

Создано: 23.12.2025 в 17:37

Обновлено: 19.02.2026 в 14:54

**10 807 822 ₽**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

17/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

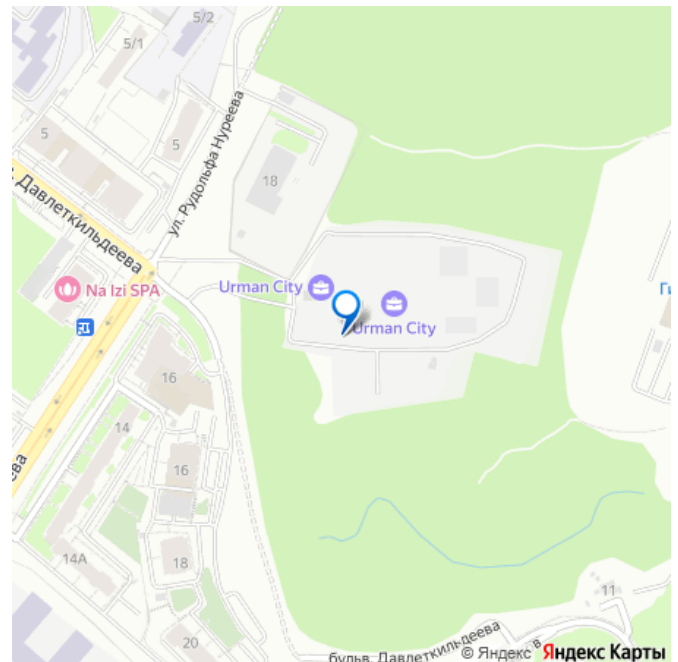
Год сдачи

<https://ufa.move.ru/objects/9287620181>

**ГК «Садовое кольцо», ГК «Садовое  
кольцо»**

**79842343979**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

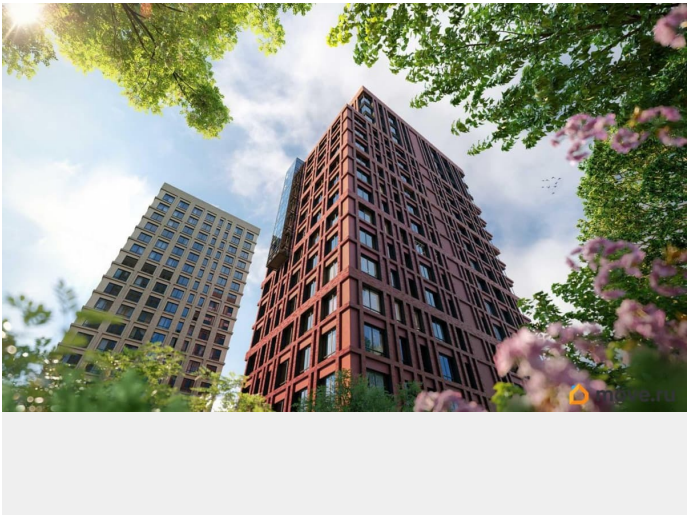
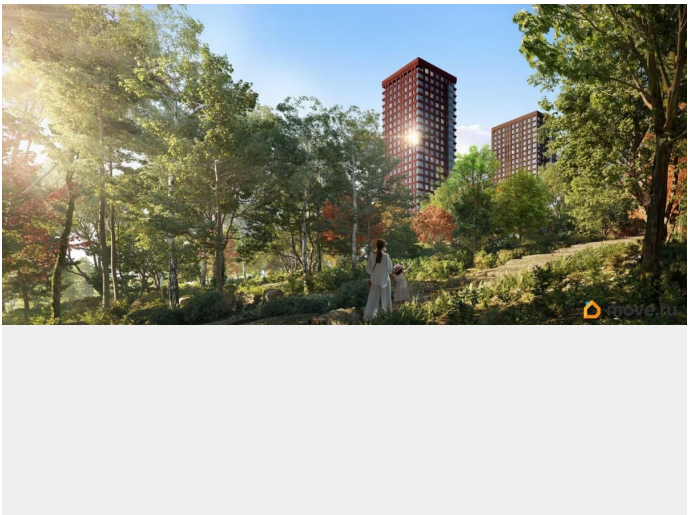
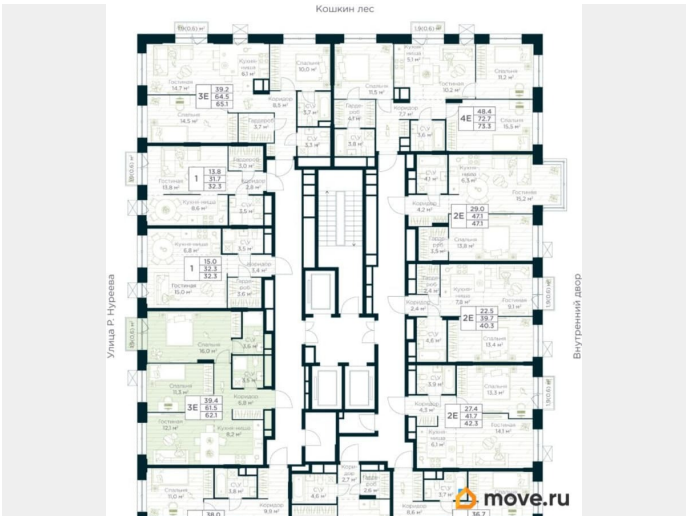
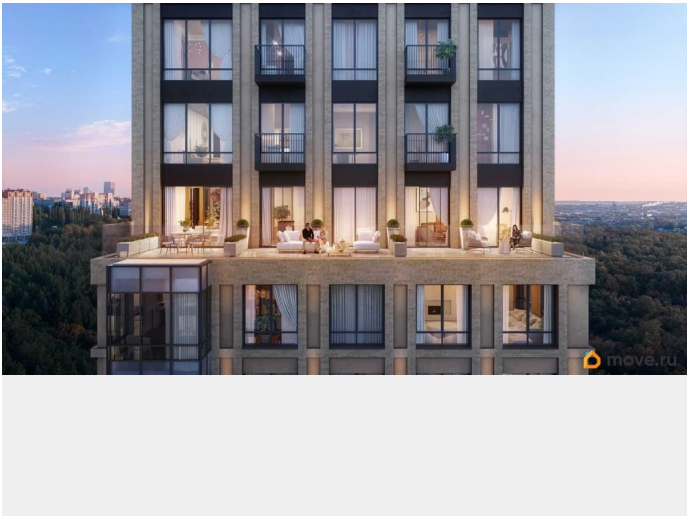
---

возможна ипотека

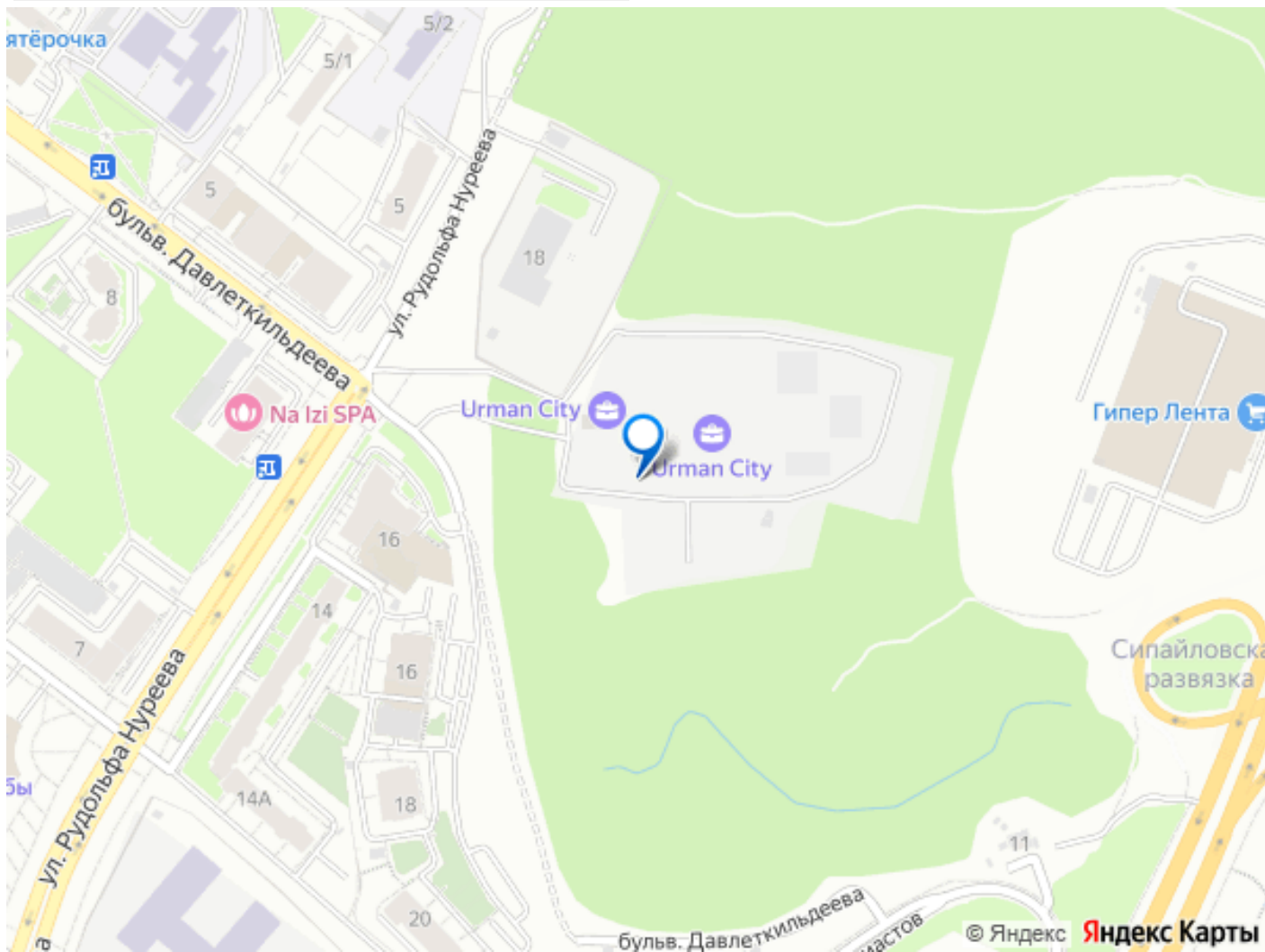
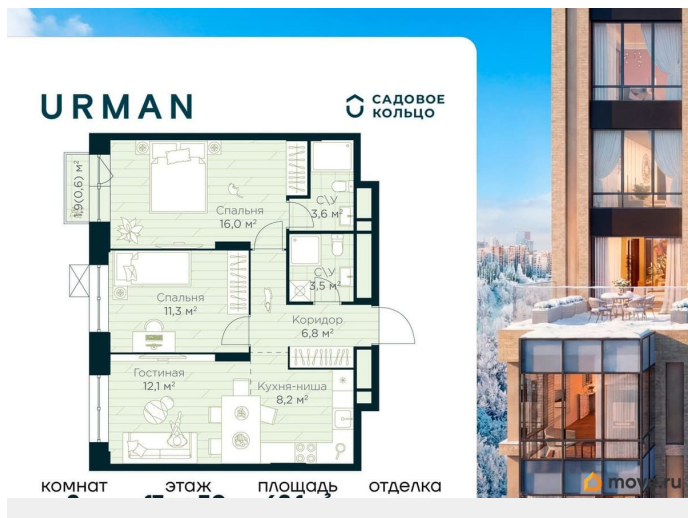
## Описание

Продается квартира в ЖК Urman City с 2 спальнями на 17 этаже 30 этажного дома. Общая площадь: 62.1 кв.м. Высота потолков 2.95 м. Срок сдачи 1 квартал 2028 г. Мастер-спальня. Эскроу-счет. Застройщик ГК «Садовое кольцо». -Расположение Urman расположен прямо в сердце лесного массива. Прогулка по благоустроенным лесным тропам или 10 мин езды до центра города — выбор за вами. Собственная дорога через лес обеспечивает приватность и тишину, защищая от городского шума. - Инфраструктура Urman предлагает разнообразную собственную инфраструктуру: спортивные зоны, детские площадки, кафе и уютные общественные пространства. Планировки квартир продуманы до мелочей, обеспечивая комфорт и функциональность. - Архитектура Неоклассические пропорции, игра стекол и оттенков кирпича, вдохновленная североевропейскими мотивами, создают уникальный облик комплекса. Разновысотные корпуса открывают впечатляющие виды на лес и реку, делая каждый дом по-настоящему особенным. -Внутренний двор Закрытый трехуровневый двор впечатляет гармонией и уютом. Продуманный ландшафт и связь с окружающим лесом создают идеальное пространство для отдыха, прогулок и семейного времяпрепровождения. -Входные группы Входные группы оформлены элегантно и продуманно. Акцентные

элементы, ландшафтные композиции и представительская зона в стиле эко-лофт создают эффект «портала» в приватный мир комплекса.







Move.ru - вся недвижимость России