

Создано: 20.10.2025 в 20:31

Обновлено: 25.11.2025 в 20:06

<https://ufa.move.ru/objects/9285888940>

Павел Смирнов, Павел Смирнов

79876132775

Республика Башкортостан, Уфа, улица Аксакова, 2

16 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Аксакова, 2

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

73.2 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

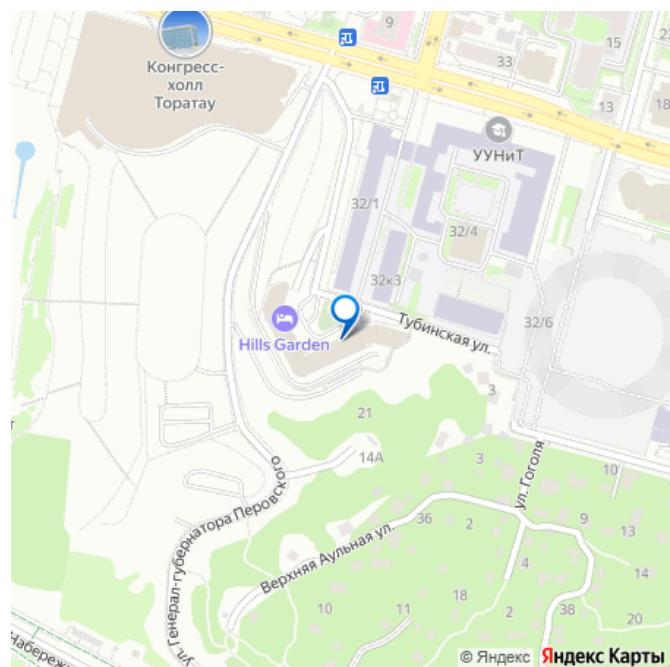
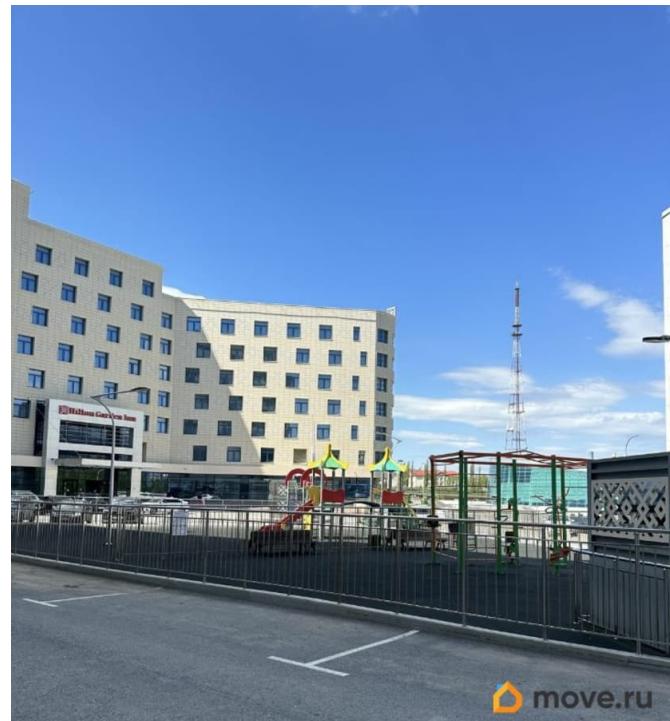
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается полноценная двухкомнатная квартира (распашонка) в элитном клубном доме в центре столицы. Клубный дом ЖК «Трилогия» - эксклюзивный проект. Здание - монолитный железобетонный каркас. В помещениях общего доступа сделан высококлассный ремонт, на полах уложена керамическая плитка, на стенах — высококачественная декоративная штукатурка. Установлены бесшумные скоростные лифты Отис. Система пожаротушения и дымоудаления. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Кладовые помещения для хранения. Охраняемая подземная парковка. На площадке перед зданием — гостевая стоянка. Благоустроенный двор с игровым городком, местами для отдыха, зелеными уголками и тренажерной площадкой. Тихое место, вдали от дороги. Чистый красивый район и прекрасное место для отдыха. Квартира с хорошим ремонтом можно заехать и жить или сдавать в аренду, полностью укомплектована мебелью, отличная планировка распашонка с двумя лоджиями: окна кухни и зала слоджией смотрят во двор на конгресс холл, детскую площадку. Спальня с лоджией с шикарным

панорамным видом на реку Белая и забельский лес до самого горизонта (юго-восток). Просторная прихожая, большая гардеробная. Просторный сан-узел с ванной. На площадке возле квартиры есть кладовая где можно хранить габаритные вещи. Инфраструктура: школы 45, 35, 3, 91, а также 9 ВУЗов, площадь им. С. Юлаева, аллеи, фонтаны, велосипедные дорожки, этнопарк Ватан, многоуровневая тематическая Набережная, Конгресс-холл, бассейн Юность, стадион Динамо, Гостиный двор, Галерея Арт, Уфа-Арена, фитнес-клуб «Пушкин» с 25-метровым бассейном, Театр оперы и балета, Драмтеатр, Филармония, пляж «Солнечный» (р. Белая), парк им. Аксакова, Улицы: Заки Валиди, Пушкина, Ленина, Чернышевского, Цюрупы. Один взрослый собственник. Чистая продажа.

