

Создано: 25.02.2025 в 11:02

Обновлено: 22.12.2025 в 11:15

<https://ufa.move.ru/objects/9273496597>

Эксперт Сити, Эксперт Сити

**79174809674**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Петропавловская улица, 46

**14 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Петропавловская улица, 46

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Петропавловская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

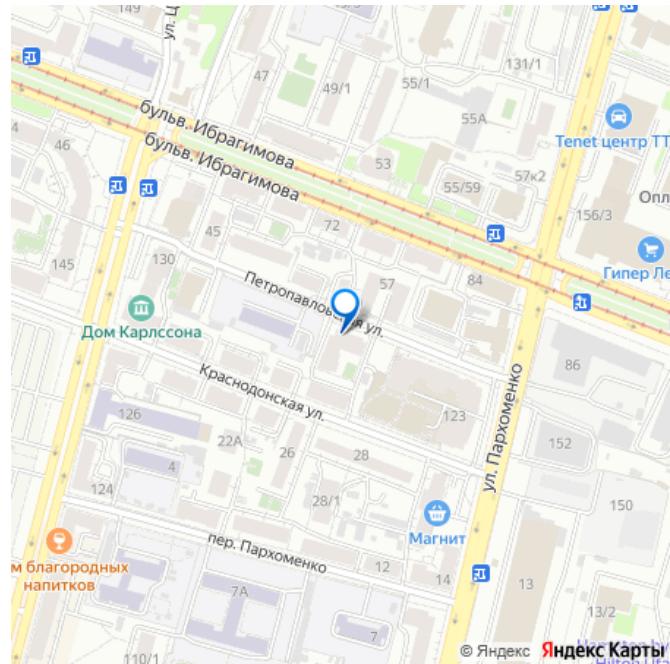
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся просторная, уютная и функциональная квартира в новом ЖК в центре города! (ул. Пархоменко, дом 123). Параметры: 11/25 этаж Площадь - 75 кв.м. Год постройки дома 2022 Двушка с отдельной большой комнатой и зал, совмещенный с кухней. Отдельная спальная зона расположена в зале. Вместительная гардеробная. Совмещенный санузел с ванной. Большая утепленная лоджия. Просторный коридор. ТП в зоне спального места, в санузле, лоджии, в спальной крмнате в зоне совмещенной с лоджией, при входе.

Преимущества: светлая и просторная квартира; закрытая охраняемая территория (двор без машин) под видеонаблюдением; во дворе детская и спортивная площадки, озеленение; есть возможность отдельно приобрести паркинг. Инфраструктура: магазины: супермаркет Пятёрочка (в самом доме), супермаркет Магнит у дома, супермаркет Чижик. детские сады: детский сад КидсВилл, детский сад 131, экодетский сад 7 цветов. школа: лицей 96 поликлиники и больницы: детская стоматологическая

поликлиника 3, поликлиника, педиатрическое отделение 5. развлечения: ресторан Gift (в самом доме), парк Якутова и сквер 50-летия Победы (для прогулок и отдыха), школа плавания Таяновича (для активного отдыха), Гостиный двор, Галерея Арт, Арт-Квадрат, ДК Нефтяник (для культурных и развлекательных мероприятий), Уфа-арена, ТЦ Яй, ТЦ Экватор. в самом доме: КидсВилл (детский сад), Пятёрочка, банкомат Т-банк, ресторан Gift, салон красоты Inaya, Красное&Белое, студия колористики. Юридическая ситуация: Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Звоните, пишите, отвечу на все вопросы.

