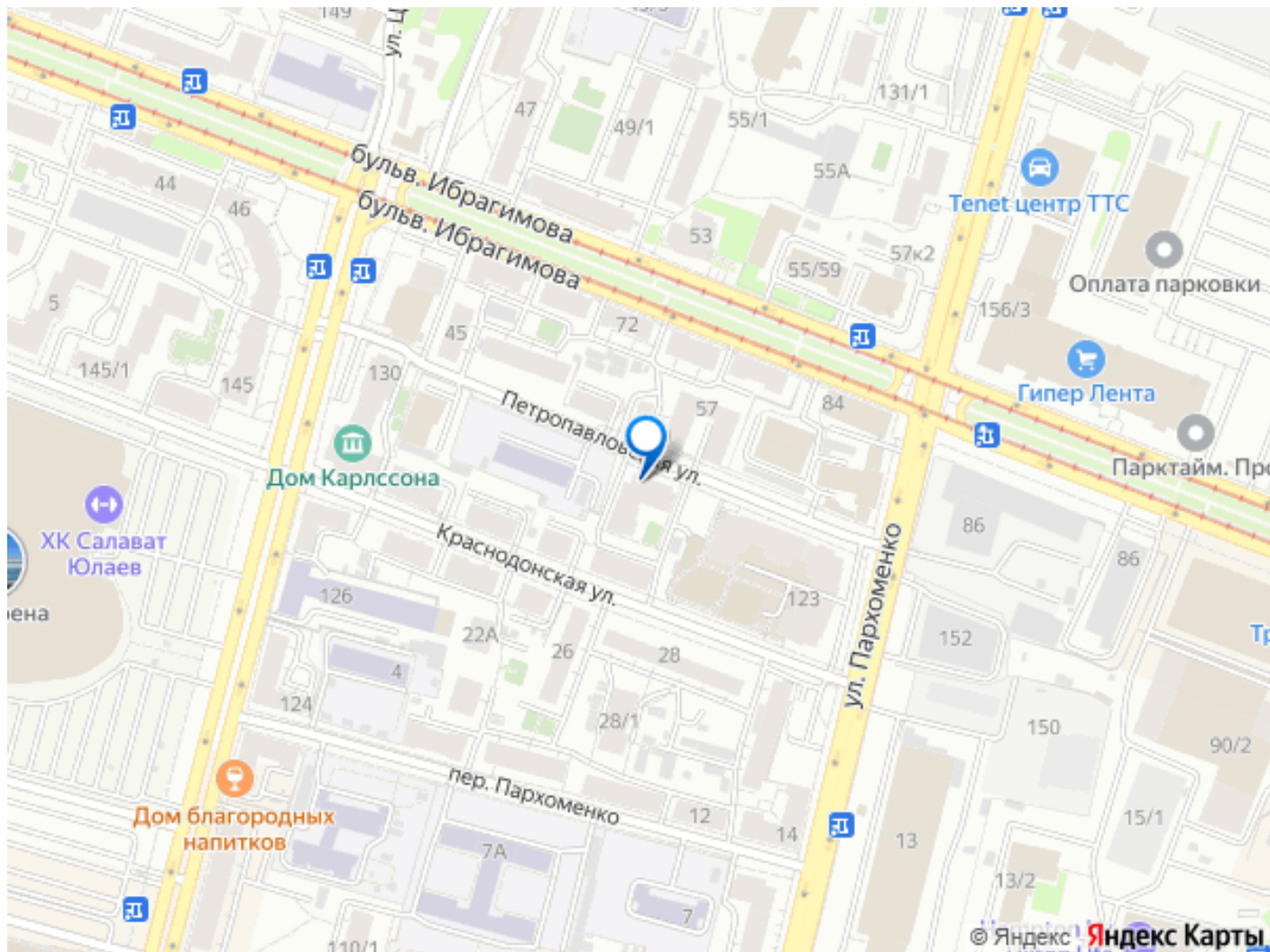
Описание

Продаётся большая вместительная двухкомнатная квартира площадью 80 м2 в самом центре Уфы, находящаяся по адресу: Пархоменко, 123. Квартира продаётся с готовым евроремонтом, с техникой и сантехникой на 9 этаже 25ти этажного монолитно-кирпичного дома. ОТДЕЛКА: - квартира с новым дизайнерским евроремонтом, новой мебелью, всей необходимой техникой и сантехникой; - лучевая разводка отопления под стяжкой пола, регулируемые радиаторы отопления, теплый пол; - расширенные оконные проемы с двухкамерным стеклопакетом; - качественная металлическая входная дверь; - установлены счетчики на отопление и электричество. ВСЕ ЧТО ЕСТЬ В КВАРТИРЕ ВСЕ ОСТАЕТСЯ. Заезжаете с вещами сразу жить. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школа, различные магазины, аптеки, поликлиника, фитнес клуб, торговый центр через дорогу с гипермаркетом Лента на 1 этаже, Уфа-Арена, Центральный рынок,

удобное автотранспортное сообщение и многое другое. ПРЕИМУЩЕСТВА: - функциональная кухня-гостиная с правильным зонированием пространства; - оконные проемы на ширину комнат больше света в квартире; - два отдельных санузла; - при входе большой холл со встроенными шкафами; - хорошая теплоизоляция и шумоизоляция; - видеонаблюдение по периметру, на территории, в подъезде и лифте; - чистый и современный подъезд с консьержем на 1 этаже; - закрытая территория двора с детской и спортивной площадками. ТАК ЖЕ ИМЕЕТСЯ ПАРКИНГ на -1 этаже площадью 17м². Цена на паркинг не входит в стоимость квартиры! Если планируете покупку квартиры вместе с паркингом, будет торг на оба объекта. 1 взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Без долгов и материнского капитала. Быстрый выход на сделку. Возможны любые виды оплаты: всевозможные сертификаты, ипотека, наличный расчёт приветствуется. Если есть сложность в оформлении ипотеки - обращайтесь, оформим бесплатно по самым низким ставкам. По всем интересующим вопросам - ЗВОНИТЕ!







Move.ru - вся недвижимость России