

Оксана Корень, Оксана Корень

79173526248

🕒 Создано: 10.02.2026 в 23:05

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 18:07

Республика Башкортостан, Уфа,

Черниковская улица, 18

8 750 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Черниковская улица, 18

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Черниковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

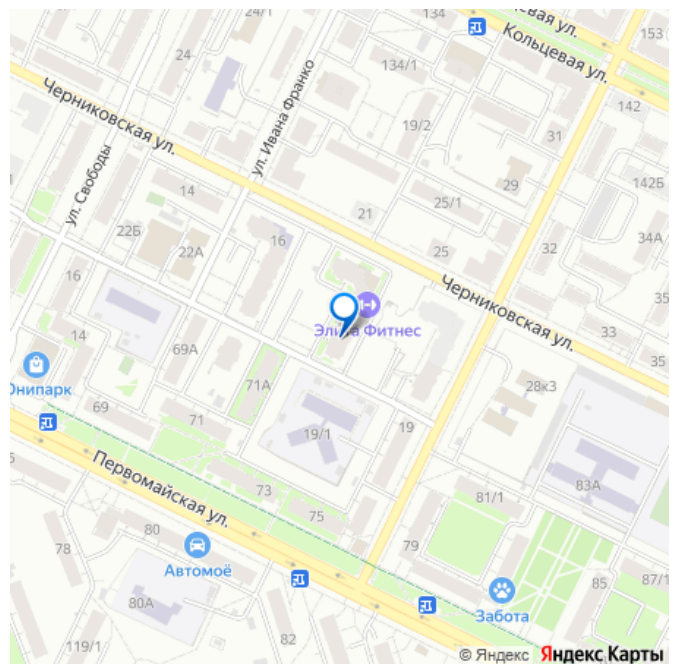
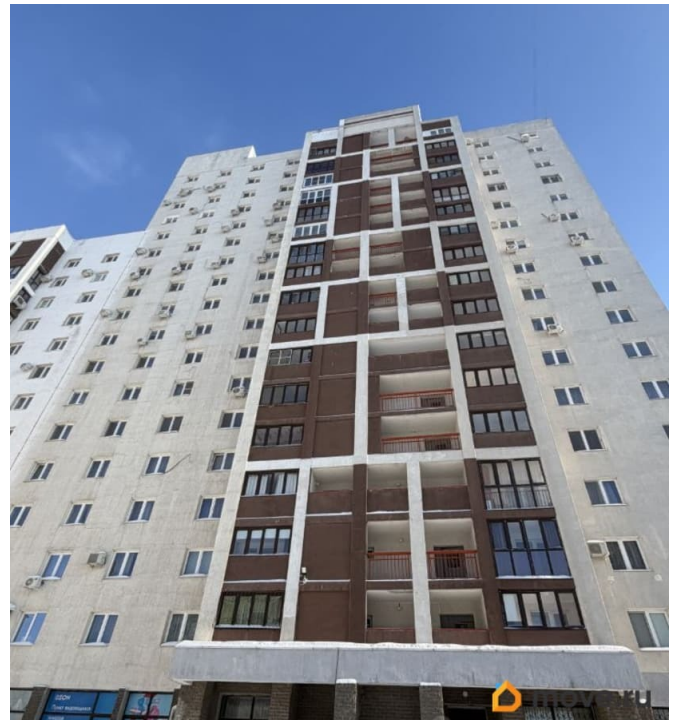
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СУПЕР-ПРЕДЛОЖЕНИЕ В КАЛИНИНСКОМ РАЙОНЕ! Просторная 2-к. квартира (65,6 м?) в доме 2015 года с качественным ремонтом!

Адрес: г. Уфа, ул. Черниковская, д. 18.

Локация: Динамичный Калининский район, отличная транспортная доступность во все части города. О Квартире (Факты и

Преимущества): Дом: Монолитный, 2015 года постройки (высокая надежность и отличная шумоизоляция). Этаж: 12 из 19 (золотая

середина: панорамный вид и нет проблем с крышей). Общая площадь: 65,6 кв.м. очень просторно для двухкомнатной квартиры!

Планировка: Изолированные, просторные и правильной формы комнаты (Гостиная - 13,9 кв.м; Спальня - 14,6 кв.м). Кухня-Мечта:

Огромная кухня 14,3 кв.м с полностью встроенным кухонным гарнитуром и техникой. Место для хранения:

Вместительная ГАРДЕРОБНАЯ (15,9 кв.м.

общая зона прихожей/гардеробной),

позволяющая избавиться от лишних шкафов

в комнатах. Ремонт: Выполнен качественный ремонт для себя (ламинат, натяжные потолки, пластиковые стеклопакеты, межкомнатные двери). Комфорт: Установлен кондиционер для вашего удобства в летний период. Санузел: Раздельный, полностью в кафеле с новой сантехникой. Безопасность и Удобства Дома: Консьерж и шлагбаум на въезде гарантия вашей безопасности. Всегда есть парковочные места! Современные детские игровые площадки. Юридическая Чистота: Без обременений и долгов. Один взрослый собственник. Вся стоимость указывается в договоре (без занижений!). Развитая Инфраструктура (Всё в шаговой доступности): Образование: Татарская гимназия 65, Гимназия 111, детские сады 242, 152, Центр развития и ясли. Отдых и Досуг: Сквер Выпускников, ПКиО Нефтехимиков, Скверы Ильича и Матерей. Услуги: В радиусе пары минут — поликлиника, фитнес-центры, банки, стоматологии, ветеринарные клиники и магазины. Транспорт: Удобные остановки общественного транспорта обеспечивают быстрый проезд в любую точку города. Условия Покупки: Рассматриваем все варианты оплаты: ипотека (подходит многим банкам), материнский капитал, наличный расчет. НЕ ТЕРЯЙТЕ ВРЕМЕНИ, ТАКИЕ КВАРТИРЫ РЕДКОСТЬ! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

