

Создано: 15.12.2025 в 20:19

Обновлено: 10.01.2026 в 12:24

**12 938 831 ₽**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.18 м<sup>2</sup>

Этаж

28/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

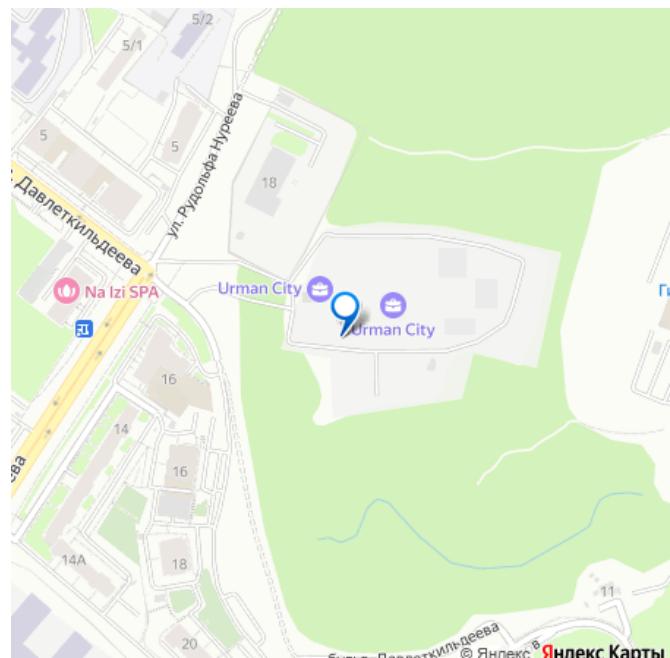
да

<https://ufa.move.ru/objects/9287437530>

ГК «Садовое кольцо», ГК «Садовое кольцо»

**79842343979**

для заметок



Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Успейте забронировать по акционной цене!

Стоимость квартиры указана со скидкой,  
ваша выгода составит 680992 рублей.

Предложение ограничено. Звоните, чтобы  
узнать подробнее! Продается квартира в ЖК  
Urman City с 2 спальнями на 28 этаже 30  
этажного дома. Общая площадь: 73.18 кв.м.

Высота потолков 2.95 м. Срок сдачи 2  
квартал 2026 г. Мастер-спальня. Вид на воду.

Эскроу-счет. Застройщик ГК «Садовое  
кольцо». -Расположение Urman расположен  
прямо в сердце лесного массива. Прогулка по  
благоустроенным лесным тропам или 10 мин  
езды до центра города — выбор за вами.

Собственная дорога через лес обеспечивает  
приватность и тишину, защищая от  
городского шума. -Инфраструктура Urman  
предлагает разнообразную собственную  
инфраструктуру: спортивные зоны, детские  
площадки, кафе и уютные общественные  
пространства. Планировки квартир

продуманы до мелочей, обеспечивая комфорт  
и функциональность. -Архитектура

Неоклассические пропорции, игра стекол и  
оттенков кирпича, вдохновленная  
североевропейскими мотивами, создают  
уникальный облик комплекса. Разновысотные  
корпуса открывают впечатляющие виды на  
лес и реку, делая каждый дом по-настоящему  
особенным. -Внутренний двор Закрытый  
трехуровневый двор впечатляет гармонией и  
уютом. Продуманный ландшафт и связь с  
окружающим лесом создают идеальное

пространство для отдыха, прогулок и семейного времяпрепровождения. Входные группы Входные группы оформлены элегантно и продуманно. Акцентные элементы, ландшафтные композиции и представительская зона в стиле эко-лофт создают эффект «портала» в приватный мир комплекса.

**URMAN**

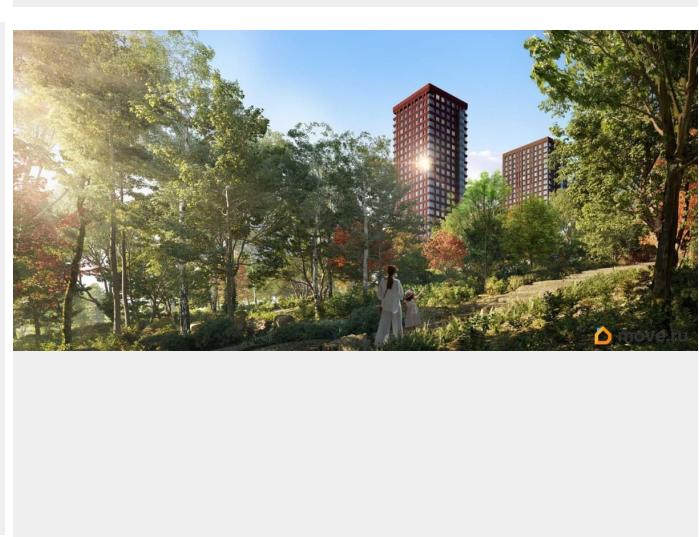
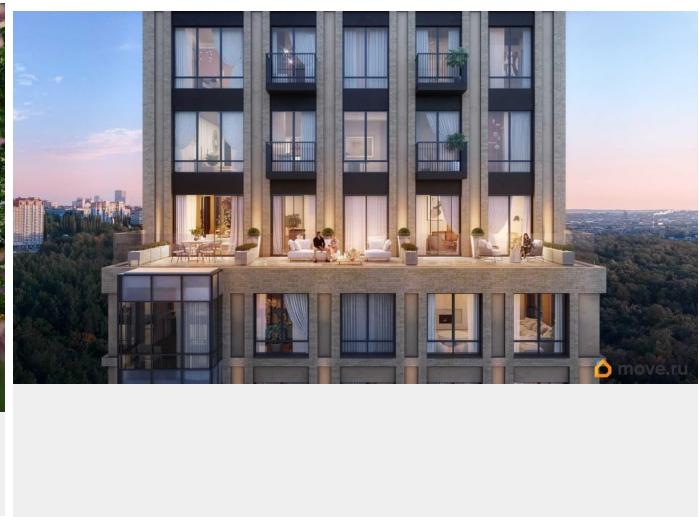
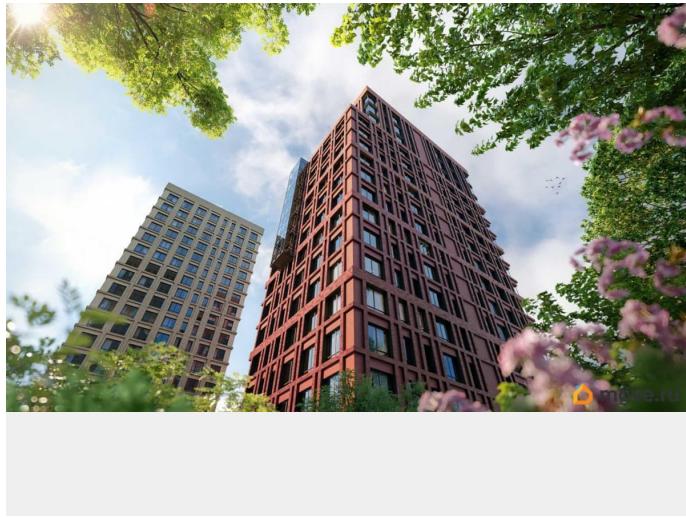
САДОВОЕ КОЛЬЦО

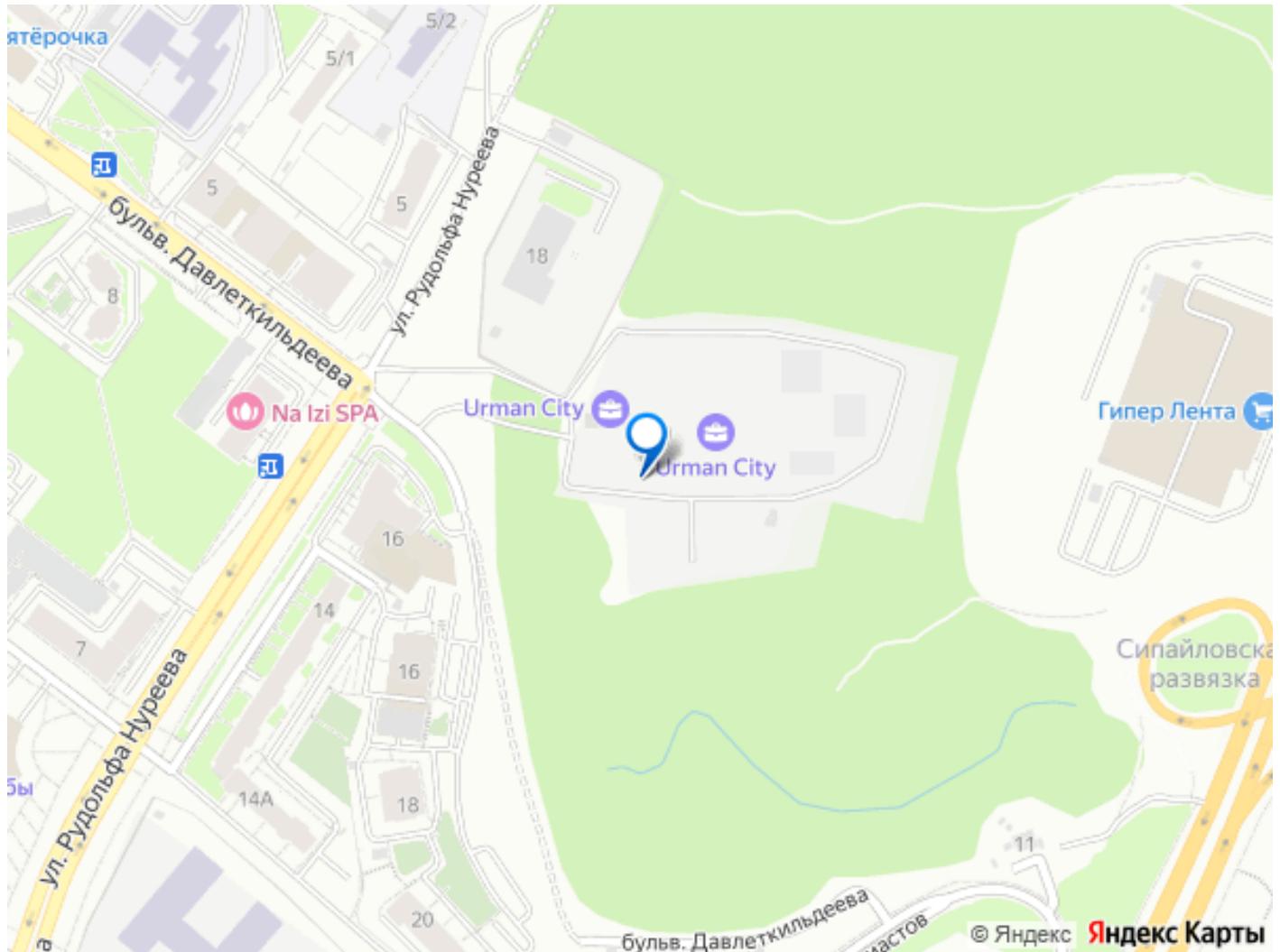
комнат

этаж

площадь

отделка





Move.ru - вся недвижимость России