

Создано: 08.10.2025 в 14:05

Обновлено: 17.12.2025 в 12:19

https://ufa.move.ru/objects/9285568723

ГОРОД БСС, ГОРОД БСС

79385438381

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ленина, 192

11 071 700 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 192

Округ

Уфа, Советский район

Улица

улица Ленина

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

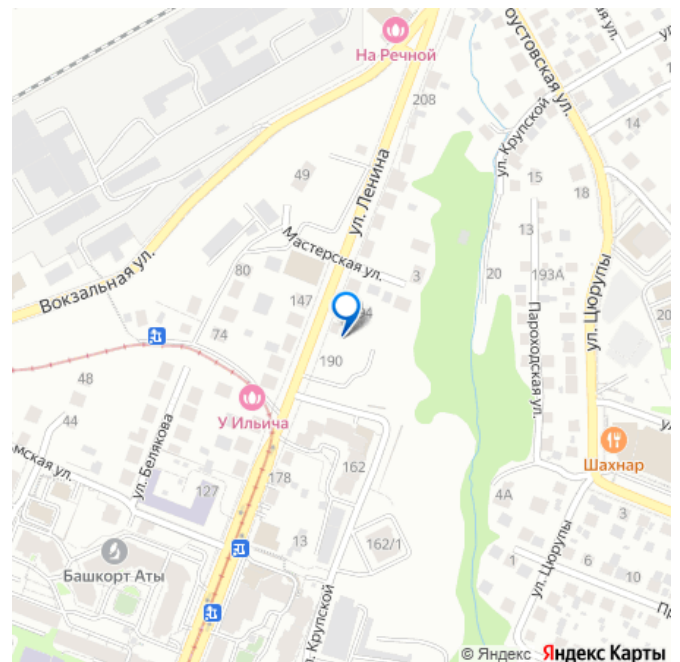
Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается 2-комнатная квартира бизнес класса на 12 этаже в предчистовой отделке в ЖК Ленинские высотки от застройщика в Уфе. Финальное предложение до 31.12.25. Осталось всего 2 квартиры бизнес-класса в ЖК «Ленинские Высотки» по цене от 169 тысяч за м?. Больше такого шанса не будет. Успейте купить! С начала следующего года увеличивается НДС. Это приведёт к росту стоимости квартир в новостройках. Если планируете покупку квартиры - самое выгодное время именно сейчас . Успейте зафиксировать текущие цены до подорожания ! ЖК Ленинские высотки - современный жилой комплекс в самом центре города. Четыре высотных здания с продуманной инфраструктурой и комфортными планировками. Просторные квартиры с панорамными окнами, ухоженная территория и все необходимое для жизни. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура района.

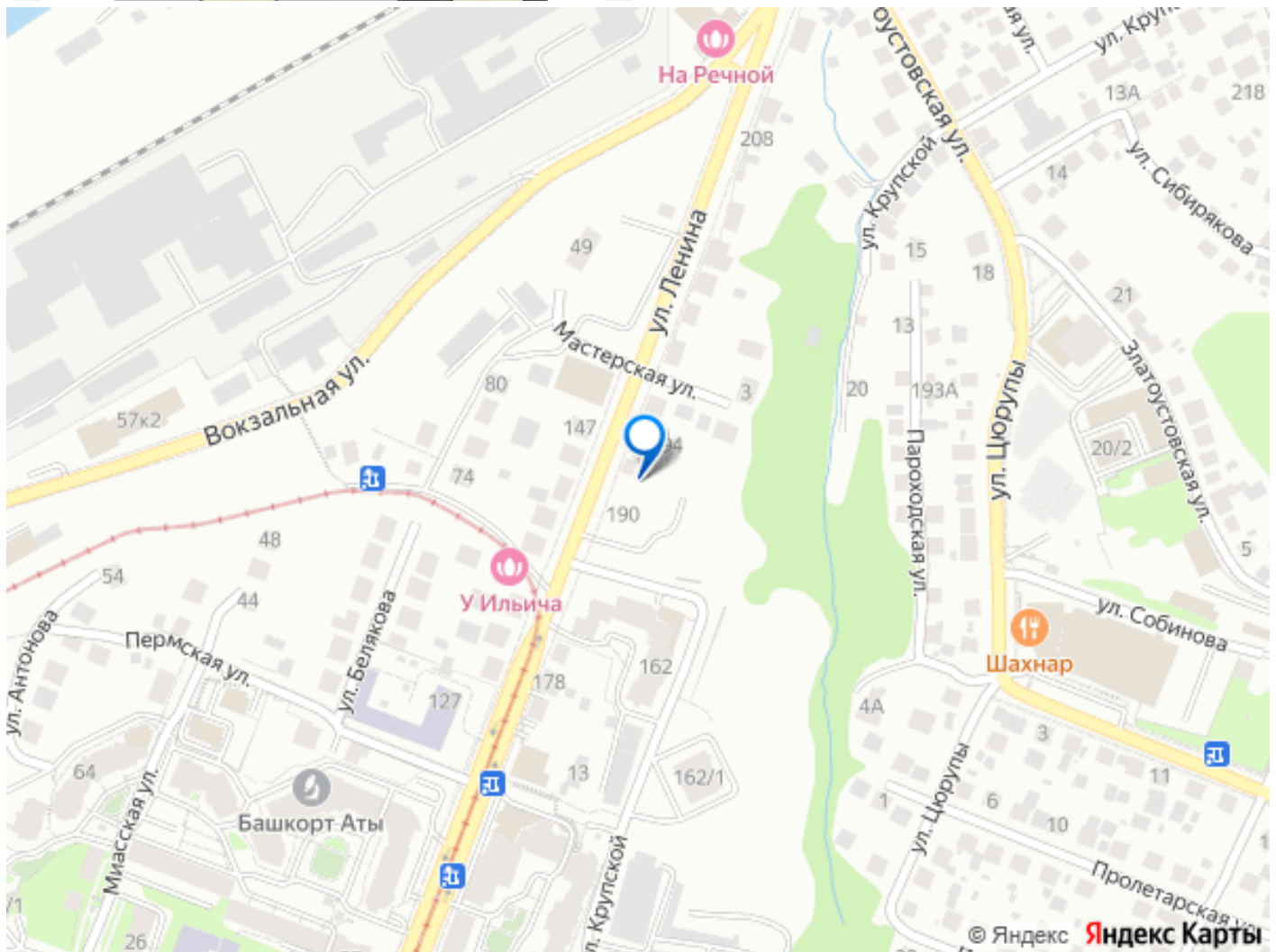
Преимущества, которые вам положены: - Видовые квартиры с видом на реку - Система центрального кондиционирования - WELNESS пространство: SPA и Бьюти зона, собственный бизнес-зал - 2-уровневый подземный паркинг - Частный детский сад для резидентов это и

многое другое. Удобные способы покупки: -
Семейная ипотека 3,5% - Траншевая ипотека
- Рассрочка без участия банка на срок до 24
мес - Трейд-ин *Программы без ПВ нет
Звоните, договоримся о встрече и все
расскажем!



This floor plan shows a 2-bedroom apartment with a total area of 48.5 m². The layout includes:

- Спальня (Bedroom):** Two bedrooms, each 12.5 m², located at the front of the apartment.
- Кухня-столовая (Kitchen-Dining Room):** A combined space of 16.0 m² featuring a kitchen area with a sink and stove, and a dining area with a table and chairs.
- Ванная (Bathroom):** A bathroom measuring 4.4 m², located near the entrance.
- Прихожая (Entrance Hall):** An entrance hall measuring 4.8 m², providing access to the apartment.
- Коридор (Corridor):** A central corridor measuring 2.7 m² that connects the entrance hall to the bedrooms and bathroom.
- С/у (Closet):** A closet measuring 2.3 m², located near the entrance.
- Балкон (Balcony):** A small balcony measuring 0.5 m², located at the front of the apartment.



Move.ru - вся недвижимость России