

Создано: 09.02.2026 в 02:13

Обновлено: 17.02.2026 в 02:33

<https://ufa.move.ru/objects/9289259948>

СЗ Альянс-Групп, СЗ Альянс-Групп

89251234567

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
ул. Гоголя, жилой дом**

7 299 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, ул. Гоголя, жилой
дом

Улица

[улица Гоголя](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

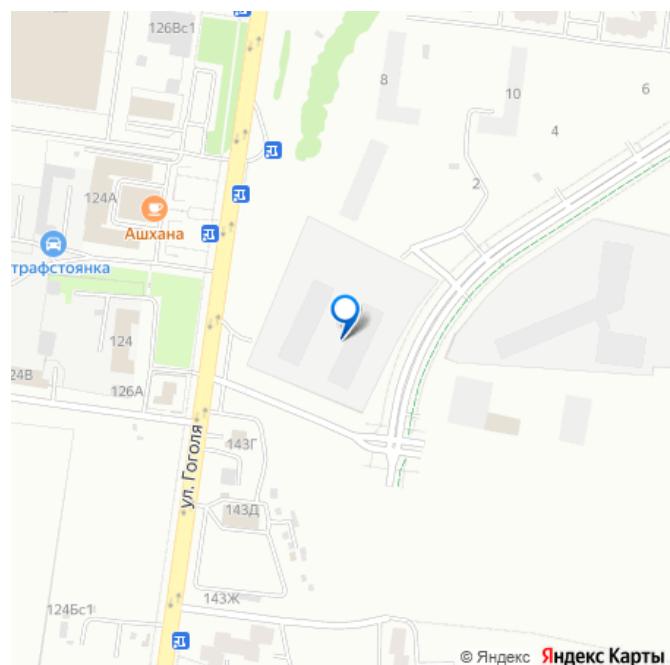
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Жилой комплекс «Дуэт» расположен в развивающемся районе города. Двухкомнатная квартира евро- формата с

кухней-гостиной и 2-мя спальными комнатами. Спальные комнаты выходят на две разные стороны дома. В шаговой доступности находятся: - торговый центр «Громада»; - единственный в республике Аквапарк такого масштаба; - современные спортивные фитнес комплексы, где можно с пользой для здоровья провести свободное время; - магазины, рестораны, кафе, - учебные заведения, Детский сад. Строятся новая современная школа. Удобная транспортная развязка. Рядом остановки общественного транспорта. Кроме того, круглый год можно посещать физиотерапевтические процедуры и бассейн в санатории-профилактории.

Сезонные тропы здоровья для лыжных и пеших прогулок, набережная реки Ольховка. Это экологически благоприятное место, расположенное в городской черте, но вдали от суеты и городского шума, в гармонии с природой. Здесь ничто не мешает наслаждаться рассветами и закатами.

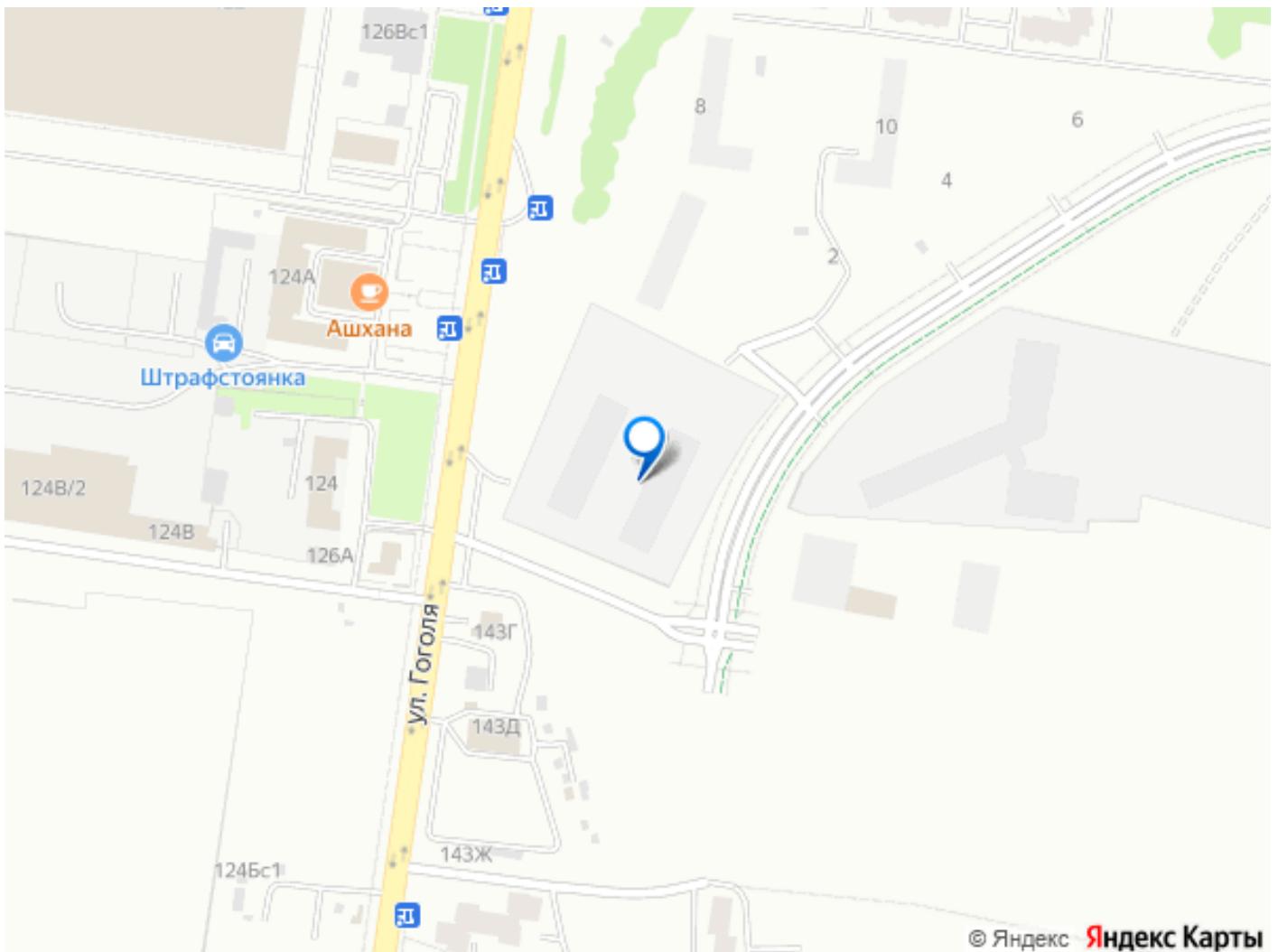
Варианты покупки квартиры · Семейная ипотека - 6% , первоначальный взнос 20.1% · Материнский капитал, военная ипотека и другие льготные программы. · IT-ипотека - 6% (первоначальный взнос 20.1 %). Возможно с использованием материнского капитала. ·

Ипотека через банки-партнеры.

Проконсультируем и подберем для Вас лучший вариант. · Наличный расчет. Отделка white box · оштукатуренные стены выровнены по «маякам»; · полы - ровная полусухая стяжка; · современные ПВХ-окна с толщиной профиля 70 мм с тройным остеклением, с замком-блокиратором; · квартиры со всеми необходимыми инженерными коммуникациями, со стояками, счетчиками и разводкой горячего и холодного водоснабжения; · с внутренней разводкой

электропроводки с установкой счетчиков
электрической энергии, установкой розеток,
выключателей и патронов; · система
отопления с установкой отопительных
приборов с регулировкой температуры;
· Входная дверь металлическая. ***** Входы
на уровне земли для быстрого и безопасного
доступа. Если у Вас есть есть четвероногий
друг, в каждом лобби предусмотрены
лапомойки с гигиеническим душем. Это
позволит вашей собаке возвращаться домой
в чистоте, а вам — сэкономить время на
уборке. Гигиенический душ можно
использовать как для мытья лап, так и для
полного очищения питомца. Благоустройство
Огороженный двор. Во дворе современные
детская и спортивная площадки с резиновым
покрытием и оборудованием для активных
игр и тренировок. Красивое озеленение с
автоматическим поливом насаждений во
дворе. Большое количество парковочных
мест. Безопасность Работаем только с
использованием эскроу-счетов. Наш
коллектив построил и ввел в эксплуатацию
большое количество жилых комплексов. Для
получения более подробной информации о
нас, жилом комплексе и квартирах
обращайтесь в Офис продаж застройщика.
Офис продаж СЗ Альянс-Групп:
гор.Стерлитамак, ул. Былинная, д.3.
Проектная декларация размещена на сайте
наш.дом.рф.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России