

🕒 Создано: 11.02.2026 в 11:41

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 16:02

**Республика Башкортостан, Уфа,**

**Кольцевая улица, 27**

**7 299 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Кольцевая улица, 27

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

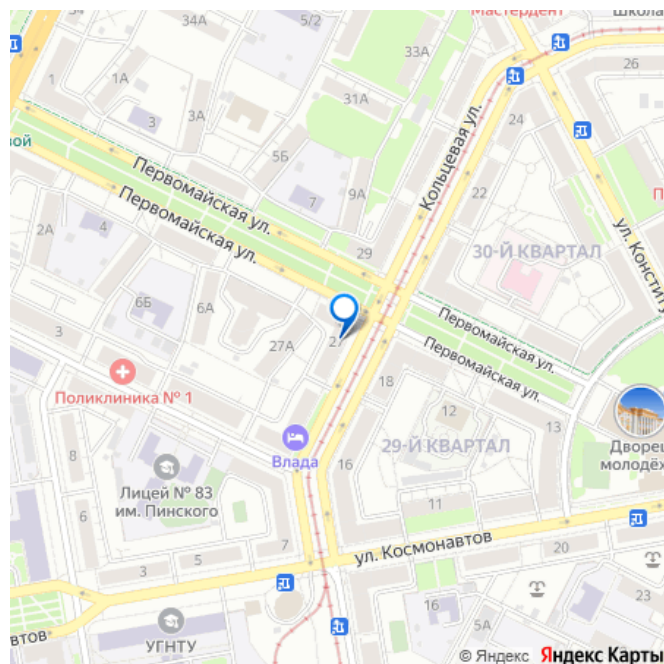
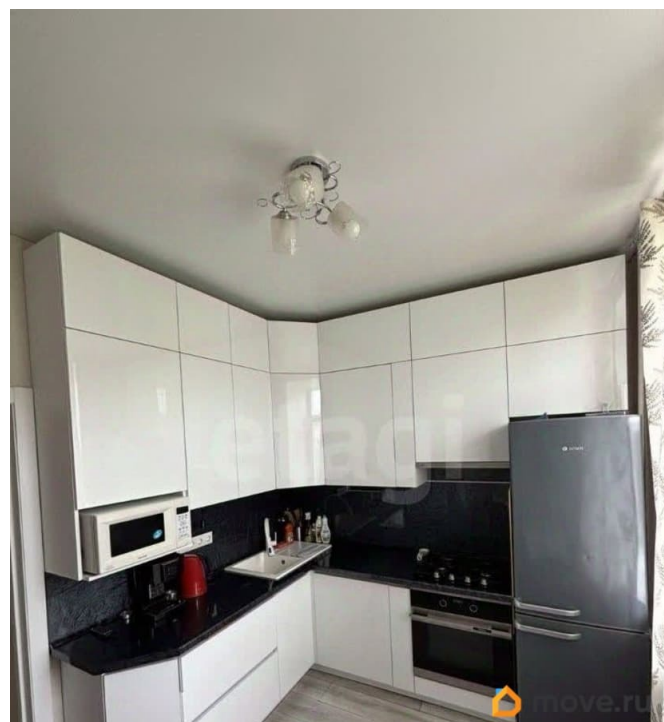
<https://ufa.move.ru/objects/9289743217>

**Татьяна Сергеевна Величутина,**

**ЭТАЖИ Уфа**

**79173428349**

для заметок



евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

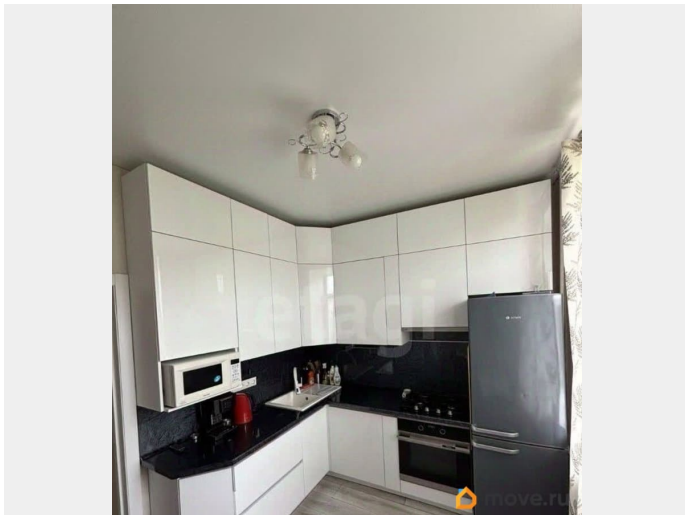
---

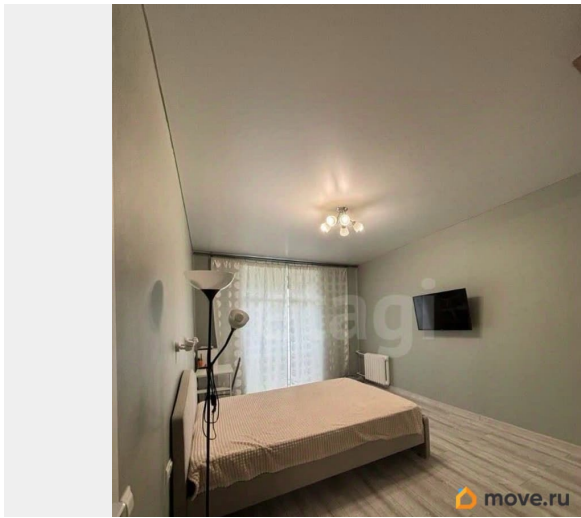
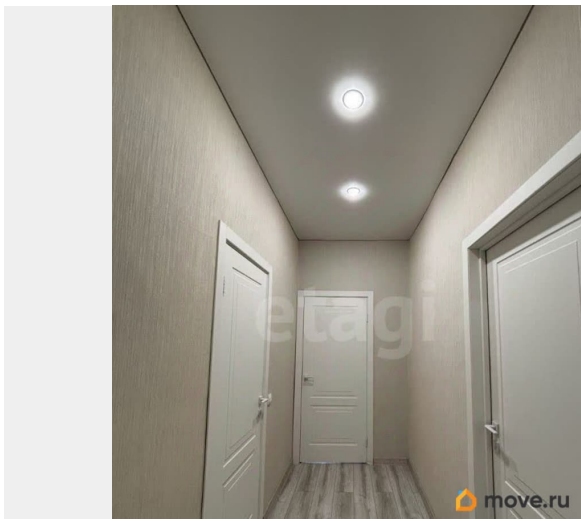
возможна ипотека

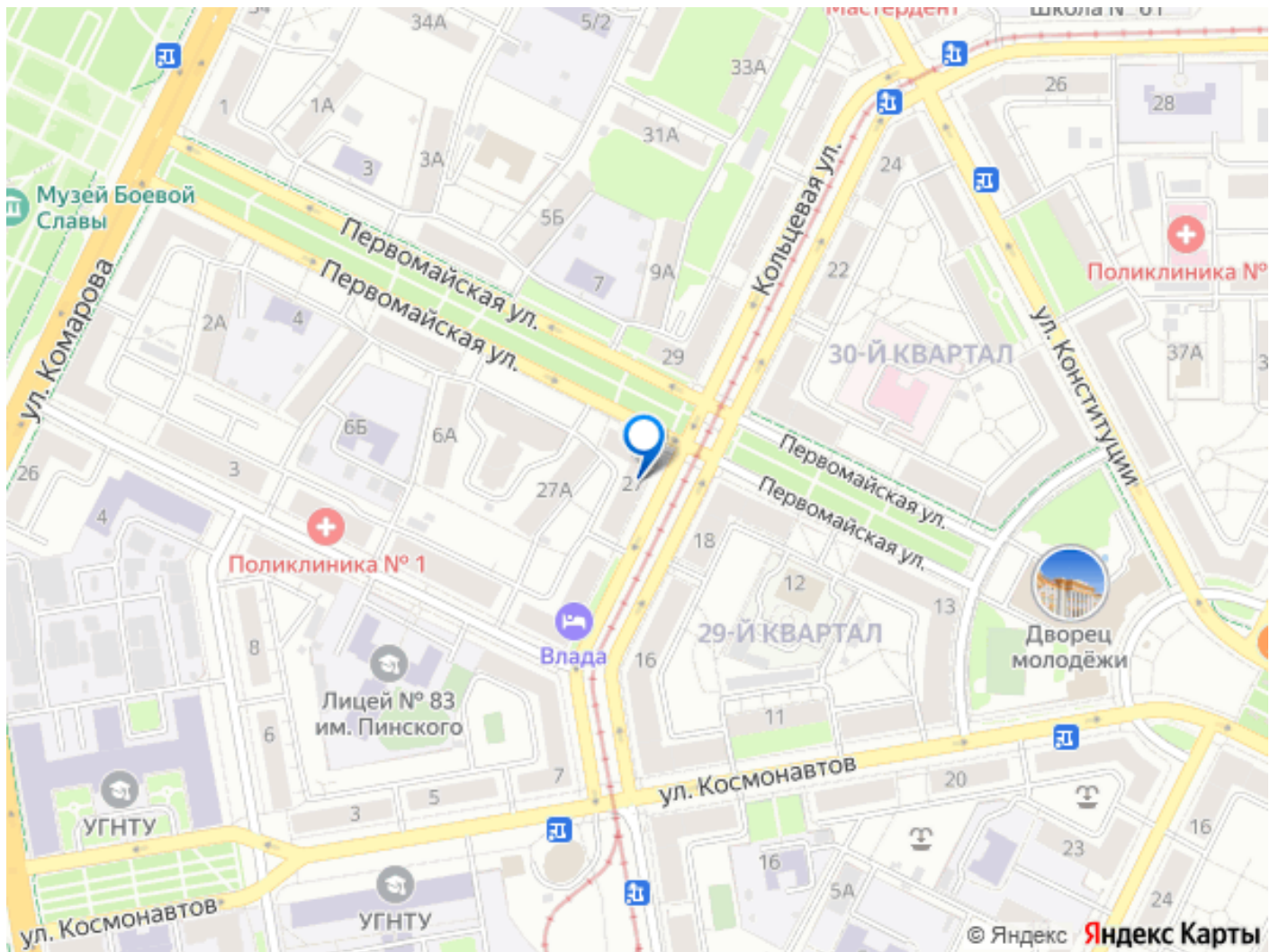
## Описание

Продаётся просторная двухкомнатная квартира в «сталинке» на Кольцевой, 27  
Общая площадь 69,8 кв.м | Изолированные комнаты | Свежий евроремонт | 4-й этаж в 4-этажном кирпичном доме --- Ключевые преимущества Простор и комфорт:  
Просторные изолированные комнаты, высота потолков — 3 метра. Толстые (64 см) кирпичные стены обеспечивают тишину и тепло зимой, и прохладу летом. Ремонт «под ключ»: Сделан свежий евроремонт с использованием качественных материалов. Вся проводка и сантехника полностью заменены. Во всей квартире установлены пластиковые окна с двойным стеклопакетом. Полная комплектация: В продажу квартира поступает с мебелью и техникой. Вы можете заехать с чемоданами. Кухня: встроенный гарнитур, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка, стол и стулья. Жилые комнаты: встроенные шкафы-купе в коридоре и спальне, мебель в детской, компьютерный столик. Санузел: совмещенный, с удобной системой теплый пол. Выгодное расположение: Квартира находится в одном из самых престижных и зеленых районов Уфы — Орджоникидзевском. В шаговой доступности Дворец Орджоникидзе, аллея для прогулок и великолепный парк Победы. Инфраструктура и транспорт Развитая

инфраструктура — идеальный выбор для семьи. Образование: Инженерный лицей 83 им. Пинского М.С. УГНТУ (поступление в лицей по прописке, без экзаменов, после окончания прямая дорога в УГНТУ); Школы 61, 86; Лицей 62; Детские сады 80, 171, 172, 297. Здравоохранение: Поликлиника 1; 10 Офтальмологическое отделение ГKB 8. Спорт и отдых: Стадион «Нефтяник», парк «Победы». Транспорт: Остановка «Космонавтов» прямо у дома. Прочее: Тихий и ухоженный двор, добрососедские отношения, множество парковочных мест. Детали объекта Адрес: Уфа, Орджоникидзевский район, ул. Кольцевая, 27. Дом: 4-этажный полнотражный кирпичный дом («сталинка»). Два года назад был произведен капитальный ремонт крыши. Квартира: 4-й этаж. Общая площадь — 69,8 кв.м, жилая — 38,6 кв.м, кухня — 9,5 кв.м. Код пользователя: 195690 Номер в базе: 10923989







Move.ru - вся недвижимость России