

Создано: 16.10.2025 в 20:00

Обновлено: 15.11.2025 в 11:25

<https://ufa.move.ru/objects/9285790032>

Собственник

79876103541

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Зайнаб Биисевоу, 11/2

10 800 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Зайнаб Биисевоу,
11/2

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Зайнаб Биисевоу](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

70.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

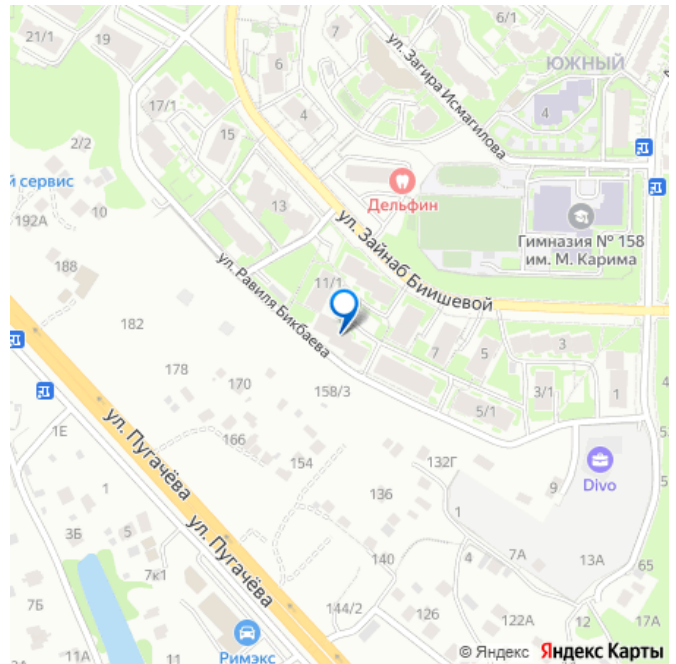
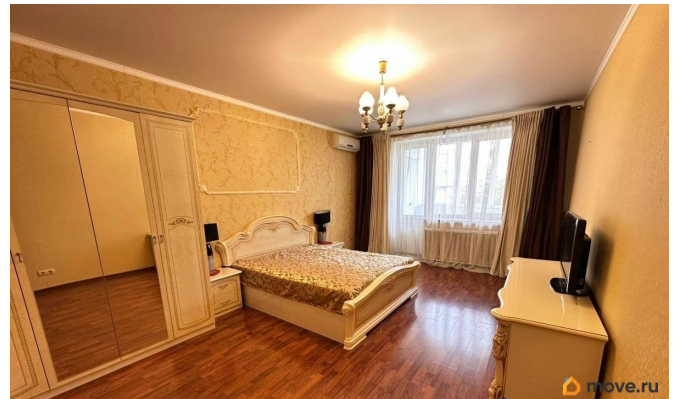
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Добрый день! Вашему вниманию предлагается светлая просторная двухкомнатная квартира с большой кухней-гостиной. В этой квартире Вы будете чувствовать себя как в трехкомнатной! Индивидуальное газовое отопление, с возможностью регулировки температуры круглый год (АОГВ Вахі - Италия). Постелен качественный дорогой ламинат. Кондиционер сплит-система LG. В коридоре установлена дополнительная дверь, отделяющая тамбур. С одной стороны окна выходят на тихий двор, другие окна смотрят в сторону реки Белой и небольшой лес. С обеих сторон всегда свежий воздух и много света. Чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе имеется детская площадка. Установлено видеонаблюдение дворовой территории. Район с развитой инфраструктурой, магазины, школы, садики, фитнес и бассейн в 3 минутах пешком. Сам дом находится в элитном малоэтажном жилом комплексе. Рядом с домом новый сквер-парк с фонтаном Каменная река. Важно: при покупке квартиры использовался материнский капитал - поэтому подписание договора с участием нотариуса и проверкой всех документов. Предварительное согласие органов опеки и попечительства получено. Очень важно: в

риэлторских услугах не нуждаюсь, поэтому агентствам и риэлторам звонить только при наличии потенциальных покупателей! Не всегда есть возможность ответить на звонок, поэтому если не дозвонились - напишите сообщение здесь и я перезвоню.

