

 Создано: 09.12.2025 в 07:34

Обновлено: 07.01.2026 в 12:07

## **Собственник**

**79869708486**

**Республика Башкортостан, Сибай,  
проспект Горняков, 51**

**4 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Сибай, проспект Горняков, 51

## Улица

## проспект Горняков

## Квартира

### Количество комнат

2

Architectural floor plan of a three-room apartment (3/4). The plan includes three bedrooms, a living room, a kitchen, and a bathroom. Key dimensions and labels include:

- Rooms:
  - Bedroom 1: 3.4 x 2.2
  - Bedroom 2: 2.7 x 2.7
  - Bedroom 3: 2.2 x 2.2
  - Living Room: 4.16 x 2.72
  - Kitchen: 2.2 x 1.85
  - Bathroom: 1.2 x 1.2
- Door widths: 0.85, 0.95, 0.95, 0.95, 0.95, 0.95, 0.95.
- Window widths: 0.85, 0.85, 0.85, 0.85, 0.85, 0.85.
- Overall dimensions: 10.0 x 6.85.
- Apartment number: 3/4.

## Жилая площадь

38.5 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

$$9.9 \text{ M}^2$$

## Общая площадь

69.5 M<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

Раздел

## Квартиры

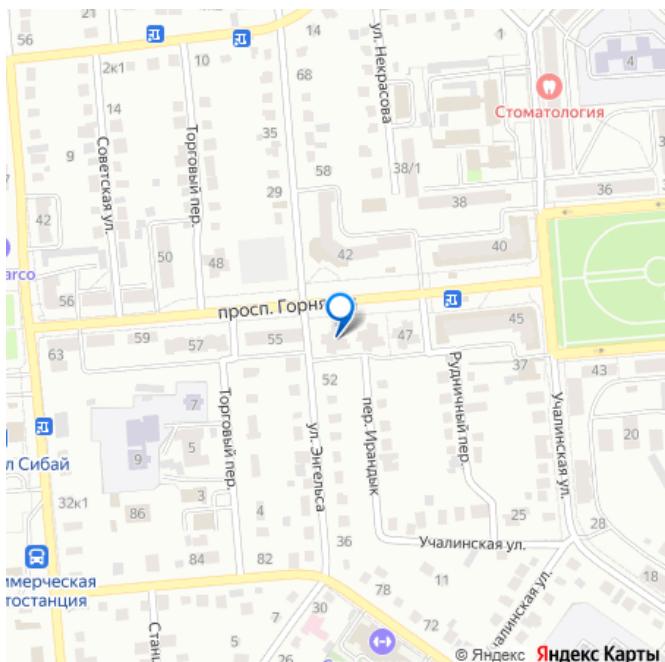
## Тип балкона

2 лоджии

## Тип санузла

совмещенный

## Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

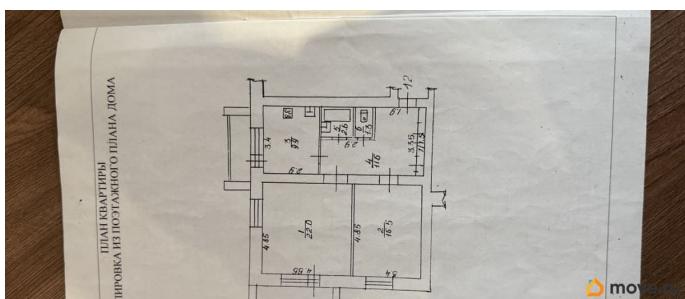
да

возможна ипотека, лифт

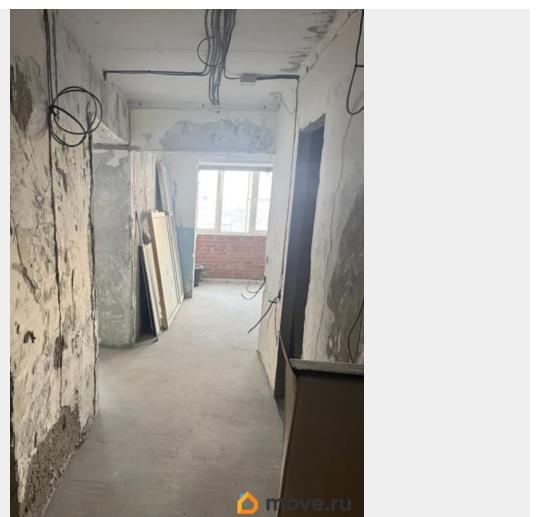
## Описание

Квартира для молодой амбициозной семьи! Хорошая, просторная планировка. Полностью переделана электроразведка (с учетом всех пожеланий, доп светильников, планировки, электропотребителей кухни и современных тенденций, продумано все, вплоть до вытяжки сан. узла, автоматы). Переделано отопление и разводка (устранены огрехи прежнего владельца, работы выполнял специалист). Запланированы панорамные окна (расчет стоимость окон имеется, разработан проект). Закуплены качественные входная дверь, водонагреватель, сушилка).

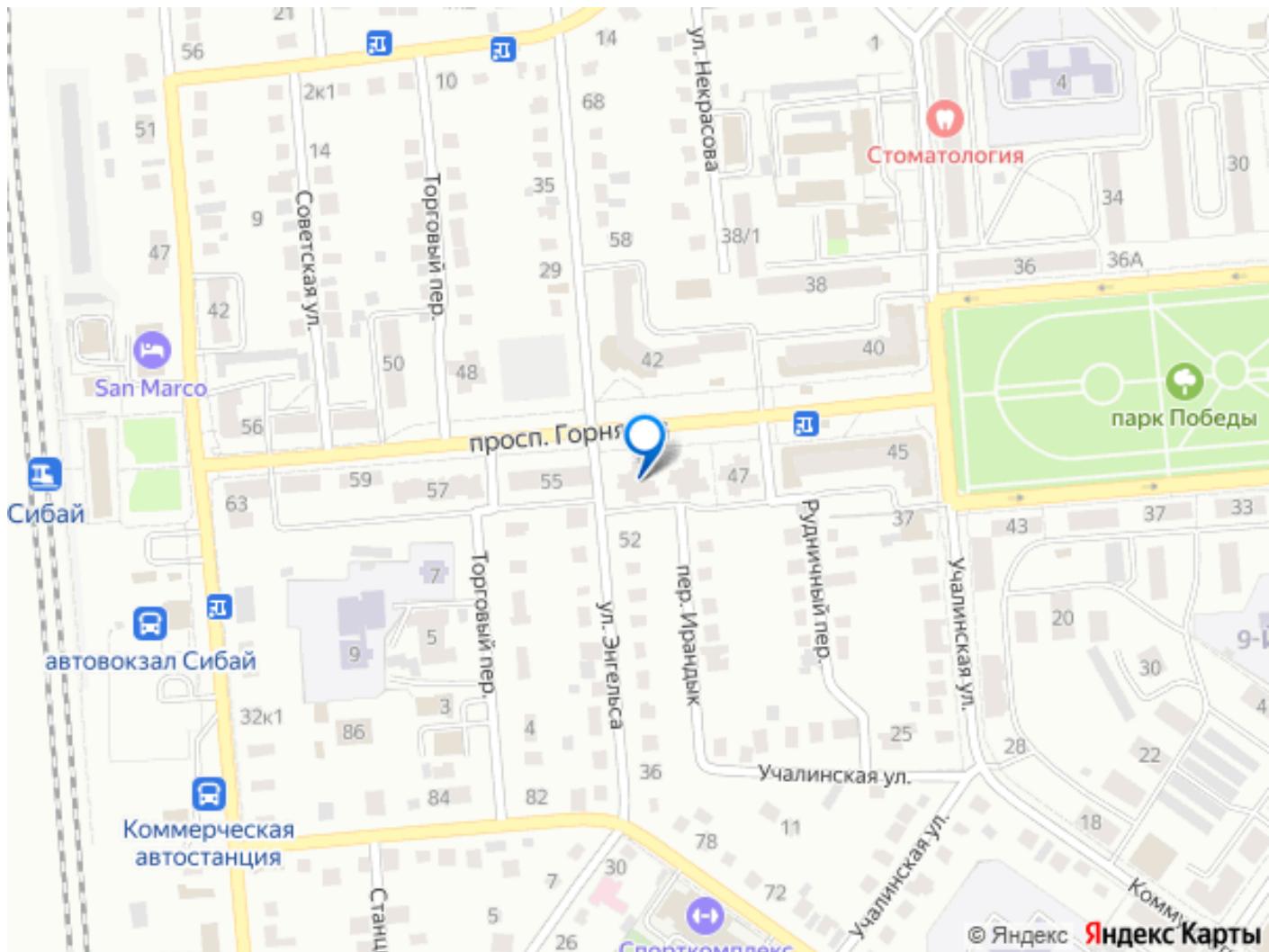
Квартира очень теплая, один взрослый собственник. Ремонт черновой.



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты