

Александр Голотенко, ВИП РИЕЛТОР
79878908425

🕒 Создано: 02.03.2026 в 10:05

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 13:17

Республика Башкортостан, Уфа, улица

Загира Исмагилова, 6

13 000 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Загира Исмагилова, 6

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Загира Исмагилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

42.4 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

72.3 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

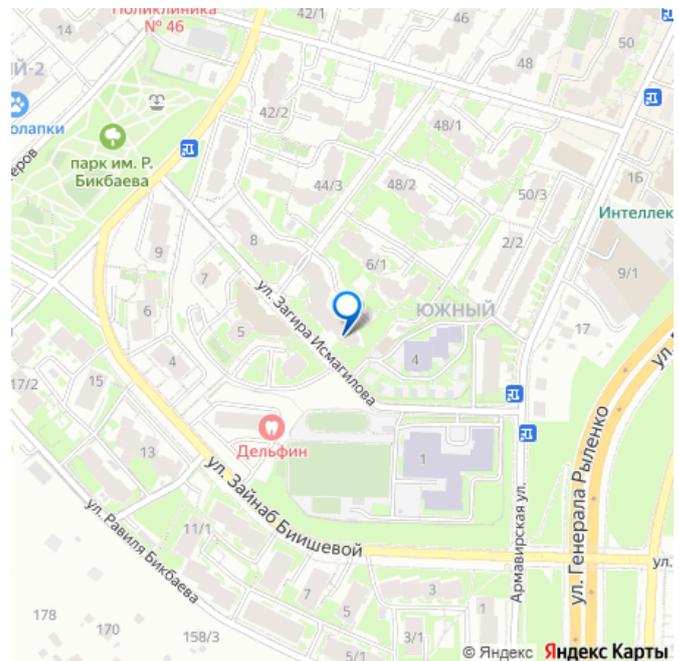
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Вид из окна

на улицу

Ремонт

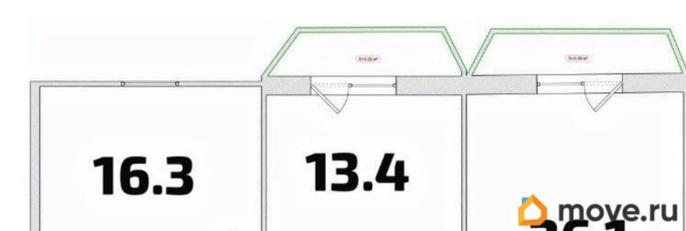
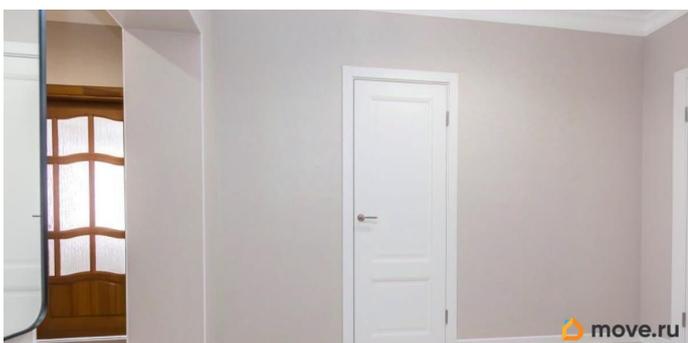
евро

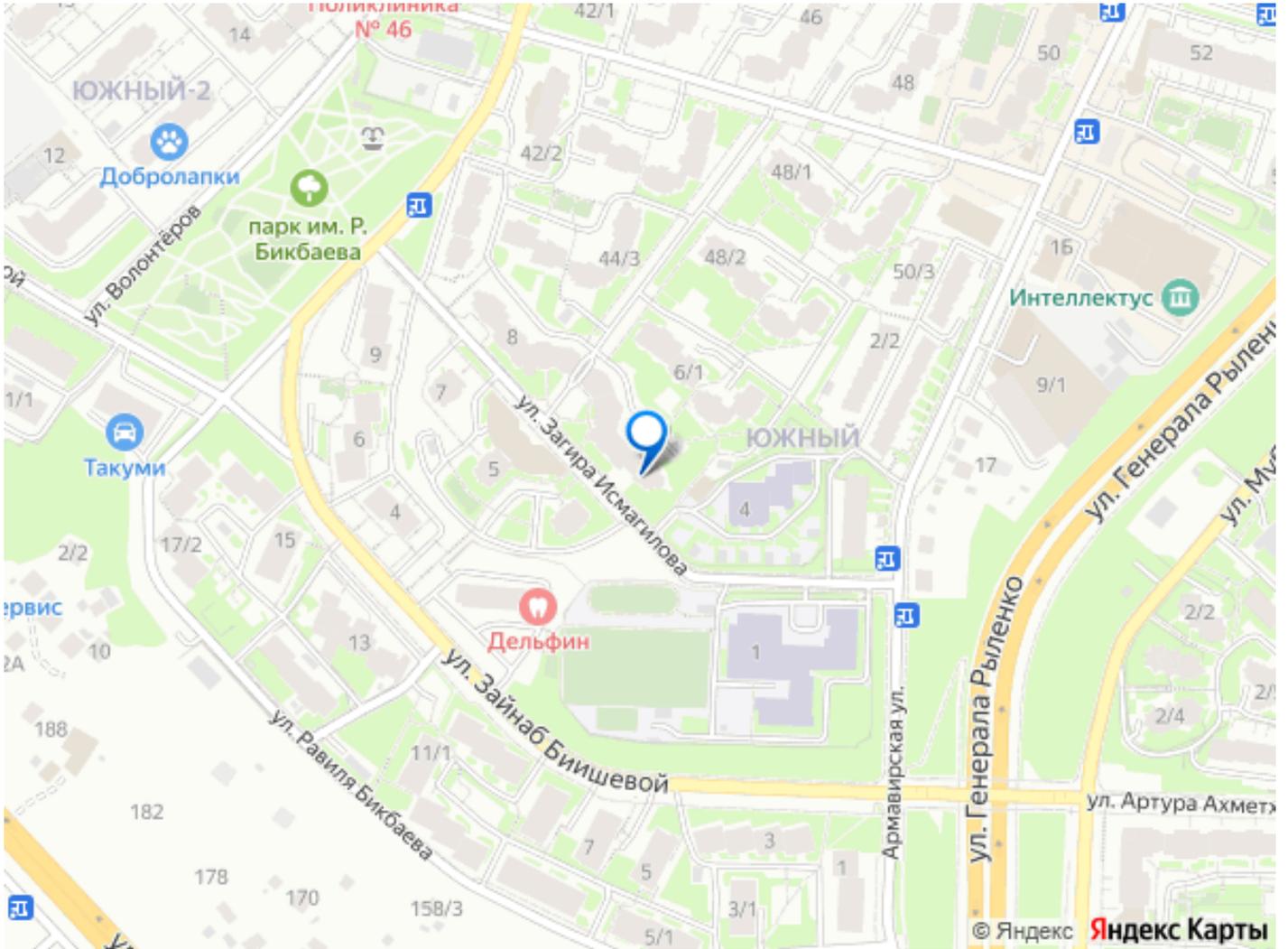
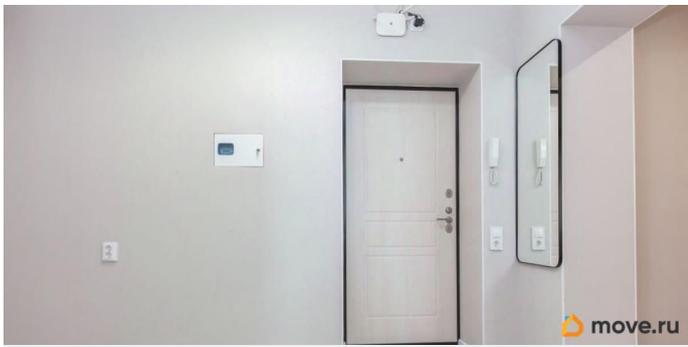
лифт, парковка

Описание

Арт. 92099309. Звоните и записывайтесь на показ прямо сейчас!!! Полноценная двухкомнатная квартира общей площадью 72.3м2 Расположена в мкр. Южный, развитая инфраструктура: продуктовые магазины, пункты выдачи, парк им. Бикбаева, Спортивно-оздоровительный центр. В шаговой доступности детский сад 51 и Башкирская гимназия 158, поликлиника 46, школа МВД. Рядом тропа здоровья «Уфимское ожерелье» и сосновый бор. В 10-ти минутх езды, недавно открывшийся Цент образования 164, самый крупный в республике. Отличная транспортная доступность в любой район города и выезд на М5. В перспективе строительство путепровода с выходом к МЕГА. О самой квартире: площадь комнат 26.1м2 и 16.3м2, кухня 13.4м2. Потолок 2.65. В квартире остаётся всё, что Вы видите на фото! Две лоджии, одна с выходом из кухни, вторая из большой комнаты. Наземная парковка, шлагбаум. Дом 2006 года, материал стен - красный кирпич, дом газифицирован. Чистая продажа, квартира без долгов и обременений, материнский капитал НЕ использовался. Ждем Вашего звонка! ВИП - это Ваш Индивидуальный Профессиональный гид на рынке недвижимости!!! Приобретая недвижимость с нами, мы гарантируем

чистоту и безопасность сделки. Если я не ответил на Ваш звонок, будьте уверены, я обязательно Вам перезвоню!





Move.ru - вся недвижимость России