

Создано: 19.09.2025 в 13:10

Обновлено: 03.02.2026 в 23:58

<https://ufa.move.ru/objects/9285094135>

Рустам Галимов, ДельтаИнвест

**79876104279**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 201/2**

**5 130 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 201/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

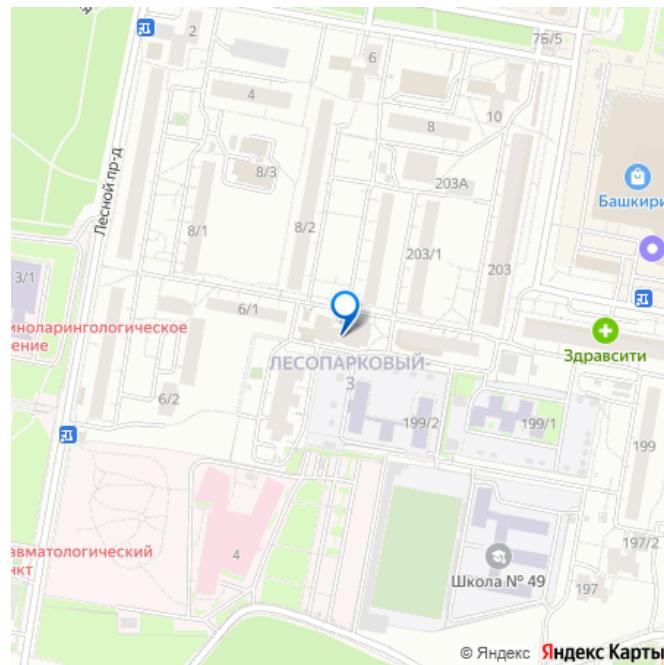
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

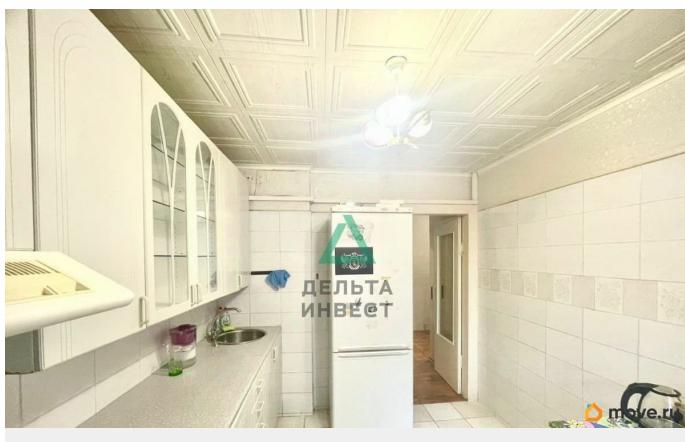
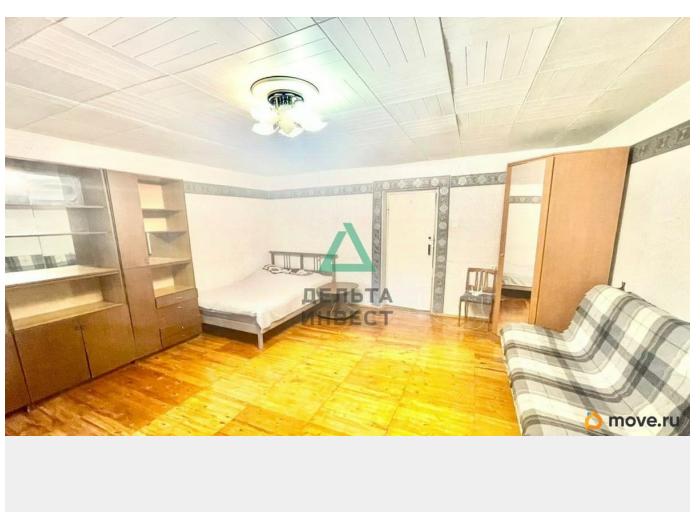
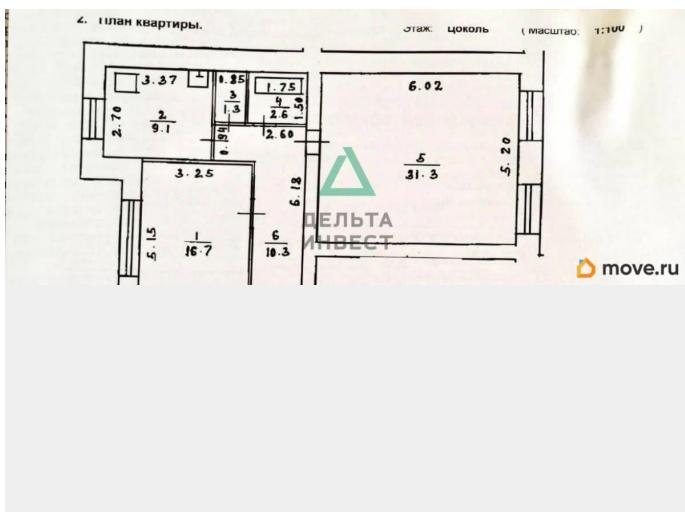
возможна ипотека, лифт

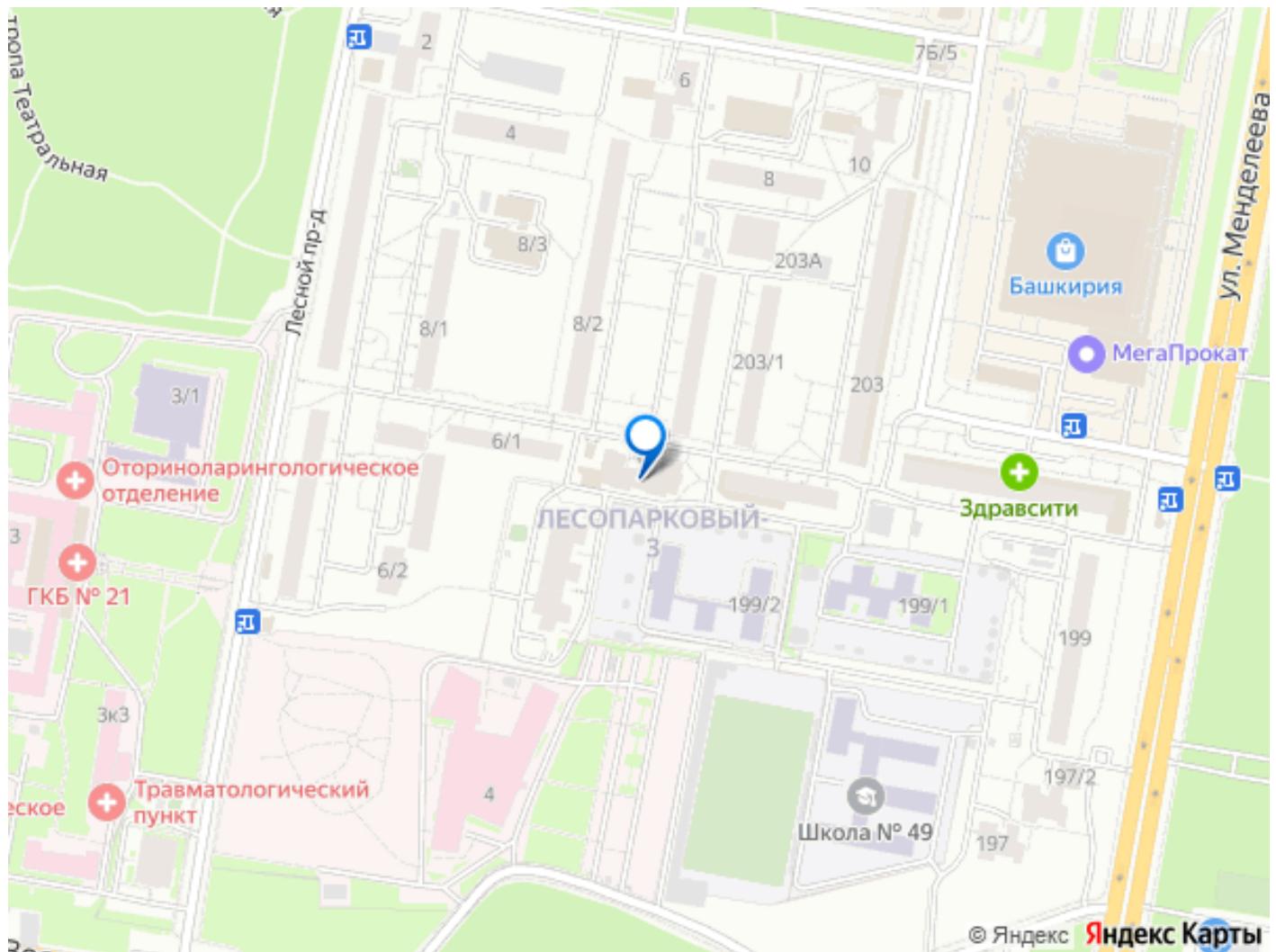
## **Описание**

Арт. 117306333 Продается Двухкомнатная мечта в самом сердце Уфы! Менделеева, 201, корпус 2 — ваш новый адрес счастья! Площадь: 71,3 м<sup>2</sup> Комнат: 2 Кирпичный дом Центр города Представьте себе уютный вечер после насыщенного дня: вы возвращаетесь домой, где вас ждет тепло и комфорт. Эта квартира станет вашим личным убежищем от городской суеты. . Идеальное расположение в центре Уфы открывает перед вами все возможности для активного отдыха и работы. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности. Квартира расположена на улице Менделеева, 201, корпус 2 на цокольном этаже с отдельным входом на 3 квартиры . Этот район известен своей развитой инфраструктурой и удобством для проживания. Вот некоторые из ближайших объектов и удобств: Транспорт: - Остановки общественного транспорта в непосредственной близости от дома позволяют быстро добраться до любой точки города. - Легкий доступ к основным магистралям Уфы обеспечит удобство передвижения на личном автомобиле. Образование: - Рядом расположены детские сады, школы и гимназии, что делает этот

район идеальным выбором для семей с детьми. - Для студентов и преподавателей будут интересны близлежащие университеты и колледжи. Здоровье и спорт: - Медицинские учреждения, включая поликлиники и больницы, находятся неподалеку. - Спортивные комплексы, фитнес-центры и стадионы предлагают широкий спектр возможностей для поддержания здоровья и физической активности. Развлечения и отдых: - Парки и скверы для прогулок на свежем воздухе. - Кинотеатры, театры и культурные центры для проведения досуга. - Торговые центры и магазины предоставляют возможность шопинга и развлечений. Магазины и услуги: - Супермаркеты и продуктовые магазины обеспечивают доступность продуктов питания. - Салоны красоты, парикмахерские, аптеки и другие бытовые службы находятся в пешей доступности. Этот список лишь частично отражает разнообразие удобств, доступных жителям данного района.

Благодаря удачному расположению квартиры, вы сможете насладиться всеми преимуществами центра Уфы, сохраняя при этом уют и спокойствие домашнего очага. Кирпичный дом гарантирует надежность и долговечность конструкции, а также отличную звукоизоляцию. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит качество жизни и стремится к комфорту. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России