

🕒 Создано: 16.02.2026 в 15:55

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 16:34

Рустам Хисматуллин, ОГРК

79874804167

**Республика Башкортостан, Уфа,
Дагестанская улица, 16/1**

8 200 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, 16/1

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

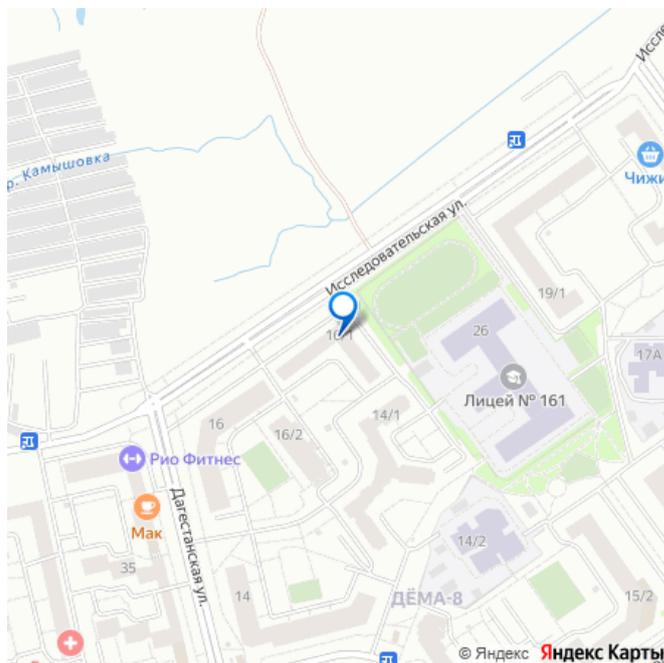
15 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 1119. Современная квартира с дизайнерским ремонтом и мебелью (65 м?)

Продается квартира, в которую можно заезжать и жить! Продажа с полным наполнением (мебель, элементы декора). Представляем вам просторную и светлую 2-комнатную квартиру (общей площадью 65 м?) в современном монолитном доме 2012 года постройки. Это идеальный вариант для тех, кто ценит свое время, стиль и комфорт. Дизайнерский ремонт выполнен с вниманием к деталям, и квартира полностью готова к вашему переезду. Планировка и интерьер: Вас встретит просторная прихожая с удобной системой хранения.

Изолированные комнаты спроектированы так, чтобы в квартире было комфортно как семье, так и одному человеку. Гостиная (16 м?): Уютное пространство для отдыха и приема гостей. Спальня (17 м?): Тихая комната с хорошей организацией пространства.

Кухня-гостиная (15 м?): Сердце квартиры! Большая, светлая кухня, объединенная с зоной столовой. Отличное место для семейных завтраков и ужинов. Вся мебель

остается. Электрический духовой шкаф, холодильник, ларь-морозильник и стиральную машину и диван планировали вывести. Ванная комната (8 кв. м): просторная, современная, ванна + душевая кабина, все сантехнические приборы в идеальном состоянии. Туалетная комната (2 кв. м): с раковиной и зеркалом. Ключевые преимущества, которые вы оцените: Дизайнерский ремонт «под ключ». Вы получаете не просто «квадратные метры», а готовое интерьерное решение с продуманным светом и стильной отделкой. На фото видно, что в квартире приятная цветовая гамма, которая не надоедает. Всё включено! Квартира продается со всей мебелью (включая кухонный гарнитур, кровать, шкафы и кондиционер). Вам не нужно тратить бюджет на покупку и сборку мебели после приобретения. Тихий двор и виды. Окна выходят во двор. Дом стоит так, что из окон открывается приятный вид, не на проезжую часть. Это гарантирует тишину и покой. Лоджия. Дополнительное полезное пространство, которое можно использовать как зону отдыха или хранения (застеклена). Современный дом. Монолитный дом (2012 г.) — это надежность, хорошая звукоизоляция и тепло. Высокие потолки (2,75 м) добавляют воздуха в помещения. В подъезде есть и пассажирский, и грузовой лифты — удобно для переезда или подъема крупногабаритных вещей. О доме и расположении: Дом расположен в развитом районе с развитой инфраструктурой. Во дворе есть парковка (машину можно оставить рядом с домом). Рядом с домом находятся все необходимые объекты для комфортной жизни. Транспортная доступность удобная, пробки на улице Дагестанской в утреннее и вечернее время

закончились, после ввода в эксплуатацию
дороги с железнодорожного моста которая
выезжает прямо к улице Генерала Кусимова.
Характеристики: Площадь: Общая 65 м?
(жилая 33 м?, кухня 15 м?). Этаж: 7 из 12
(золотая середина — не высоко и не низко).
Ремонт: Дизайнерский. Мебель: Полностью в
подарок. Это редкое предложение на рынке
— квартира с душой. Готова к просмотру
Звоните, договоримся на удобное для вас
время! Покажем квартиру в любое время.

