

Создано: 27.01.2026 в 02:13

Обновлено: 27.01.2026 в 02:13

<https://ufa.move.ru/objects/9288368046>**Салават, Группа Компаний Риком****89251234567****Республика Башкортостан, Стерлитамак****8 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

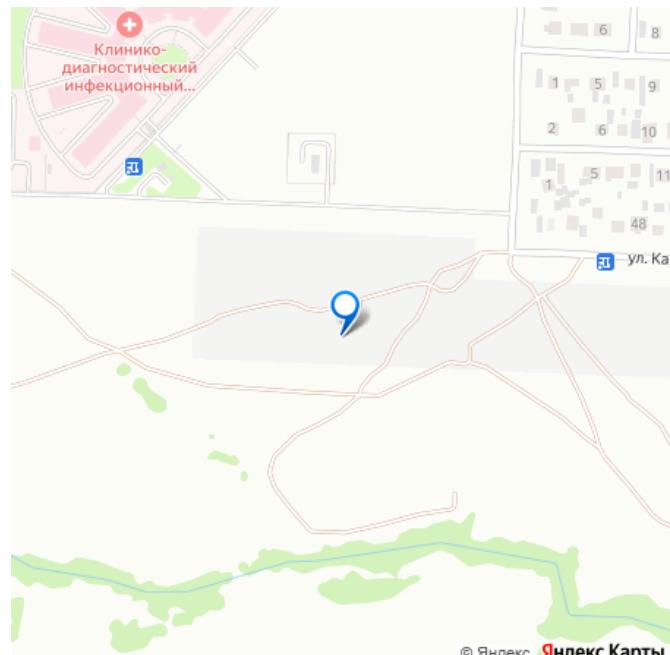
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

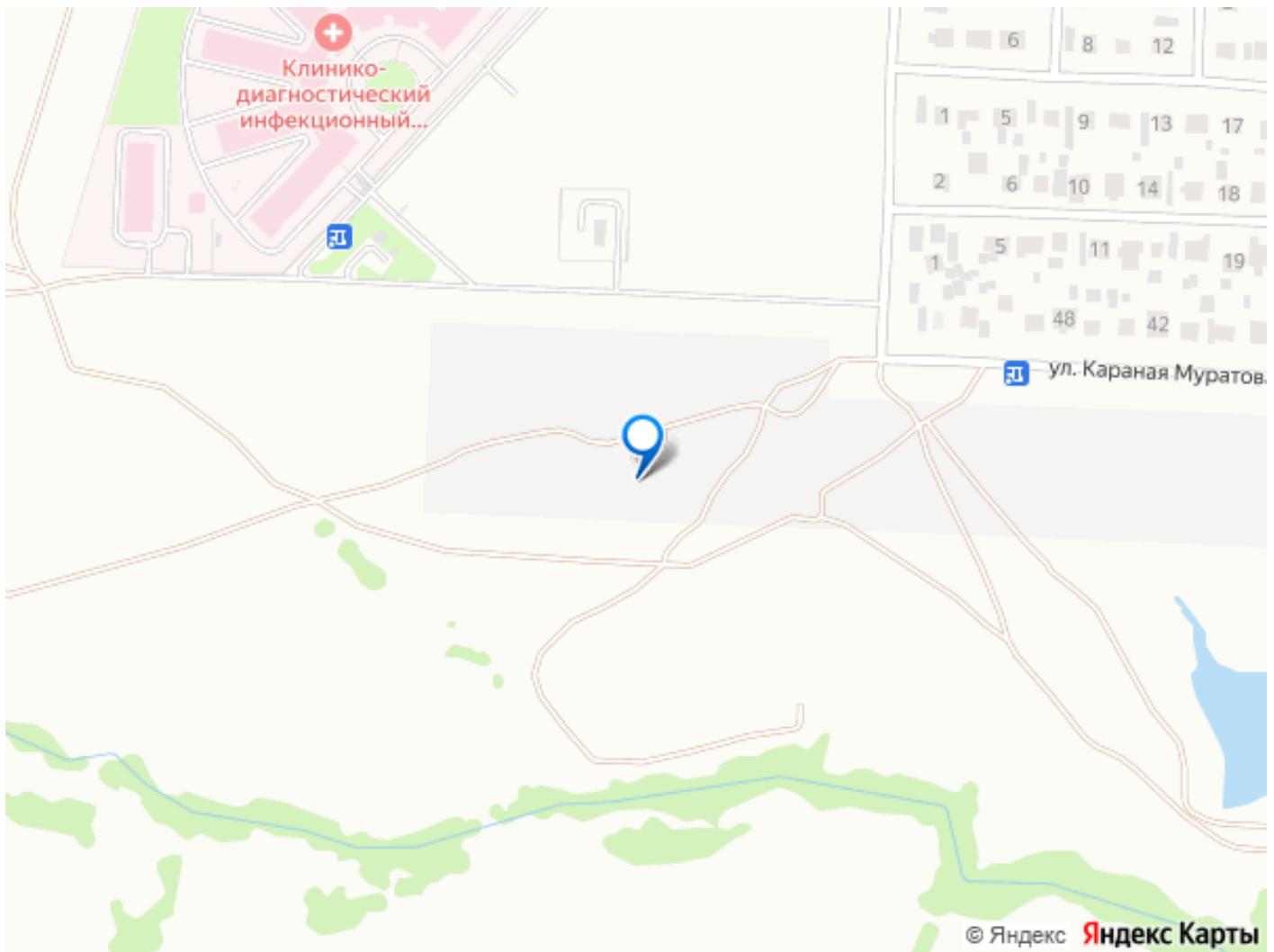
Квартира с приватной родительской спальней, детской в центре квартиры и кухней-гостиной, выходящей на теплую лоджию, в первом доме макрорайона НОВА. Кухня в этой планировке находится в глубокой нише, что позволяет разместить гарнитур с оптимальной логистикой.

«рабочего треугольника»: плита, мойка, холодильник. Вам будет удобно перемещаться в пространстве и сократит «лишние движения». Ниша при этом скроет рабочую зону и минимизирует визуальный шум в гостиной. Гостиная удобно разделяется на зоны столовой и отдыха, при этом объединяется с лоджией. Лоджия может стать вашим рабочим кабинетом, который вы сможете использовать круглый год. Родительская спальня здесь – изолированная тихая зона в дальней части квартиры. У вас появится собственный санузел – а это особенный комфорт и приватность – нет необходимости выходить в общий коридор. Размер спальни позволяет организовать и гардеробную – открытую или закрытую, на ваше усмотрение. Детская комната расположена в центре квартиры – здесь уютнее и усиливается чувство контроля за детьми и безопасности. Ее площадь оптимальна для двух спальных мест, при этом остается уголок для учебной зоны с письменным столом, игрового пространства и хранения игрушек. Окна в этой планировке выходят на запад: вы будете наслаждаться мягким освещением и красивыми закатами во время захода солнца. НОВА – это новый проект флагмана ГК «Риком», макрорайон, который займет территорию 185 га на живописных юго-западных окраинах Стерлитамака. «Риком» создает новое городское пространство с применением лучших архитектурных практик и стандартов благоустройства крупных современных центров. Главные принципы НОВА – строительство жилых домов одновременно с дорогами и всей необходимой для жизни инфраструктурой, создание среды для гармоничного развития детей, благополучной семейной жизни, здоровых привычек и

добрососедства. Самый большой парк в агломерации - 30 га, Химико-технологический лицей (уже прошел экспертизу), бассейн олимпийского стандарта, легкоатлетический комплекс с крытым манежем, Школа искусств и многое другое: вместе с ключами от квартиры вы получите целый город, который качественно изменит вашу жизнь. Вы можете уже наблюдать строительство первых двух домов правее мечети «Мухаммадсалим» - рядом с ними будет построен Лицей и первый сквер для прогулок и отдыха с детьми. Продажи открыты - узнавайте подробности в офисах продаж «Риком» и бронируйте лучшие планировки в новом Стерлитамаке. О

**ЗАСТРОЙЩИКЕ** Компания РИКОМ изменяет облик города в лучшую сторону: в копилке объектов компании - Парк Победы, городской ЗАГС, гостиница «Ашкадар», Гранд-отель «Восток», аллеи вдоль пр. Октября и ул. Коммунистической (обе - до здания администрации) и многие другие. Новые объекты - отреставрированный Доходный дом купца Патрикеева и мечеть «Мухаммадсалим». Самый известный жилой комплекс - высотный «Новый город». РИКОМ создает дома и объекты инфраструктуры уровня крупнейших российских городов, чтобы сделать повседневную жизнь в Стерлитамаке комфортной и благополучной для обычного городского жителя.





Move.ru - вся недвижимость России