

Создано: 25.08.2025 в 10:37

Обновлено: 01.02.2026 в 11:07

<https://ufa.move.ru/objects/9284397950>

Талан, Талан

**79675172520**

**13 474 705 ₽**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2+  
72,9

2

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

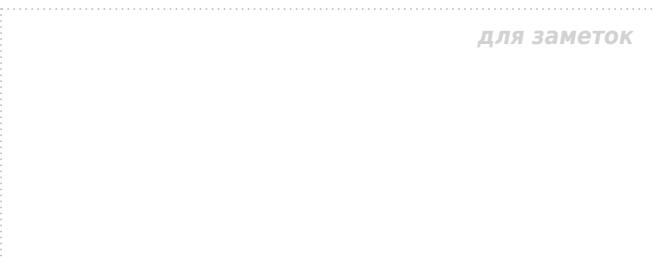
Тип санузла

совмещенный

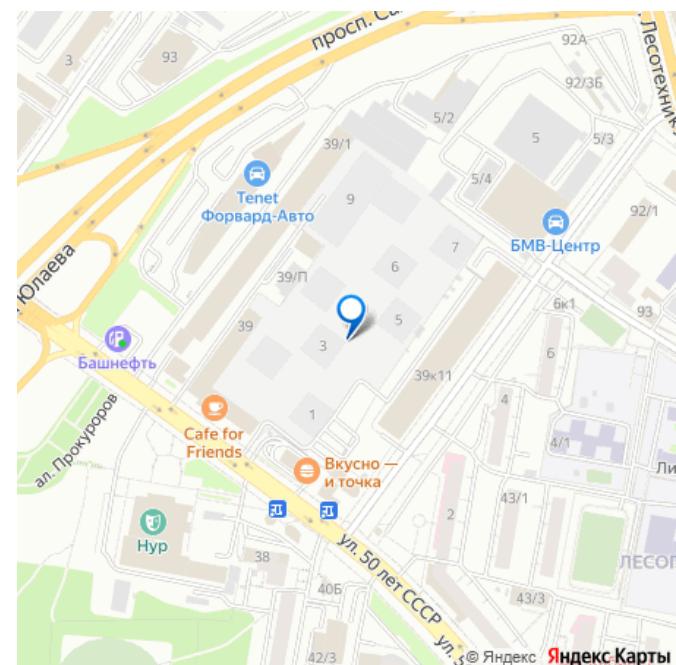
Вид из окна

на улицу

Ремонт



move.ru



Яндекс Карты

с отделкой

Квартира в новостройке

да

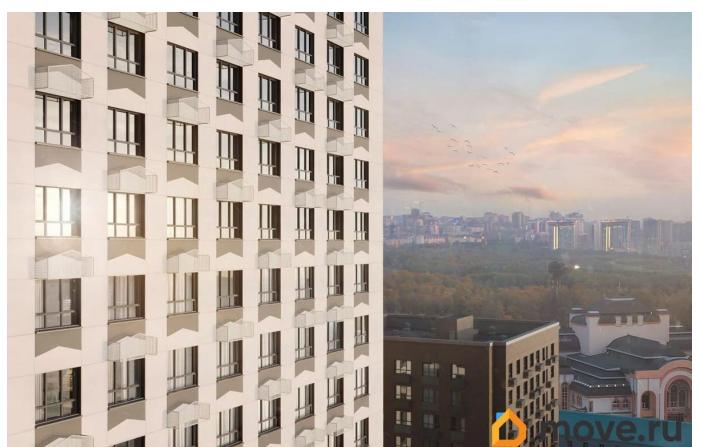
Год сдачи

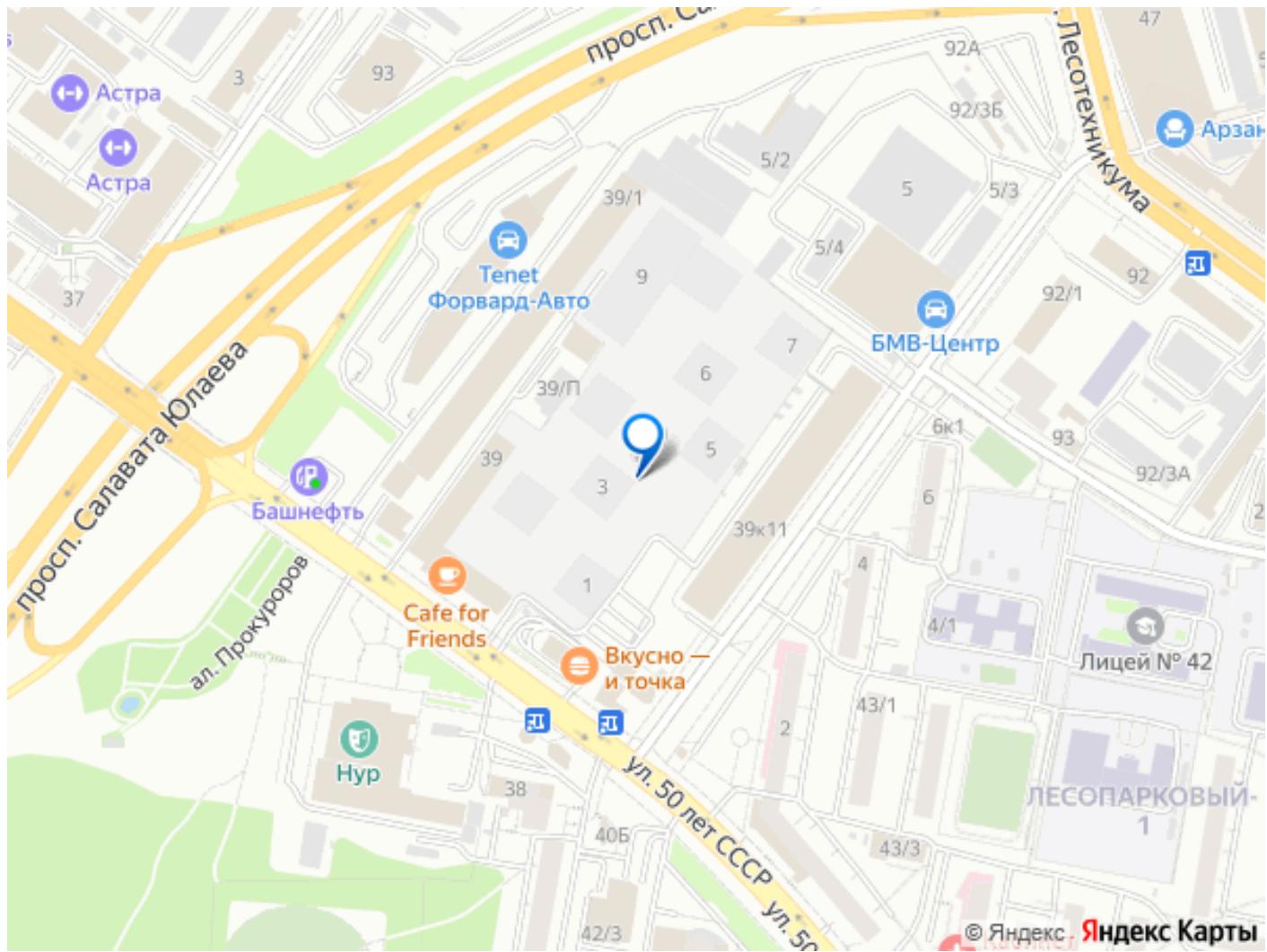
3 квартал 2026 г.

## Описание

Просторная кухня-гостиная 22м<sup>2</sup> с теплой лоджией - дополнительное место для работы, творчества или отдыха Родительская спальня правильной геометрической формы позволяет легко и функционально расставить мебель Просторная детская спальня 14м<sup>2</sup> для отдыха, учебы и творчества с выходом на французский балкон Два санузла позволят избежать утренних «пробок» Прихожая комфортных объемов с нишей под шкаф-купе и шкаф для грамотной организации пространства и хранения вещей

The image displays a composite of two architectural representations. On the left is a detailed floor plan of a two-bedroom apartment (2+). The plan shows a layout with a living room/kitchen area (22.4 m<sup>2</sup>), a large bedroom (14.3 m<sup>2</sup>), a smaller bedroom (14.0 m<sup>2</sup>), a bathroom (3.8 (3.9) m<sup>2</sup>), a walk-in closet (2.4 m<sup>2</sup>), and a separate laundry room (6.8 m<sup>2</sup>). The apartment is located on the 5th floor of a building at 50 лет СССР, with an entrance on ул. Салавата Юлаева. On the right is an exterior photograph of a modern residential building with a brick facade and multiple balconies. A couple is walking in the foreground near a landscaped area. The move.ru logo is visible in the bottom right corner of the image.





Move.ru - вся недвижимость России