

🕒 Создано: 25.02.2026 в 12:01

Обновлено: 25.02.2026 в 11:59

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Степана Кувыкина, 20**

**8 700 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Кувыкина, 20

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Степана Кувыкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

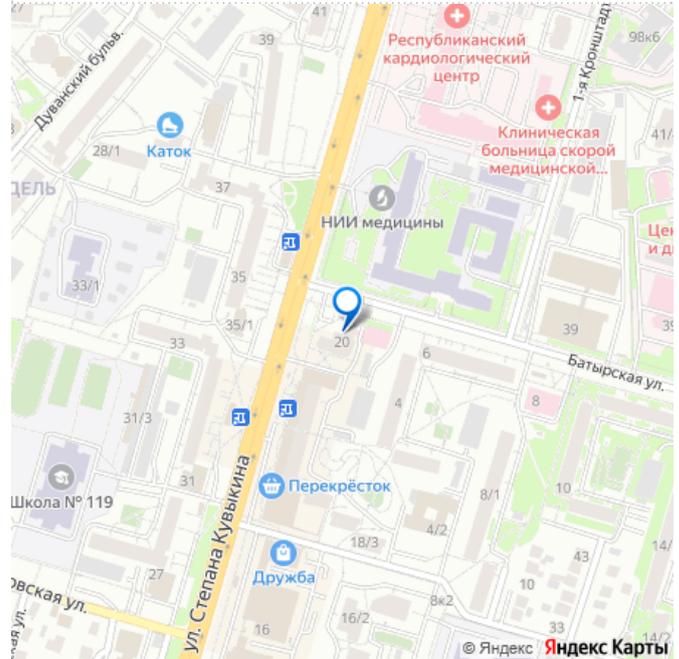
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 131944303 Адрес: ул. Степана Кувыкина, д. 20, 5 этаж 14-этажного кирпичного дома. О

КВАРТИРЕ: Гостиная: Просторная комната площадью 20,4 кв.м. с выходом на лоджию.

Спальня/Детская: Изолированная комната 14,4 кв.м. прекрасно подойдет под спальню или детскую. Кухня: Просторная кухня

площадью 12,6 кв.м. Просторная лоджия площадью 8,2 кв.м. является изюминкой

квартиры. Отличные видовые характеристики (особенно в вечернее время с учетом

подсветок новых ЖК по соседству). По желанию нового собственника лоджию

можно использовать под рабочий кабинет, комнату для фитнеса или создать особую

зону отдыха в черте своей квартиры.

Удобства: Раздельный санузел.

ПРЕИМУЩЕСТВА: Один взрослый собственник.

Чистая продажа. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности! Медицина: Взрослая

поликлиника 1 находится в доме,

поликлиника 2, поликлиника в

Кардиологическом центре, Детская

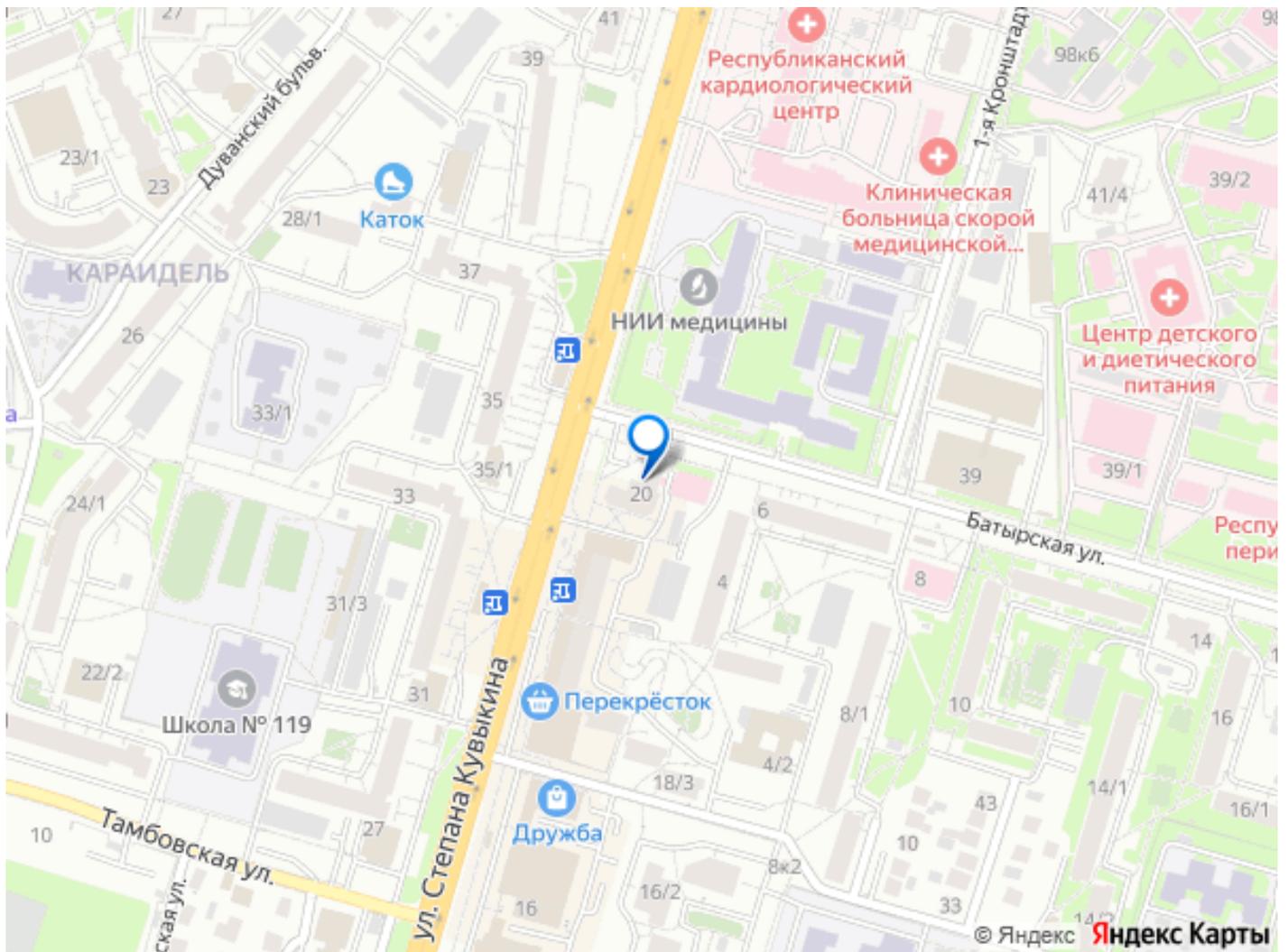
поликлиника 2. Образование: Детские сады 3,

23, 24, 53. Школа-интернат 13, Школа 119, Лицей 5, детский центр «ИнтеллектУм», школа подготовки к ОГЭ и ЕГЭ «Studyx», детский центр «Эврика», языковой клуб «ЛондОН». Спорт и развитие: центр детского развития «Школа Чемпионов», детская танцевальная студия «PrimeTime Kids», футбольный манеж «Физра», студия фехтования, метания и верховой езды «Destreza», СШОР «Геркулес», федерация спортивной акробатики, футбольная школа «Вся Уфа», Паратеннис, рф», фитнес-клуб MetroFitness и многие другие.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Удобное расположение обеспечит легкий доступ к любой точке города. Остановка «Институт профзаболеваний» (ул. Ю.Гагарина) всего в 100 метрах.

**ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОДДЕРЖКА:**

Гарантируем полное юридическое сопровождение сделки и бесплатное одобрение ипотеки!



Move.ru - вся недвижимость России