

🕒 Создано: 25.03.2026 в 09:28

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 09:39

Рамиль Владимирович Латыпов,

ЭТАЖИ Уфа

79191407918

Республика Башкортостан, Уфа,

Высотная улица, 12/2

8 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Высотная улица, 12/2

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Высотная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

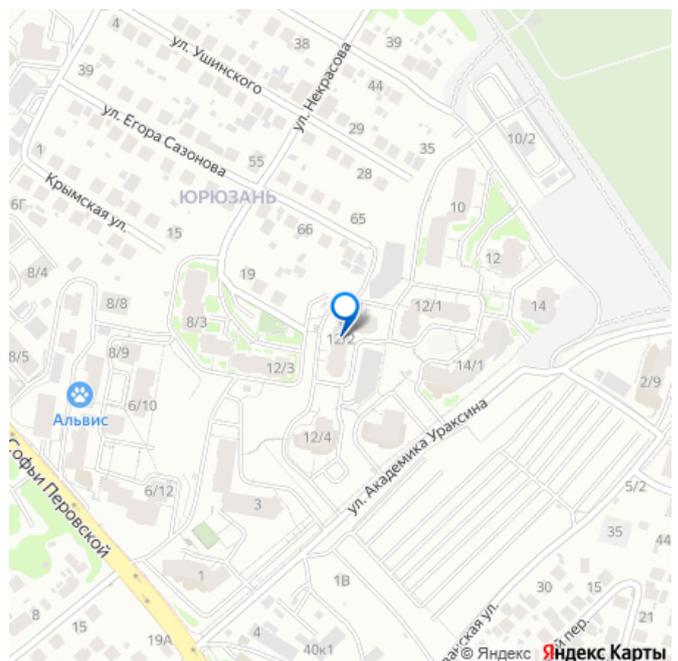
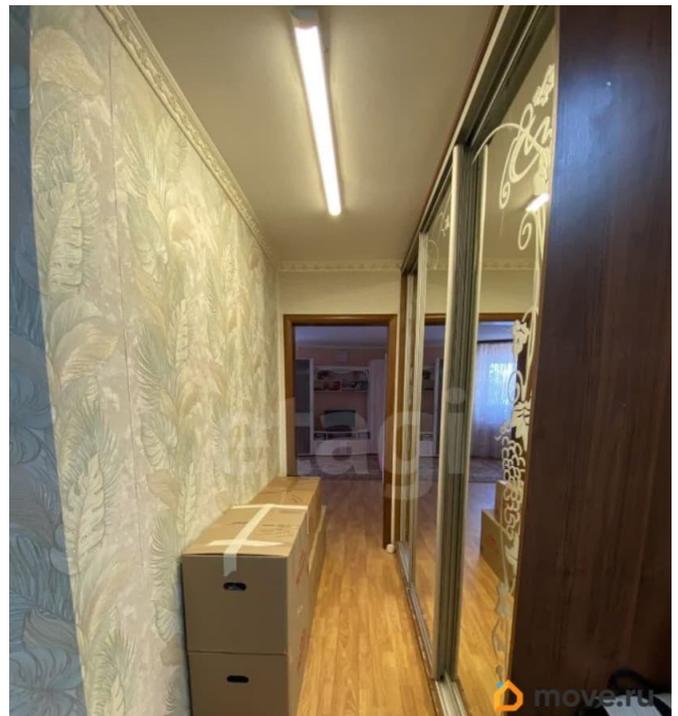
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

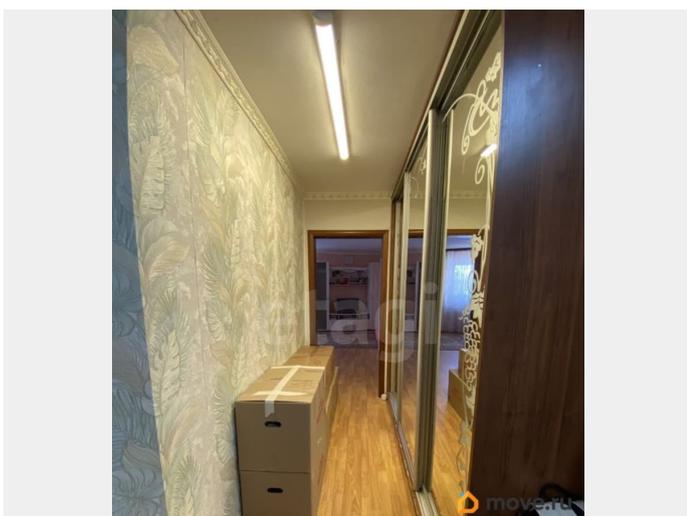
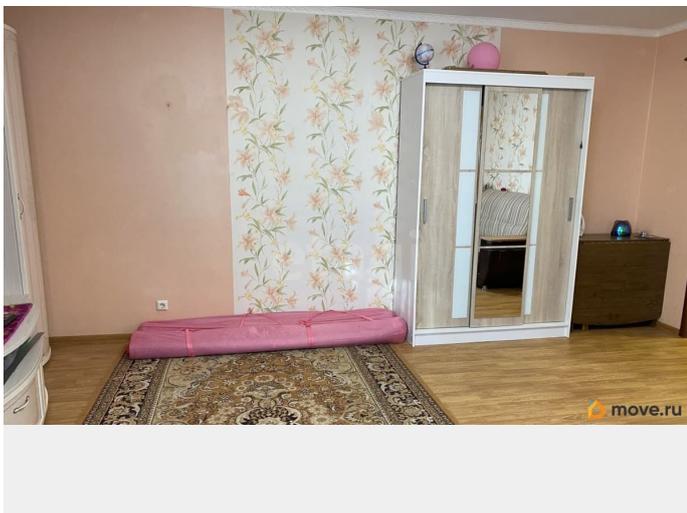
Описание

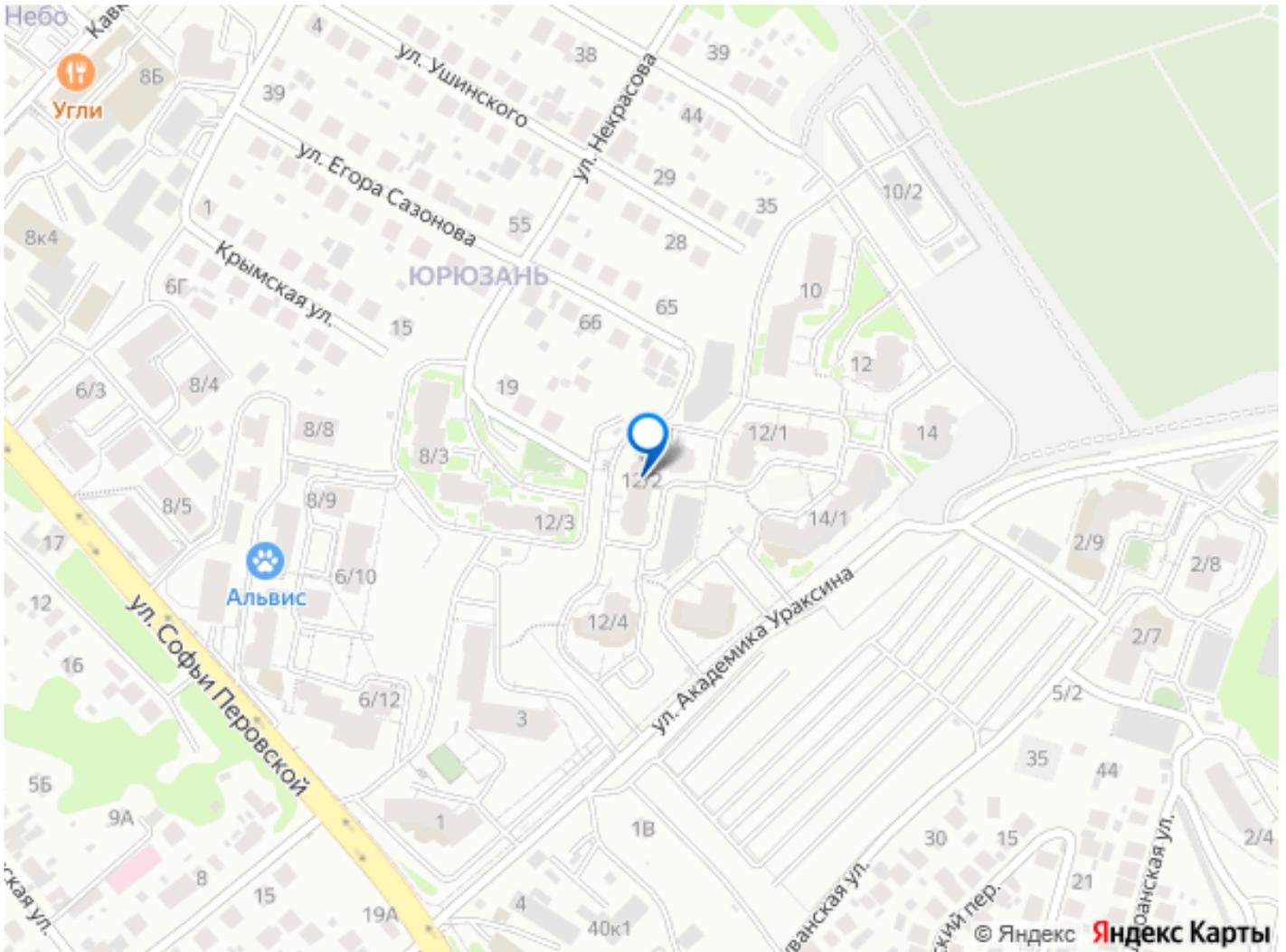
для заметок



Продаётся просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2010 года постройки. Удобное расположение, развитая инфраструктура, чистая продажа. О квартире: Общая площадь — 63,6 м², жилая — 39,9 м², кухня — 11 м². Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Санузел совмещённый. Окна выходят на улицу и на солнечную сторону — хорошее естественное освещение в течение дня. Имеется балкон. Выполнен качественный косметический ремонт. Остаётся кухонная мебель и системы хранения одежды. Дом и территория: Дом сдан в 2010 году, кирпичный, надёжный. В подъезде работают пассажирский и грузовой лифты, есть мусоропровод, центральное газоснабжение. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Для автовладельцев предусмотрена как подземная, так и открытая наземная парковка. Инфраструктура и расположение: В шаговой доступности — остановка общественного транспорта (ул. Некрасова), аптека, несколько магазинов. Микрорайон молодой, сложился как дружное и уютное место для жизни. Развитая социальная инфраструктура позволяет решать повседневные вопросы без дальних поездок. Юридическая информация: Один взрослый собственник (право собственности с 2011 года). По данным Росреестра, ограничения и обременения отсутствуют. Квартира в свободной продаже, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, наличный расчёт. Квартира подойдёт для семьи или пары, ценящих простор, свет, удобную планировку и комфортный район с готовой инфраструктурой. Звоните для записи на

просмотр. Покажем квартиру в удобное для вас время, ответим на все вопросы. Код пользователя: 197378 Номер в базе: 12143974





Move.ru - вся недвижимость России