

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:02

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 11:18

Гузель Гареева, Центр Недвижимости
Статус

79174505167

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Рабкоров, 2/7

7 799 000 ₪

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рабкоров, 2/7

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Рабкоров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

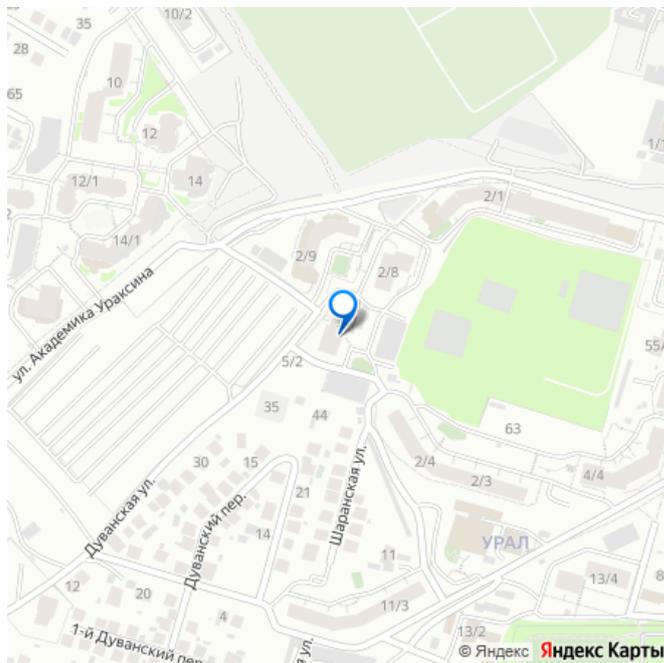
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128030934 Отличная 2х комнатная квартира с хорошим потенциалом! Продается просторная квартира в кирпичном доме на Рабкоров 2/7 Основные преимущества: Простор и свет: большие просторные комнаты 23.7кв.м и 13.5кв.м, высокие потолки. Этаж 8 из 15этажей, золотая середина. Отличная планировка: широкие комнаты с выходом на большую лоджию, куда можно выходить с обеих комнат. Вторая лоджия выходит с кухни, площадь кухни 12.8кв.м. Качество дома: Кирпичные, толстые стены. Теперь так не строят. тепло, тихо и нет сырости. Хорошие соседи, важный момент при покупке квартиры. Ремонт косметический, можно заехать и жить. Идеальная основа для будущего дизайнерского ремонта. На полу ламинат, на кухне плитка, установлен теплый пол. Обе лоджии обшиты. В ванной на полу и стенах уложена кафельная плитка. В спальне остается большая кровать и гардеробная. На кухне- кухонный гарнитур с посудомойкой. На двоих с соседями отделен коридор и там свой большой шкаф-купе. Вид и экология:

Окна выходят на юго-западную сторону.
Тихую Зеленую Рощу. Солнечная и светлая
квартира. Расположение: Развитая
инфраструктура, в шаговой доступности
школа 22, дет.сады, магазины, аптеки.
Идеально для семьи с детьми или тех,
кто ценит тишину, пространство и чистый воздух
в центре города. Ситуация: 1 собственник.
Без обременений. Как купить: наличные,
ипотека, сертификаты.



