

Создано: 28.05.2025 в 22:29

Обновлено: 02.12.2025 в 13:48

<https://ufa.move.ru/objects/9280415358>

Надия Сагитова, ИП Сагитова Н.Р.

79173725965

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Георгия Мушникова, 15/3**

7 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова,
15/3

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.5 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

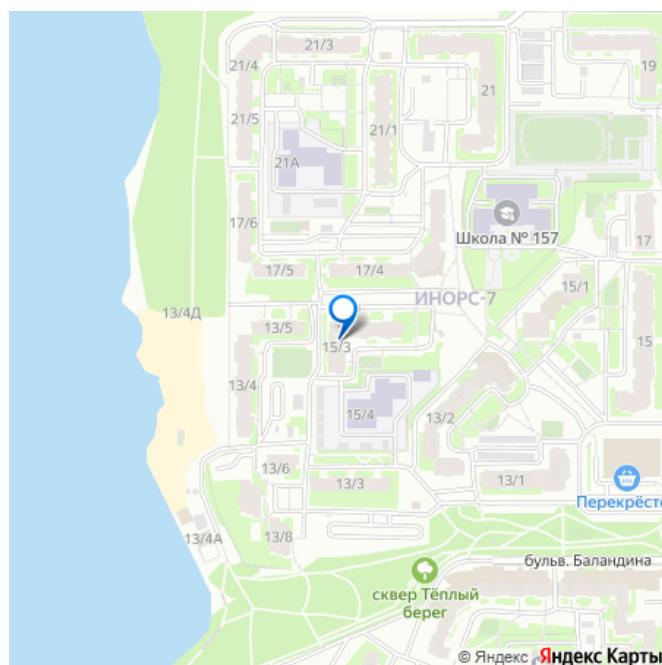
4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира с **ОТЛИЧНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ**, расположенная по адресу: г. Уфа, ул. Георгия Мушникова 15/3. Кирпичный дом 2008 года постройки, 4/10 этажность. Закрытая территория, въезд через шлагбаум, просторная парковочная зона во дворе. Сквозной подъезд. Общая площадь 70,6 кв.м. (без учета лоджии).

Планировка: Кухня 11,9 квм с выходом на застекленную лоджию Гардероб 2 квм

Гостиная 19,5 квм Спальная 16 квм Гостевой санузел 2.1 м² Ванная комната 4.9 квм

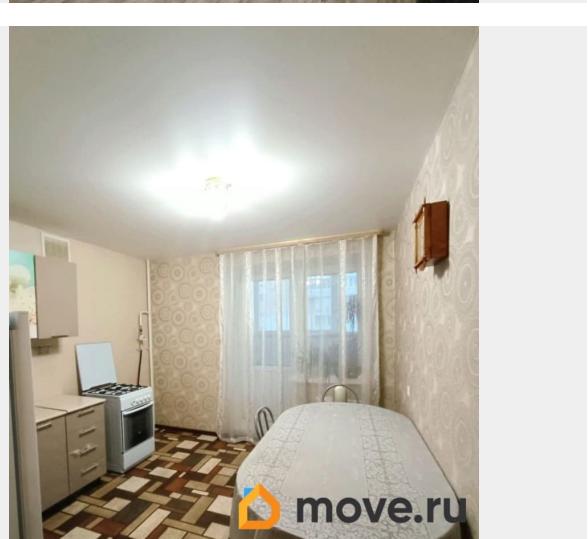
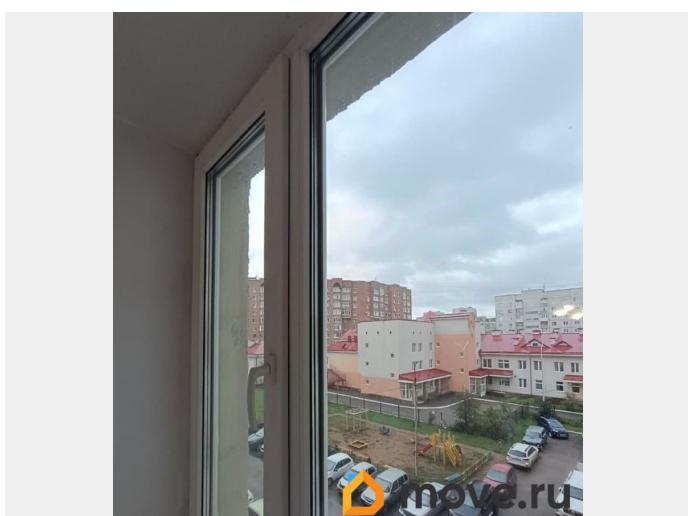
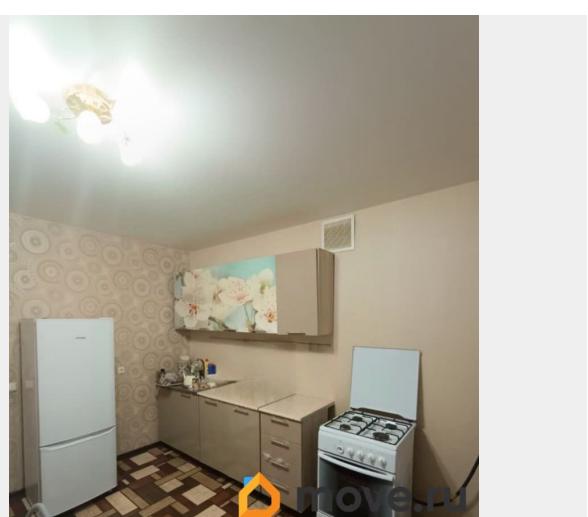
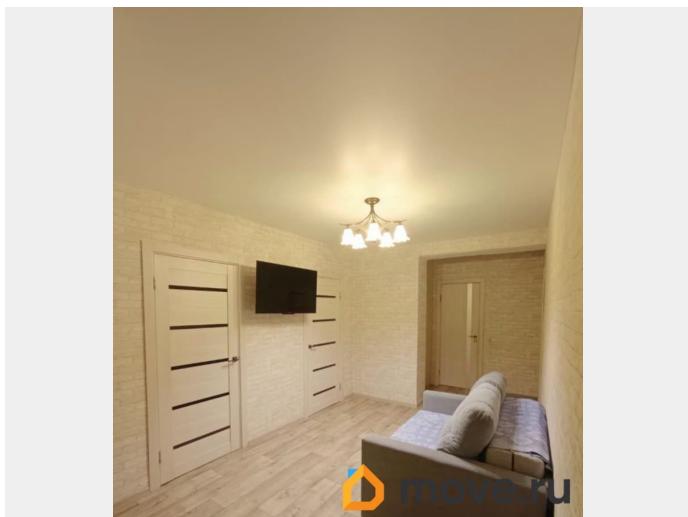
Коридор 13,1 квм Благодаря современной и продуманной планировке, кухонная зона имеет большое пространства для приятного время провождения. В квартире сделан качественный ремонт: Стены выровнены.

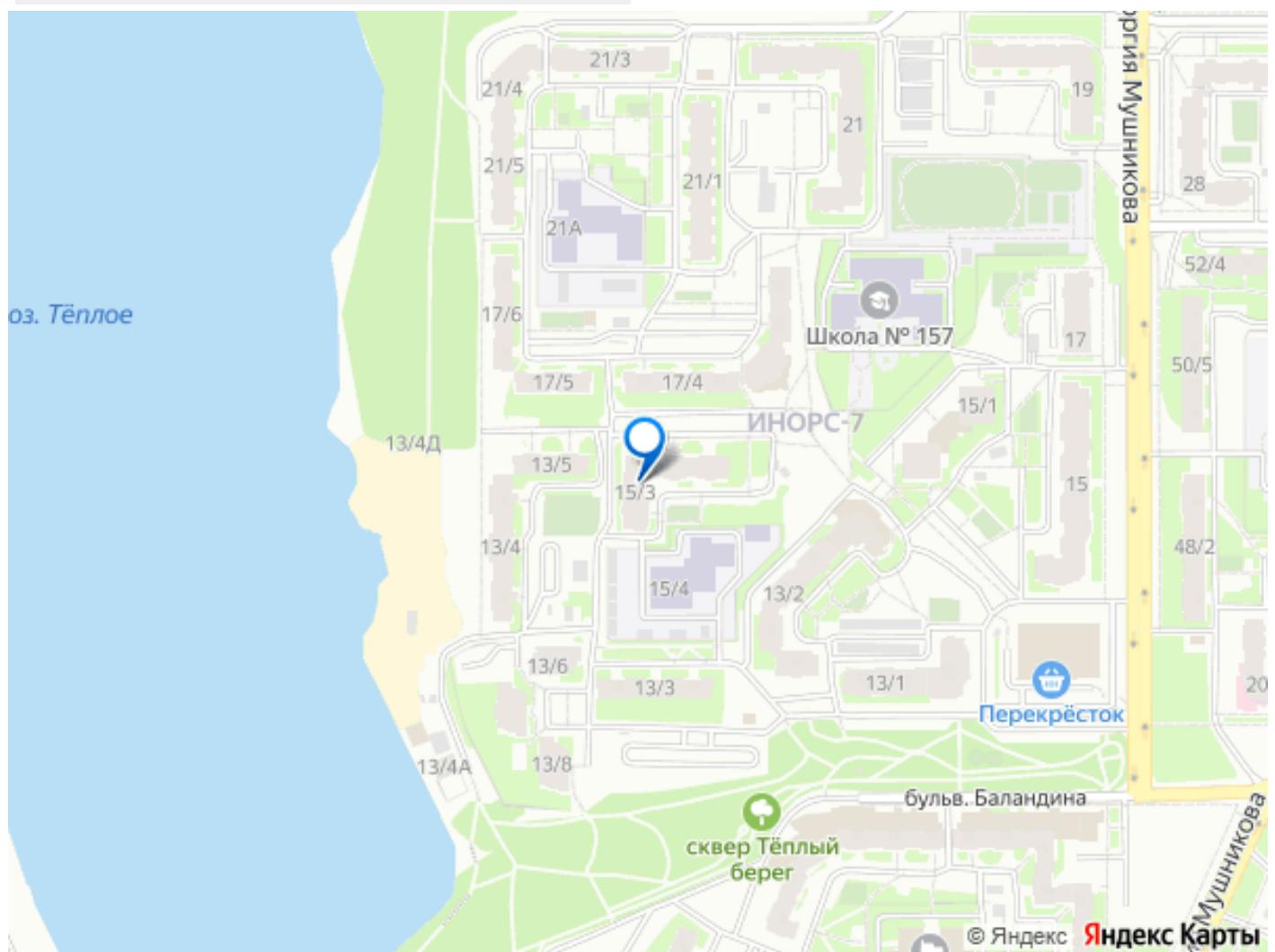
Полы залиты по всему периметру + линолеум. В ванной керамическая плитка.

Натяжные потолки. Добротные межкомнатные двери Добросовестная управляющая компания в доме. Соседи спокойные. Парковка просторная, парковочных мест много. Тамбур на 2

квартиры, 1 грузовой лифт.

ИНФРАСТРУКТУРА: Остановка «Бульвар Баландина». В пешей доступности «Теплое Озеро» с зоной пляжного отдыха. СОШ 157 Школа 74 им. Г.И. Мушникова. Магазины, аптеки, кондитерские магазины По документам: 2 взрослых собственника, полная сумма в договоре, МК не использовался! Быстрый выход на сделку. Звоните! Записывайтесь на показ!





Move.ru - вся недвижимость России