

Создано: 11.02.2026 в 11:41

Обновлено: 13.02.2026 в 12:46

<https://ufa.move.ru/objects/9289743217>**Татьяна Сергеевна Величутина,
ЭТАЖИ Уфа****79173428349****Республика Башкортостан, Уфа,
Кольцевая улица, 27****7 299 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Кольцевая улица, 27

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

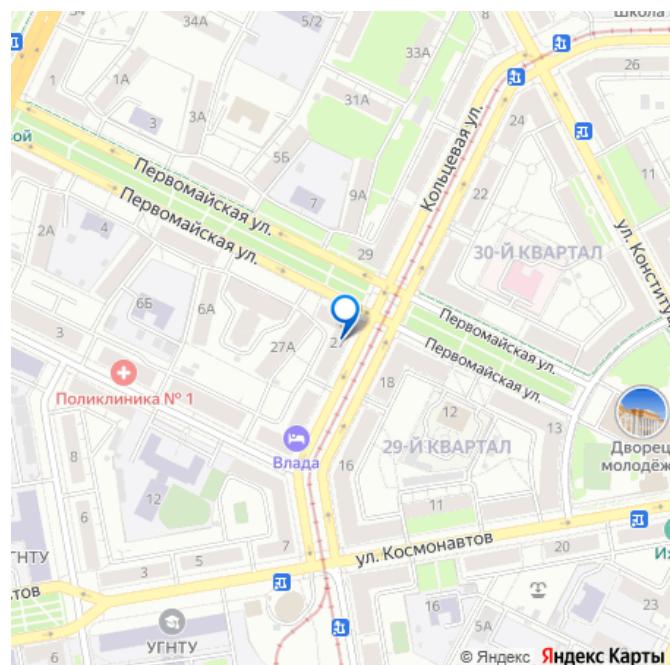
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

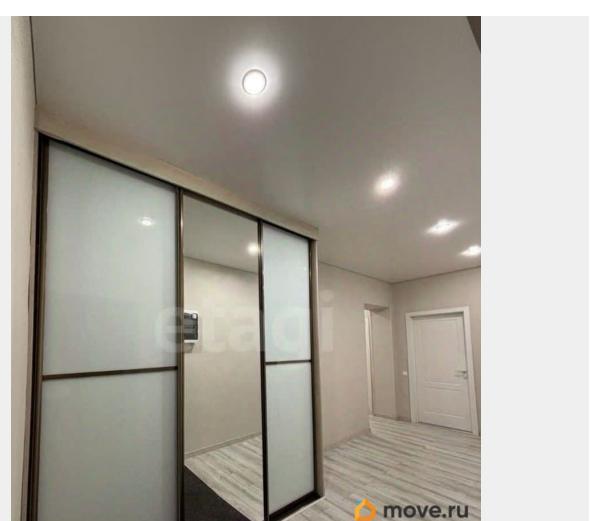
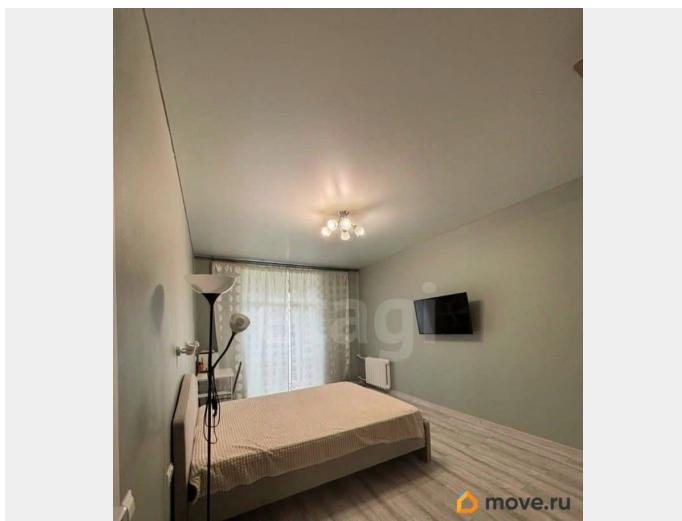
да

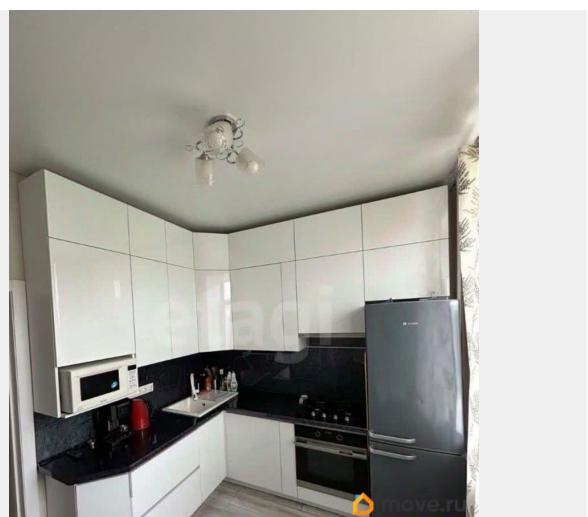
возможна ипотека

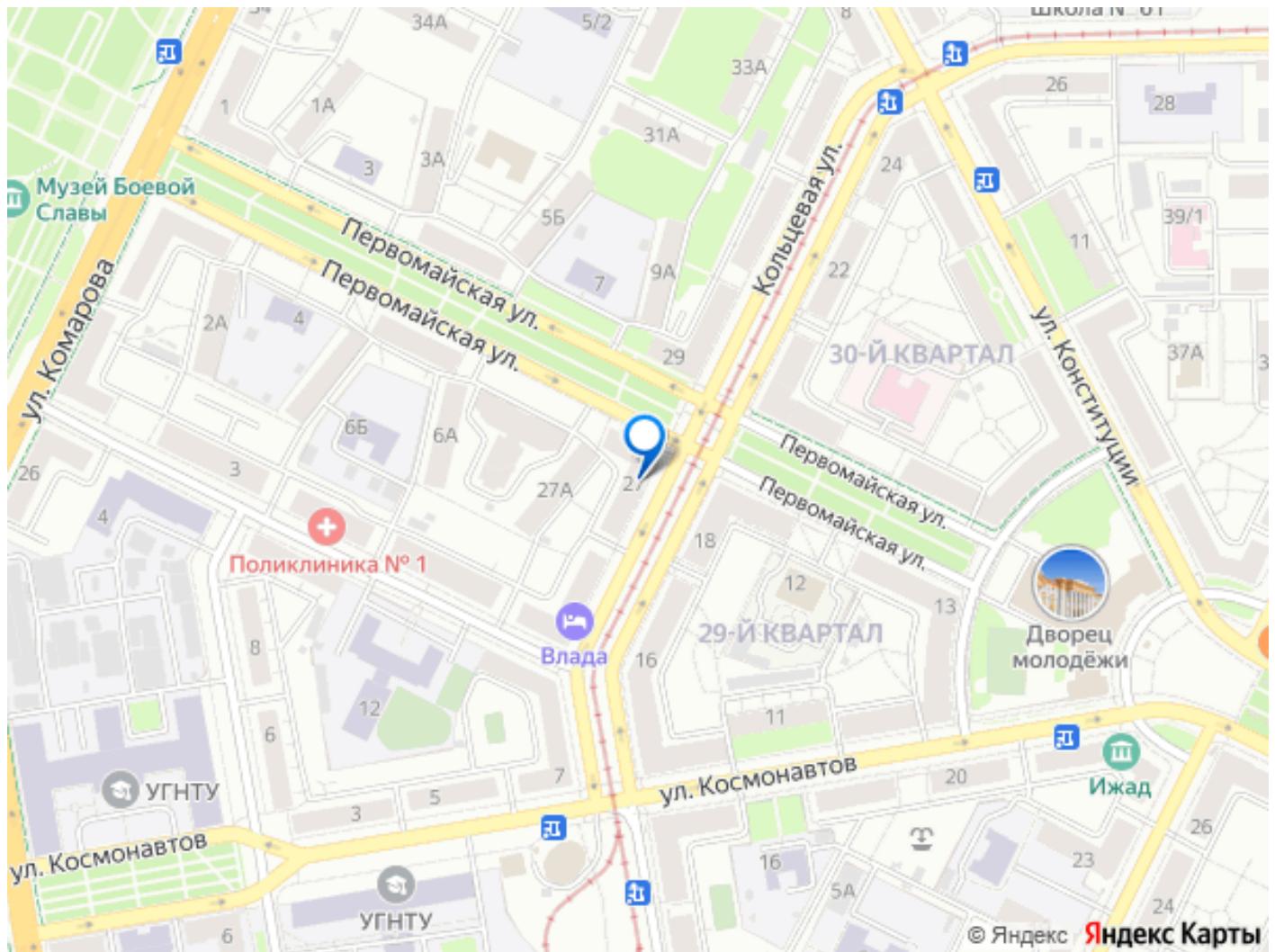
Описание

Продаётся просторная двухкомнатная квартира в «сталинке» на Кольцевой, 27
Общая площадь 69,8 кв.м | Изолированные комнаты | Свежий евроремонт | 4-й этаж в 4-этажном кирпичном доме --- Ключевые преимущества Простор и комфорт:
Просторные изолированные комнаты, высота потолков — 3 метра. Толстые (64 см) кирпичные стены обеспечивают тишину и тепло зимой, и прохладу летом. Ремонт «под ключ»: Сделан свежий евроремонт с использованием качественных материалов.
Вся проводка и сантехника полностью заменены. Во всей квартире установлены пластиковые окна с двойным стеклопакетом.
Полная комплектация: В продажу квартира поступает с мебелью и техникой. Вы можете заехать с чемоданами. Кухня: встроенный гарнитур, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка, стол и стулья. Жилые комнаты: встроенные шкафы-купе в коридоре и спальне, мебель в детской, компьютерный столик. Санузел: совмещенный, с удобной системой теплый пол. Выгодное расположение: Квартира находится в одном из самых престижных и зеленых районов Уфы — Орджоникидзевском. В шаговой доступности Дворец Орджоникидзе, аллея для прогулок и великолепный парк Победы. Инфраструктура и транспорт Развитая

инфраструктура — идеальный выбор для семьи. Образование: Инженерный лицей 83 им. Пинского М.С. УГНТУ (поступление в лицей по прописке, без экзаменов, после окончания прямая дорога в УГНТУ); Школы 61, 86; Лицей 62; Детские сады 80, 171, 172, 297. Здравоохранение: Поликлиника 1; 10 Офтальмологическое отделение ГКБ 8. Спорт и отдых: Стадион «Нефтяник», парк «Победы». Транспорт: Остановка «Космонавтов» прямо у дома. Прочее: Тихий и ухоженный двор, добрососедские отношения, множество парковочных мест. Детали объекта Адрес: Уфа, Орджоникидзевский район, ул. Кольцевая, 27. Дом: 4-этажный полнометражный кирпичный дом («сталинка»). Два года назад был произведен капитальный ремонт крыши. Квартира: 4-й этаж. Общая площадь — 69,8 кв.м, жилая — 38,6 кв.м, кухня — 9,5 кв.м. Код пользователя: 195690 Номер в базе: 10923989







Move.ru - вся недвижимость России