

🕒 Создано: 02.04.2026 в 11:27

Обновлено: 04.04.2026 в 11:46

TERA, TERA

79170426743

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Натальи Ковшовой, 10**

7 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Натальи Ковшовой, 10

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Натальи Ковшовой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.8 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

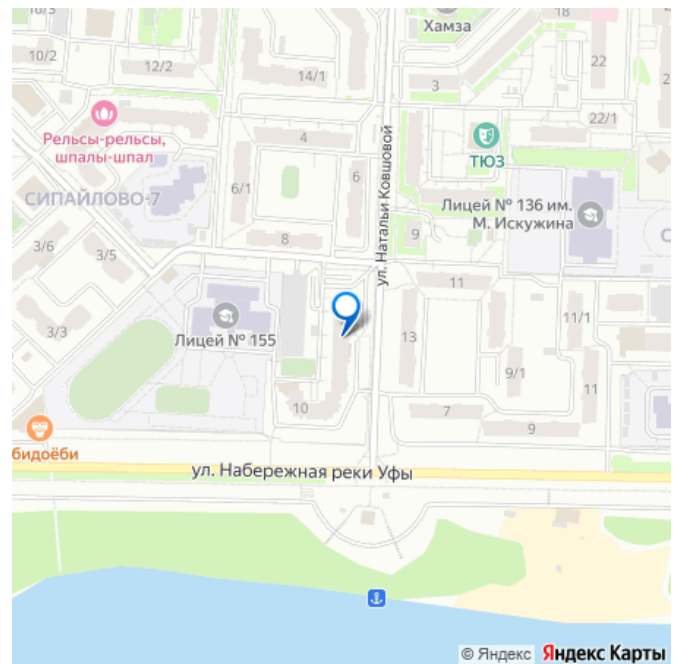
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

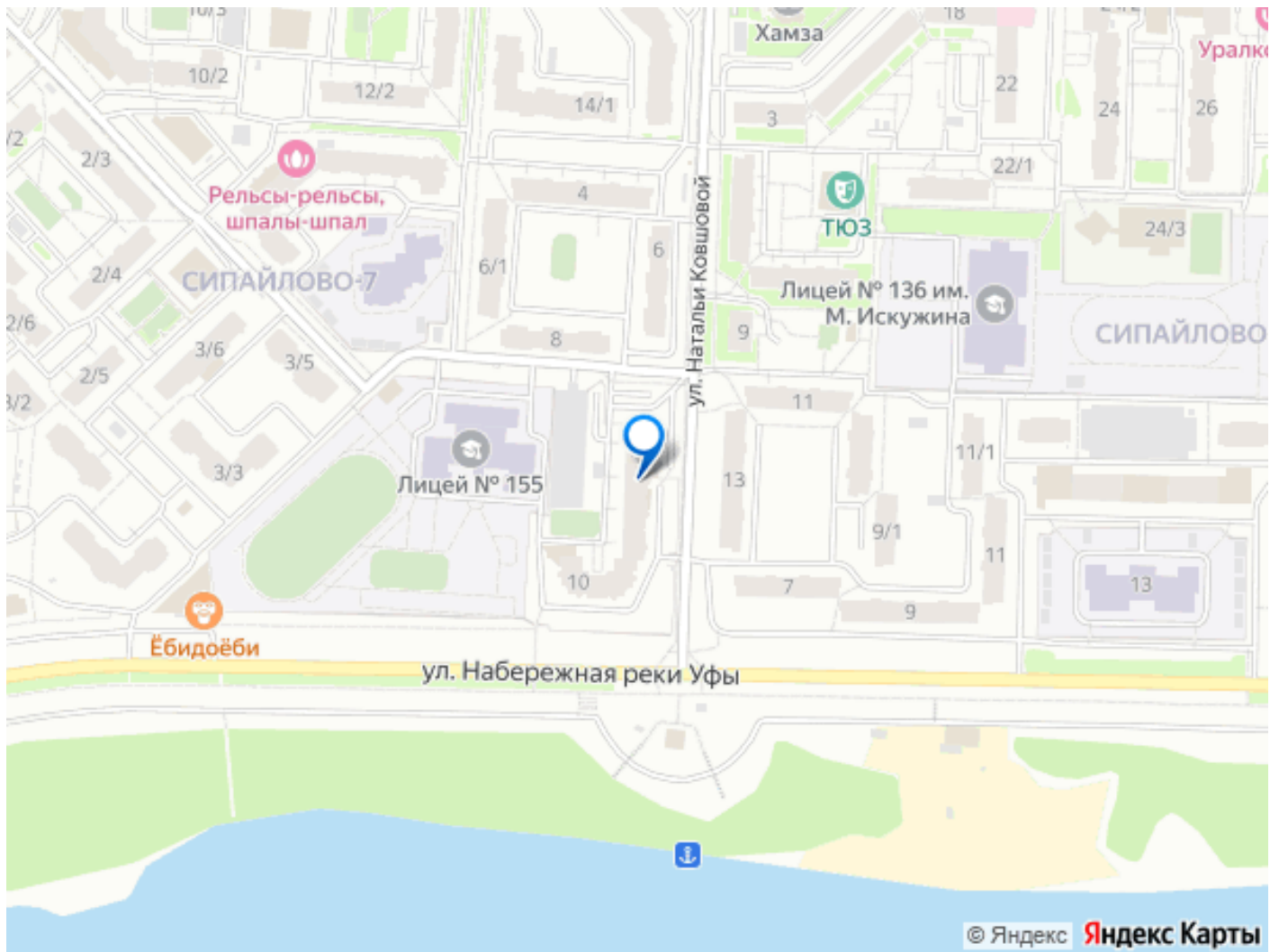
Описание

В продаже светлая шикарная квартира в Октябрьском районе Адрес: ул. Натальи Ковшовой, д. 10, 9/10 этаж. Идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт и уют! Квартира с безупречной планировкой и ремонтом, расположенная в современном кирпичном доме. Двухкомнатная квартира площадью: Планировка и площадь (общая 63,8 м?): Просторная уютная кухня 11,3 м?: кухонный гарнитур и вся необходимая техника остаются в подарок новым хозяевам! Две светлые жилые комнаты: уютная спальня 12,6 м? и огромный зал 24,2 м? с кондиционером. Большой совмещенный санузел 4,4 м?: есть ниша для стиральной машины. Просторный коридор 9,7 м?: уже есть встроенный шкаф-купе. Отдельная кладовая 1,6 м?: легко переоборудовать в гардеробную. Большая лоджия 2,5 м?: оборудована удобным шкафом для хранения. Отличительной чертой этой квартиры является кладовая , которая находится в парадной 4 квадратных метра. О доме и районе: Закрытый двор без машин — безопасность для детей и тишина.

Автоматический шлагбаум с системой распознавания номеров. Огороженная парковка для жителей со шлагбаумом. Охраняемая платная наземная стоянка. Собственный супермаркет «Байрам» прямо в доме. Дом находится в шаге от набережной — место для прогулок и летнего отдыха у воды. Инфраструктура в шаговой доступности: Лицей 155 — 3 минуты пешком. Детский сад 61 и частные сады/центры развития. Спортивные и фитнес-клубы. Поликлиника 43 и стоматологическая поликлиника 5. Юридическая чистота: 2 взрослых собственника. В квартире никто не прописан. Без обременений и ограничений. Материнский капитал не использовался. В собственности с момента постройки дома. Условия сделки: Помощь в одобрении ипотеки. Бесплатное юридическое сопровождение сделки для покупателя. --- Звоните, чтобы назначить просмотр! Это тот самый дом, где хочется жить. Номер объекта: #1/537150/22678







Move.ru - вся недвижимость России