

Создано: 19.10.2025 в 18:57

Обновлено: 11.01.2026 в 12:02

<https://ufa.move.ru/objects/9287891790>

Собственник

79874803742

Республика Башкортостан, Уфа,
Кольцевая улица, 27

7 299 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Кольцевая улица, 27

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

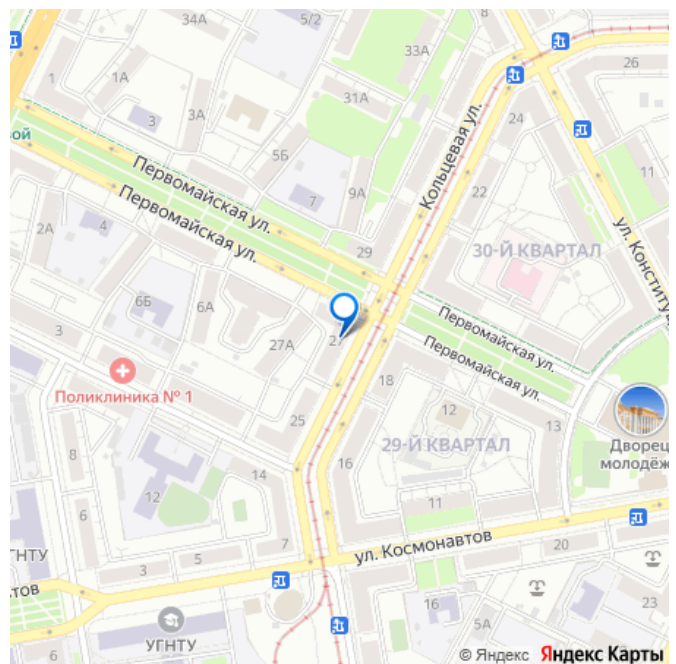
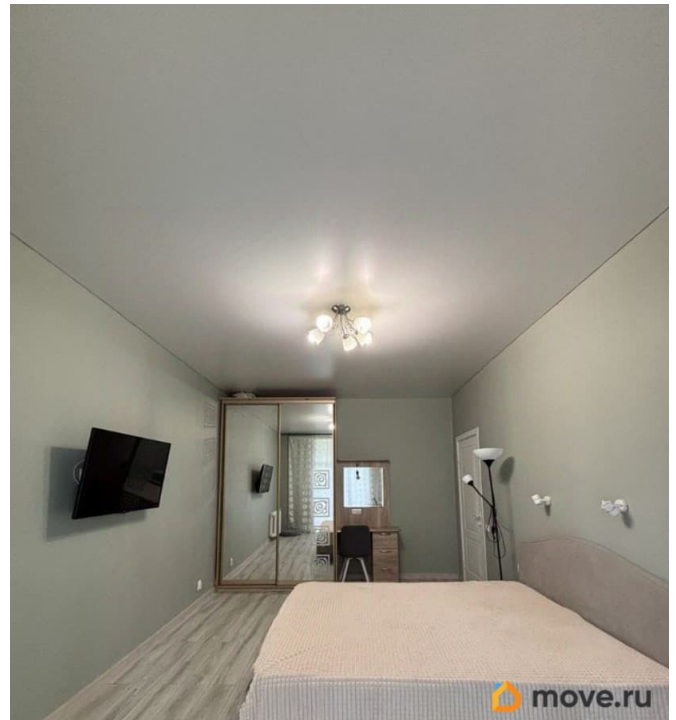
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

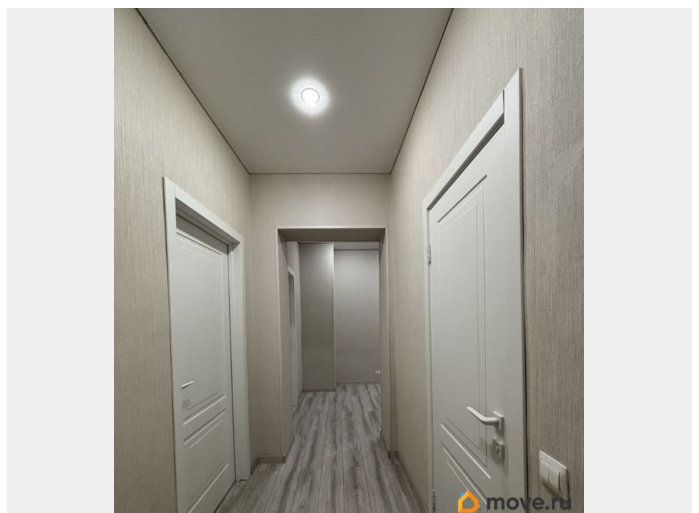
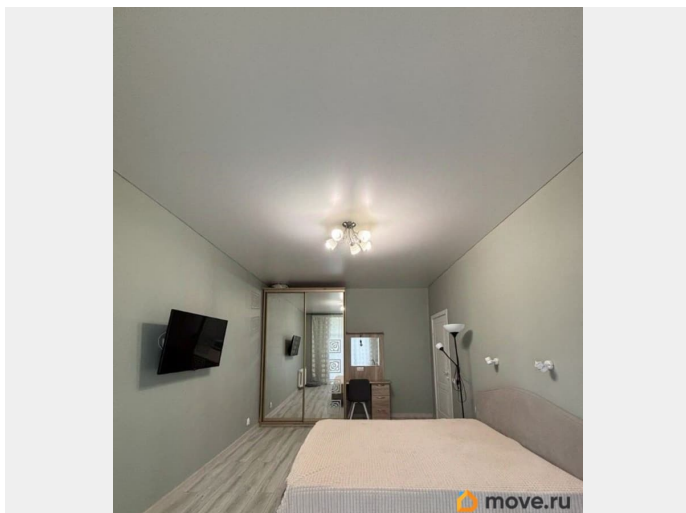
да

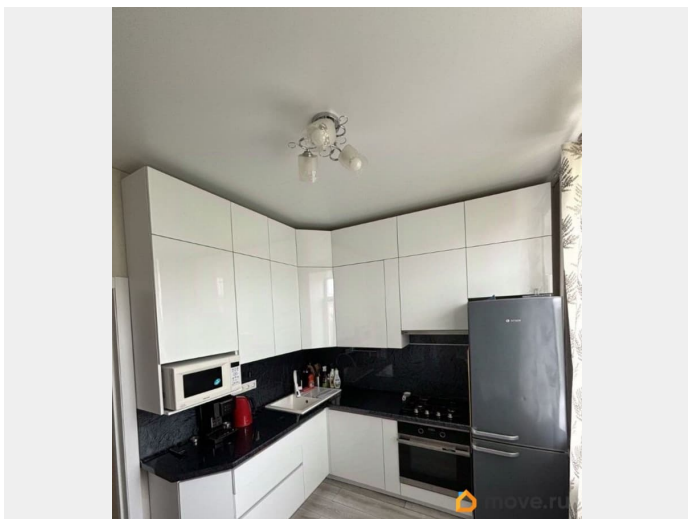
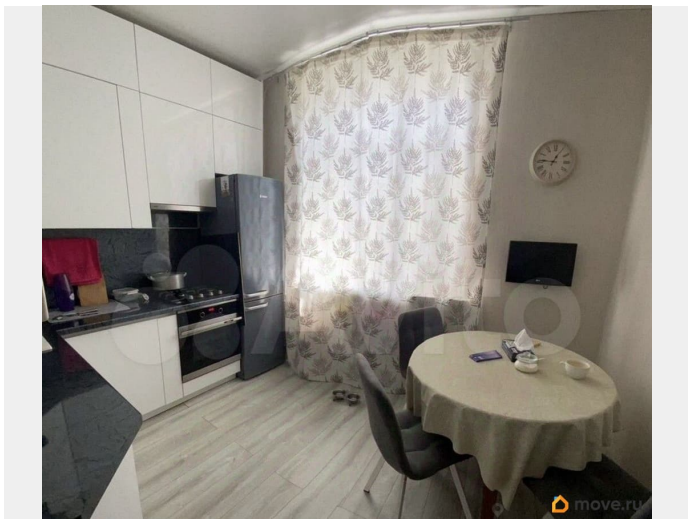
возможна ипотека, лифт

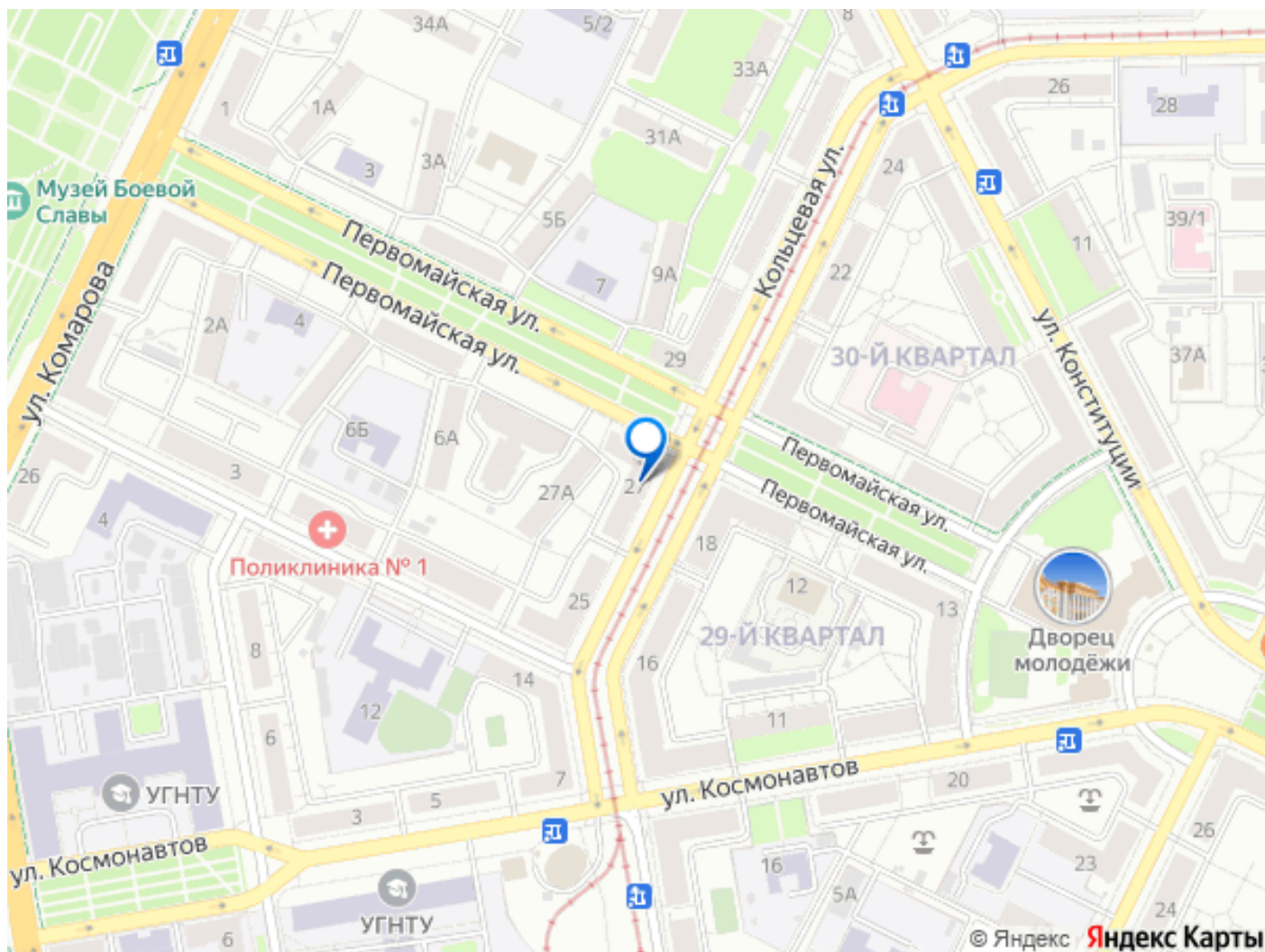
Описание

Продаётся просторная двухкомнатная квартира в «сталинке» на Кольцевой, 27
Общая площадь 69,8 кв.м | Изолированные комнаты | Свежий евроремонт | 4-й этаж в 4-этажном кирпичном доме --- Ключевые преимущества Простор и комфорт: Просторные изолированные комнаты, высота потолков — 3 метра. Толстые (64 см) кирпичные стены обеспечивают тишину и тепло зимой, и прохладу летом. Ремонт «под ключ»: Сделан свежий евроремонт с использованием качественных материалов. Вся проводка и сантехника полностью заменены. Во всей квартире установлены пластиковые окна с двойным стеклопакетом. Полная комплектация: В продажу квартира поступает с мебелью и техникой. Вы можете заехать с чемоданами. Кухня: встроенный гарнитур, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка, стол и стулья. Жилые комнаты: встроенные шкафы-купе в коридоре и спальне, мебель в детской, компьютерный

столлик. Санузел: совмещенный, с удобной системой теплый пол. Выгодное расположение: Квартира находится в одном из самых престижных и зеленых районов Уфы — Орджоникидзевском. В шаговой доступности Дворец Орджоникидзе, аллея для прогулок и великолепный парк Победы. Инфраструктура и транспорт Развитая инфраструктура — идеальный выбор для семьи. Образование: Инженерный лицей 83 им. Пинского М.С. УГНТУ (поступление в лицей по прописке, без экзаменов, после окончания прямая дорога в УГНТУ); Школы 61, 86; Лицей 62; Детские сады 80, 171, 172, 297. Здравоохранение: Поликлиника 1; 10 Офтальмологическое отделение ГKB 8. Спорт и отдых: Стадион «Нефтяник», парк «Победы». Транспорт: Остановка «Космонавтов» прямо у дома. Прочее: Тихий и ухоженный двор, добрососедские отношения, множество парковочных мест. Детали объекта Адрес: Уфа, Орджоникидзевский район, ул. Кольцевая, 27. Дом: 4-этажный полнометражный кирпичный дом («сталинка»). Два года назад был произведен капитальный ремонт крыши. Квартира: 4-й этаж. Общая площадь — 69,8 кв.м, жилая — 38,6 кв.м, кухня — 9,5 кв.м. --- Готовы к разумным и адекватным покупателям. Рассмотрю варианты с ипотекой







Move.ru - вся недвижимость России