

Создано: 19.11.2025 в 17:14

Обновлено: 05.02.2026 в 08:18

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ленина, 99/1

11 800 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 99/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9286729337>

Марина Викторовна Васильцова,
ЭТАЖИ Уфа

79876213976

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

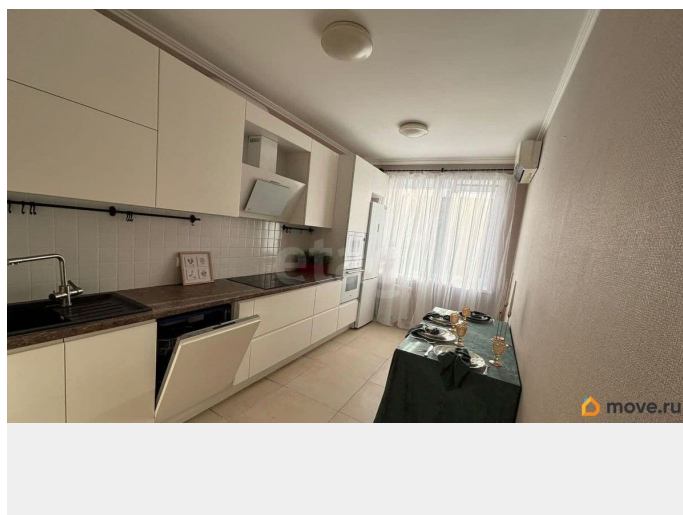
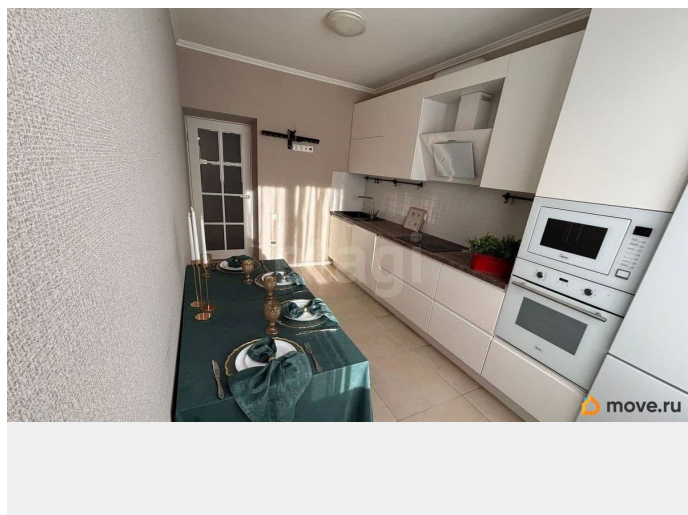
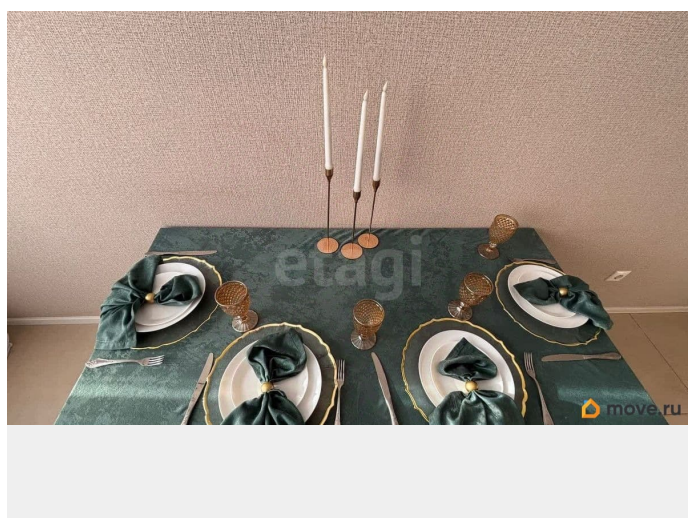
да

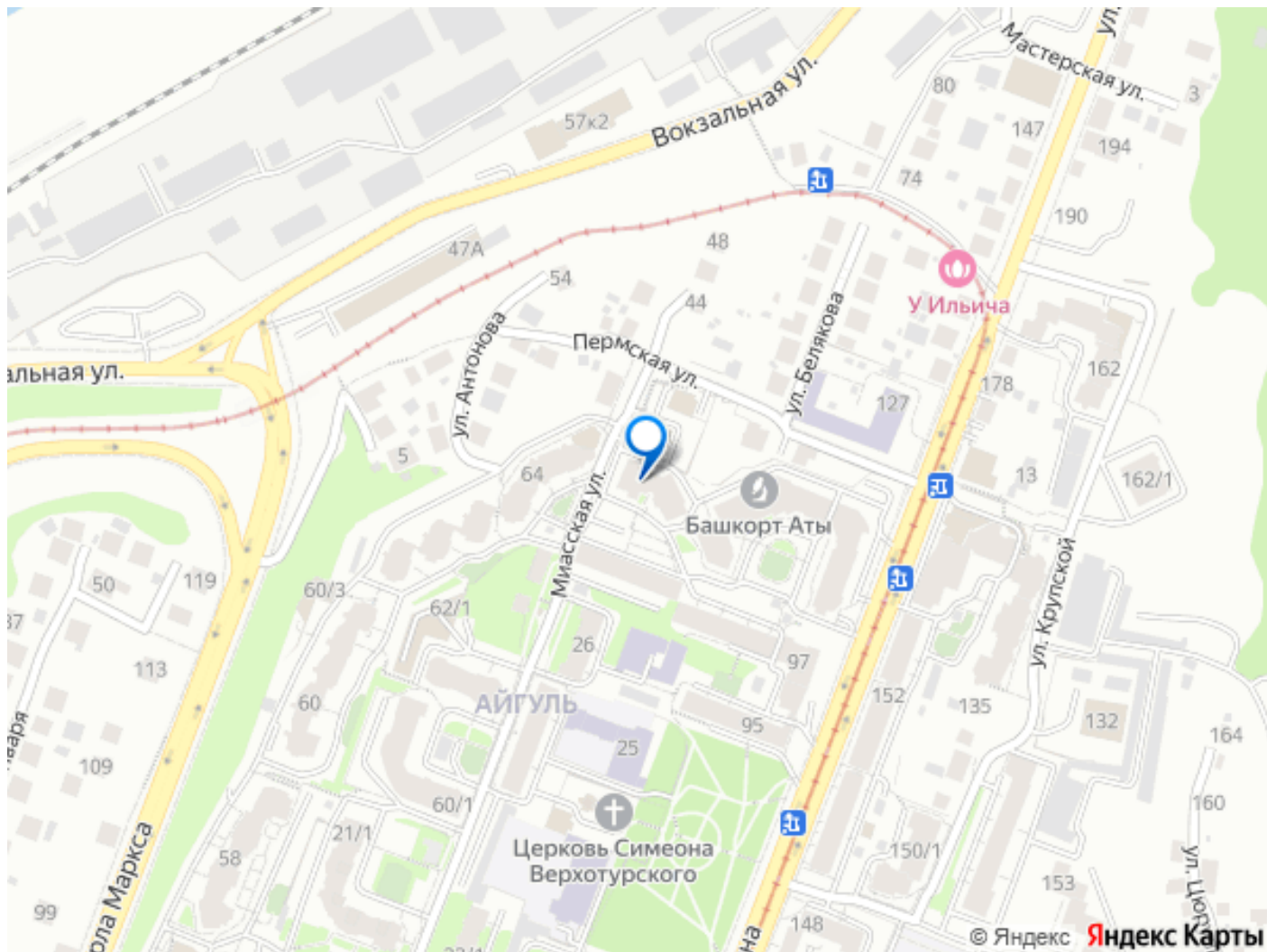
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 64 м² расположена на четвертом этаже десятиэтажного кирпичного дома 2004 года постройки в Центре Уфы. Планировка отличается рациональностью: изолированные комнаты и кухня в 12 м² обеспечивают комфортное проживание. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и приватность. В квартире выполнен качественный евроремонт с использованием практичных материалов, дополненный системой теплого пола. Совмещенный санузел и высота потолков 2.7 метра создают ощущение простора. Объект полностью укомплектован всей необходимой мебелью и техникой, включая кухонный гарнитур, шкафы для хранения, спальные места, кондиционер, холодильник, стиральную и посудомоечную машины, а также водонагреватель. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, на прилегающей территории расположена детская площадка и организована открытая парковка. Квартира находится в свободной продаже, возможна покупка в ипотеку. Ключевое преимущество — готовность к заселению без дополнительных вложений, вся ценная мебель и техника остаются новому владельцу. Выгодное расположение

обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру центрального района. Код пользователя: 179401 Номер в базе: 10409711





Move.ru - вся недвижимость России