

Создано: 17.04.2026 в 12:13

Обновлено: 17.04.2026 в 13:44

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Энтузиастов, 7

**10 300 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 7

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

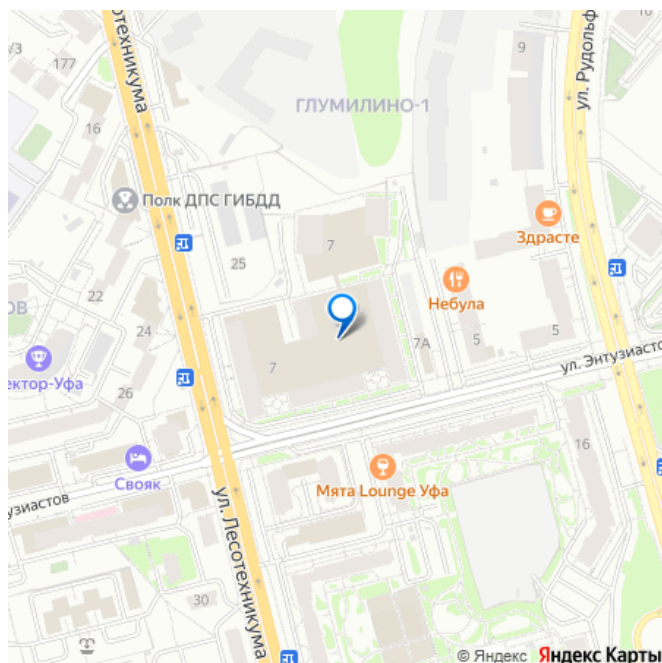
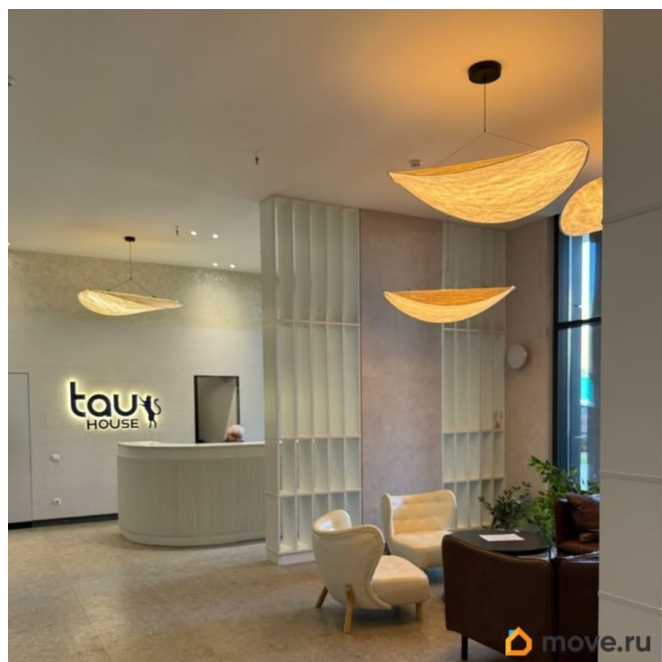
Квартира в новостройке

<https://ufa.move.ru/objects/9293716650>

**ЭЛИТА-Недвижимость, ЭЛИТА-  
Недвижимость**

**79177515261**

для заметок



---

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

---

лифт

## Описание

Ваша мечта о жизни в географическом центре Уфы с захватывающими видами! Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем просторной видовой квартиры площадью 62,8 кв.м., расположенной на 23 этаже и высотой потолков 3 метра современного жилого комплекса TAU haus в самом сердце Октябрьского района Уфы. Погрузитесь в атмосферу города: Из окон вашей будущей квартиры открывается поистине завораживающий панорамный вид на Уфу, который будет радовать вас как днем, так и ночью. Пространство для ваших идей: Свободная планировка квартиры прекрасная возможность создать идеальное пространство, отвечающее всем вашим потребностям и стилю жизни. Комфорт и эксклюзивность: ЖК TAU haus предлагает высокий уровень комфорта и продуманную инфраструктуру: Элегантные лобби первого этажа создают приятное первое впечатление. Переговорные пространства идеальное решение для работы или встреч. Низкая плотность заселения: Всего 4 квартиры на этаже обеспечивают приватность и спокойствие. Развитая внутренняя инфраструктура: На территории ЖК откроются собственный детский сад и множество магазинов, делая вашу жизнь максимально удобной. Идеальное расположение: Квартира находится всего в 600 метрах от проспекта Салавата Юлаева,

что обеспечивает легкий и быстрый доступ к любой точке города. В шаговой доступности вы найдете все необходимое для комфортной жизни: Продуктовые магазины: «Пятёрочка», «Малинка». Образовательные учреждения: Школа 97, детский сад 34. Крупные торговые центры: «Планета» с гипермаркетом «ОКей» и строительным магазином «Леруа Мерлен». Дополнительные преимущества ЖК: Собственный паркинг для вашего удобства. Благоустроенная территория с садом, игровыми и спортивными площадками. Не упустите свой шанс жить в престижном районе Уфы, наслаждаясь комфортом, безопасностью и потрясающими видами! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

