

Создано: 20.08.2025 в 14:23

Обновлено: 16.12.2025 в 14:13

<https://ufa.move.ru/objects/9285817840>

Мансур Римович Галиев, ЭТАЖИ Уфа

79177811374**9 890 000 ₽**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

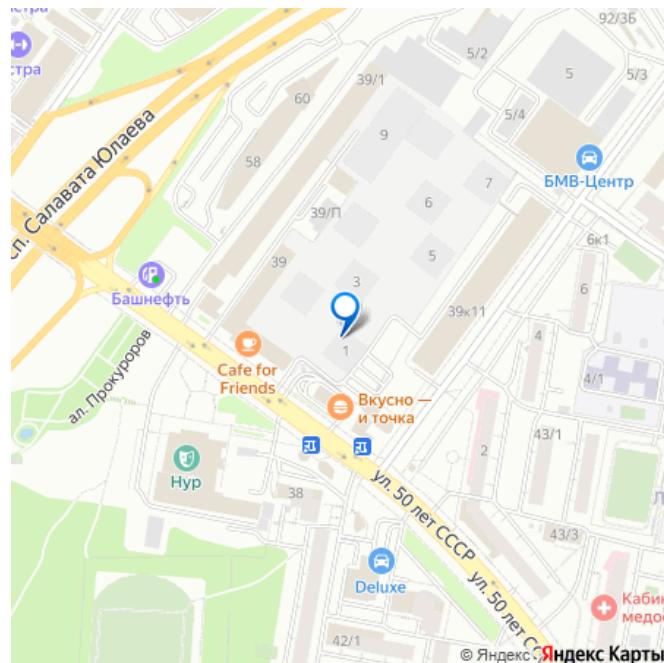
18 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

9/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Эту квартиру можно купить по ставке 12,99%! Продам 2-х комнатную квартиру расположенную в новом доме жилого комплекса ЖК «Бионика». Квартира находится на 9-ом этаже 24-х этажного монолитно-кирпичного дома с применением комбинированных фасадов. В квартире выполнена предчистовая отделка. Пол: шумоизоляция, стяжка Стены: выровнены и оштукатурены Электрика: электрическая разводка Сантехника: двухтрубная система отопления с прокладкой труб в конструкции пола, установка радиатора Прочее: двухкамерные стеклопакеты, беспроводная телеметрия На этаже два крыла по 3 и 5 квартиры в каждом. 3 скоростных, бесшумных, грузопассажирских лифта. Авторское благоустройство и ландшафтное озеленение двора. Входные группы на уровне земли. Двор-парк с ограниченным въездом автомобилей. Многоуровневый паркинг. Район с очень развитой инфраструктурой: ---- школы, садики ----магазины, аптеки, салоны красоты ----театр «Нур» ----ипподром «Акбузат» ----ТРЦ «Планета» ----торговый центр «Башкирия» Рядом такие улицы, как 50-летия СССР, Абрамовой, проспект Салавата Юлаева, Лесотехникума, Менделеева, Комсомольская, Российская, Лесной проезд. До центра можно добраться за 15 минут на транспорте. Сдача дома первый квартал 2026 года. Без долгов и обременений. Звоните или пишите! Код пользователя: 138921 Номер в базе: 9630140

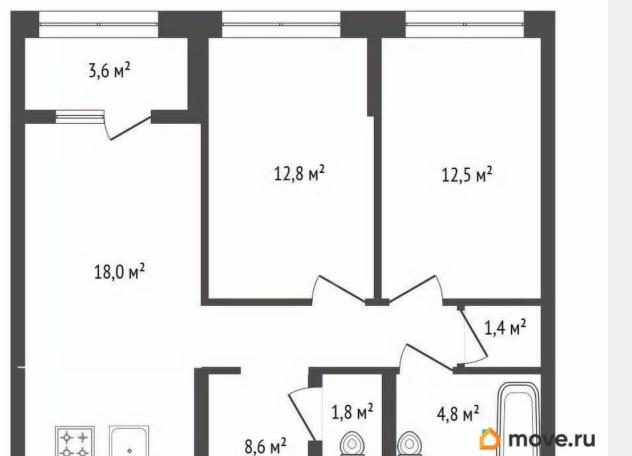


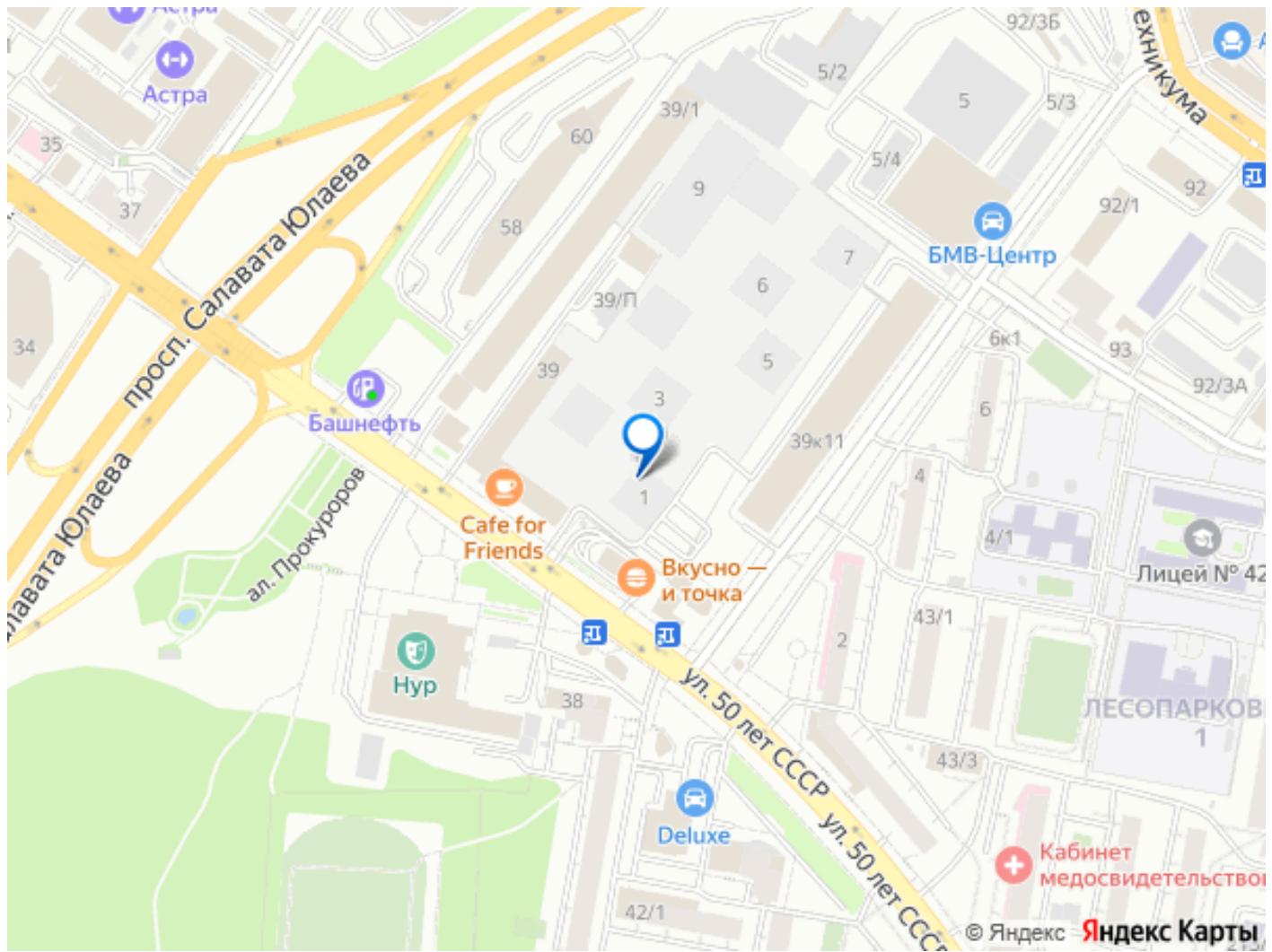
...

Пр. Салавата Юлаева



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России