

Создано: 06.10.2025 в 16:37

Обновлено: 17.03.2026 в 06:31

**Татьяна Давлетова, Частный маклер**

**79876208273**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**

**Карла Маркса, 58**

**9 550 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 58

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

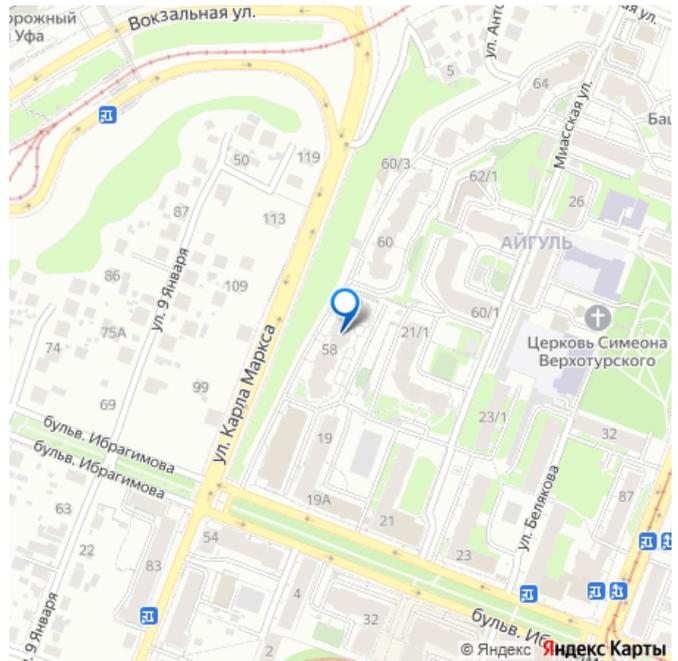
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Покупка в ипотеку

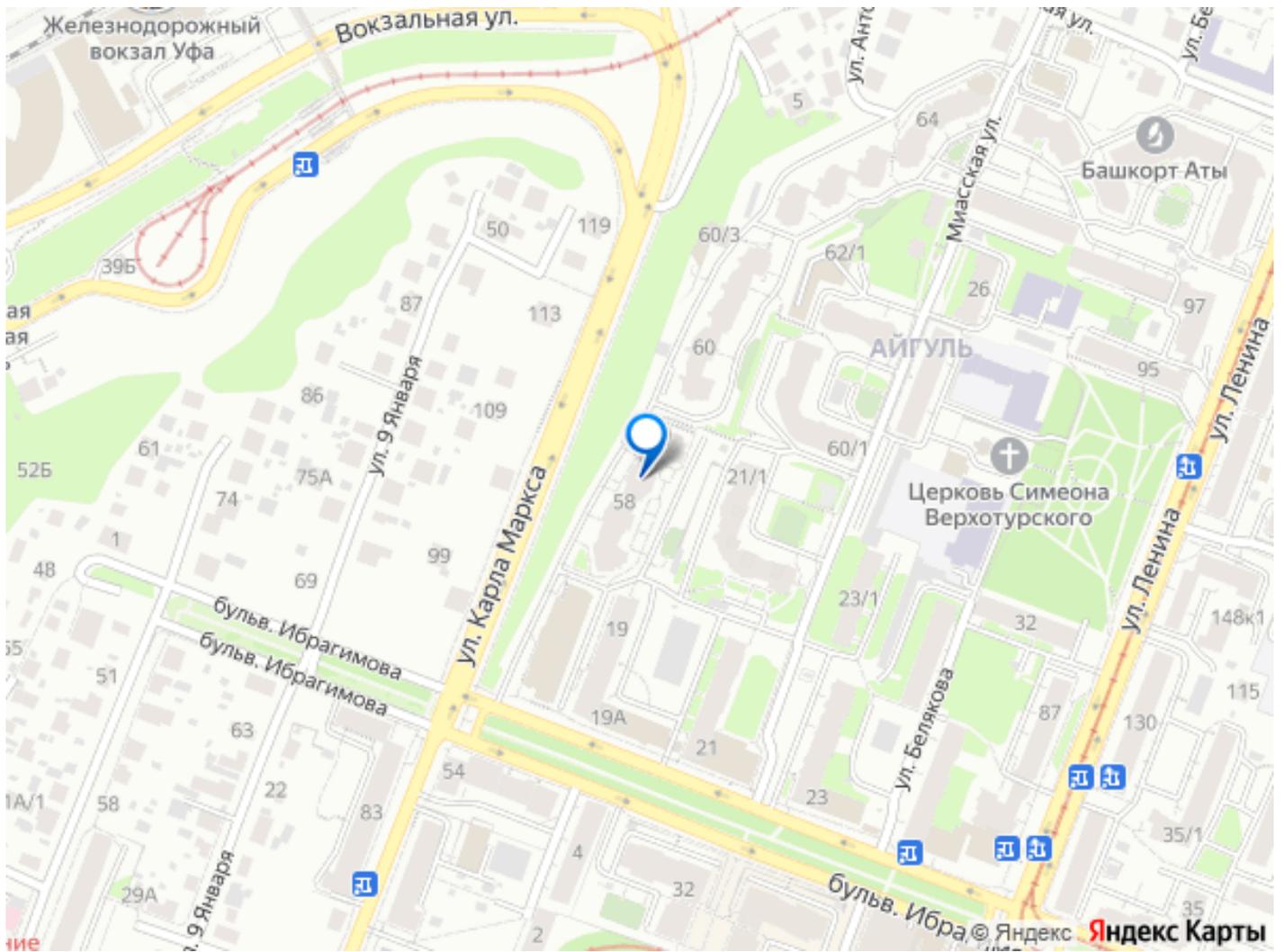
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира по адресу: г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 58. Общая площадь 61,4 кв.м. Этаж 3/10 Причина продажи - ПЕРЕЕЗД В ДРУГОЙ РЕГИОН, поэтому остается большая часть мебели и техники. Мебель высокого качества, кухонный гарнитур от немецкого производителя. Квартира не требует вложений. Заезжай и живи. Удобная планировка, комнаты изолированные. На полу в комнатах - ламинат, кухня и коридор - плитка. Раздельный санузел - кафель. Просторная входная группа. Проводка новая. Установлены все счетчики. Чистый подъезд. На этаже всего 4 квартиры. Соседи спокойные и доброжелательные. Консьерж. Для безопасности жителей установлен шлагбаум и видеонаблюдение по периметру и в местах общего пользования. Дом - кирпич, толстые стены и хорошая тепло-звукоизоляция. Застройщик - ГК «Жилстройинвест»; Вся инфраструктура в шаговой доступности: поликлиники, детские сады и школы, сетевые магазины, кафе, парикмахерская, пекарни, парк им. Якутова, сквер им. Нестерова, Уфа - арена и многое другое. Ситуация: 2 взрослых собственник, без долгов и обременений. Прописан 1 взрослый. Торг уместен по факту. Возникли вопросы, звоните или пишите!





Move.ru - вся недвижимость России