

Создано: 10.02.2026 в 23:05

Обновлено: 10.02.2026 в 22:22

<https://ufa.move.ru/objects/9289619080>

Оксана Корень, Оксана Корень

79173526248**Республика Башкортостан, Уфа,
Черниковская улица, 18****8 750 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Черниковская улица, 18

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Черниковская](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

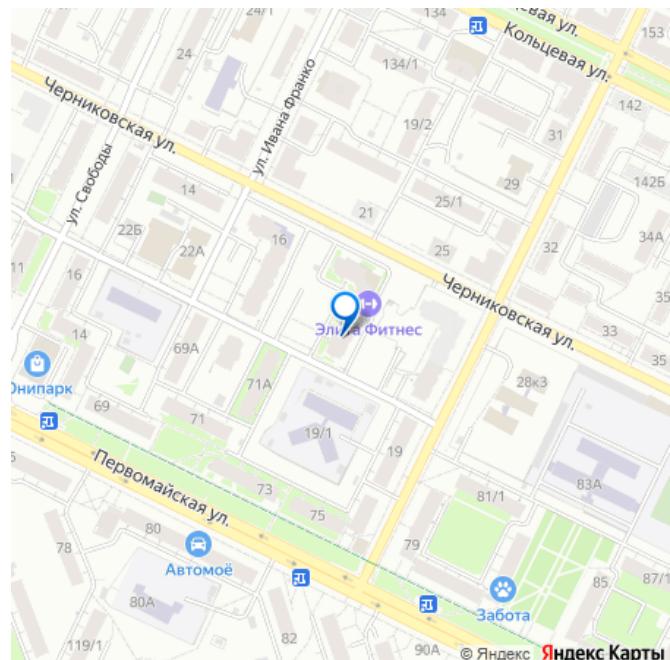
14.3 м²

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

12/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СУПЕР-ПРЕДЛОЖЕНИЕ В КАЛИНИНСКОМ

РАЙОНЕ! Просторная 2-к. квартира (65,6 м?) в доме 2015 года с качественным ремонтом!

Адрес: г. Уфа, ул. Черниковская, д. 18.

Локация: Динамичный Калининский район, отличная транспортная доступность во все части города. О Квартире (Факты и

Преимущества): Дом: Монолитный, 2015 года постройки (высокая надежность и отличная шумоизоляция). Этаж: 12 из 19 (золотая середина: панорамный вид и нет проблем с крышой). Общая площадь: 65,6 кв.м. очень

просторно для двухкомнатной квартиры!

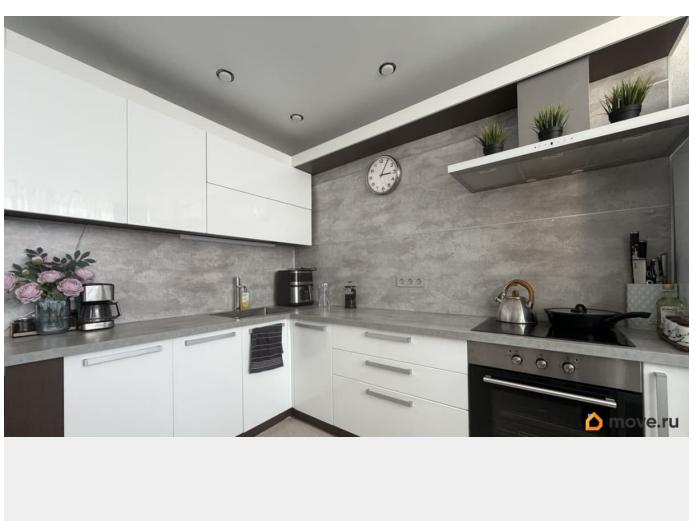
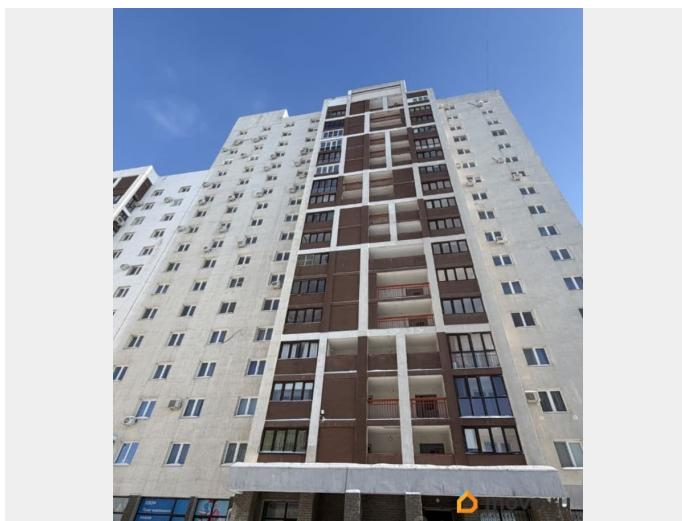
Планировка: Изолированные, просторные и правильной формы комнаты (Гостиная - 13,9 кв.м; Спальня - 14,6 кв.м). Кухня-Мечта:

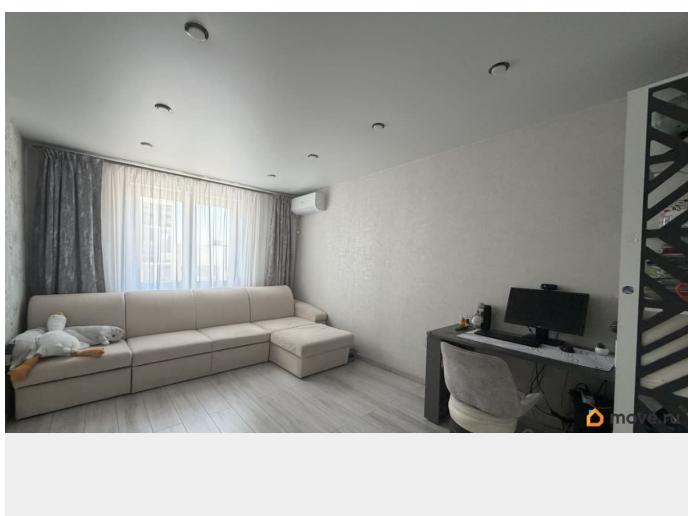
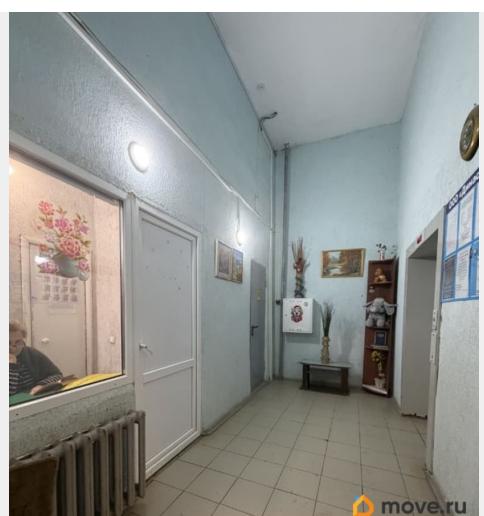
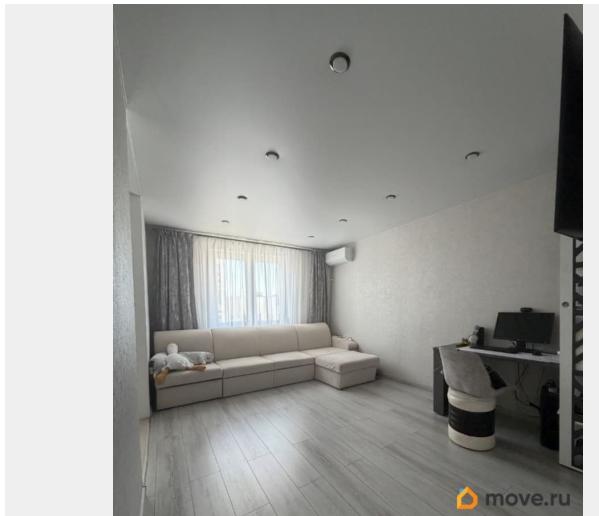
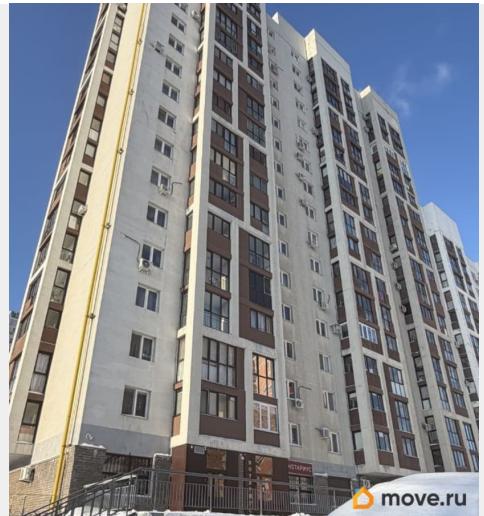
Огромная кухня 14,3 кв.м с полностью встроенным кухонным гарнитуром и техникой. Место для хранения:

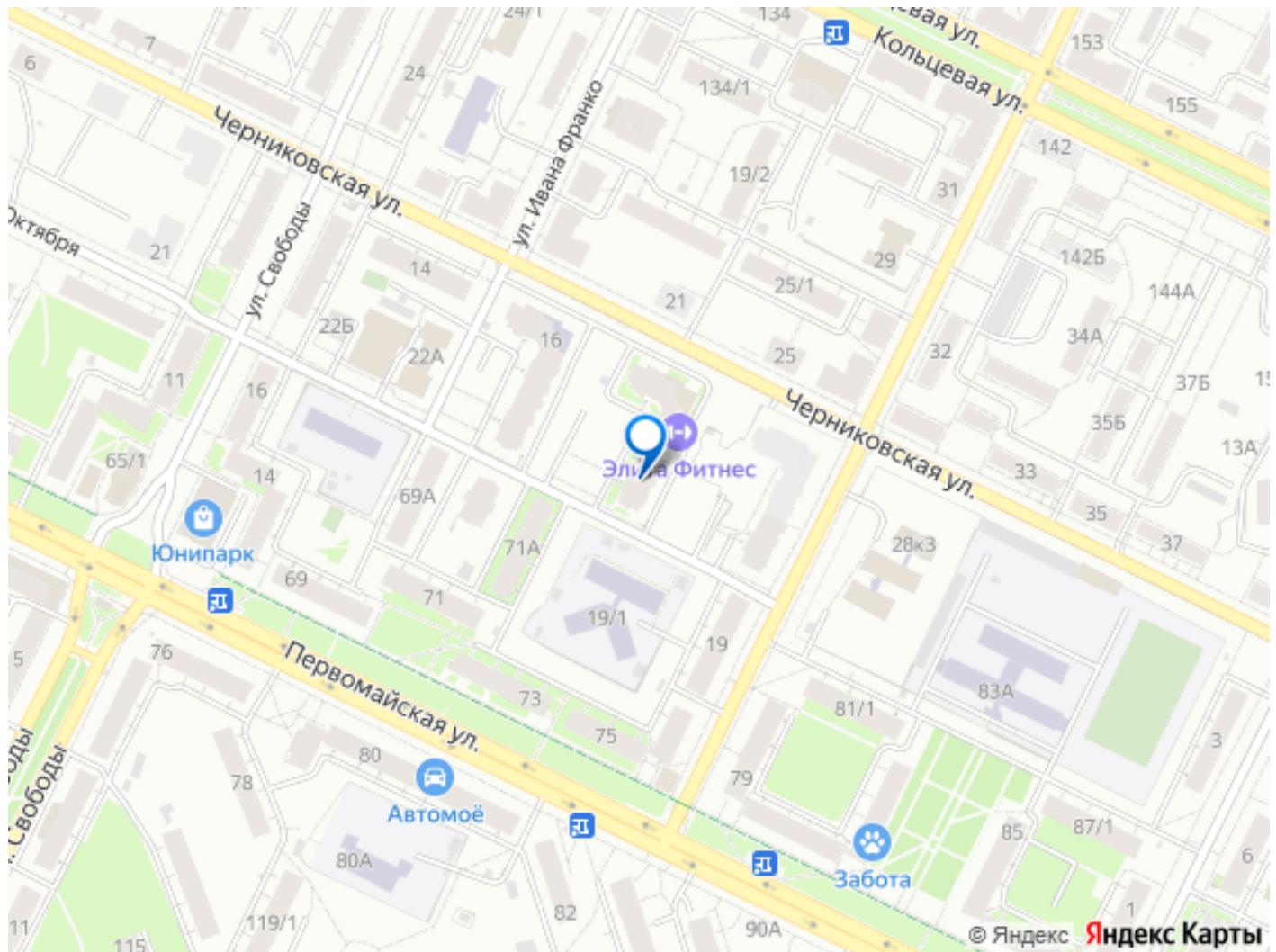
Вместительная ГАРДЕРОБНАЯ (15,9 кв.м. общая зона прихожей/гардеробной), позволяющая избавиться от лишних шкафов в комнатах. Ремонт: Выполнен качественный ремонт для себя (ламинат, натяжные потолки, пластиковые стеклопакеты, межкомнатные двери). Комфорт: Установлен кондиционер для вашего удобства в летний период. Санузел: Раздельный, полностью в кафеле с новой сантехникой. Безопасность и Удобства Дома: Консьерж и шлагбаум на въезде гарантия вашей безопасности. Всегда есть парковочные места! Современные детские игровые площадки. Юридическая

Чистота: Без обременений и долгов. Один взрослый собственник. Вся стоимость указывается в договоре (без занижений!). Развитая Инфраструктура (Всё в шаговой доступности): Образование: Татарская гимназия 65, Гимназия 111, детские сады 242, 152, Центр развития и ясли. Отдых и Досуг: Сквер Выпускников, ПКиО Нефтехимиков, Скверы Ильича и Матерей. Услуги: В радиусе пары минут — поликлиника, фитнес-центры, банки, стоматологии, ветеринарные клиники и магазины. Транспорт: Удобные остановки общественного транспорта обеспечивают быстрый проезд в любую точку города.

Условия Покупки: Рассматриваем все варианты оплаты: ипотека (подходит многим банкам), материнский капитал, наличный расчет. НЕ ТЕРЯЙТЕ ВРЕМЕНИ, ТАКИЕ КВАРТИРЫ РЕДКОСТЬ! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!







Move.ru - вся недвижимость России