

Создано: 23.12.2025 в 18:33

Обновлено: 12.02.2026 в 02:06

<https://ufa.move.ru/objects/9287645009>

Ригина Якупова, ALBI недвижимость

79174620533

Республика Башкортостан, Уфа,

Российская улица, 25

8 450 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 25

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Российская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

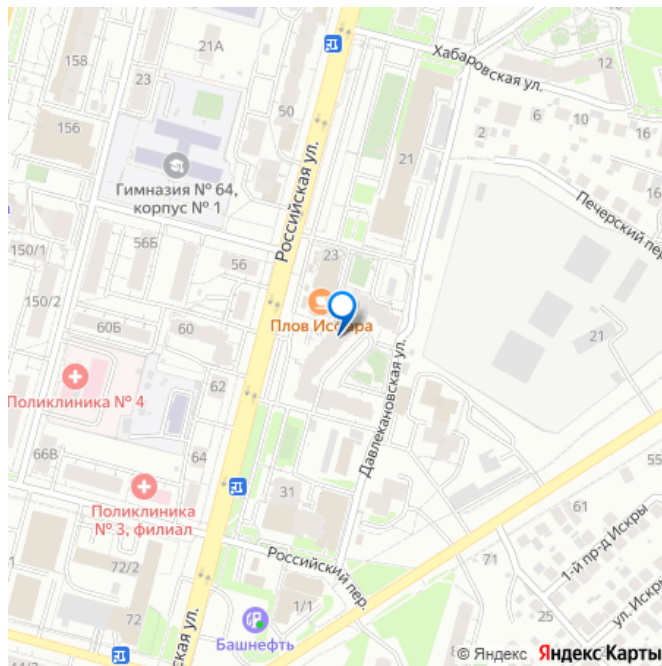
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

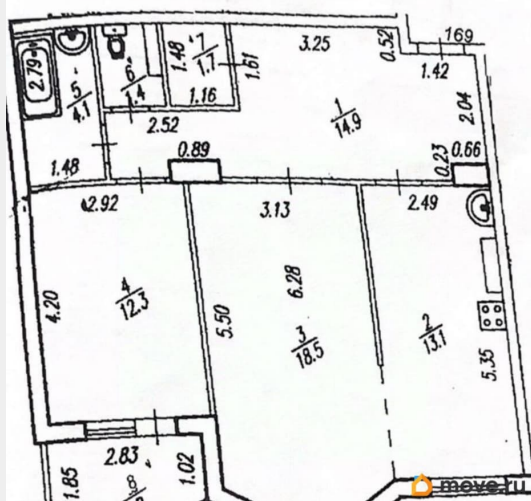
Покупка в ипотеку

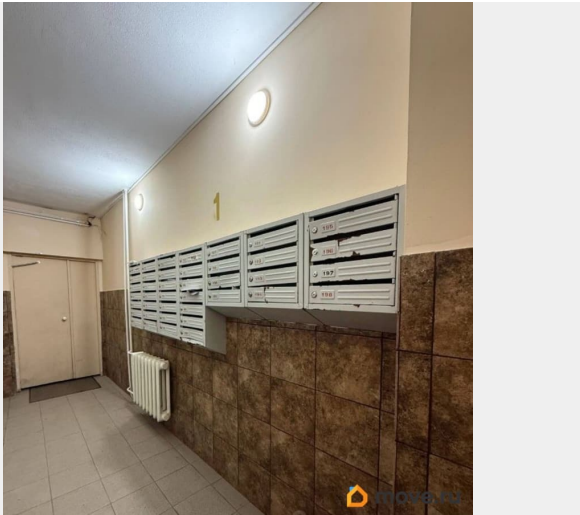
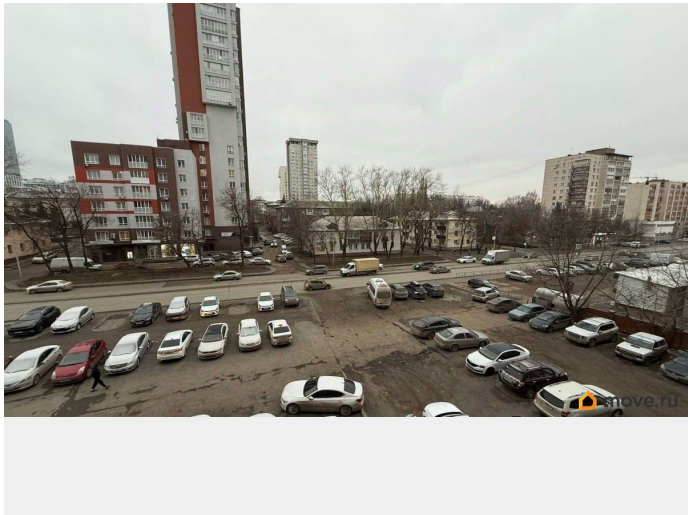
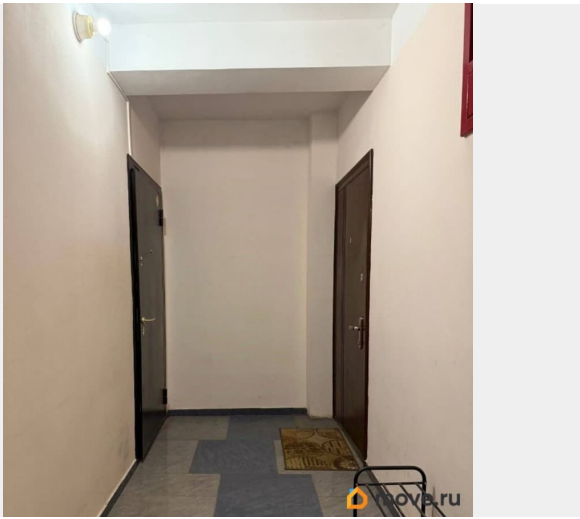
да

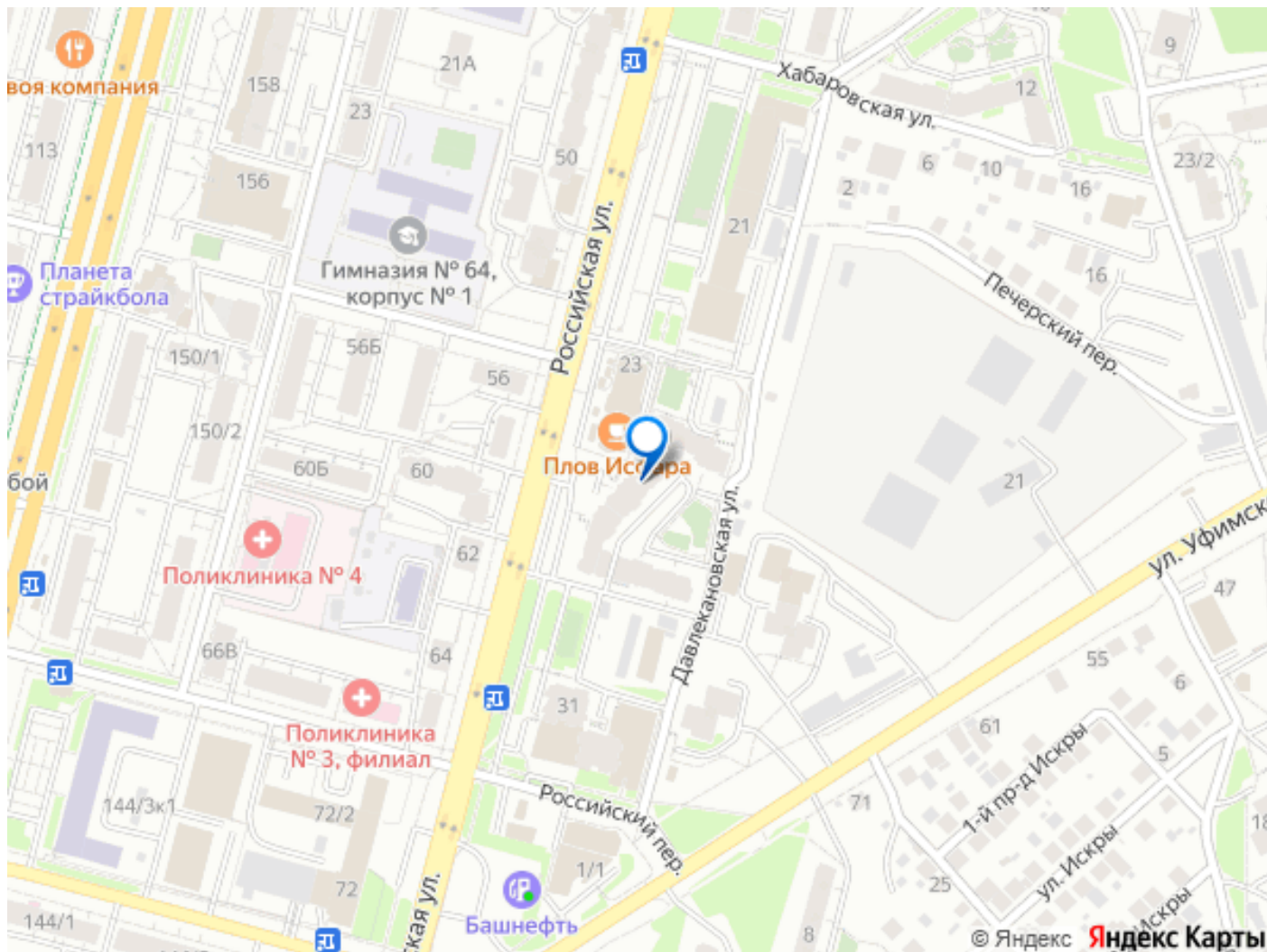
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2х комнатная квартира на 5 этаже 12 этажного дома по ул. Российская ,остановка Театр Кукол. Общая площадь составляет 66 кв. м . Квартира чистая и уютная , имеется большая утепленная лоджия 2.1 кв м с теплым полом , здесь можно организовать рабочее пространство для ребенка. Раздельный санузел .В ванной теплый пол и установлен бойлер для нагрева воды. ,Особенно хочется отметить, квартира очень теплая , зимой даже отключали батареи .Установлен кондиционер , будет удобно регулировать температурный режим в любое время года. В доме отличная звукоизоляция , соседей и шум машин не слышно . Жильцы дома живут с момента заселения в дом , поэтому спокойно и безопасно . Подъезд чистый и аккуратный с 2 лифтами , установлены камеры наблюдения. Огромная парковка вокруг дома и во дворе , всегда достаточно места для машин . Есть три детские площадки . Удобная и функциональная планировка. Остается вся встроенная мебель в квартире .Просторная кухня , большой зал 18.5 кв. м, спальная







Move.ru - вся недвижимость России