

🕒 Создано: 04.04.2026 в 13:08

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 12:03

Собственник

79173725612

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Богдана Хмельницкого, 127/1**

6 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Богдана
Хмельницкого, 127/1

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.3 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

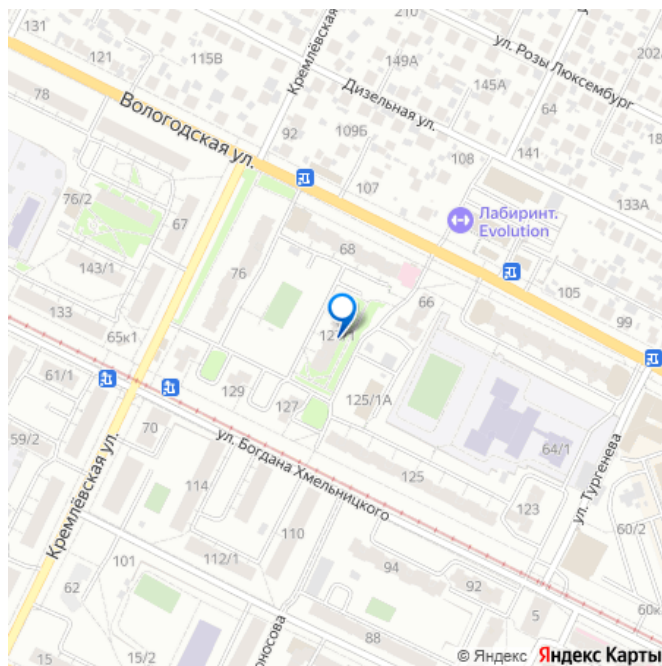
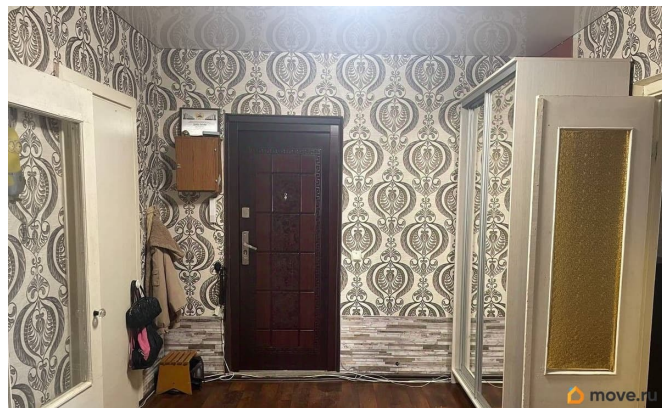
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок

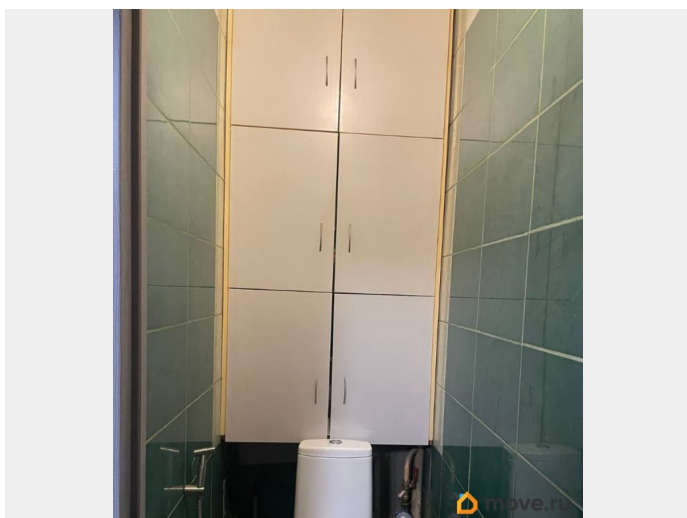
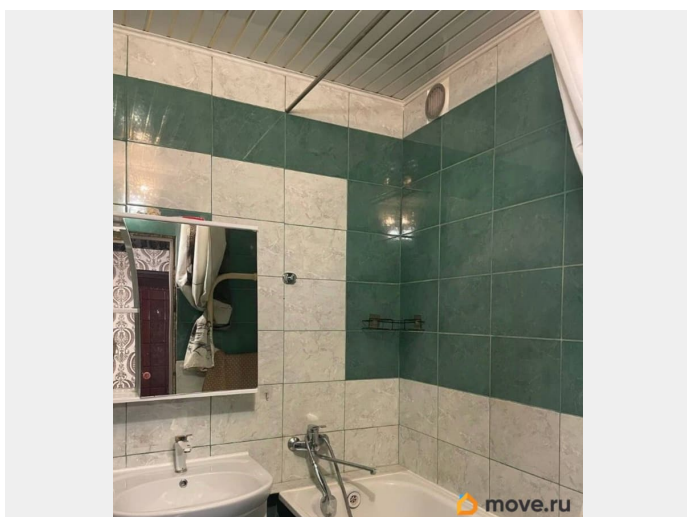
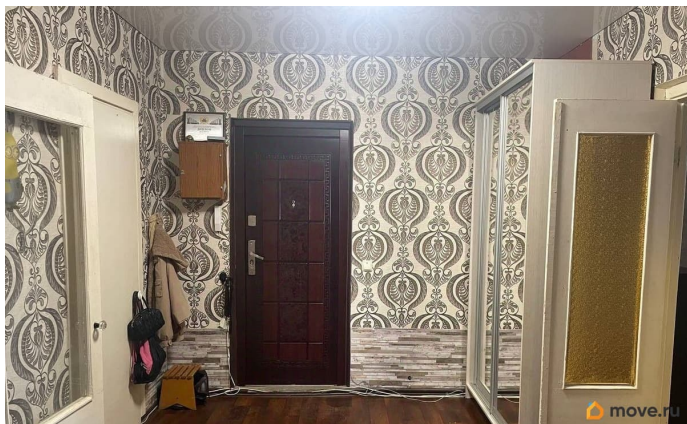


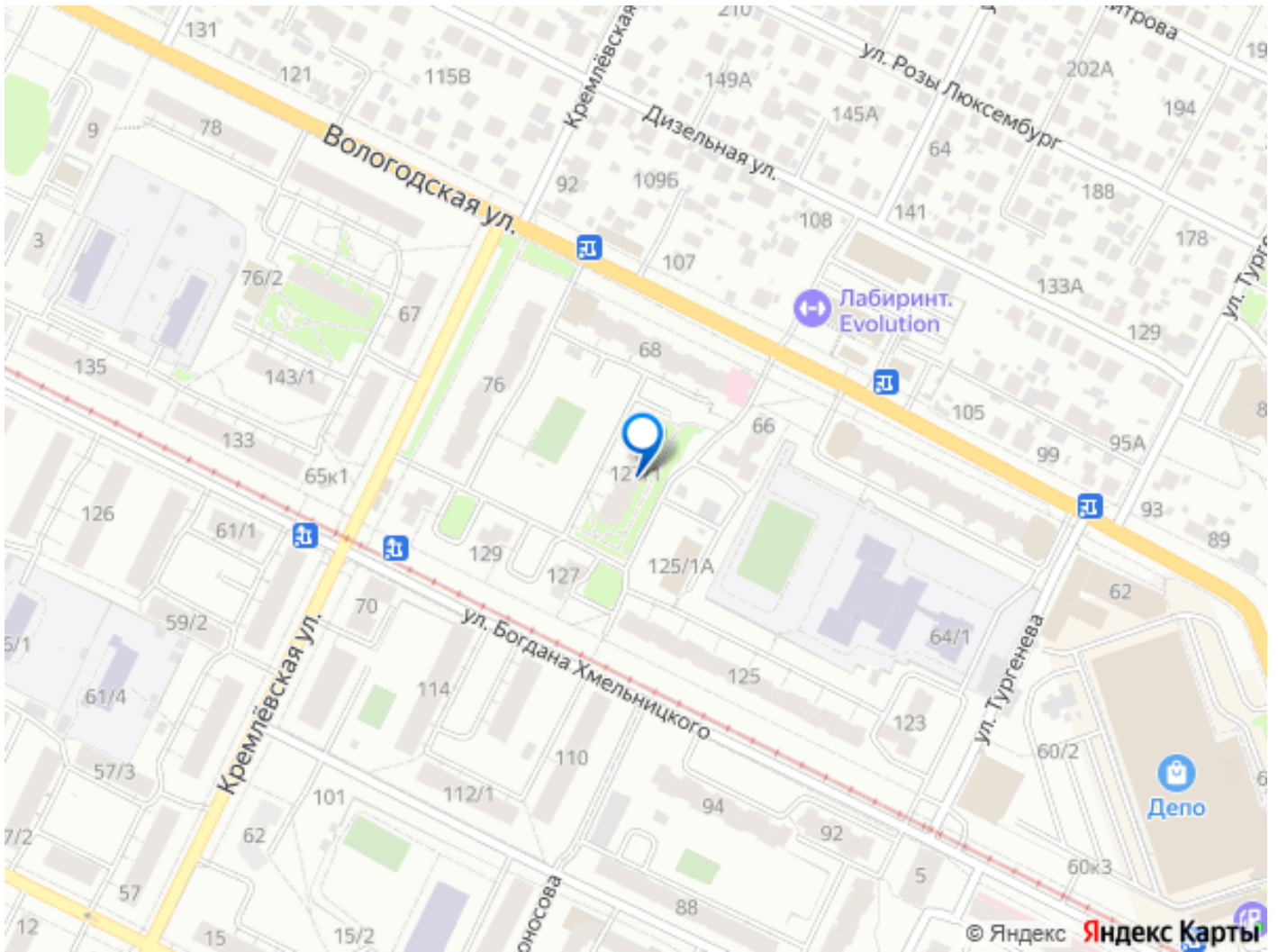
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру площадью 70,1 кв. м, расположенную на 4 этаже 10-этажного дома, построенного в 2004 году. Жилая площадь составляет 34,3 кв. м, а кухня радует своими 12,3 кв. м, что позволяет комфортно проводить время всей семьёй. Остаётся вся мебель, кроме холодильника, стиральной машины и посудомойки. Квартира с косметическим ремонтом, что даёт вам возможность сразу въехать и жить без дополнительных хлопот. Просторные комнаты с высокими потолками 2,64 м создают ощущение свободы и пространства. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В наличии один балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Дом оборудован грузовым лифтом и пандусом, поэтому можно не беспокоиться о доступности для всех жильцов. Для авто предусмотрена наземная парковка, поэтому ваши машины всегда будут под присмотром. Район, в котором находится квартира, прекрасно развит. В шаговой доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому всё необходимое для комфортной жизни — буквально рядом. Отличная транспортная доступность позволит вам легко добираться в любую точку города. Квартира продаётся от собственника, что упрощает процедуру покупки. Сделка будет оформлена через договор купли-продажи, возможна ипотека.

Юридически чистая, без обременений,
поэтому оформление пройдёт быстро и без
проблем. Риэлторы - не беспокоить!
Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично
оценить все преимущества этой квартиры.
Звоните и договаривайтесь о встрече в
удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России