

Создано: 19.10.2025 в 18:57

Обновлено: 11.01.2026 в 12:02

<https://ufa.move.ru/objects/9287891790>

Собственник

79874803742



Республика Башкортостан, Уфа,
Кольцевая улица, 27

7 299 000 ₽

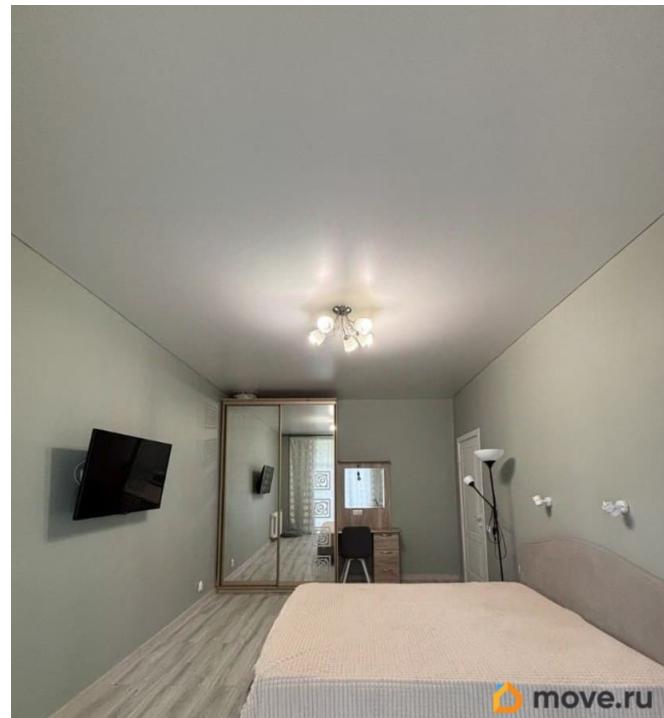
Республика Башкортостан, Уфа, Кольцевая улица, 27

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

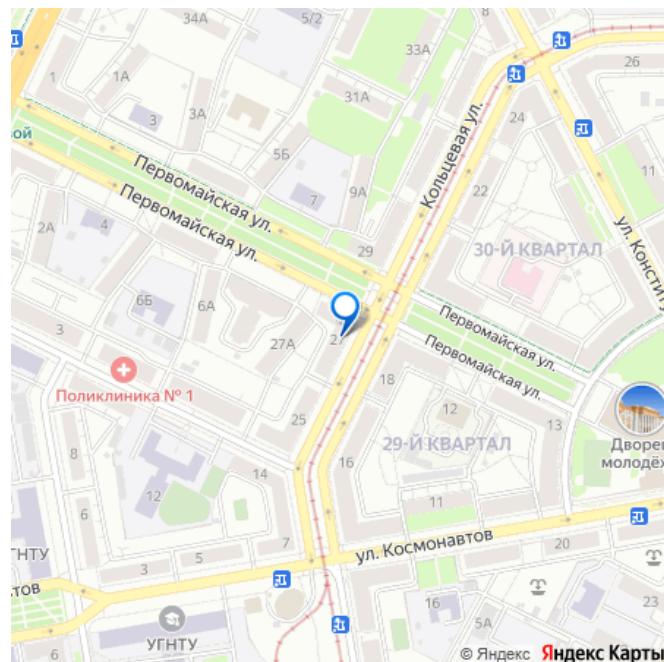
9.5 м²

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная двухкомнатная

квартира в «сталинке» на Кольцевой, 27

Общая площадь 69,8 кв.м | Изолированные
комнаты | Свежий евроремонт | 4-й этаж в 4-
этажном кирпичном доме --- Ключевые

преимущества Простор и комфорт:

Просторные изолированные комнаты, высота
потолков — 3 метра. Толстые (64 см)

кирпичные стены обеспечивают тишину и
тепло зимой, и прохладу летом. Ремонт «под
ключ»: Сделан свежий евроремонт с

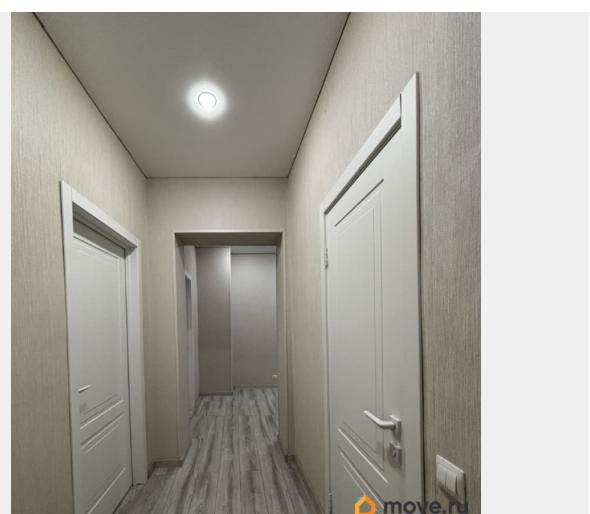
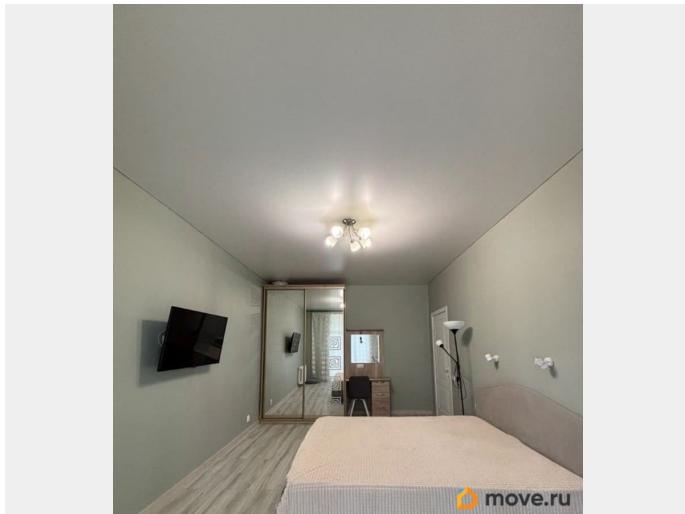
использованием качественных материалов.

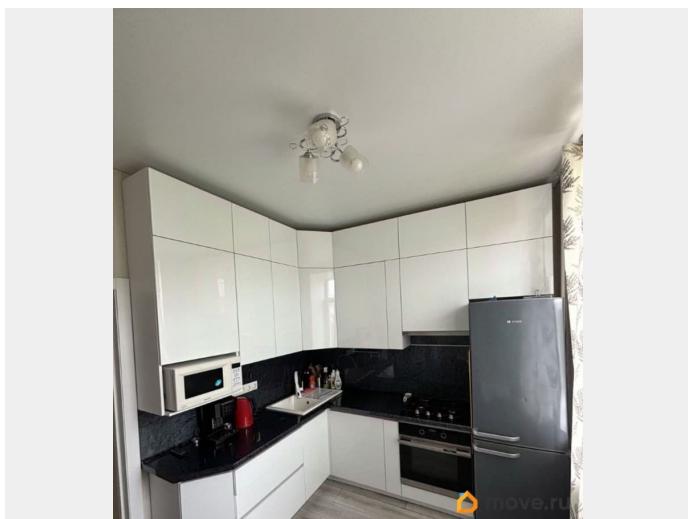
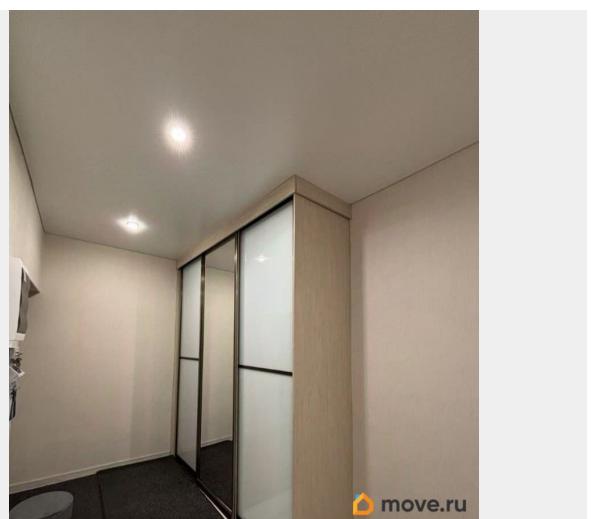
Вся проводка и сантехника полностью
заменены. Во всей квартире установлены
пластиковые окна с двойным стеклопакетом.

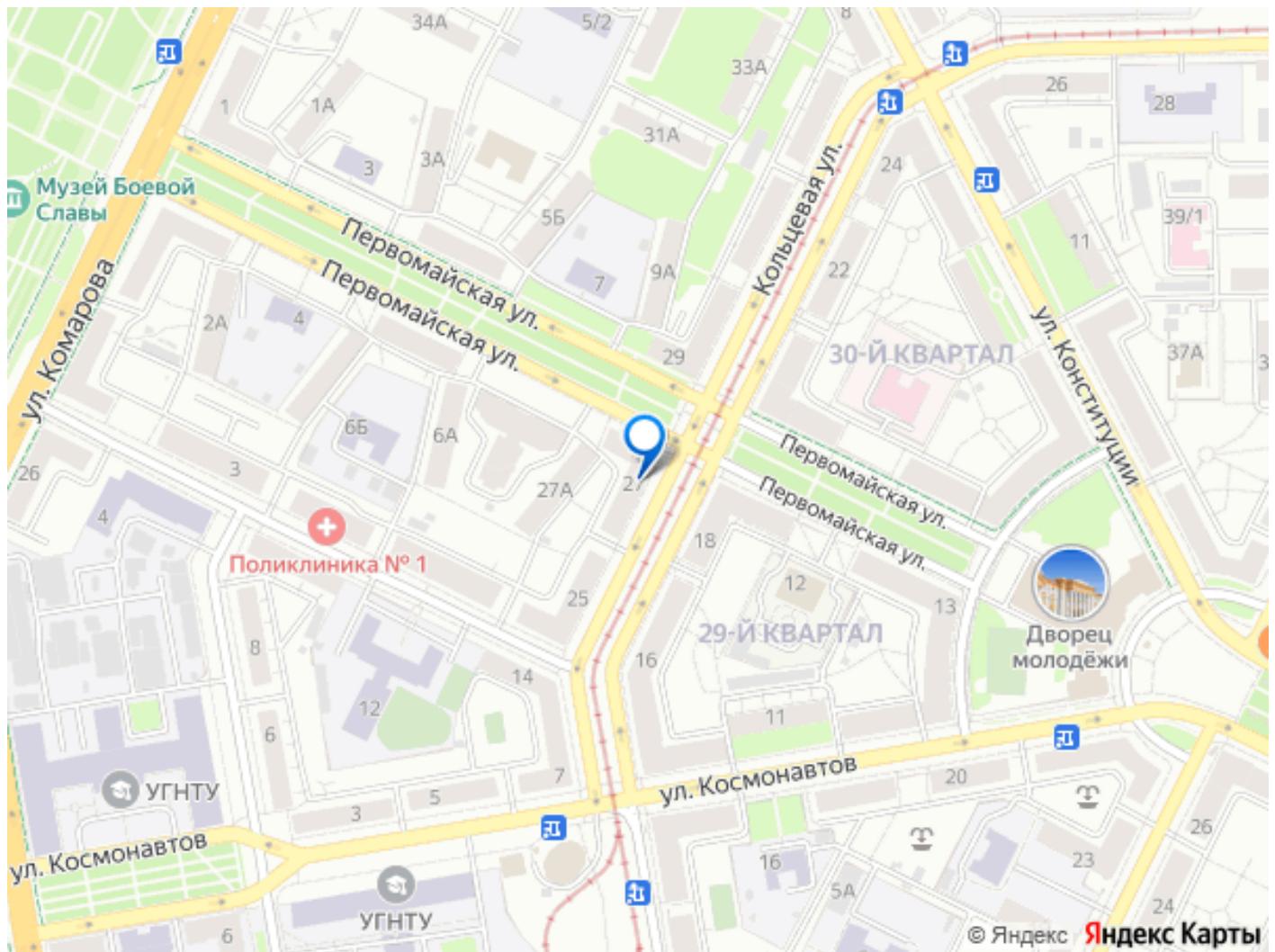
Полная комплектация: В продажу квартира
поступает с мебелью и техникой. Вы можете
заехать с чемоданами. Кухня: встроенный
гарнитур, духовой шкаф, варочная
поверхность, вытяжка, стол и стулья. Жилые
комнаты: встроенные шкафы-купе в коридоре
и спальне, мебель в детской, компьютерный

столик. Санузел: совмещенный, с удобной системой теплый пол. Выгодное расположение: Квартира находится в одном из самых престижных и зеленых районов Уфы — Орджоникидзевском. В шаговой доступности Дворец Орджоникидзе, аллея для прогулок и великолепный парк Победы. Инфраструктура и транспорт Развитая инфраструктура — идеальный выбор для семьи. Образование: Инженерный лицей 83 им. Пинского М.С. УГНТУ (поступление в лицей по прописке, без экзаменов, после окончания прямая дорога в УГНТУ); Школы 61, 86; Лицей 62; Детские сады 80, 171, 172, 297. Здравоохранение: Поликлиника 1; 10 Офтальмологическое отделение ГКБ 8. Спорт и отдых: Стадион «Нефтяник», парк «Победы». Транспорт: Остановка «Космонавтов» прямо у дома. Прочее: Тихий и ухоженный двор, добрососедские отношения, множество парковочных мест. Детали объекта Адрес: Уфа, Орджоникидзевский район, ул. Кольцевая, 27. Дом: 4-этажный полнометражный кирпичный дом («сталинка»). Два года назад был произведен капитальный ремонт крыши. Квартира: 4-й этаж. Общая площадь — 69,8 кв.м, жилая — 38,6 кв.м, кухня — 9,5 кв.м. --- Готовы к разумным и адекватным покупателям.

Рассмотрю варианты с ипотекой







Move.ru - вся недвижимость России