

🕒 Создано: 27.08.2025 в 11:00

Обновлено: 17.12.2025 в 11:52

<https://ufa.move.ru/objects/9284628808>

**Эксперт Профи, Эксперт Профи**

**79869708652**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Комсомольская улица, 159/1**

**11 990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 159/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.86 м

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

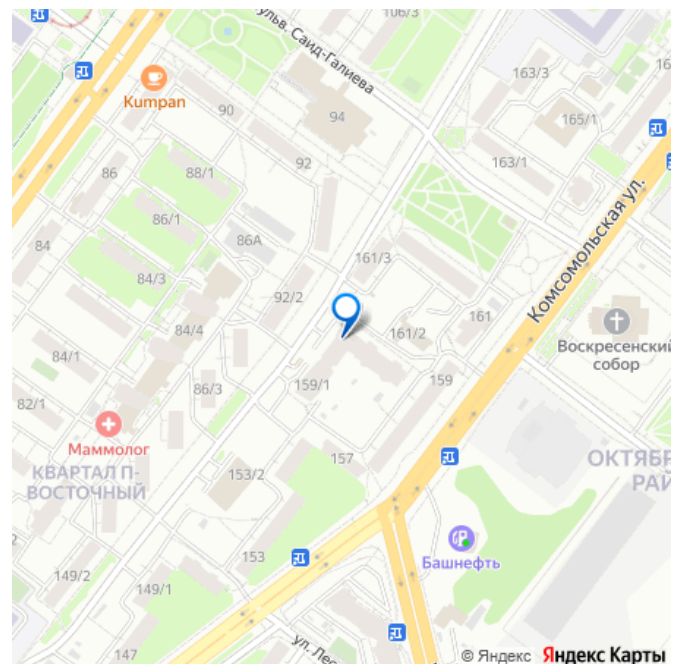
12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

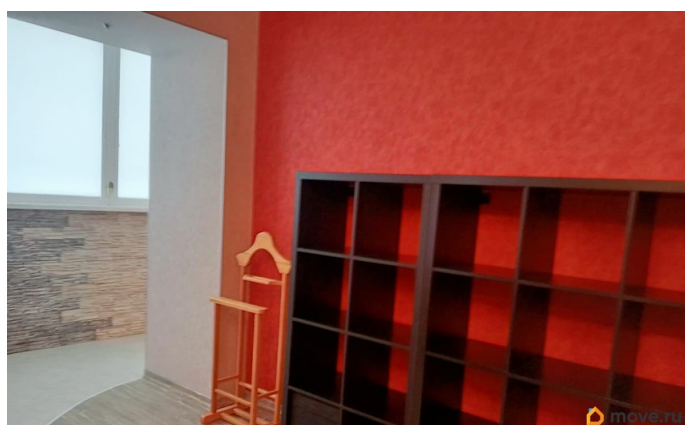
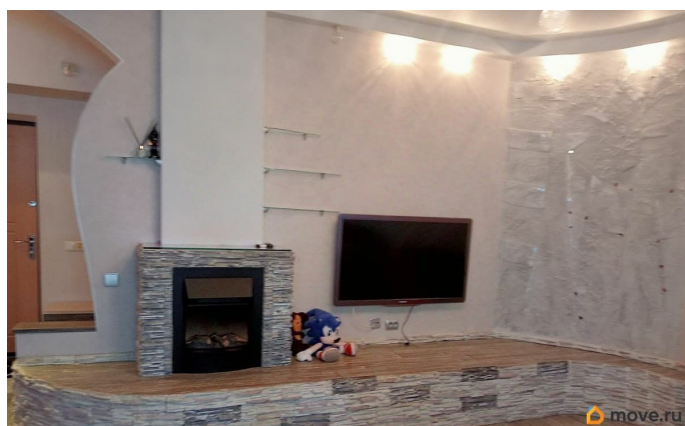
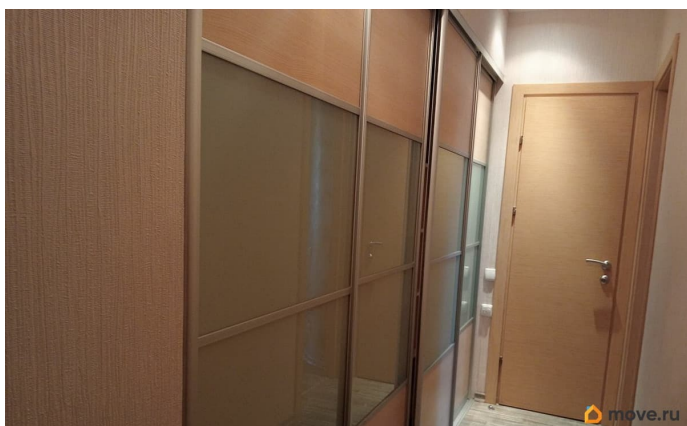
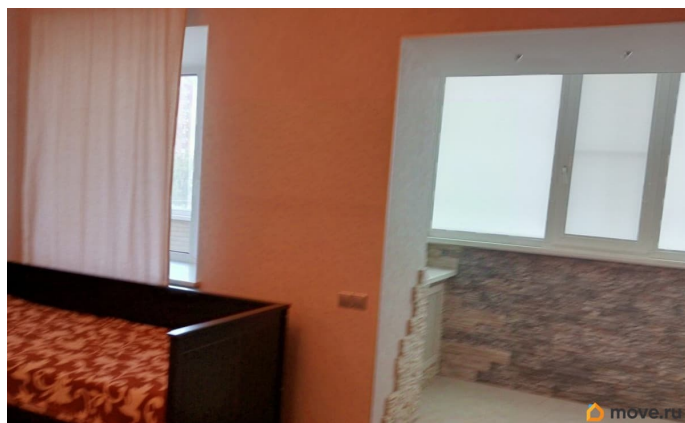
да

возможна ипотека

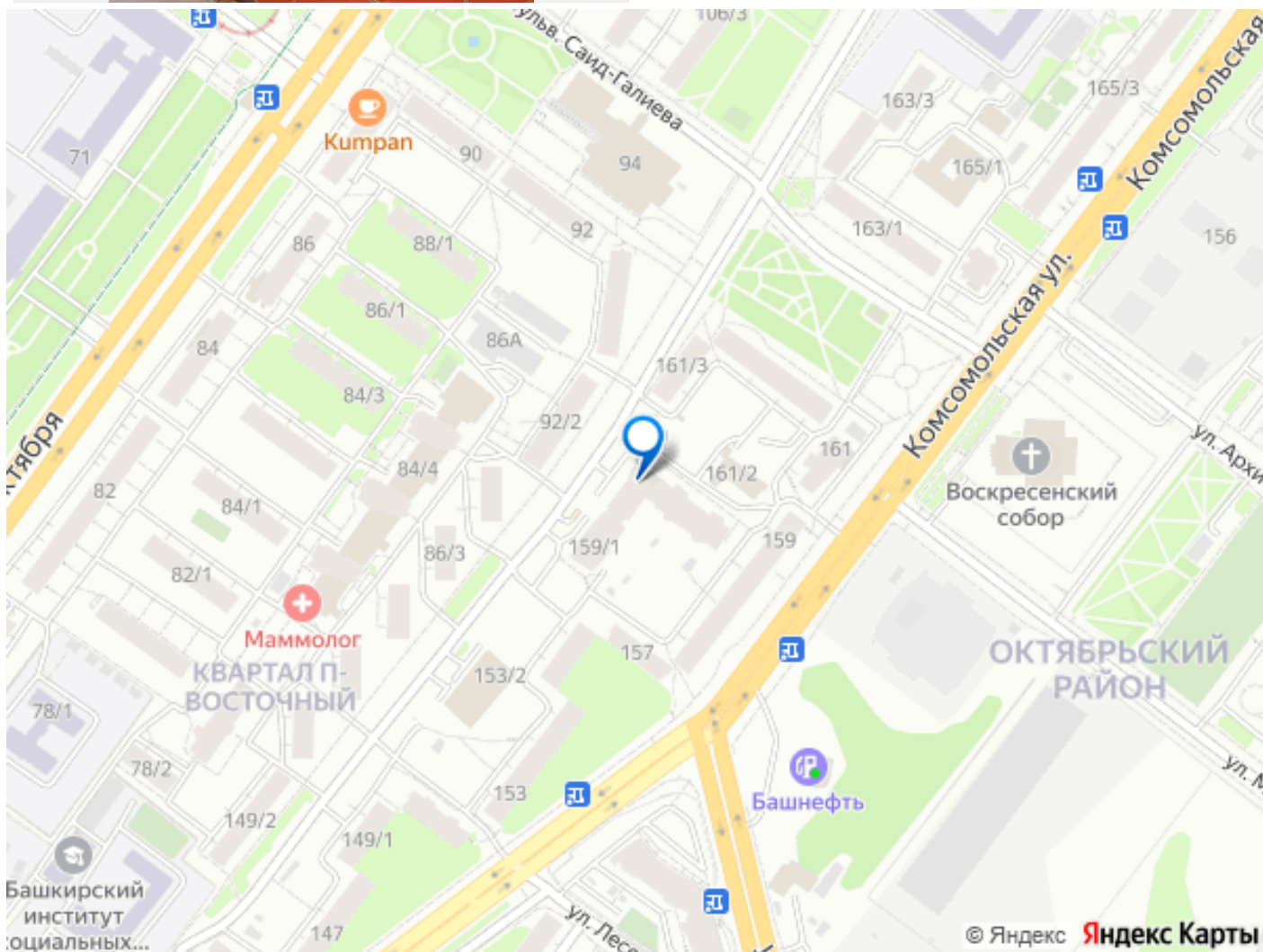
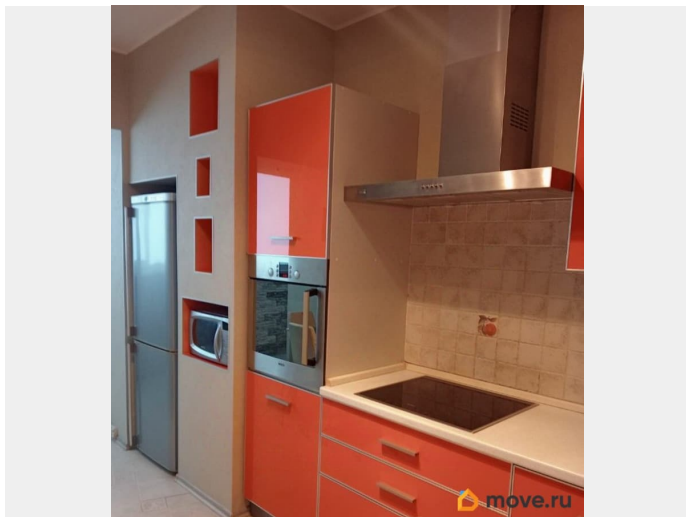
## Описание

Арт. 108710542 Продается отличная двухкомнатная квартира на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома 2005 года постройки в географическом центре Уфы по адресу: г.Уфа, ул. Комсомольская д. 159/1общей площадью 73,2 кв м. Юридическая ситуация Один взрослый собственник, обременений банков нет, материнский капитал не использовался, больше пяти лет в собственности. Описание объекта Замечательная квартира с уютной и хорошей планировкой - комнаты раздельные 23,9 и 13,8 кв.м, большая кухня 12,5 кв. м. прихожая 11,8 кв.м., с/у раздельный. Очень большая застекленная и утепленная лоджия на всю квартиру 12 кв.м. с выходом из кухни и комнат. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт. Установлена встроенная итальянская кухня и техника холодильник, стиральная машинка, плита, духовой шкаф, вытяжка. В квартире установлены потолочные светильники, качественные и дорогие окна, двери, ламинат ,плитка. Место очень тихое, окна выходят на проулок без транспорта.

Территория двора является закрытой с парковочными местами. Инфраструктура Отличное месторасположение рядом ТЦ и ЖК Планета, Дворец Борьбы, сквер для спокойных прогулок, парк Гафури, Русский Драм. театр, Воскресенский собор, церковь, лицей 6, детские сады, магазины, банки. Удобный выезд в любую часть города, остановки транспорта С уважением, Глушкова Татьяна Владимировна.







Move.ru - вся недвижимость России