

Создано: 03.02.2026 в 09:16

Обновлено: 03.02.2026 в 09:40

<https://ufa.move.ru/objects/9288715566>

**Азат Фагимович Хамидуллин, ЭТАЖИ
Уфа**
79047364013

**Республика Башкортостан, Уфа,
Владивостокская улица, 11/1**

6 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Владивостокская улица, 11/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Владивостокская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

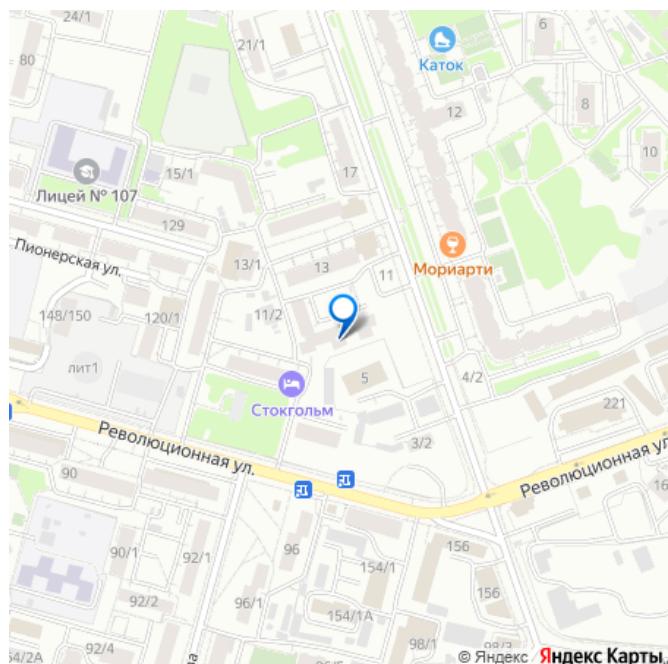
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да



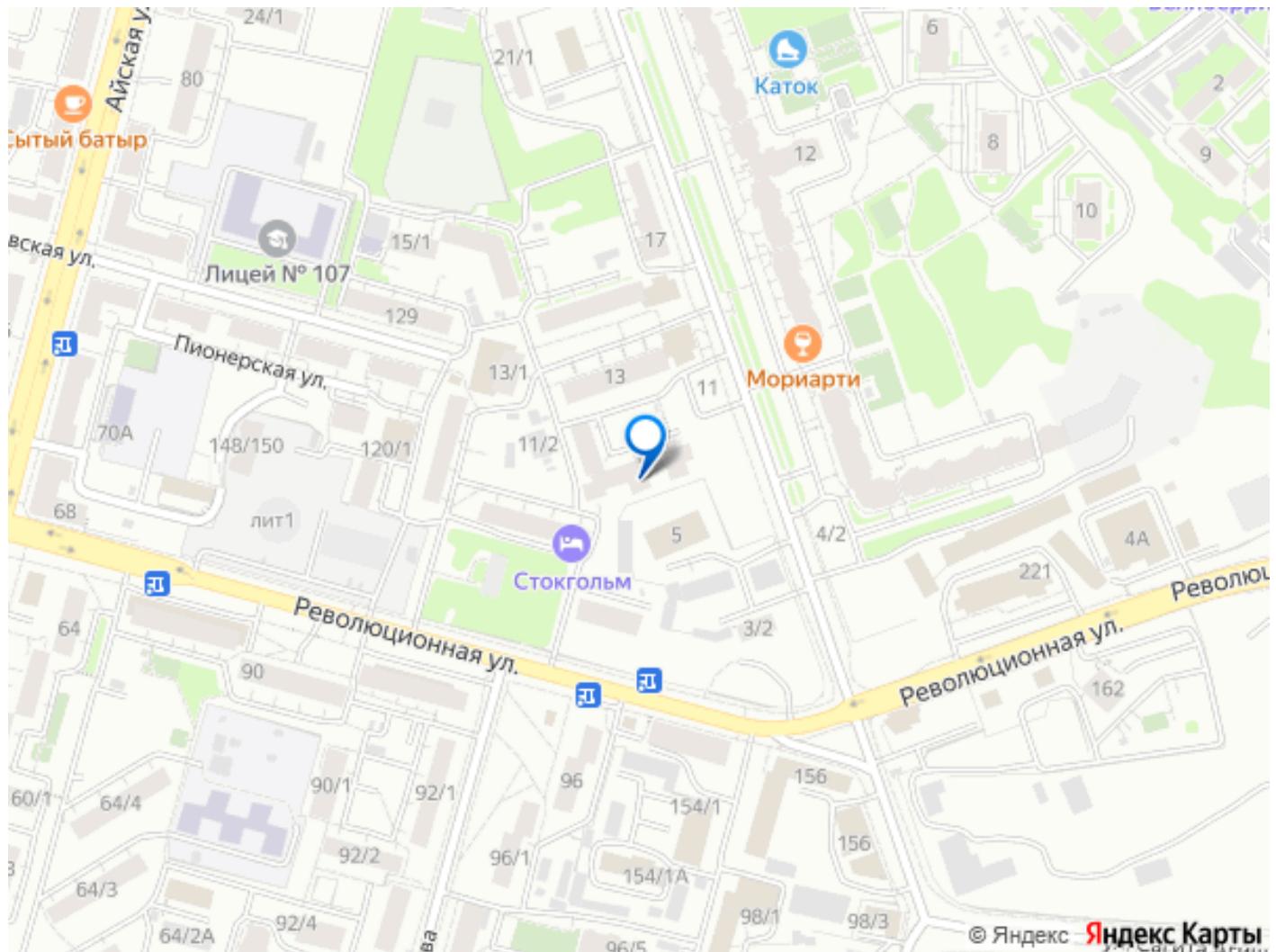
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 63,9 м² на первом этаже кирпичного дома 1992 года постройки по адресу ул. Владивостокская, 11/1. Объект расположен в районе Аграрного университета, отличающимся развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Планировка квартиры — «ленинградская», с изолированными комнатами 18,6 м² и 13,3 м², выходящими на разные стороны, что обеспечивает приватность и хорошую инсоляцию. Кухня площадью 8,2 м² функциональна, а большая застекленная и утепленная лоджия служит дополнительным полезным пространством. В квартире выполнен добротный ретро-ремонт 1993 года, она содержится в чистом и аккуратном состоянии. Важным преимуществом является теплосбережение: дом кирпичный, а полы дополнительно утеплены. Право собственности прозрачно — владельцы являются первыми с момента сдачи дома, отсутствуют какие-либо долги или обременения. Это надежный и готовый для комфорtnого проживания вариант с потенциалом для модернизации под личные предпочтения. Код пользователя: 189890
Номер в базе: 11321252







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России