

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Султанова, 28

11 594 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Султанова, 28

Округ

Уфа, Ленинский район

Улица

улица Султанова

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

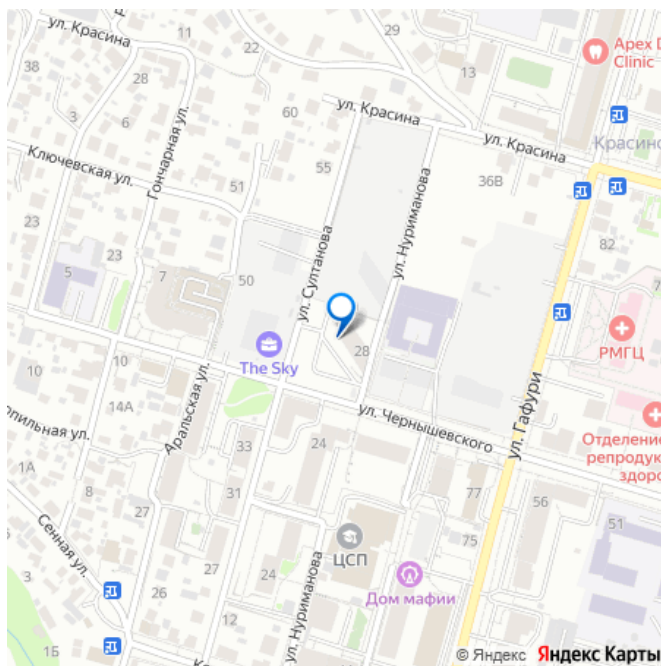
Тип балкона

https://ufa.move.ru/objects/9279680915

Агидель-ИнвестСтрой, Агидель-  
ИнвестСтрой

79927049657

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

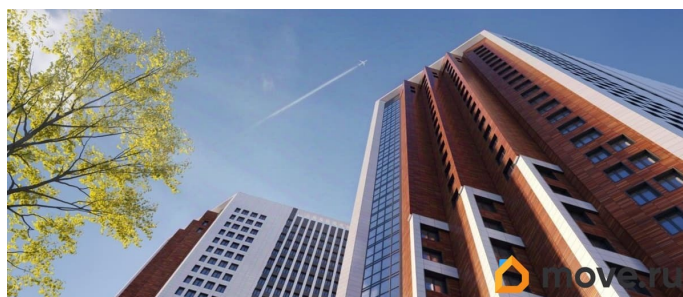
4 квартал 2026 г.

лифт

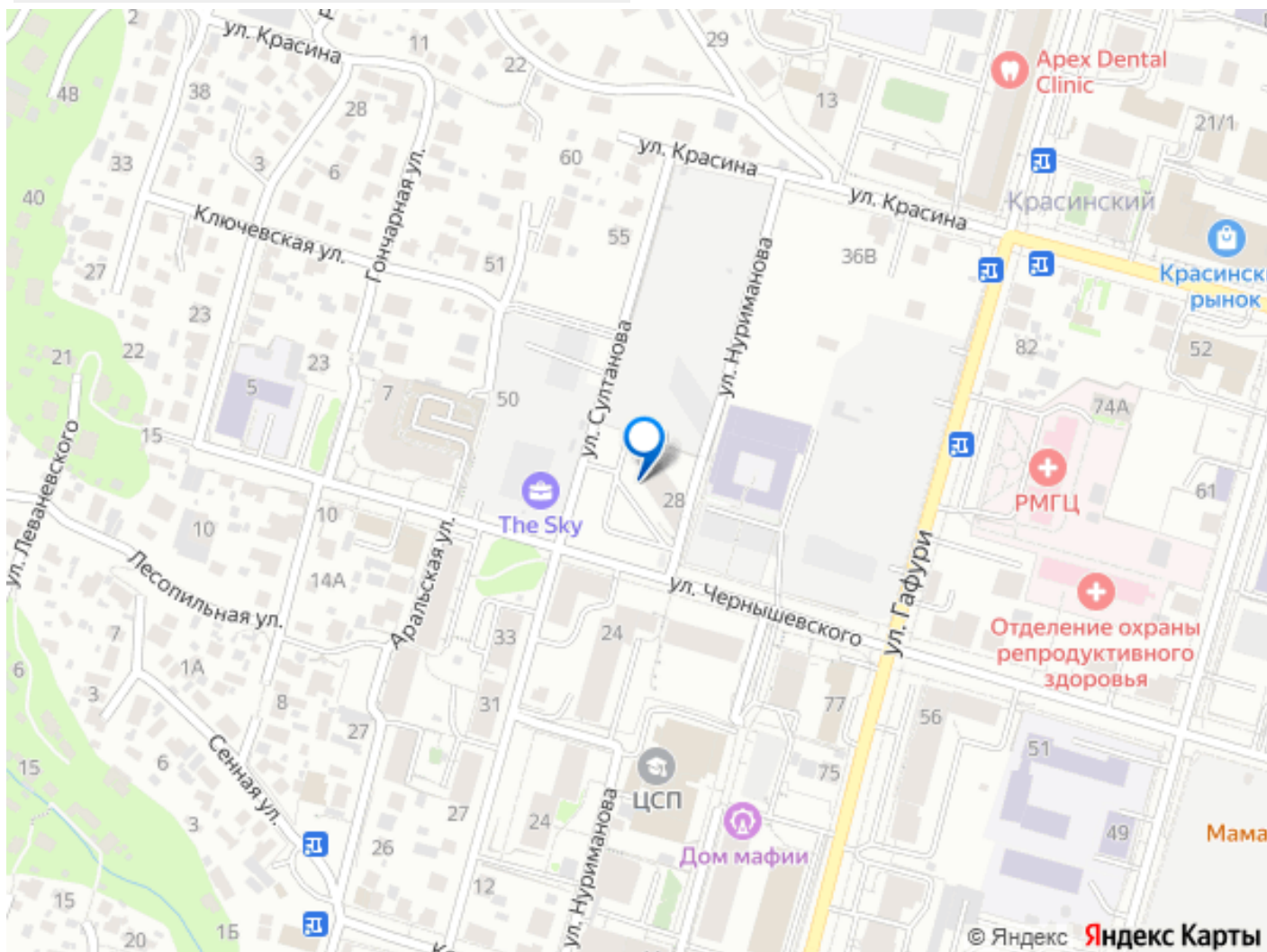
## Описание

2 к. квартира в новом строящемся двадцатипятиэтажном монолитно-кирпичном доме комплекса высотных домов Грани в квартале, ограниченном улицами Гафури, Чернышевского, Султанова. Тихий район в историческом центре Уфы. Полностью развитая инфраструктура района: школы, детские сады, прогулочные зоны, спортивные учреждения, магазины, аптеки находятся в шаговой доступности. Гостиный двор и площадь им. Салавата Юлаева в 15-ти минутах спокойного шага от комплекса. В доме и квартале предусмотрены: консьерж сервис; закрытый двор; система видеонаблюдения за периметром; благоустроенная территория; собственная управляющая компания; детская и спортивная площадки. СДАЧА ДОМА 4 квартал 2026 г. Оформление по Договору долевого участия, регистрация в Росреестре. Возможна рассрочка, ипотека, трейд ин. Бесплатное бронирование квартиры на 14 дней. Продажи осуществляются с использованием эскроу-счетов. Первоначальный взнос обязателен. Отделка - черновая, включает в себя: подготовка под штукатурку несущих стен; подготовка для устройства стяжки пола; окна ПВХ

двухкамерные; однослойное остекление лоджий; входная металлическая дверь; щиток с входным автоматом; слаботочные сети до квартиры; корзины для наружного блока кондиционера; система отвода воды. Актуальную стоимость квартиры следует уточнять в офисе продаж по указанному в объявлении номеру телефона.







Move.ru - вся недвижимость России