

Создано: 11.10.2025 в 22:14

Обновлено: 23.11.2025 в 21:22

<https://ufa.move.ru/objects/9285646284>

Гульнара Шарафутдинова, Гульнара
Шарафутдинова

79174311044

Республика Башкортостан, Уфа,
Караидельская улица, 6/1

5 999 999 ₽

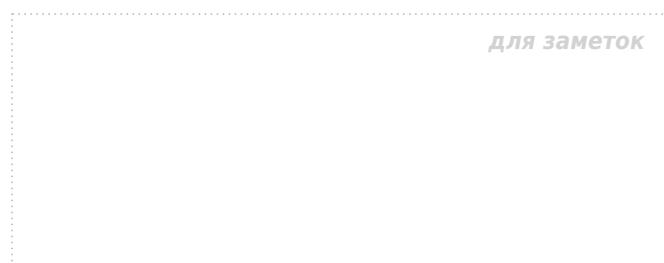
Республика Башкортостан, Уфа, Караидельская улица, 6/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Караидельская](#)



Квартира

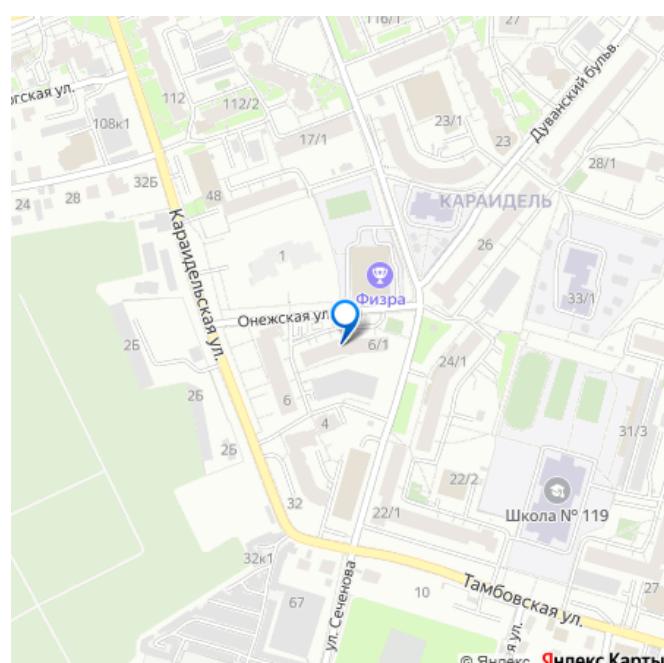
Количество комнат

2



Жилая площадь

34.4 м²



Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

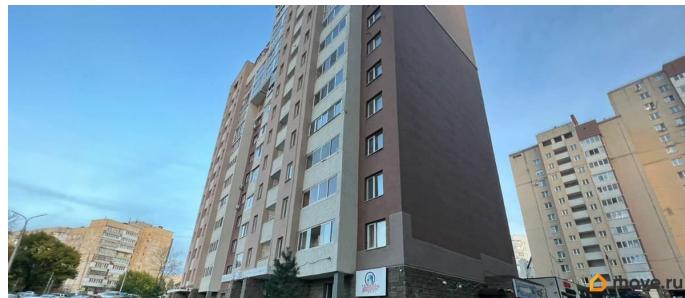
возможна ипотека, лифт

Описание

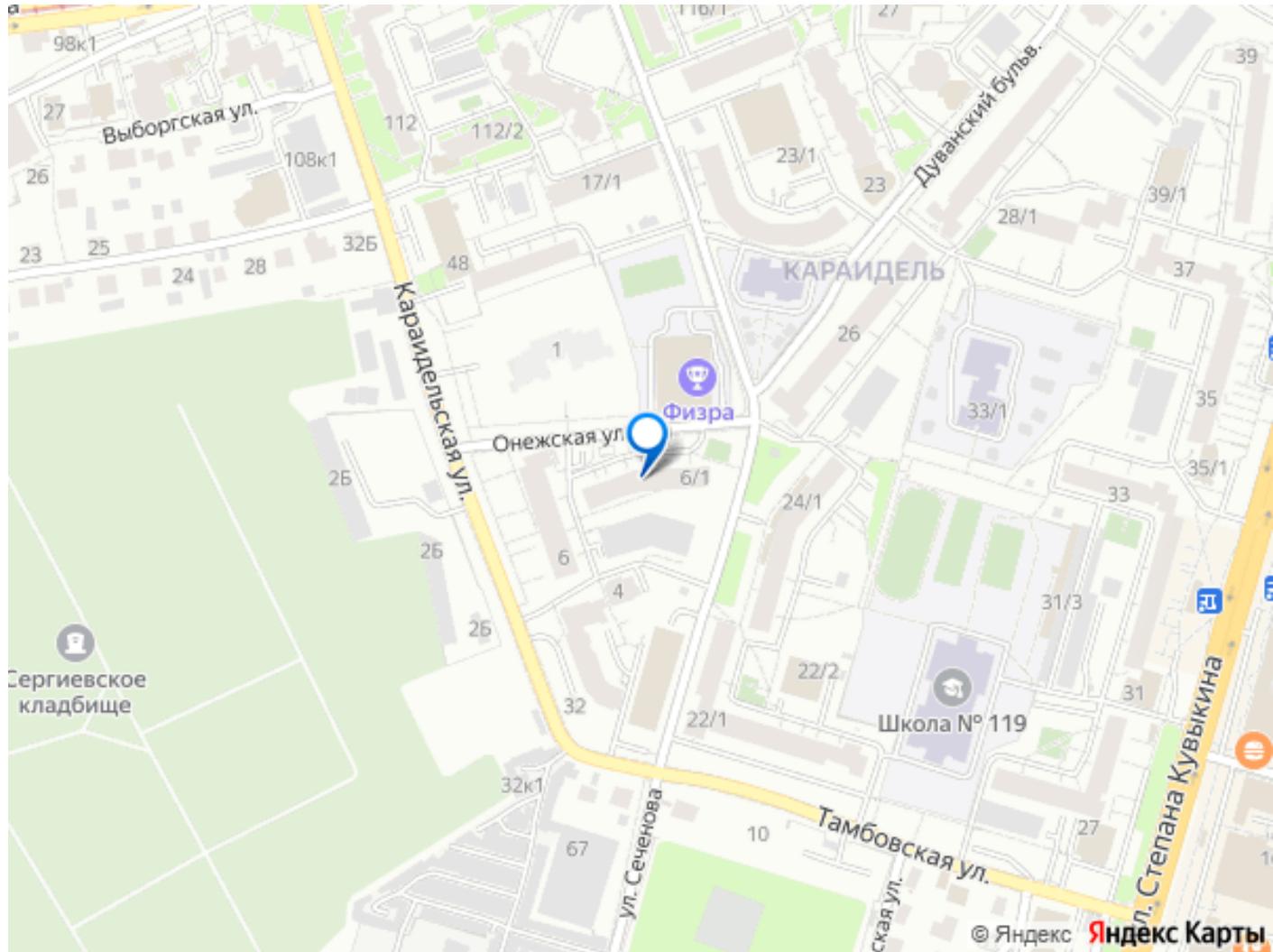
Продается Квартира-Распашонка, окна на обе стороны! Это редкость сейчас. Таким образом, Солнца будет достаточно, утром в одной-комнате, вечером - в другой комнате. Квартира на 1 этаже (расположен высоко) кирпичного дома. ПАРАМЕТРЫ: Общая площадь 64 кв.м.: кухня 10,60 кв.м., 2 комнаты изолированные по 18,60 кв.м., 15,80 кв.м., раздельный санузел 3 кв.м., 1,6 кв.м., коридор 4,28 кв.м., балкон 3,8 кв.м, Кладовая 1,9 кв.м Состояние: Квартира с косметическим ремонтом. Прекрасный вариант для тех, кто готов делать Сам Свой Ремонт. По договоренности, вывезем все вещи, всю мебель. Также имеется просторная гардеробная, для Ваших любимых вещей. Зеленый двор с детскими площадками, парковочных мест достаточно. Хорошие, спокойные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА: • торговый центр «Иремель», «Мегаполис», кинотеатр, Гурьевская продуктовая база, аптеки, магазины, остановки транспорта. А также - множество детских садов 3, 53, 24 - школы 119, 5, 18, 9 - в шаговой доступности тропа «Уфимское ожерелье» - детская поликлиника 2, взрослая поликлиника 52, кардиоцентр, больница 22, перинатальный центр, ДРКБ - отличная транспортная

развязка, остановки общественного транспорта в непосредственной близости, удобно выехать в любой район города и на транспорте, и на автомобиле Юридическая ситуация: -Покупали за наличный расчет - Обременений нет -Долгов нет -Мат.кап.не использовался -Прописанных нет ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ Звоните, и записывайтесь на ближайший показ!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России