

Создано: 10.06.2025 в 15:03

Обновлено: 30.12.2025 в 16:24

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 128к1

7 290 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 128к1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

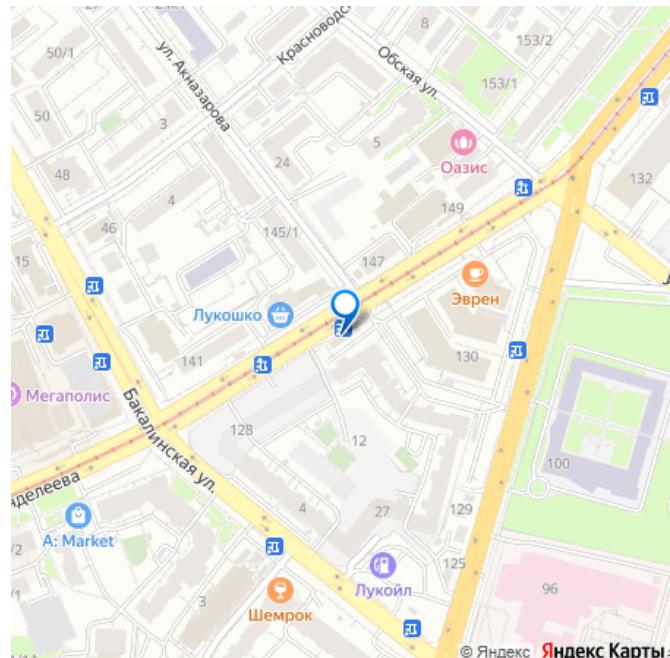
11.1 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

15/22



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://ufa.move.ru/objects/9286208932>

Ляйсан Илхамовна Христофорова,
ЭТАЖИ Уфа

79177921277

для заметок

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 2-комнатная квартира 66.1 м² с предчистовой отделкой в новом ЖК Создайте идеальное пространство для жизни по своему вкусу в новом жилом комплексе на 15-м этаже! Квартира с панорамным остеклением и свободной планировкой ждет своего хозяина. Планировка и площадь (66.1 м²): Гостиная: 20,3 м² — светлое и просторное главное помещение. Спальня: 16,5 м² — уютная и изолированная комната. Кухня: 11,1 м² — место для воплощения кулинарных идей. Санузел 1: 4,3 м² — возможность обустройства полноценной зоны с удобствами. Санузел 2: 2,5 м² — гостевой или дополнительный. Коридор: 11,2 м² — просторная прихожая с возможностью организации гардеробной. Лоджия: 6,0 м² — отличное место для отдыха с видом на город.

Ключевые преимущества: Свободная планировка Реализуйте любую дизайнерскую задумку: объедините гостиную с кухней, создайте вторую спальню или кабинет, оставьте классическую планировку — выбор за вами. Панорамное остекление Обилие естественного света и живописные виды на город из окон 15-го этажа создают неповторимую атмосферу. Высокие потолки Дополнительный простор и ощущение свободы. Современные инженерные системы Новые лифты, система видеонаблюдения и контролируемый доступ для вашей безопасности и комфорта. Расположение и инфраструктура: Развитая инфраструктура: В

шаговой доступности супермаркеты, аптеки, кафе и фитнес-центры. Отдых на природе: Неподалеку расположен парк для прогулок и активного отдыха. Отличная транспортная доступность: Остановки общественного транспорта рядом, быстрый выезд на основные магистрали города. Идеальное решение для: Создания дома своей мечты для тех, кто ценит современный формат жилья и хочет самостоятельно создать уникальный интерьер. Выгодной инвестиции, так как спрос на качественное жилье в перспективных районах стабильно растет. Дополнительно: Один взрослый собственник. Без обременений. Вся сумма в договоре. Все документы готовы. Рассмотрим различные варианты расчетов. Код пользователя: 98751 Номер в базе: 8475154



