

Создано: 19.08.2025 в 07:05

Обновлено: 16.01.2026 в 14:53

<https://ufa.move.ru/objects/9288085145>

Гульнара Кузьмина, Люди.Pro

**79869607670**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Академика Королева, 10/4

**6 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Королева,  
10/4

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

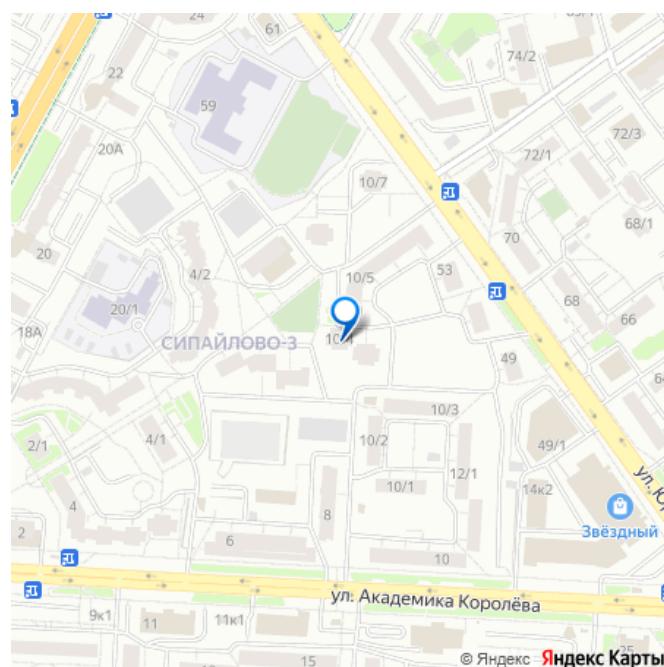
12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

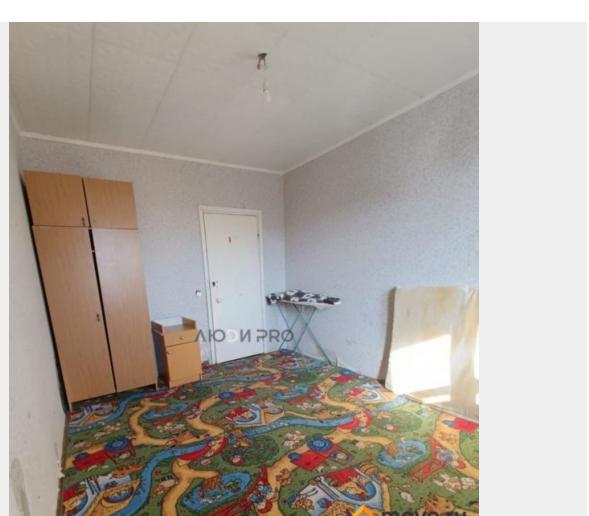
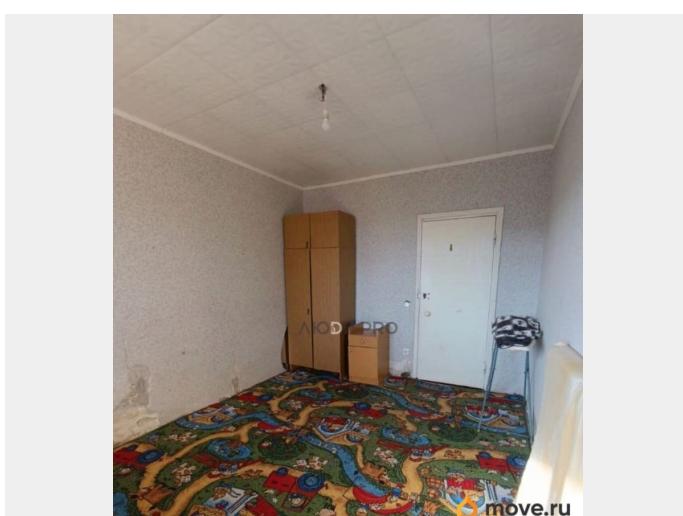
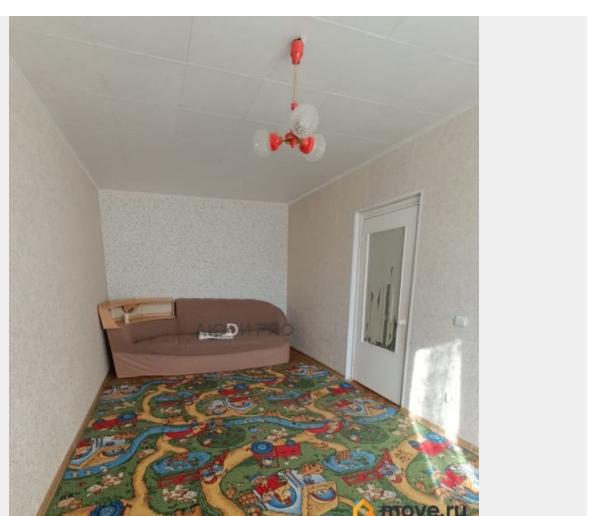
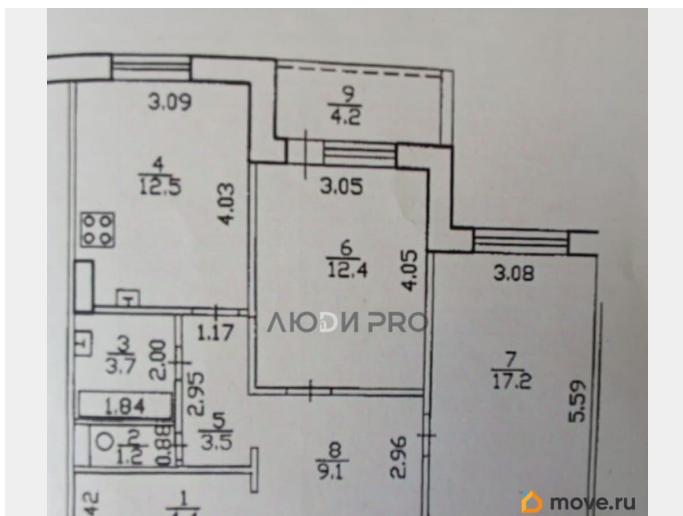
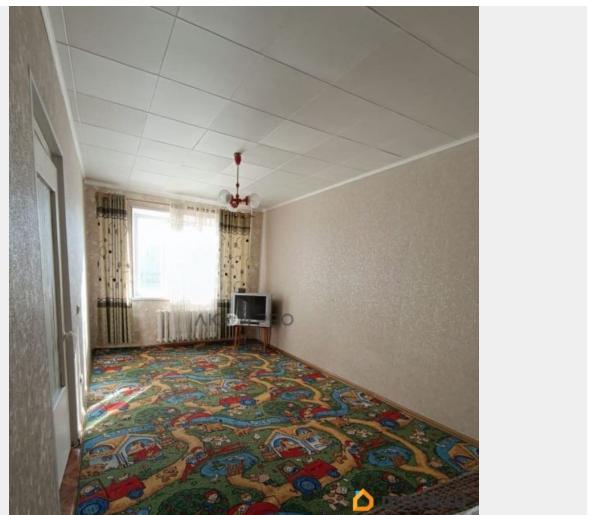
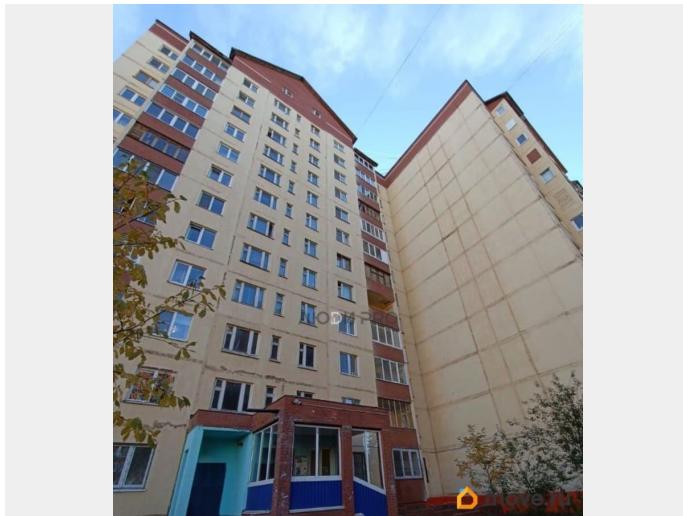
## **Описание**

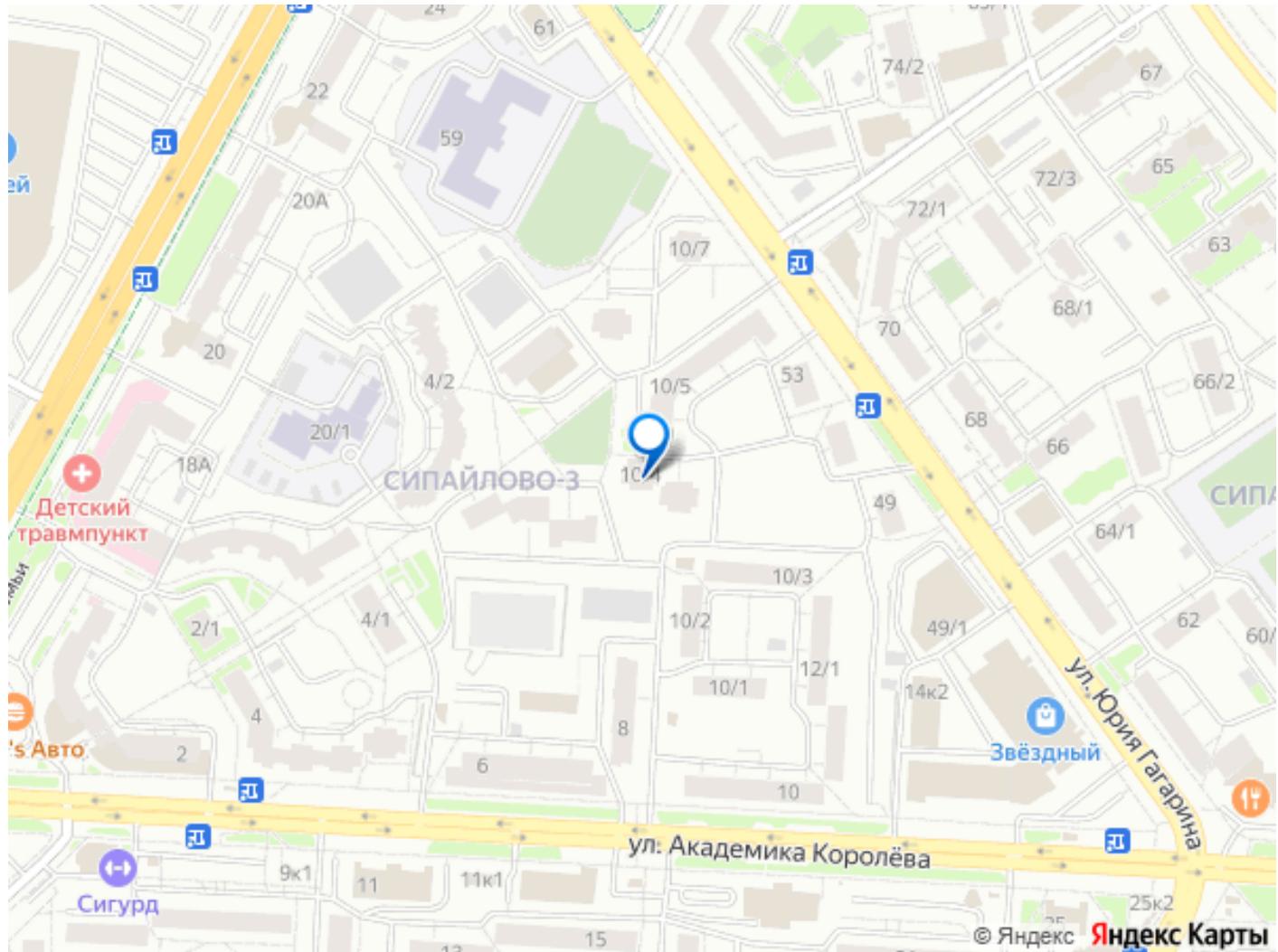
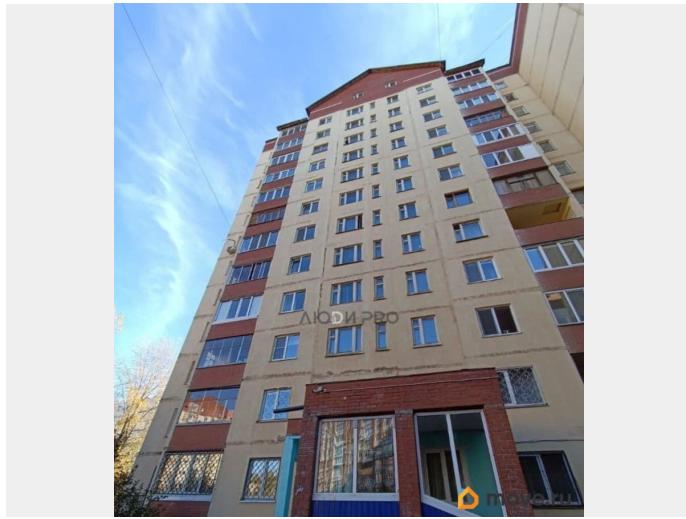
Продается двухкомнатная квартира в спокойном и живописном районе, расположенная по адресу: ул. Академика Королева, д 10/4, 7/12 этажность. Общая площадь 64 м<sup>2</sup> В квартире всегда тепло , даже зимой с открытыми окнами. Проблем с горячей водой нет — из крана течет кипяток.

Просторная кухня 12,5 кв. м - Вид из окна - окна смотрят на улицу. - Умный домофон - Теплая квартира, батареи сильно греют - Отличная планировка - Просторная кухня 12 м<sup>2</sup> - Просторный холл 9 м<sup>2</sup> - Большой двор с детскими площадками и футбольным полем - Много мест для парковки во дворе - Камеры в подъезде - Грузовой и пассажирский лифт - Множество магазинов в шаговой

доступности, в том числе круглосуточный Гипер Магнит и Окей через дорогу - 5 минут пешком до парка Кашакадан, с поющими фонтанами - 5 минут пешком до торгово-развлекательного центра «Простор» - В шаговой доступности «Вкусно и Точка», «Ростик», «Бургер Кинг» - Детский сад через дом - Детская большая поликлиника в соседнем доме - Клиника «МД Плюс» в шаговой доступности ИНФРАСТРУКТУРА: -

Школа: 159 - Детский сад: 55 - Остановка:  
ДЮЦ Салям - Поликлиника: 43, Дневной  
стационар - ВУЗ - УГАТУ Реальному  
покупателю возможен торг!! Арт. 114051282





Move.ru - вся недвижимость России