

Создано: 27.10.2025 в 22:11

Обновлено: 31.10.2025 в 13:03

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Набережная реки Уфы, 11к2

11 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Набережная реки
Уфы, 11к2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

36.8 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

16/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

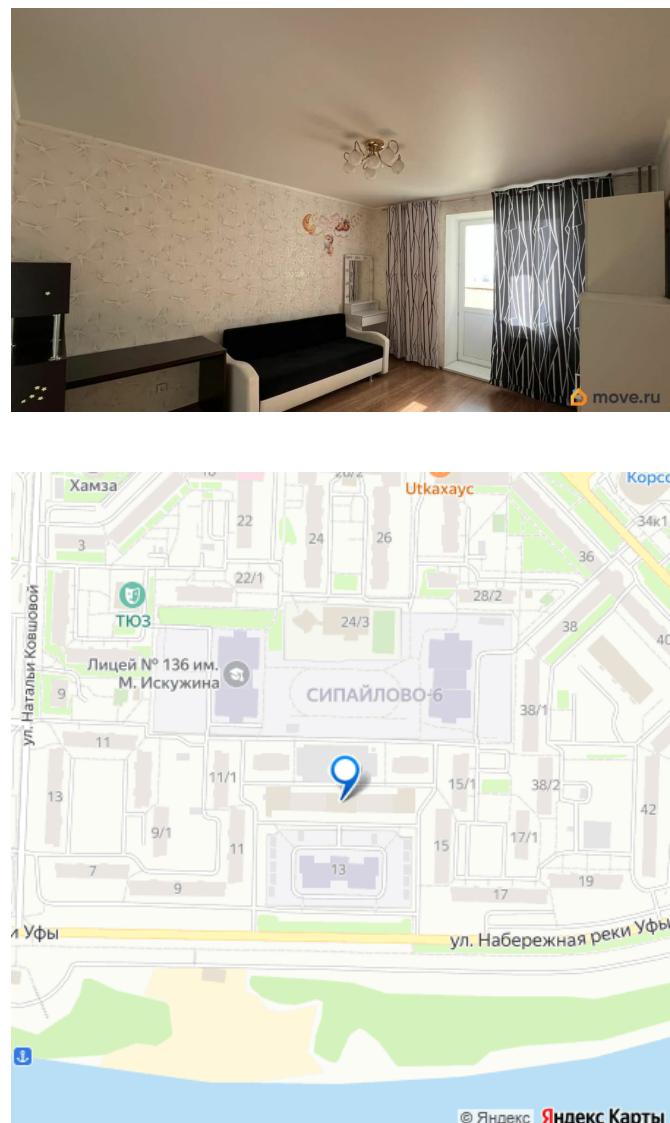
Лоджия

<https://ufa.move.ru/objects/9286216758>

Эльвина Сайфуллина, Эльвина
Сайфуллина

**79177314620, 7987619
0571**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ИДЕАЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ КОМФОРТНОГО

ПРОЖИВАНИЯ И ВЫГОДНОГО ВЛОЖЕНИЯ

СРЕДСТВ! 2-комнатная квартира по адресу:

ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН г. УФЫ, мкр.

СИПАЙЛОВО,ул. НАБЕРЕЖНАЯ РЕКИ УФЫ, дом

11/2, остановка транспорта «37 школа» или

«Уралконтракт». ПАРАМЕТРЫ: -16/20

кирпичного жилого дома, 2014 года

постройки -площадь квартиры 71,1 кв.м. без

учета лоджии, кухня 10 кв.м., зал 20,7 кв.м.,

спальня 16,1 кв.м квартира в хорошем,

жилом состоянии, просторные и светлые

комнаты, эргономичная планировка позволит

легко организовать пространство.

ПРЕИМУЩЕСТВА: -во дворе дома: школа 127 и

Башкирский лицей 136, спортивная школа 13,

детский сад 61, большая спортивная

площадка , театр юного зрителя - отличная

транспортная доступность и дорожная

развязка с выездом на пр. Салавата -

прогулочная и ПАРКОВАЯ ЗОНА для отдыха:

парк Кашкадан, набережная р. Уфы, пляжный комплекс «Берег Солнца», аллея детства, сквер им. Маршала Жукова, а также кинотеатры, рестораны, кафе, развлекательные заведения, фитнес-клуб «Fitness, футбольный клуб «Столица» и т.п. - различные продуктовые магазины, такие как «Байрам», «Полушка», «Магнит у дома» во дворе, ТСК Сипайловский, ТРК Простор ЛЕГКО КУПИТЬ: -возможна ипотека, материнский капитал, все виды сертификатов -ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, КЛЮЧИ В ДЕНЬ ПОЛНОГО РАСЧЕТА ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, приезжайте на просмотр, ПО ЦЕНЕ ДОГОВОРИМСЯ.
ДОБАВЬТЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ В ИЗБРАННОЕ, чтобы не упустить возможность приобрести ДАННЫЙ ОБЪЕКТ!

