

Создано: 24.11.2025 в 18:25

Обновлено: 13.12.2025 в 11:15

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Мусы Джалиля, 74

**6 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мусы Джалиля, 74

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Мусы Джалиля](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

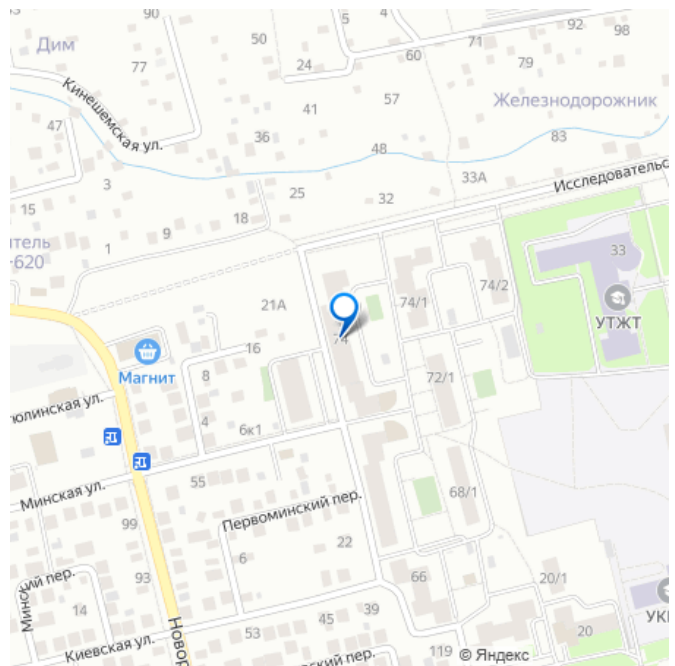
<https://ufa.move.ru/objects/9286974580>

**Сергей Андреевич Грибов, ЭТАЖИ**

**Уфа**

**79871008375**

для заметок



да

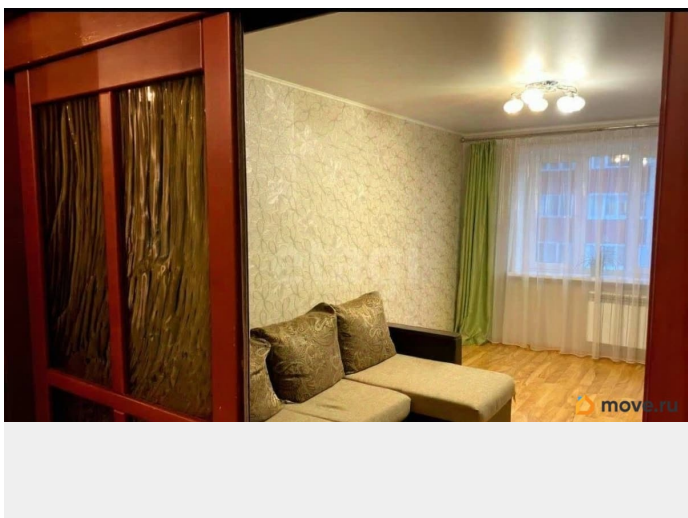
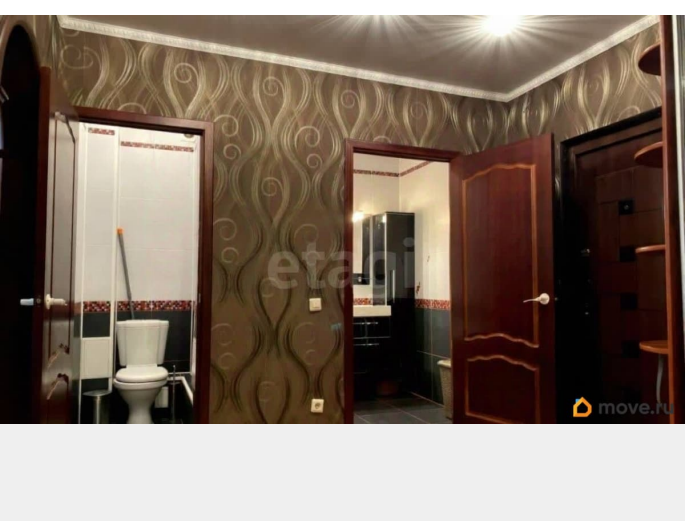
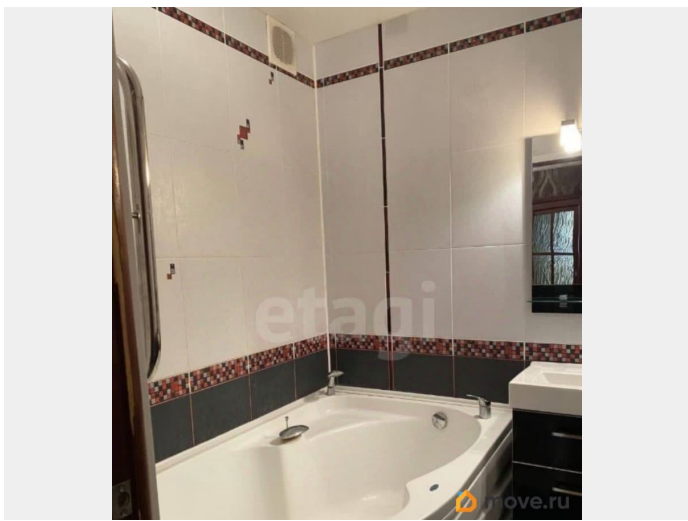
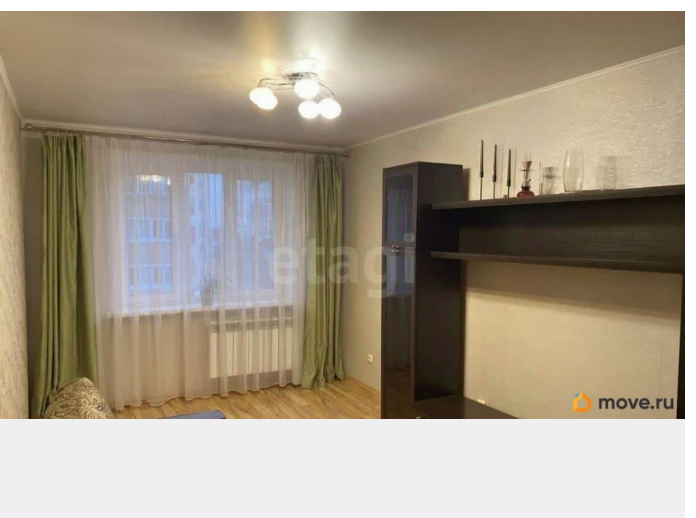
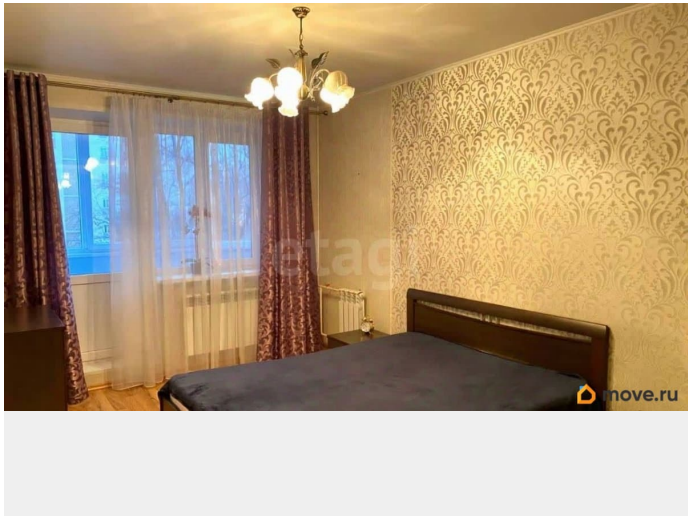
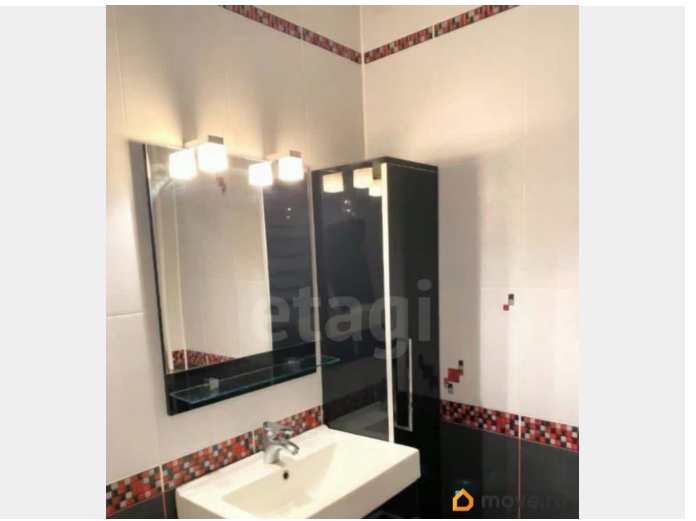
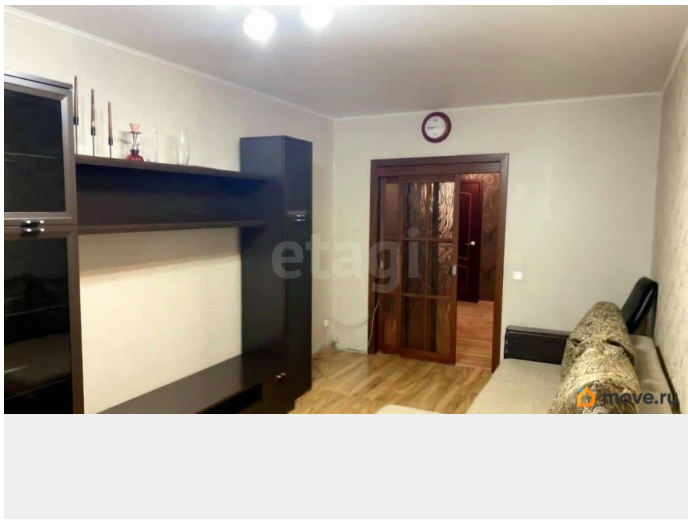
Покупка в ипотеку

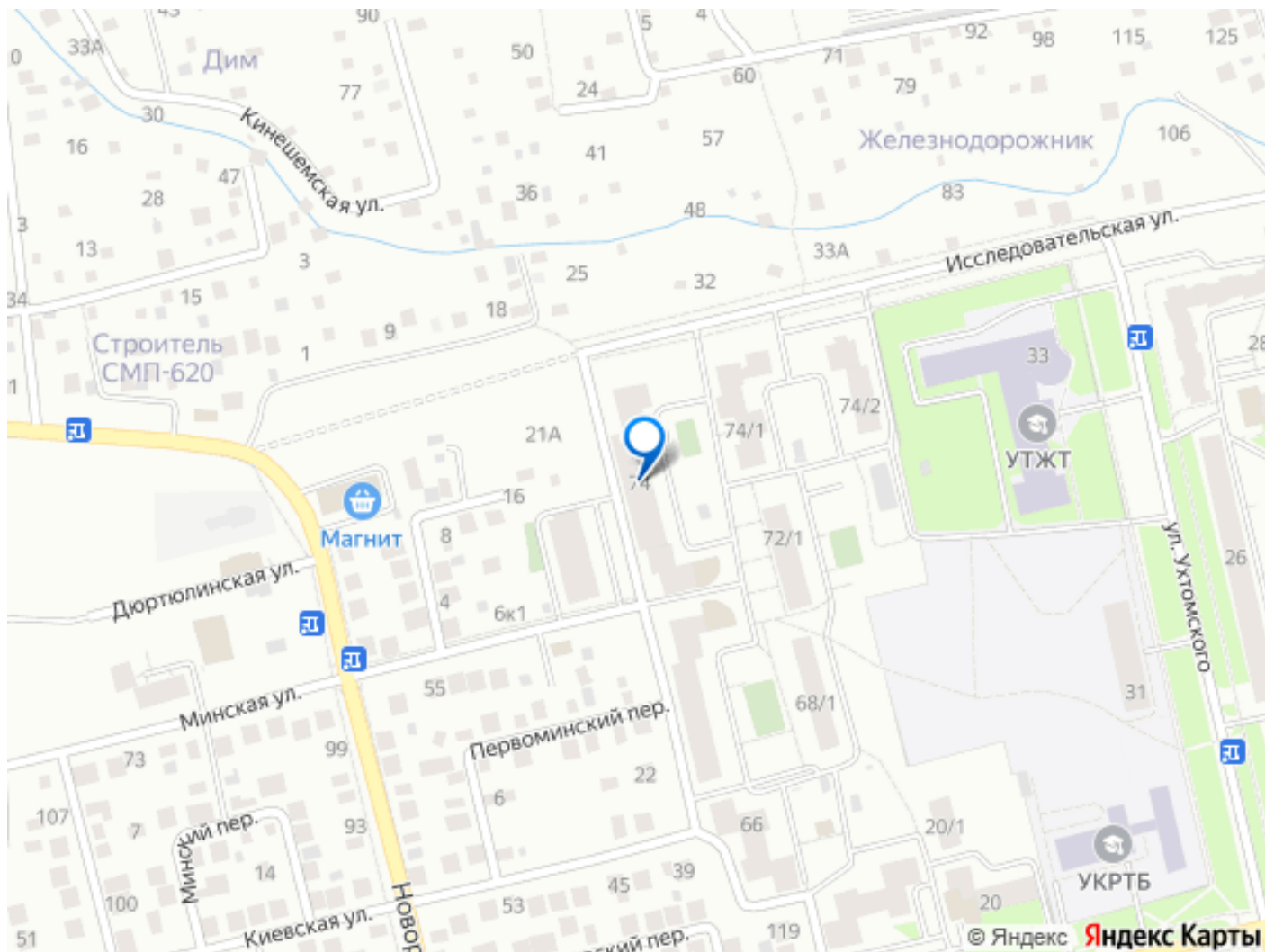
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 62,5 кв.м кухней 11,5 кв.м. в добротном кирпичном доме 2006 года постройки. Квартира расположена на третьем этаже двенадцатиэтажного здания и отличается грамотной планировкой с изолированными комнатами и отдельным санузлом. Ключевым преимуществом является большая кухня 11,8 кв. м с двумя окнами, что создает светлое и функциональное пространство. Высота потолков 2,7 метра и окна на улицу усиливают ощущение простора и светлоты. Состояние объекта отличное — выполнен качественный современный ремонт, готовая для комфортного проживания. Дополнительным бонусом служит утепленная лоджия. Инфраструктура дома включает пассажирский и грузовой лифты, оборудованную видеонаблюдением наземную парковку и пандус. Расположение относится к развитым и спокойным районам: в пешей доступности находятся колледж, детский сад и магазины повседневного спроса. Остановка общественного транспорта расположена в трех минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связность с основными магистралями и ключевыми точками города. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание уютного личного пространства и практичной городской инфраструктуры. Код пользователя: 194185  
Номер в базе: 10425186





Move.ru - вся недвижимость России