

🕒 Создано: 21.03.2026 в 18:43

Обновлено: 21.03.2026 в 18:29

Собственник

79174018505

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Софьи Перовской, 23/1**

7 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской,
23/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

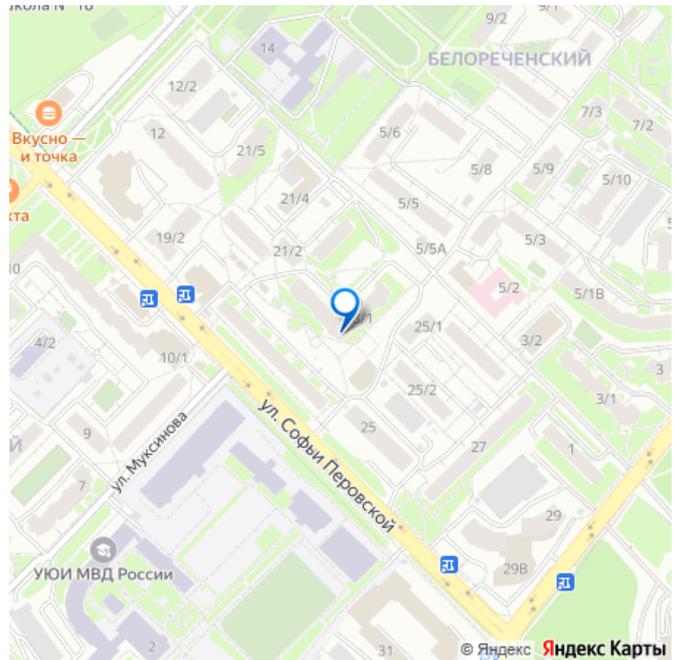
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

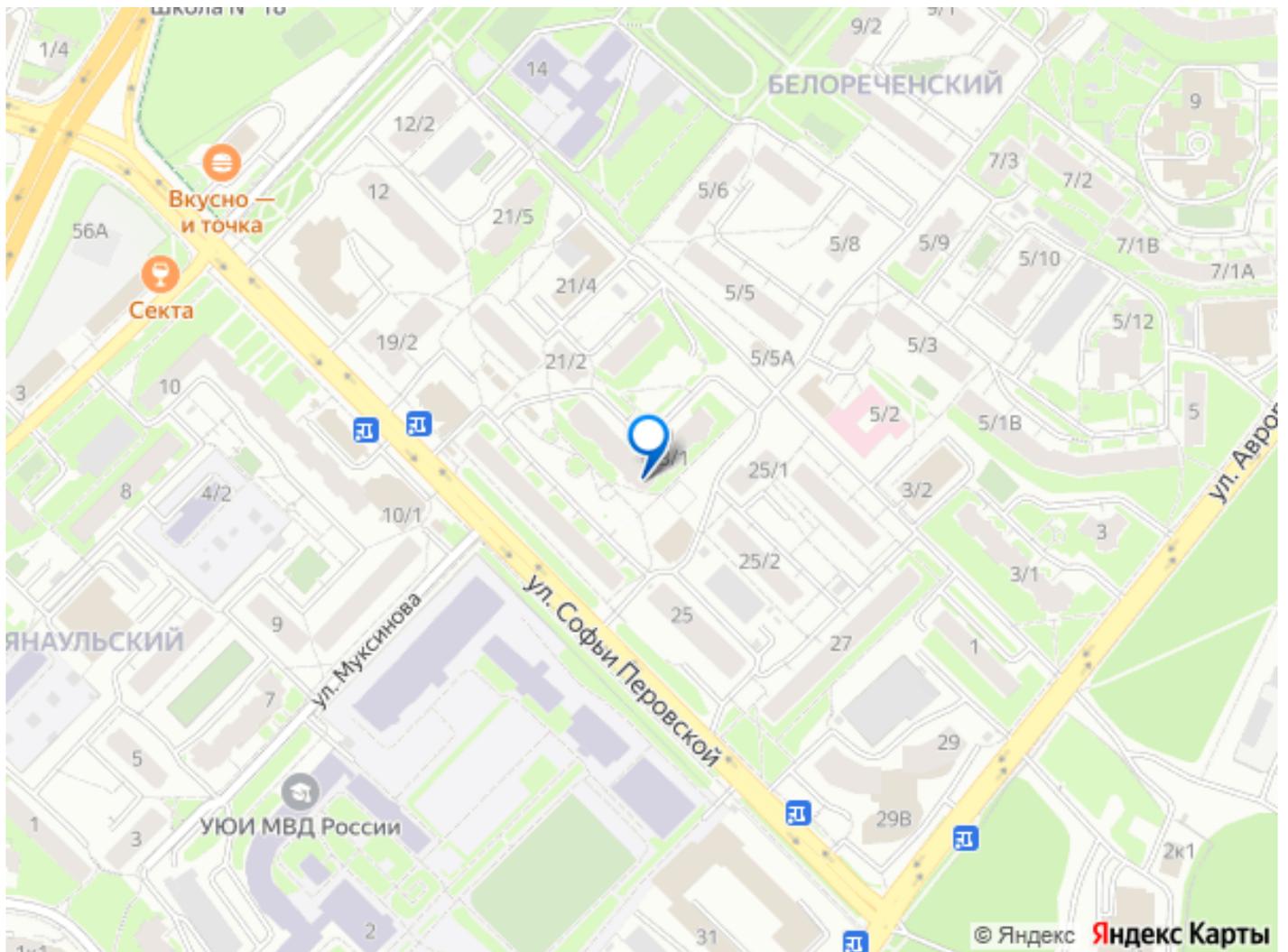
Описание

Продается уютная, комфортная и тёплая 2-х комнатная квартира, в экологически чистом районе города Уфа - Зелёная роща, ул.Софьи Перовской, 23/1 на 5 этаже 9 этажного кирпичного дома. Окна выходят - во двор и на зелёную зону, где находится детская площадка. Общая площадь: 62 м.кв. Жилая площадь: 29,63 м.кв. Комнаты: 17,34 м.кв. 12,29м.кв. Просторная кухня: 11,21 м. Кв Все комнаты правильной формы и изолированы. Сан.узел отдельный, облицован кафелем. Лоджия просторная, застеклена В квартире есть всё, для комфортного проживания. Дом имеет очень удачное расположение: Рядом остановка школа МВД, облагороженный и с красивым оформлением и освещением сосновый парк Президент отель. В шаговой доступности школы - 9, 18, лицей 5, лицей 160 (последние чуть дальше); 158 Башкирская гимназия детские сады 303, 304, 292, 11, Радужный 63 (последние чуть дальше); Городская поликлиника 46; Рядом супермаркеты: Магнит, Пятерочка, Байрам, Монетка и малый рынок. В шаговой

доступности-кафе, рестораны, в том числе рестораны быстрого питания, FixPrice, Магнит Косметик, магазины натурального производства, пункты выдачи заказов: Wildberries, OZON, Яндекс.Маркет, детские развивающие кружки, несколько стоматологий, аптеки и другая инфраструктура. Достаточно близкое расположение ТЦ, так же на относительно недалеком расстоянии есть Спортивные залы и Бассейн. Максимально комфортный для проживания микрорайон! Юр. Ситуация: Один взрослый собственник. Документы готовы. Квартира без долгов и обременений, возможна ипотека и все сертификаты. Мат капитал не использовался Торг реальному покупателю! Одобрение ипотеки бесплатно! Если для покупки этой квартиры, нужно продать свою недвижимость, с удовольствием помогу) Звоните и пишите в любое время!







Move.ru - вся недвижимость России