

Создано: 25.01.2026 в 14:38

Обновлено: 25.01.2026 в 14:42

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Пархоменко, 156Д

**10 800 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, 156Д

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

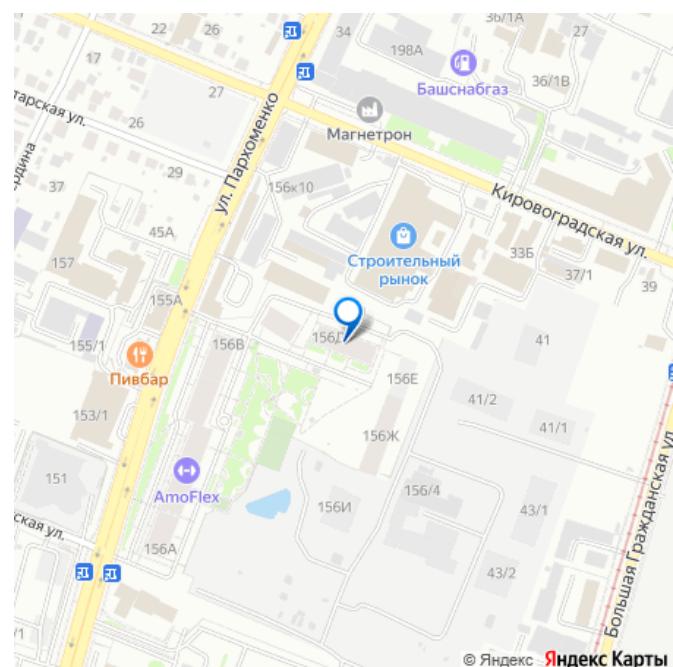
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9288459866>

Центральный Парк, Центральный  
Парк

**79174016731**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

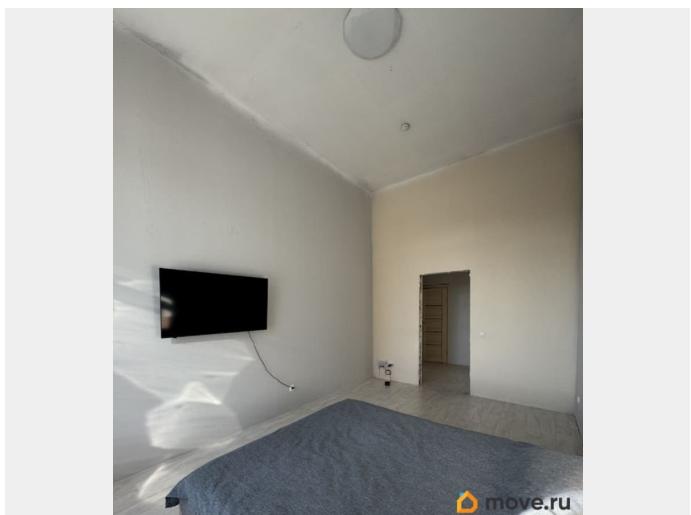
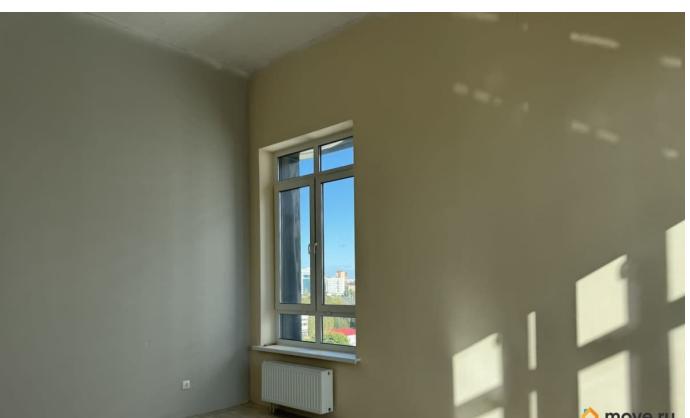
Продаётся полноценная двухкомнатная квартира по адресу: ул. Пархоменко, д. 156Д , ЖК «VIDINEEVSKY» 14/14 монолитно-кирпичного дома, 2022 г.постройки Общая площадь квартиры с лоджией 68,5кв. м., общая площадь- 62,6(без лоджии), жилая площадь 35к в. м, кухня11,8кв. м. Высота помещения 3,6 м Состояние квартиры : косметический ремонт, линолеум.

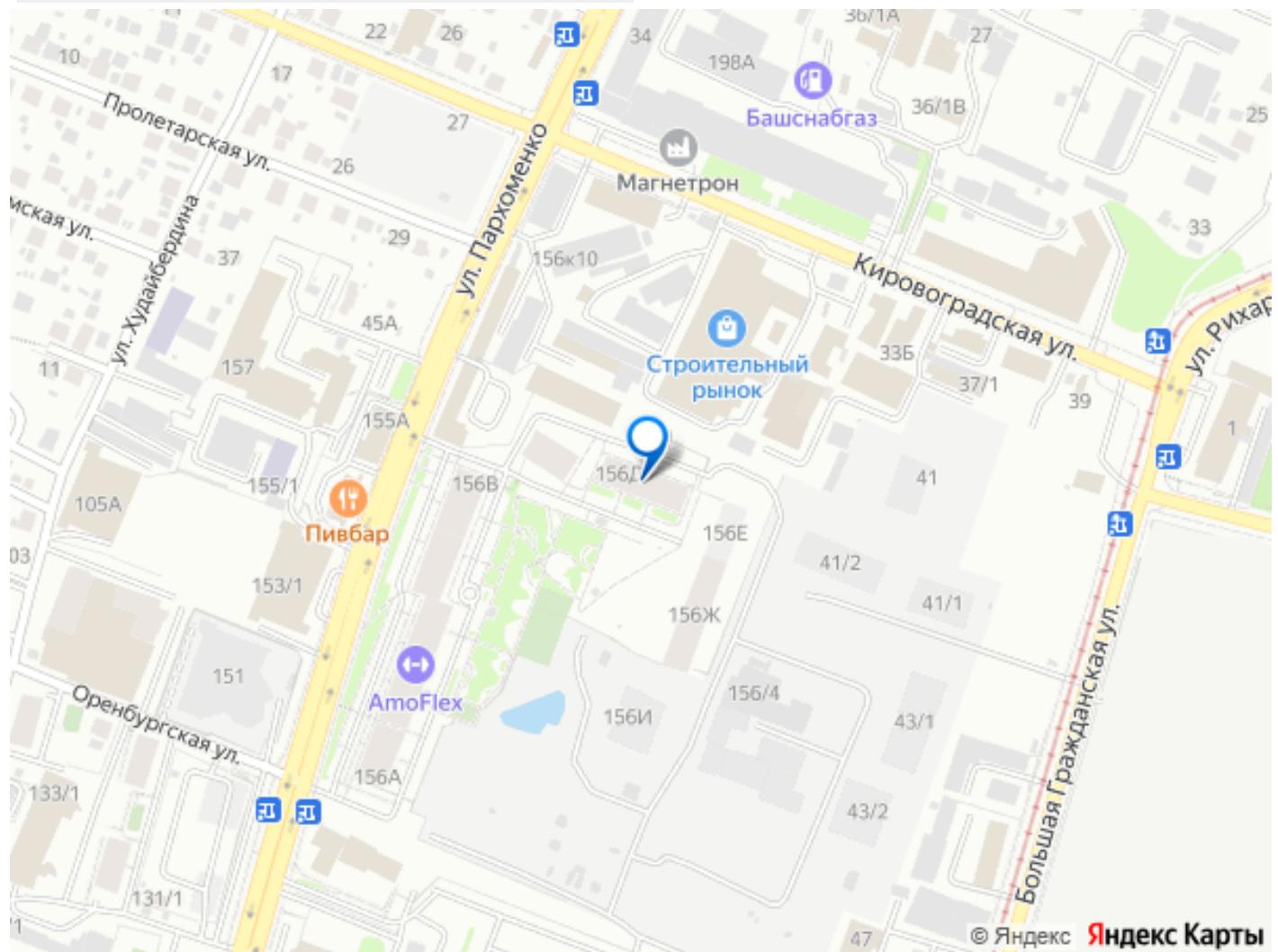
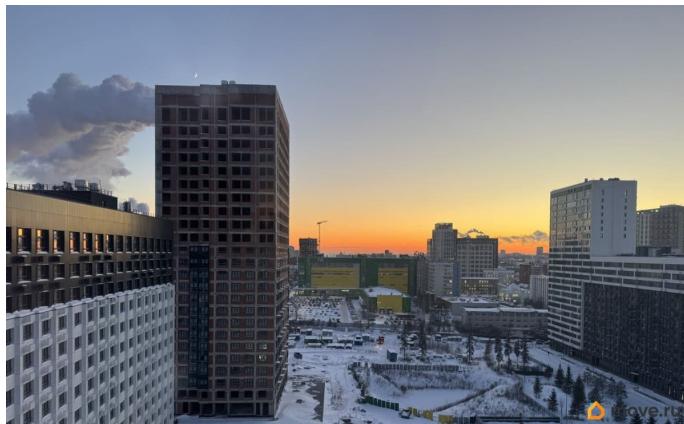
**ЮРИДИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ:** Быстрый выход на сделку, 1 взрослый собственник, документы готовы к сделке, мат капитал не

использован. наличные, ипотека сертификат материнский капитал помочь в оформлении ипотеки **ПРЕИМУЩЕСТВА ДАННОЙ КВАРТИРЫ:**

- Въезд во двор через шлагбаум, по периметру дома установлено круглосуточное видеонаблюдение, максимально безопасный двор. - общеобразовательные школы: 120, 100, 8, 95, лицей 96; 5 детских садов - 167,

281, 237, 30, 132; взрослая и детская поликлиники; благоустроенные зеленые скверы; «Уфа-Арена»; МФК ЯЙ.





Move.ru - вся недвижимость России